



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



Nr. 2317 din 09.02.2016

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
*referitor la*  
**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**

***Privind aprobarea încheierii contractului de comodat între Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest și Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, pentru folosința gratuită a unor bunuri mobile***

Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor cu nr. 1250 di 25.01.2016, ne solicită încheierea Contractului de Comodat nr.1 din 20.01.2016 a cărui obiect îl reprezintă darea în folosința gratuită către Consiliul Județean Bihor, a unor bunuri mobile care se află în dotarea imobilului din Oradea, str. I.C.Brătianu nr.8, aflat în proprietatea județului Bihor.

Bunurile identificate în Anexa la contractul de comodat reprezintă mobilier format din corpuri de birou, dulapuri și scaune, aflate în proprietatea Agenției de Dezvoltare Regională Nord Vest, folosite anterior de către Biroul Regional pentru Cooperare Transfrontalieră Oradea pentru Granița România-Ungaria, în perioada când și-au desfășurat activitatea în incinta imobilului din Oradea, str. I.Brătianu nr.8.

Întrucât, imobilul situat în Oradea, str. I.C.Brătianu nr.8 se află în proprietatea Județului Bihor iar în incinta acestuia funcționează o parte a aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bihor, respectiv angajații Direcției Generale de Dezvoltare Regională, Programe și Proiecte cu Finanțare Externă,

Față de cele mai sus menționate,

**PROPUN:**  
**CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR**

Aprobarea proiectului de hotărâre privind încheierea contractului de comodat între Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest și Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, conform Anexei la proiectul de hotărâre, pentru o durată de cinci ani cu posibilitatea prelungirii prin act adițional în baza acordului părților, exprimat în scris.

**PREȘEDINTE**  
**Cornel POPA**



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ**  
**Serviciul Administrarea Patrimoniului**  
**Nr. 2318 din 09.02.2016**

**VICEPREȘEDINTE**  
**Ionel AVRIGEANU**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**referitor la**  
**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**

***Privind aprobarea încheierii contractului de comodat între Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest și Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, pentru folosința gratuită a unor bunuri mobile***

Având în vedere adresa formulată de către Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr.14.089 din 18.09.2015, prin care ne prezintă intenția de a încheia cu Județul Bihor - Consiliul Județean Bihor un contract de comodat al cărui obiect îl constituie folosința gratuită a bunurilor mobile obiecte de inventar aflate în dotarea imobilului din Oradea, str. I.C.Brătianu nr.8,

Bunurile mobile obiecte de inventar propuse spre folosința Consiliului Județean Bihor, reprezintă mobilier format din corpuri de birou, dulapuri și scaune, aflate în incinta imobilului din Oradea, str. I.C.Brătianu nr.8 și care au fost folosite de către Biroul Regional pentru Cooperare Transfrontalieră Oradea pentru granița România-Ungaria în perioada în care și-a desfășurat activitatea în acest imobil.

Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor cu nr. 1250 din 25.01.2016, ne transmite Contractul de Comodat nr.1 din 20.01.2016 a cărui obiect îl reprezintă darea în folosința gratuită către Consiliul Județean Bihor, a bunurilor mobile identificate în Anexa la contractul de comodat, aflate în dotarea imobilului din Oradea, str. I.C.Brătianu nr.8.

Având în vedere faptul că imobilul situat în Oradea, str. I.C.Brătianu nr.8 se află în proprietatea Județului Bihor iar în incinta acestuia funcționează o parte a aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bihor, respectiv angajații Direcției Generale de Dezvoltare Regională, Programe și Proiecte cu Finanțare Externă, considerăm oportun preluarea în folosință gratuită de către Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor a obiectelor de inventar cuprinse în Anexa la contractul de comodat nr.1/20.01.2016.

Menționăm faptul că în data de 20.01.2016, la imobilul din Oradea, str. I.C.Brătianu nr.8, o comisie desemnată de către Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest, în prezența comisiei desemnată de președintele Consiliului Județean Bihor prin Dispoziția nr. 46/28.01.2013 privind constituirea în cadrul Consiliului Județean Bihor a comisiei de predare-preluare bunuri mobile, s-a procedat la identificarea și verificarea stării fizice și de uzură a bunurilor mobile, constatându-se că acestea sunt în stare bună de funcționare.

În conformitate cu prevederile:

- art. 2144 – 2146 Noul Cod Civil
- art. 98, coroborat cu dispozițiile art. 45, alin (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNEM:**  
**CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR**

Adoptarea proiectului de hotărâre cu următorul conținut:

**Art. 1.** Se aprobă încheierea contractului de comodat între Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest în calitate de comodant și Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor în calitate de comodat, a cărui obiect îl reprezintă darea în folosință gratuită a bunurilor mobile, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta.

**Art. 2.** Contractul de comodat se încheie pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional în baza acordului părților, exprimat în scris.

**Art. 3.** Predarea – preluarea bunurilor mobile identificate la art.1, se face pe bază de proces verbal care face parte integrantă din contractul de comodat încheiat între părți.

**Art. 4.** Se mandatează președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele Județului Bihor – Consiliul Județean Bihor, contractul de comodat prevăzut în Anexa la prezenta.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Cabinetul președintelui Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică – Serviciul Financiar contabil,
- Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Direcția Generală Tehnică,
- Compartimentul Relații cu consilierii,
- Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest,
- Direcției Generale de Dezvoltare Regională, Programe și Proiecte cu Finanțare Externă.

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității  
în solidar cu întocmitorul înscrisului

**DIRECTOR GENERAL**  
Ec. Dimitrie MUSCA

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității  
în solidar cu întocmitorul înscrisului

**Șef serviciu**  
Ing. Teodora BAȘ

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea  
corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui act oficial

**Întocmit**  
Carmen SZILAGYI

Am luat cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea  
din punct de vedere al legalității

**VIZAT SERVICIUL JURIDIC - CONTENCIOS**





**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



**PROIECT**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**  
**din \_\_\_\_\_**

***Privind aprobarea încheierii contractului de comodat între Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest și Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, pentru folosința gratuită a unor bunuri mobile***

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ prin care se propune adoptarea prezentei hotărâri, Raportul de specialitate nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ întocmit de Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului, Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_,

Urmare la adresa transmisă de către Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest, înregistrată la Consiliul Județean Bihor cu nr. 1250 di 25.01.2016, prin care ne solicită încheierea Contractului de Comodat nr.1 din 20.01.2016 a cărui obiect îl reprezintă darea în folosința gratuită a Consiliului Județean Bihor, a unor bunuri mobile,

În conformitate cu prevederile:

- art. 2144 – 2146 Noul Cod Civil
- art. 98, coroborat cu dispozițiile art. 45, alin (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR**  
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă încheierea contractului de comodat între Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest în calitate de comodant și Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor în calitate de comodat, a cărui obiect îl reprezintă darea în folosință gratuită a unor bunuri mobile, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta.

**Art. 2.** Contractul de comodat se încheie pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional în baza acordului părților, exprimat în scris.

**Art. 3.** Predarea – preluarea obiectelor de inventar, identificate la art.1 se face pe bază de proces – verbal care face parte integrantă din contractul de comodat încheiat între părți.

**Art. 4.** Se mandatează președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele Județului Bihor – Consiliul Județean Bihor, contractul de comodat prevăzut în Anexa la prezenta.



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Cabinetul președintelui Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică – Serviciul Financiar contabil,
- Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Direcția Generală Tehnică,
- Compartimentul Relații cu consilierii,
- Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest,
- Direcției Generale de Dezvoltare Regională, Programe și Proiecte cu Finanțare Externă.

**PREȘEDINTE**  
**Cornel POPA**

ANEXĂ la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. \_\_\_\_\_ din 16.02.2016

JUDEȚUL BIHOR  
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

AGENȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ  
NORD-VEST

Nr. 1 din 20.01.2016

## CONTRACT DE COMODAT

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

- 1.1. **AGENȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ NORD – VEST** cu sediul în localitatea Rădaia nr.50, Comuna Baci, Județul Cluj, legal reprezentată prin Director General A.D.R. Nord - Vest doamna Sanda CATANA, în calitate de **COMODANT** pe de o parte, și
- 1.2. **JUDEȚUL BIHOR - CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR** cu sediul în municipiul Oradea, Parcul Traian, nr. 5, cod stradă 410033, cod fiscal 4244997, cont bancar 45102204244997 deschis la Trezoreria Oradea, legal reprezentat prin președinte domnul Cornel POPA, în calitate de **COMODATAR**, pe de altă parte,

Am convenit încheierea prezentului contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Obiectul contractului îl reprezintă darea în folosință gratuită, a bunurilor mobile aflate în proprietatea Agenției de Dezvoltare Regională Nord – Vest identificate în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezentul contract de comodat, aflate în incinta imobilului din Oradea, str. I.C.Brătianu nr.8, județul Bihor.
- 2.2. Predarea – primirea obiectului prezentului contract de comodat va fi consemnată în procesul verbal de predare – primire care se încheie în data de 20.01.2016 și constituie Anexa nr. 2 la prezentul contract și parte integrantă din acesta.

### III. DURATA CONTRACTULUI

- 3.1. Bunurile prevăzute la punctul 2.1. se acordă de către comodant comodatarului pe termen de 5 ani, începând cu data semnării contractului de către părți, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional în baza acordului părților exprimat în scris.
- 3.2. Prin acordul părților exprimat în scris, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

### IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

**4.1. Obligațiile comodatarului** sunt următoarele:

- a) să conserve bunurile, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar, întrucât contractul este încheiat în interesul său;
- b) să folosească bunurile conform destinației determinate prin natura lor sub sancțiunea plății de daune interese;

- c) să restituie bunurile la termenul stabilit prin prezentul contract comodantului, cel puțin în starea lor inițială;
- d) să realizeze investiții, modernizări numai cu acceptul scris al comodantului;
- e) să suporte cheltuielile necesare folosinței bunurilor, neavând dreptul să ceară restituirea lor deoarece acestea sunt un accesoriu al folosinței;
- f) să suporte riscul pieririi fortuite a bunurilor, cu excepția întrebuințării normale și fără culpă din partea sa;

**4.2. Obligațiile comodantului** sunt următoarele:

- a) să nu-l împiedice pe comodatatar să folosească bunurile până la termenul stabilit;
- b) să pună bunurile la dispoziția comodatatarului.

## V. RĂSPUNDEREA COMODATARULUI

5.1. Comodatatarul răspunde pentru deteriorarea sau pierirea în tot sau în parte a bunurilor, dacă nu dovedește că deteriorarea sau pierirea s-a produs fortuit sau că deteriorarea este consecința folosirii potrivit destinației și fără culpă din partea sa.

## VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar/unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți :

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la pct. 4.1. și 4.2. în prezentul contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract sau în termen de 15 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin.

6.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

## VII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa /sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

7.3. Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## VIII. LITIGII

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.





| Unitatea: ADR Nord Vest |                                    |          |   |          |     |            |            |      |      |               |  |  |  |
|-------------------------|------------------------------------|----------|---|----------|-----|------------|------------|------|------|---------------|--|--|--|
| Nr.crt.                 | Denumirea bunurilor inventariate   | Cod      | Model                                       | SERIE    | U/M | Cantitatea | Nume       | Obs. | Pret | Data intrarii |  |  |  |
| 0                       | 1                                  | 2        | 3   | 4        | 5   | 1          | 8          |      | 9    | 11            |  |  |  |
| 1                       | Birou lucru dreapta + <i>scara</i> | BH 27/14 |   |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 307  | 2001          |  |  |  |
| 2                       | Birou lucru dreapta + <i>scara</i> | BH 28/14 |   |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 307  | 2001          |  |  |  |
| 3                       | Birou lucru dreapta                | BH 25/14 |   |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 307  | 2001          |  |  |  |
| 4                       | Birou lucru dreapta                | BH 24/14 |   |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 307  | 2001          |  |  |  |
| 5                       | Birou post de lucru + <i>scara</i> | BH 26/14 |   |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 307  | 2001          |  |  |  |
| 6                       | Dulap 2 usi                        | BH 30/14 | face parte din Garnitura Asistent -6 seturi |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 213  | 2001          |  |  |  |
| 7                       | Dulap Suprapozabil 2 usi           | BH 20/14 |   |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 118  | 2001          |  |  |  |
| 8                       | Dulap Suprapozabil 2 usi           | BH 21/14 |   |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 118  | 2001          |  |  |  |
| 9                       | Dulap Suprapozabil 2 usi           | BH 22/14 |   |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 118  | 2001          |  |  |  |
| 10                      | Dulap 82x40x194                    | BH 23/14 |   |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 215  | 2001          |  |  |  |
| 11                      | Dulap suprapozabil 2 usi           | BH 38/14 | face parte din Garnitura Asistent -6 seturi |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 118  | 2004          |  |  |  |
| 12                      | Dulap suprapozabil 2 usi           | BH 32/14 | face parte din Garnitura Asistent -6 seturi |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 118  | 2004          |  |  |  |
| 13                      | Dulap cu doua usi                  | BH 31/14 | Garnitura Asistent -6 seturi                |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 213  | 2004          |  |  |  |
| 14                      | Scaun vizitator                    | BH 35/14 | Leda  |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 38   | 2001          |  |  |  |
| 15                      | Scaun vizitator                    | BH 36/14 | Leda  |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 38   | 2001          |  |  |  |
| 16                      | Scaun vizitator                    | BH 37/14 | Leda  |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 38   | 2001          |  |  |  |
| 17                      | Scanner SJ 2400                    | BH 34/14 |   | CN47DS72 | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 369  | 2004          |  |  |  |
| 18                      | Ap.aer conditionat Eskimo          | BH 33/14 |   |          | Buc | 1          | CBC Oradea |      | 799  | 2007          |  |  |  |



Sef Birou Financiar-Contabilitate,  
 Mariana Domnita

*[Handwritten signature]*

Intocmit,  
 Expert economist gestiune economica,  
 Maria Coras

*[Handwritten signature]*

**ANEXA nr. 2 la Contractul de comodat**

nr. 1 / 20.01.2016

**PROCES – VERBAL**

Privind predarea – preluarea în folosință gratuită a bunurilor mobile ce constituie proprietatea Agenției de Dezvoltare Regională Nord – Vest aflate în dotarea spațiilor din imobilul situat în Oradea, str. I.C.Brătianu nr. 8, Județul Bihor

Încheiat azi 20.01.2016 între:

1. **AGENȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ NORD – VEST** cu sediul în localitatea Rădaia nr.50, Comuna Baci, Județul Cluj, reprezentată prin comisia de predare în următoarea componență: CORAS, MARIA; MIHAI, MARINEL..... în calitate de predător pe de o parte, și
2. **JUDEȚUL BIHOR – Consiliul Județean Bihor** cu sediul în Oradea, str. Parcul Traian nr.5, prin comisia de preluare în următoarea componență: Vanț Mariana – președinte comisie, Molnar Erica – membru, Toderici Anca – membru, Balint Delia – membru și Cârje Adrian – membru, în calitate de primitor pe de altă parte.

**I. Obiectul Procesului Verbal:**

Obiectul prezentului proces – verbal îl reprezintă predarea, respectiv preluarea în folosință gratuită a bunurilor mobile aflate în proprietatea Agenției de Dezvoltare Regională Nord – Vest, identificate în Anexa nr.1 la contractul de comodat nr. 1/2016, pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Bunurile care fac obiectul prezentului proces- verbal se afla in incinta spațiilor din imobilul situat în Oradea, str. I.C.Brătianu nr. 8, Județul Bihor,

**II. Starea de fapt a bunurilor mobile:**

La data predării – preluării bunurile mobile identificate în Anexa nr.1 la contractul de comodat nr. 1/2016, sunt în stare de funcționare.

**III. Alte clauze:** Nu sunt.

Drept urmare am încheiat prezentul Proces – Verbal în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**PREDĂTOR**

AGENȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ  
NORD - VEST

*Coras Maria  
Mihai Marinela*



**PRIMITOR**

JUDEȚUL BIHOR  
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

Vanț Mariana – președinte  
Molnar Erica – membru  
Toderici Anca – membru  
Balint Delia – membru suspendată  
Cârje Adrian – membru