

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind constituirea în favoarea Asociației Salvatorilor Montani Bihor a unui drept de folosință cu titlu gratuit asupra unui bun aflat în domeniul privat al Județului

Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor este beneficiar al unei finanțări nerambursabile în cadrul Proiectului „Înființarea Centrului de pregătire pentru salvatori montani în Județul Bihor beneficiind de experiența elvețiană din St. Gallen” în cadrul Programului de Cooperare Elvețiano – Român – Fondul pentru parteneriate și aprobarea cofinanțării.

Asociația Salvatorilor Montani Bihor are calitatea de partener în cadrul proiectului menționat anterior.

În conformitate cu clauzele Acordului de finanțare nr. 3747/20.11.2014, pentru implementarea în bune condiții a proiectului, în cadrul acestuia a fost achiziționat un vehicul utilitar UTV marca Can – Am model Commander XT echipat cu targă pentru accidentat și accesorii, potrivit *Contractului nr. 20666/22.12.2015* încheiat între Consiliul Județean Bihor și S.C. Atvrom Sport Extrem S.R.L.

Bunul achiziționat este cuprins în domeniul privat al Județului Bihor.

Potrivit art. 91 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean are ”c) atribuții privind gestionarea patrimoniului județului”.

În exercitarea acestei atribuții, potrivit alin. (4) lit. b) al aceluiași articol consiliul județean ”b) hotărăște vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a județului, după caz, în condițiile legii”.

În baza art. 97 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele mai sus precizate,

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR,
SUPUNE SPRE APROBARE:**

Proiectul de hotărâre privind constituirea în favoarea Asociației Salvatorilor Montani Bihor a unui drept de folosință cu titlu gratuit asupra unui bun aflat în domeniul privat al Județului.

**PREȘEDINTE,
Cornel POPA**



CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



**DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE REGIONALĂ,
PROGRAME ȘI PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
Serviciul Elaborare Proiecte
Nr. _____ din _____ 2016**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind constituirea în favoarea Asociației Salvatorilor Montani Bihor a unui drept de folosință cu titlu gratuit asupra unui bun aflat în domeniul privat al Județului

Având în vedere Expunerea de Motive nr. _____ din _____ 2016 a Președintelui Consiliului Județean Bihor prin care se propune constituirea în favoarea Asociației Salvatorilor Montani Bihor a unui drept de folosință cu titlu gratuit asupra unui bun aflat în domeniul privat al Județului, **învederăm următoarele:**

Prin Hotărârea nr. 131/25.06.2014 Consiliul Județean Bihor a aprobat participarea Județului Bihor în cadrul proiectului „Înființarea Centrului de pregătire pentru salvatori montani în Județul Bihor beneficiind de experiența elvețiană din St. Gallen” în vederea accesării unei finanțări pe Programul de Cooperare Elvețiano – Român – Fondul pentru parteneriate și aprobarea cofinanțării.

La data prezentei, Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor este beneficiar al unei finanțări nerambursabile în cadrul Proiectului „Înființarea Centrului de pregătire pentru salvatori montani în Județul Bihor beneficiind de experiența elvețiană din St. Gallen” în cadrul Programului de Cooperare Elvețiano – Român – Fondul pentru parteneriate și aprobarea cofinanțării.

Asociația Salvatorilor Montani Bihor are calitatea de partener în cadrul proiectului menționat anterior.

În conformitate cu clauzele Acordului de finanțare nr. 3747/20.11.2014, pentru implementarea în bune condiții a proiectului, în cadrul acestuia a fost achiziționat un vehicul utilitar UTV marca Can – Am model Commander XT echipat cu targă pentru accidentat și accesorii, potrivit *Contractului nr. 20666/22.12.2015* încheiat între Consiliul Județean Bihor și S.C. Atvrom Sport Extrem S.R.L.

În conformitate cu prevederile art. 4 din *Legea nr. 213/1998* privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ”Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.”

Bunul achiziționat este cuprins în domeniul privat al Județului Bihor.

Potrivit dispozițiilor art. 2146 Cod Civil ”Împrumutul de folosință este contractul cu titlu gratuit prin care o parte, numită comodant, remite un bun mobil sau imobil celeilalte

părți, numite comodatar, pentru a se folosi de acest bun, cu obligația de a-l restitui după un anumit timp”.

În baza art. 2147 Cod Civil ”Dacă nu i s-a interzis prin lege sau contract, orice persoană care are dreptul de a folosi bunul poate fi comodant”.

În speță, neexistând un text de lege care să interzică, Consiliul Județean Bihor poate avea calitatea de comodant, iar Asociația Salvatorilor Montani Bihor calitatea de comodatar.

Potrivit dispozițiilor art. 2148 Cod Civil ”(1) Comodatarul este ținut să păzească și să conserve bunul împrumutat cu prudența și diligența unui bun proprietar.

(2) Comodatarul nu poate folosi bunul împrumutat decât în conformitate cu destinația acestuia determinată prin contract ori, în lipsă, după natura bunului. El nu poate permite unui terț să îl folosească decât cu aprobarea prealabilă a comodantului.”

În conformitate cu prevederile::

- *art. 2149 Cod Civil* ”(1) Comodatarul nu răspunde pentru pierderea ori deteriorarea bunului rezultată numai din folosința în scopul căreia bunul i-a fost împrumutat.

(2) Dacă însă comodatarul folosește bunul cu altă destinație decât aceea pentru care i-a fost împrumutat sau dacă prelungește folosința după scadența restituirii, comodatarul răspunde de pieirea sau deteriorarea bunului, chiar dacă aceasta se datorează unei forțe majore, afară de cazul când dovedește că bunul ar fi pierit ori s-ar fi deteriorat oricum din cauza acelei forțe majore.”

- *art. 2150 Cod Civil* ”Comodatarul răspunde pentru pieirea bunului împrumutat când aceasta este cauzată de forța majoră de care comodatarul l-ar fi putut feri întrebuițând un bun propriu sau când, neputând salva decât unul dintre cele două bunuri, l-a preferat pe al său”.

- *art. 2151 Cod Civil* ”(1) Comodatarul suportă cheltuielile pe care le-a făcut pentru a folosi bunul.

(2) Cu toate acestea, comodatarul are dreptul să îi fie rambursate cheltuielile pentru lucrările necesare asupra bunului care nu puteau fi prevăzute la încheierea contractului, atunci când comodantul, înștiințat în prealabil, nu s-a opus efectuării lor ori când, din cauza urgenței lucrărilor, acesta nu a putut fi înștiințat în timp util.”

- *art. 2155 Cod Civil* ”(1) Comodatarul este obligat să înapoieze bunul la împlinirea termenului convenit sau, în lipsă de termen, după ce s-a folosit de bun potrivit convenției.

(2) Dacă termenul nu este convenit și fie contractul nu prevede întrebuițarea pentru care s-a împrumutat bunul, fie întrebuițarea are un caracter permanent, comodatarul este obligat să înapoieze bunul la cererea comodantului.”

- *art. 2156 Cod Civil* ”Comodantul poate cere restituirea bunului înainte de momentul prevăzut la [art. 2.155](#) alin. (1) atunci când are el însuși o nevoie urgentă și neprevăzută de bun, atunci când comodatarul decedează sau atunci când acesta își încalcă obligațiile.

- *art. 2157 Cod Civil* ”(1) În ceea ce privește obligația de restituire, contractul de comodat încheiat în formă autentică sau printr-un înscris sub semnătură privată cu dată certă constituie titlu executoriu, în condițiile legii, în cazul încetării prin decesul comodatarului sau prin expirarea termenului.

(2) Dacă nu s-a stipulat un termen pentru restituire, contractul de comodat constituie titlu executoriu numai în cazul în care nu se prevede întrebuițarea pentru care s-a împrumutat bunul ori întrebuițarea prevăzută are un caracter permanent.”

Raportat la cele mai sus precizate, în temeiul art. 98 coroborat cu art. 44 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNEM:

adoptarea proiectului de hotărâre privind constituirea în favoarea Asociației Salvatorilor Montani Bihor a unui drept de folosință cu titlu gratuit asupra unui bun aflat în domeniul privat al Județului.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Anca-Otilia Dodescu

”Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității
în solidar cu întocmitorul înscrisului”

**ÎNTOCMIT,
CONSILIER**

Lucia Pantea

”Îmi asum responsabilitatea pentru
fundamentarea, corectitudinea și legalitatea
întocmirii acestui înscris oficial”

VIZAT SERVICIUL JURIDIC-CONTENCIOS,

”Am luat cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum
responsabilitatea din punct de vedere al legalității”

**HOTĂRÂRE Nr. _____
din _____ 2016**

privind constituirea în favoarea Asociației Salvatorilor Montani Bihor a unui drept de folosință cu titlu gratuit asupra unui bun aflat în domeniul privat al Județului

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. _____ din _____ 2016,

Potrivit Raportului de specialitate nr. _____ din _____ 2016 al Direcției Generale de Dezvoltare Regională, Programe și Proiecte cu Finanțare Externă – Serviciul Elaborare Proiecte,

Ținând cont de Raportul de avizare al Comisiei _____ nr. _____ din _____ 2016,

În conformitate cu prevederile:

- *Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 131/25.06.2014* privind aprobarea participării Județului Bihor în cadrul proiectului „Înființarea Centrului de pregătire pentru salvatori montani în Județul Bihor beneficiind de experiența elvețiană din St. Gallen” în vederea accesării unei finanțări pe Programul de Cooperare Elvețiano – Român – Fondul pentru parteneriate și aprobarea cofinanțării;
- *Acordului de finanțare nr. 3747/20.11.2014* prin care s-a admis cererea de finanțare a proiectului „Înființarea Centrului de pregătire pentru salvatori montani în Județul Bihor beneficiind de experiența elvețiană din St. Gallen”;
- *Contractului nr. 20666/22.12.2015* încheiat între Consiliul Județean Bihor și S.C. Atvrom Sport Extrem S.R.L. având ca obiect furnizarea unui vehicul utilitar de intervenție ce va deservi activitatea salvatorilor montani în cadrul proiectului „Înființarea Centrului de pregătire pentru salvatori montani în Județul Bihor beneficiind de experiența elvețiană din St. Gallen”, proiect finanțat prin Programul de Cooperare Elvețiano – Român – Fondul pentru parteneriate și aprobarea cofinanțării;
- *art. 4 din Legea nr. 213/1998* privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- *art. 2146 – 2157 Cod Civil;*
- *art. 91 alin. (1) litera c) coroborat cu alin. (4) lit. b) din Legea nr. 215/2001* a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se constituie în favoarea Asociației Salvatorilor Montani Bihor un drept de folosință cu titlu gratuit asupra vehiculului utilitar UTV marca Can – Am model Commander XT, bun aflat în domeniul privat al Județului Bihor.

Art. 2. Se aprobă încheierea între Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor și Asociația Salvatorilor Montani Bihor a contractului de comodat prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art. 3. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Bihor, dl. Cornel POPA, pentru semnarea contractului de comodat în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală de Dezvoltare Regională, Programe și Proiecte cu Finanțare Externă – Serviciul Elaborare Proiecte și d-na Lucia PANTEA, manager de proiect.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunica cu: Instituția Prefectului – Județul Bihor; Cabinetul Președintelui Consiliului Județean Bihor, Compartimentul Relații cu Consilierii, Asociația Salvatorilor Montani Bihor, Direcția Generală de Dezvoltare Regională, Programe și Proiecte cu Finanțare Externă și d-na Lucia Pantea.

PRESEDINTE,
Cornel POPA

ANEXĂ

la Proiectul de hotărâre nr. _____ din _____ 2016

**VIZAT,
PREȘEDINTE,
Cornel POPA**

**JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**

**ASOCIAȚIA SALVATORILOR
MONTANI BIHOR**

**Serviciul Județean Salvamont-Salvaspeo
Bihor**

CONTRACT DE COMODAT

Nr. _____ din _____ 2016

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR** cu sediul în municipiul Oradea, Parcul Traian, nr. 5, județul Bihor, cod stradă 410033, cod fiscal 4244997, cont bancar 45102204244997 deschis la Trezoreria Oradea, legal reprezentat prin dl. președinte Popa Cornel, în calitate de **COMODANT** pe de o parte, și

1.2 **ASOCIAȚIA SALVATORILOR MONTANI BIHOR** cu sediul în municipiul Oradea, str. Sovata nr.34/A, județul Bihor, legal reprezentat prin dl. Pinter Istvan – președinte, în calitate de **COMODATAR**, pe de altă parte,

Am convenit încheierea prezentului contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului este darea în folosință gratuită, a unui vehicul utilitar UTV marca Can-Am model Commander XT echipat cu targa pentru accidentat precum și accesorii, din domeniul privat al județului Bihor către **ASOCIAȚIA SALVATORILOR MONTANI BIHOR**.

2.2. Predarea – primirea obiectului prezentului contract de comodat va fi consemnată în procesul verbal de predare – primire care se încheie în data de __/__/____ și constituie Anexă la prezentul contract și parte integrantă din acesta.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Bunurile prevăzute la punctul 2.1. se acordă de către comodant comodatului pe termen de 10 ani, în mod gratuit, începând din data de __/__/____ și până la data de ____/____/____, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

3.2. Prin acordul părților, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Obligațiile comodatului sunt următoarele:

- a) să conserve bunurile, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar, întrucât contractul este încheiat în interesul său;
- b) să folosească bunurile conform destinației determinate prin natura bunului sub sancțiunea plății de daune interese;
- c) să realizeze investiții, modernizări numai cu acceptul scris al comodantului;
- d) să suporte cheltuielile necesare folosinței bunului, neavând dreptul să ceară restituirea lor deoarece acestea sunt un accesoriu al folosinței;
- e) nu răspunde pentru pierrea sau deteriorarea bunului dacă acesta a fost folosit conform destinației sale;

4.2. Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- a) să nu-l împiedice pe comodat să folosească bunurile până la termenul stabilit;
- b) să pună bunurile la dispoziția comodatului.

V. RĂSPUNDEREA COMODATARULUI

5.1. Comodatul răspunde pentru deteriorarea sau pierrea în tot sau în parte a bunurilor, dacă nu dovedește că deteriorarea sau pierrea s-a produs fortuit sau că deteriorarea este consecința folosirii potrivit destinației și fără culpă din partea sa.

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar/unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți :

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la pct. 4.1. și 4.2. în prezentul contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract sau în termen de 15 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin.

6.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă

efectele.

VII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa /sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

7.3. Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VIII. LITIGII

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

IX. CLAUZE FINALE

Încheiat astăzi data semnării contractului, conform art. 1560 din noul Cod Civil, în două exemplare câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

COMODATAR
ASOCIATIA SALVATORILOR MONTANI
BIHOR

PREȘEDINTE
POPA CORNEL

PREȘEDINTE
Pinter Istvan

DIRECTOR GENERAL
Ec. MUSCA DIMITRIE

Secretar Economic
Micula Adina

AVIZAT C.F.P

AVIZAT JURIDIC

JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

Nr. _____ din _____

ASOCIATIA SALVATORILOR
MONTANI BIHOR

Serviciul Județean Salvamont-Salvaspeo
Bihor

Anexa

la Contractul de Comodat nr. _____ din _____ 2016

PROCES VERBAL

DE PREDARE – PRIMIRE

Încheiat azi, ___/___/_____ între Consiliul Județean Bihor legal reprezentat prin dl. președinte Popa Cornel, în calitate de comodat și Asociația Salvatorilor Montani Bihor, legal reprezentată prin dl. președinte Pinter Istvan în calitate de comodatar .

Prin prezentul Proces Verbal, Consiliul Județean Bihor predă un vehicul utilitar UTV marca Can-Am model Commander XT echipat cu targa pentru accidentat precum și accesorii, Asociației Salvatorilor Montani Bihor.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR, ASOCIAȚIA SALVATORILOR MONTANI