



CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



NR. 17684/18.07.2019
171

PROIECT

HOTĂRÂREA Nr.
din _____

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul „Reconstruirea cabanei Vadu Crișului”, realizat în cadrul proiectului „Protecția, conservarea și promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare”, acronim ProNature finanțat prin Programul Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. _____ din _____ 2019 a Președintelui Consiliului Județean Bihor prin care propune adoptarea prezentei hotărâri,
- Raportul de specialitate nr. _____ din _____ 2019 întocmit de către Direcția Generală Tehnică,
- Raportul de avizare a Comisiei _____ nr. _____ din _____,
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Contractul de finanțare nr. 84.779/24.07.2018

În conformitate cu prevederile art. 182, alin (1) și (2) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici, pentru obiectivul: “Reconstruirea cabanei Vadu Crișului”, realizat în cadrul proiectului „Protecția, conservarea și promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare”, acronim ProNature finanțat prin Programul Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020, conform Anexei nr. 1 (care cuprinde inclusiv descrierea investiției din studiul de fezabilitate) și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă Devizul General aferent obiectivului: „Reconstruirea cabanei Vadu Crișului”, realizat în cadrul proiectului „Protecția, conservarea și promovarea naturii de

ambele părți ale frontierei româno-ungare”, acronim ProNature finanțat prin Programul Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Tehnică, Direcția Generală Economică și Serviciul de Proiecte și Aree Protejate.

ART 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Președintele Consiliului Județean Bihor
- Compartimentul Relații cu Consilierii și ATOP
- Direcția Generală Tehnică
- Direcția Generală Economică
- Serviciul de Proiecte și Aree Protejate

PREȘEDINTE,
PÁSZTOR Sándor



AVIZAT,
Secretar al Județului
Carmen SOLTĂNEL

favorabil



REFERAT DE APROBARE
Referitor la
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul: „Reconstruirea cabanei Vadu Crișului”, realizat în cadrul proiectului „Protecția, conservarea și promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare”, acronim ProNature finanțat prin Programul Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020

Programul Interreg V-A România – Ungaria este destinat finanțării unor proiecte comune româno-ungare, care abordează nevoi identificate pe ambele laturi ale graniței și care necesită o abordare comună, precum și soluții inovative, contribuind astfel la dezvoltarea sustenabilă a zonei eligibile. Programul continuă programele de cooperare transfrontalieră implementate în regiune și finanțate de către Fondul European de Dezvoltare Regională, completat de co-finanțarea națională a celor două State Membre, România și Ungaria.

Ținând cont de faptul că în cadrul “*Programului Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020*”, pentru Axa de Priorități 1 – Protejarea în comun și utilizarea eficientă a valorilor comune și resurselor (Cooperarea în domeniul valorilor comune și resurselor), Prioritatea de investiții (PI) 6/c: Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, a fost semnat contractul de finanțare nr. 84.779/24.07.2018, cod proiect ROHU126, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, pentru finanțarea proiectului „Protecția, conservarea și promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare”, acronim ProNature,

Luând în considerare Cerințele Ghidului Solicitantului a Programului Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020, Axa de Priorități 1 – Protejarea în comun și utilizarea eficientă a valorilor comune și resurselor (Cooperarea în domeniul valorilor comune și resurselor), Prioritatea de investiții (PI) 6/c: Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural,

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Pentru aspectele prevăzute mai sus și în conformitate cu prevederile art. 182, alin (2) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ,

PROPUN
CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR

Adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul: „Reconstruirea cabanei Vadu Crișului”, realizat în cadrul proiectului „Protecția, conservarea și

promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare”, acronim ProNature finanțat prin Programul Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020.

**INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
PÁSZTOR Sándor**



**VIZAT
Serviciul Juridic-Contencios**

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR		
AVIZĂM JURIDIC		
Nume.....	Toma Odavici Gamin.....	
Semnătura.....	
Ziua.....	Luna.....	Anul.....
15	07	2019

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

Serviciul Tehnic-Investiții

Nr. 14.828 din 19.07.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul: **„Reconstruirea cabanei Vadu Crișului”**, realizat în cadrul proiectului **„Protecția, conservarea și promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare”**, acronim ProNature finanțat prin Programul Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 14.685 din 18.07. 2019 a Președintelui Consiliului Județean Bihor prin care se propune adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul: **„Reconstruirea cabanei Vadu Crișului”**, realizat în cadrul proiectului **„Protecția, conservarea și promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare”**, acronim ProNature finanțat prin Programul Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020, învederează următoarele:

Programul Interreg V-A România – Ungaria este destinat finanțării unor proiecte comune româno-ungare, care abordează nevoi identificate pe ambele laturi ale graniței și care necesită o abordare comună, precum și soluții inovative, contribuind astfel la dezvoltarea sustenabilă a zonei eligibile. Programul continuă programele de cooperare transfrontalieră implementate în regiune și finanțate de către Fondul European de Dezvoltare Regională, completat de co-finanțarea națională a celor două State Membre, România și Ungaria.

În cadrul **“Programului Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020**, pentru Axa de Priorități 1 – Protejarea în comun și utilizarea eficientă a valorilor comune și resurselor (Cooperarea în domeniul valorilor comune și resurselor), Prioritatea de investiții (PI) 6/c: Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, a fost încheiat contractul de finanțare nr. 84.779/24.07.2018, cod proiect ROHU126, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, pentru finanțarea proiectului **„Protecția, conservarea și promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare”**, acronim ProNature.

În vederea finanțării obiectivului de investiții în cadrul programului menționat mai sus este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în cadrul studiului de fezabilitate întocmit pentru realizarea investiției.

Valoarea totală a acestui obiectiv de investiții, rezultată în urma întocmirii studiului de fezabilitate, este de 3.927.887,19 lei, inclusiv TVA.

Luând în considerare Cerințele Ghidului Solicitantului a Programului Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020, Axa de Priorități 1 – Protejarea în comun și utilizarea eficientă a valorilor comune și resurselor (Cooperarea în domeniul valorilor comune și resurselor), Prioritatea de investiții (PI) 6/c: Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural,

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Pentru aspectele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 173, alin (1), lit. b, coroborat cu alin. (3), lit. f și art. 182, alin (2) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ,

precum și cu cele ale art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ
PROPUNE
CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR

Adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul: **“Reconstruirea cabanei Vadu Crișului”**, realizat în cadrul proiectului **„Protecția, conservarea și promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare”**, acronim ProNature finanțat prin Programul Interreg V-A România – Ungaria 2014-2020

VICEPRESEDINTE
IOAN MANG



Director General,
Filip CHESELI

Director General Adjunct,
Mihai PALCU



Întocmit,
Ioana-Mihaela TIMIȘ



AVIZAT:

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

SECRETAR AL JUDEȚULUI
CARMEN SOLTANEL

1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVUL DE INVESTIȚII:

**“Studiu de fezabilitate extins pentru reconstruirea Cabanei Vadul Crișului în cadrul proiectului-
”Conservarea, protecția și promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare” acronim
PRONATURE „**

Pentru realizarea obiectivelor cerute prin prezentul proiect se propune reabilitarea completa a cladirii fostei cabane, C2 ce va adaposti spatii expozitionale tematice, respectiv reconstruirea corpului anexa C3, care va adaposti o sala multifunctionala de conferinte, un spatiu de depozitare, birou, oficiu si grupuri sanitare. Corpul nou se va realiza din structuri usoare, cadre / portaluri din lemn, urmand a se ancora pe fundatiile existente, ce se vor pastra.

Se va realiza un racord la linia de alimentare cu energie electrica aeriana, aflata in imediata apropiere a constructiilor studiate, pe terenul beneficiarului.

Se va realiza o captare de apa din cursul de apa ce izvoraste din peștera, pentru alimentarea cu apa, in zona nu exista rețele de alimentare cu apa.

Apele menajere vor fi tratate cu ajutorul unei ministatii de epurare propuse.

Total Valoarea investiție: = 3 927 887.19 lei cu TVA, adică 3 305 237.78 lei fără TVA

din care C.+M. = 2 796 026.00 lei cu TVA ,adică 2 349 601.68 lei fără TVA

Durata de execuție: 24 luni

Durata perioadei de garanție a lucrărilor (de la data Recepției la terminarea lucrărilor) 5 ani.

Indicatori Tehnici:

- Suprafata totala teren = 20 562mp
- Arie construita corpuri constructii studiate (C2 si C3)= 500 mp;
- Arie construita desfasurata corpuri constructii studiate = 735 mp;
- Suprafata construita la sol existenta totala= 519 mp;
- Arie construita desfasurata existenta totala = 754 mp;
- P.O.T. existent = 2.5 %
- CUT existent = 0.04
- P.O.T. propus = 2.5 %
- CUT propus = 0.04

Indicatori financiari:

Cash flow investitie	RON	-3,304,413
IRR investitie	%	-49.69%
NPV investitie	RON	-3,147,302
B/C		0.01

Indicatori socioeconomici:

- număr de clădiri edificate și echipate reprezentând infrastructura Conservarea, protecția și promovarea naturii : 2 bucăți

- număr beneficiari: minim 20 persoane

Indicatori de Impact

- Numarul de clădiri care beneficiază de acest proiect: 2

- Suprafata desfașurată: 735 mp

Economii de energie electrică

Prin folosirea sistemul de energie regenerabilă, folosirea corpurilor de iluminat LED, și izolarea adecvată a clădirii.

●Reducere emisii cu efect de seră:

În urma realizării investiției, reducerea emisiilor de carbon are

un efect direct asupra sanatatii populatiei si conditiilor de trai. Valoarea reducerii anuale a gazelor cu efect de sera: 2,53 ori echivalent tone CO2.

- Indicatori la nivel de proiect: Conservarea, protecția și promovarea naturii: 2

În ceea ce privește sursele de finanțare a investiției propuse, beneficiarul va accesa fonduri nerambursabile în cadrul Programului de finanțare Interreg V-A Romania-Ungaria2014-2020, Axa de Priorități 1, Prioritatea de investiții (PI) 6/c Conservarea, protejarea, promovarea si dezvoltarea patrimoniului natural si cultural.

Rata de cofinanțare din partea Uniunii Europene este 85% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului prin Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)

- Rata de cofinanțare din bugetul de stat (BS) Este de 13% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului

- Rata de cofinanțare din Bugetul propriu al Consiliului Județean Bihor este 2% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului.

2. DESCRIEREA INVESTIȚIEI DIN STUDIUL DE FEZABILITATE ÎNTOCMIT PENTRU PROIECTUL:

“Studiu de fezabilitate extins pentru reconstruirea Cabanei Vadul Crișului în cadrul proiectului-”Conservarea, protecția și promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare” acronim PRONATURE „

Se propune reabilitarea completa a cladirii fostei cabane, C2 ce va adaposti spatii expozitionale tematice, respectiv reconstruirea corpului anexa C3, care va adaposti o sala multifunctionala de conferinte, un spatiu de depozitare, birou, oficiu si grupuri sanitare. Corpul nou se va realiza din structuri usoare, cadre / portaluri din lemn, urmand a se ancora pe fundatiile existente, ce se vor pastra.

Se va realiza un racord la linia de alimentare cu energie electrica aeriana, aflata in imediata apropiere a constructiilor studiate, pe terenul beneficiarului.

Se va realiza o captare de apa din cursul de apa ce izvoraste din peștera, pentru alimentarea cu apa, in zona nu exista rețele de alimentare cu apa.

Apele menajere vor fi tratate cu ajutorul unei ministatii de epurare propuse.

Sunt proiectate rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati atat pe platforma de la nivelul parterului, accesul acestora la nivelul 1 urmand a se realiza cu ajutorul unui dispozitiv de transport scaun cu rotile, ce se va depozita in imediata apropiere a casei scarii . Unul din cele 4 wc-uri se va utiliza doar de către aceste persoane, fiind special dimensionat si dotat.

Situația existentă:

Poziția zonei în intravilanul localității

Potrivit Planului General al comunei Vadul Crișului, amplasamentul studiat se află în intravilanul comunei, UTR8 vadu Crișului, SP1 zone verzi, amenajări sport agrement și servicii de turism.

Amplasamentul studiat se află în situl Natura 2000 Defileul Crișului Repede – Munții Pădurea Craiului.

Aspecte calitative ale fondului construit.

Amplasamentul studiat în suprafața de 20562 mp. cu nr. Cad. 338, se află în intravilanul comunei Vadul Crișului.

Pe amplasamentul studiat se află 5 corpuri de clădire, descrise astfel:

Corp C1 – latrina construcție parter, cu suprafața construită de 6mp

Corp C2 – cabana, construcție P+1E, cu suprafața construită de 235mp, respectiv desfășurată 470mp

Corp C3 – restaurant, construcție parter, cu suprafața construită de 265mp.

Corp C4 – punct salvamont, ghid pesteră, construcție parter, cu suprafața construită de 13mp.

Corp – centru informare turistică, construcție P+Mp, imobil neînabulțat, construcție finalizată parțial.

Starea generală a clădirilor prezente pe amplasament este satisfăcătoare, singurele clădiri degradate fiind corpurile C1 și C2.

Obiectul acestui studiu constă în reabilitarea construcțiilor C2 și C3, cabana respectiv restaurantul existent. Acestea 2 imobile creează un corp de clădire, fiind adiacente.

- Suprafața totală teren = 20 562mp

- Arie construită corpuri construcții studiate (C2 și C3) = 500 mp;

- Arie construită desfășurată corpuri construcții studiate = 735 mp;

- Suprafața construită la sol existentă totală = 519 mp;

- Arie construită desfășurată existentă totală = 754 mp;

- P.O.T. existent = 2.5 %

- CUT existent = 0.04

- P.O.T. propus = 2.5 %

- CUT propus = 0.04

SUPRAFETELE CONSTRUITE EXISTENTE NU SE VOR MODIFICA, CONSTRUCȚIA NOĂ URMAND A SE AMPLASA PE AMPRENTA / FUNDATIILE CELEI EXISTENTE. NU SE VOR MODIFICA INDICIUL URBANISTICI EXISTENȚI.

- H streasina existent corp studiat C2 = 7.00 m de la cota 0.00

- H streasina existent corp studiat C3 = 3.88 m de la cota 0.00

- H streasina propus corp studiat C2 = 7.00 m de la cota 0.00 (se va păstra cota inițială)

- H streasina propus corp studiat C3 = 3.64 m de la cota 0.00

- H coama existent corp studiat C2 = 9.55 m de la cota 0.00

- H coama propus corp studiat C2 = 9.55 m de la cota 0.00 (se va păstra cota inițială)

- H coama existent corp studiat C3 = 7.23 m de la cota 0.00

- H coama propus corp studiat C3 = 6.07 m de la cota 0.00

- volum construit existent corp C2: 2015 mc

- volum construit existent corp C3: 974 mc

Clasa de importanță: "III"

Categoria de importanță: "C"

Accesul la amplasamentul studiat se poate realiza strict pietonal, pe laturile nordice respectiv estice, astfel:

-pe latura nordică, amplasamentul este accesibil din satul Vadul Crișului, prin poteca existentă de-a lungul cursului râului Crișul Repede.

-pe latura vestică, prin podul existent, care asigură accesul de la halta de cale ferată Pesteră, aflată pe traseul de cale ferată Oradea – Cluj.

vecinătățile:

la N, S, și V - proprietate privată, pădure

la E – albia râului Crișul Repede

Rezolvare funcțională:

Clădirile existente studiate (c2 și c3) au adaptat funcțiunea de tabără școlară și restaurantul aferent acestora. Acestea nu au fost folosite în ultimii 15-20 ani, fiind într-o stare tehnică precară. În această perioadă nu au fost realizate lucrări de întreținere / reparații asupra acestor clădiri.

Se propune, prin prezenta documentatie, conversia functionala a cladirilor studiate, urmand ca acestea sa adaposteasca functiunea de centru multifunctional de promovare a naturii. Scopul acestuia este realizarea unui cadru adecvat pentru studiul naturii, functiunea propusa urmand a se adresa atat elevilor si studentilor, cat si potentialilor turisti. Spațiile expoziționale propuse aici vor prezenta vizitatorilor expozitii tematice cu elementele specifice zonei protejate situl Natura 2000 Defileul Crișului Repede – Munții Pădurea Craiului.

Prin prezentul proiect se propune implementarea măsurilor de eficientizare energetică ceea ce va duce atât la folosirea optimizată a resurselor energetice locale pentru încălzire, apă caldă menajeră și iluminat (cu corpuri LED), cât și încurajarea utilizării resurselor naturale, prietenoase cu mediul înconjurător în procesele de producerea energiei (ex. Utilizarea energiilor regenerabile, încălzire electrică). Prin folosirea echipamentelor și materialelor de ultimă generație se propune reducerea emisiilor de CO2 și astfel efectului de seră protejând mediul înconjurător.

Proiectant

SC CLASX DESIGN SRL



Beneficiar

JUDEȚUL BIHOR - CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

PREȘEDINTE

PĂSZTÖR SÁNDOR



AVIZAT:
 PREȘEDINTE SECRETAR AL JUDEȚULUI
 PĂSZTOR SĂNDOR CARMEN SOLTĂNEL

DEVIZ GENERAL - VARIANTA 1

"Conservarea, protecția și promovarea naturii de ambele părți ale frontierei româno-ungare" acronim
 PRONATURE

Nr.Crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	curs ron/euro la cursul EC		din data de		
		4.726		19/06/2019		
		VALOARE	(fara TVA)	TVA 19%	VALOARE (incl TVA)	
1	2	lei	euro	lei	euro	lei
3	5	6				
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	CheLTUIELI pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 – CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR						
2.1	Bransament energie electrica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Bransament canalizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Bransament apa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 – CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA						
3.1	Studii	1600,00	338,55	304,00	402,88	1904,00
	3.1.1. Studii de teren	1100,00	232,75	209,00	276,98	1308,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	500,00	105,80	95,00	125,90	595,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	2290,00	484,55	0,00	576,62	2290,00
3.3	Expertiză tehnică	6000,00	1269,57	1140,00	1510,79	7140,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3200,00	677,11	608,00	805,76	3808,00
3.5	Proiectare	94500,00	19995,77	17955,00	23794,96	112455,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	46000,00	9733,39	8740,00	11582,73	54740,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3500,00	740,58	665,00	881,29	4165,00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45000,00	9521,79	8550,00	11330,94	53650,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20000,00	4231,91	3800,00	5035,97	23800,00
3.7	Consultanța	37000,00	7829,03	7030,00	9316,55	44030,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	32000,00	6771,05	6080,00	8057,55	38080,00
	3.7.2. Auditul financiar	5000,00	1057,98	950,00	1258,99	5950,00
3.8	Asistența tehnică	17000,00	3597,12	3230,00	4280,58	20230,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7000,00	1481,17	1330,00	1762,59	8330,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	7000,00	1481,17	1330,00	1762,59	8330,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10000,00	2115,95	1900,00	2517,99	11900,00
TOTAL CAPITOLUL 3		181590,00	38423,81	34067,00	45724,10	218657,00
CAPITOLUL 4 – CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA						
4.1	Construcții și instalații	2246366,78	475320,94	426809,69	565631,92	2673176,47
4.2	Montaj utilități tehnologice	103234,90	21844,03	19814,63	25994,40	122849,53

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	124394,00	26321,20	23634,86	31322,23	148028,86
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	51600,00	10918,32	9804,00	12992,81	81404,00
4.6	Active necorporale	92237,34	19517,00	17525,09	23225,23	109762,43
TOTAL CAPITOLUL 4		2617833,02	553921,50	497388,27	659166,59	3115221,29
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI						
5.1	Organizare santier	7048,81	1491,49	1339,27	1774,88	8388,08
	5.1.1 Lucrari de constructii [0.05%]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului [0.003%]	7048,81	1491,49	1339,27	1774,88	8388,08
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25845,62	5468,81	0,00	6507,89	25845,62
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	11748,01	2485,82	0,00	2958,13	11748,01
5.2	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	2349,60	497,16	0,00	591,63	2349,60
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	11748,01	2485,82	0,00	2958,13	11748,01
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute [20%]	469920,34	89433,00	89284,86	118325,26	569205,20
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3000,00	634,79	570,00	755,40	3570,00
TOTAL CAPITOLUL 5		505814,76	107028,09	91194,14	127363,43	597008,90
CAPITOLUL 6 – CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3305237,78	699373,21	622649,41	832254,12	3927887,19
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2349501,68	497164,98	446424,32	591626,32	2796026,00

Iunie 2019

PROIECTANT
SC CLASX DESIGN SRL

Beneficiar
JUDEȚUL BIHOR - CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

