



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



Nr. 8793 din 10.05.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind acordul Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor în vederea executării lucrării de amenajare a spațiului – boxă de garaj, din imobilul situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, aflat în domeniul public al județului Bihor, de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor

Prin adresa nr. 2655 din 14.04.2016 înregistrată la Registratura Consiliului Județean Bihor sub nr. 7341 din 18.04.2016, Serviciul de Ambulanță Județean Bihor în calitate de administrator al imobilului situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, solicită Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor, în calitate de proprietar al imobilului, aprobarea pentru executarea lucrării de amenajare a spațiului din interiorul boxei de garaj pentru depozitarea temporară a deșeurilor biologice periculoase.

În baza prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, imobilul situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, format din construcții în suprafață construită de 750 mp și teren aferent, înscris în CF nr. 100063 Beiuș, nr. topo 125, CF nr. 1572 Beiuș, nr. topo 134/1, CF nr. 2231 Beiuș nr. topo 2125, este cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Bihor, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 970/2002, conform poziției nr. 725 din Anexa nr.1 la hotărârea de guvern.

În vederea respectării dispozițiilor Ordinului nr. 1226 din 03.12.2012, pentru aprobarea normelor tehnice privind gestionarea deșeurilor rezultate din activități medicale și a metodologiei de culegere a datelor pentru baza națională de date privind deșeurile rezultate din activități medicale,

Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, a identificat în acest scop un spațiu în interiorul unei boxe de garaj, din incinta imobilului situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr.7, care să fie amenajat pe o suprafață de aproximativ 3 mp cu pardoseală gresie, pereți acoperiți cu vopsea lavabilă, acces ușă termopan și geam de aerisire, în scopul depozitării temporare a deșeurilor biologice periculoase conform normelor Ordinului nr. 1226 din 03.12.2012, de unde acestea vor fi ridicate de către operatorii economici care asigură colectarea și transportul deșeurilor.

În baza prevederilor art. 91, alin. 1), lit. c) și cele ale alin. (5), lit. a), pct.3, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215 din 2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele mai sus menționate,

PROPUN:
CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



Adoptarea unui proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Județean Bihor în vederea executării lucrării de amenajare a spațiului – boxă de garaj, din imobilul situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, aflat în domeniul public al județului Bihor, de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, cuprinzând următoarele:

- Acordul Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor, în calitate de proprietar al imobilului situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, aflat în domeniul public al județului Bihor, în vederea executării lucrărilor de amenajare a spațiului – boxă de garaj, de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, imobil aflat în administrarea acestuia, identificat în Anexa la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia, destinat pentru depozitarea temporară a deșeurilor biologice periculoase pentru Substația de Ambulanță Beiuș.
- Aprobarea cesionării drepturilor pentru obținerea documentațiilor de urbanism și a autorizației de construire, în favoarea Serviciului de Ambulanță Județean Bihor, care urmează să fie obținute pentru spațiul identificat la art.1 din prezenta hotărâre. Executarea și finalizarea lucrărilor de amenajare a spațiului în termenul prevăzut de autorizațiile de construire, constituie responsabilitatea Serviciului de Ambulanță Județean Bihor.

PREȘEDINTE
Cornel POPA



DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
Serviciul Administrarea Patrimoniului
Nr. 8794 din 10.05.2016

VICEPREȘEDINTE
Ionel AVRIGEANU

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind acordul Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor în vederea executării lucrării de amenajare a spațiului – boxă de garaj, din imobilul situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, aflat în domeniul public al județului Bihor, de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor

Prin adresa nr. 2655 din 14.04.2016 înregistrată la Registratura Consiliului Județean Bihor sub nr. 7341 din 18.04.2016, Serviciul de Ambulanță Județean Bihor în calitate de administrator al imobilului situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, solicită Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor, în calitate de proprietar al imobilului, aprobarea pentru efectuarea lucrării de amenajare în interiorul unei boxe de garaj din această imobil, constând în:

Amenajare încăpere pentru depozitare temporară a deșeurilor biologice periculoase conform cerințelor Ordinului nr. 1226/03.12.2012, în interiorul boxei de garaj, cu o suprafață de aproximativ 3 mp, pardoseală de gresie, pereți acoperiți cu vopsea lavabilă, acces cu ușă termopan, geam de aerisire.

Prin expunerea de motive nr. 8793 din 10.05.2016, Președintele Consiliului Județean Bihor propune elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la exprimarea acordului în vederea executării lucrării de amenajare a spațiului – boxă de garaj, din imobilul situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, aflat în domeniul public al județului Bihor, de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor.

În baza prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei la Legea nr. 213/1998 în conținutul căreia se identifică unele bunuri care alcătuiesc domeniul public județean din care fac parte terenuri și clădiri în care își desfășoară activitatea instituțiile publice de interes județean,

Imobilul situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, format din construcții în suprafață construită de 750 mp și teren aferent de 750 mp, identificat prin nr. topo 125 din CF nr. 100063 Beiuș, nr. topo 134/1 din CF nr. 1572 Beiuș, nr. topo 2125 din CF nr. 2231 Beiuș, este cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Bihor, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 970/2002, conform poziției nr. 725 din Anexa nr.1 la Hotărârea de Guvern.

În vederea respectării dispozițiilor Ordinului nr. 1226 din 3 decembrie 2012, pentru aprobarea normelor tehnice privind gestionarea deșeurilor rezultate din activități medicale și a metodologiei de culegere a datelor pentru baza națională de date privind deșeurile rezultate din activități medicale,

Serviciul de Ambulanță Județean Bihor a identificat un spațiu în incinta boxei de garaj, în suprafață de 3 mp, care să fie amenajat în scopul depozitării temporare a deșeurilor biologice periculoase conform cerințelor art. 33 alin. (2) din Ordinul nr. 1226/2012, care prevede: *(2) Spațiul de stocare temporară a deșeurilor periculoase este o zonă cu potențial septic și trebuie separat funcțional de restul construcției și asigurat prin sisteme de închidere. Încăperea în care sunt stocate temporar deșeuri periculoase trebuie prevăzută cu sifon de pardoseală pentru evacuarea în rețeaua de canalizare a apelor uzate rezultate în urma curățării și dezinfecției. În cazul în care locația respectivă nu dispune de sifon de pardoseală din construcție, suprafața trebuie să fie ușor lavabilă, impermeabilă și continuă, să nu existe un surplus mare de apă uzată, astfel încât dezinfecția și curățarea să se realizeze cu materiale de curățenie de unică folosință considerate la final deșeuri medicale infecțioase*, de unde acestea vor fi ridicate de către operatorii economici care asigură colectarea și transportul deșeurilor.

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, art.1, *“(1) Executarea lucrărilor de construcții este permisă numai pe baza unei autorizații de construire sau de desființare, emisă în condițiile prezentei legi, la solicitarea titularului unui drept real asupra unui imobil - teren și/sau construcții - identificat prin număr cadastral, în cazul în care legea nu dispune altfel.”*

- Ordinului nr. 839/2009 - pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

- Legii nr. 10/1995, republicată, privind calitatea în construcții, care precizează: *“ART. 2 (1) Prevederile prezentei legi se aplică construcțiilor și instalațiilor aferente acestora, denumite în continuare construcții, în etapele de proiectare, execuție și recepție a construcțiilor, precum și în etapele de exploatare și intervenții la construcțiile existente și de postutilizare a acestora, indiferent de forma de proprietate, destinație, categorie și clasă de importanță sau sursă de finanțare, în scopul protejării vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului înconjurător.*

(2) Instalațiile prevăzute la alin. (1) cuprind instalațiile electrice, sanitare, termice, de gaze, de ventilație, de climatizare/condiționare aer, de alimentare cu apă și de canalizare, exclusiv instalațiile, utilajele și echipamentele tehnologice din interiorul sau exteriorul construcțiilor.

ART.3 *Prin prezenta lege se instituie sistemul calității în construcții, care să conducă la realizarea și exploatarea unor construcții de calitate corespunzătoare, în scopul protejării vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului înconjurător.”*

Văzând solicitarea adresată de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, privind acordul Județului Bihor – Consiliul Județean Bihor, în vederea executării lucrării de amenajare a spațiului identificat în boxa de garaj din imobilul situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, aflat în domeniul public al județului Bihor, de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, în scopul asigurării spațiului necesar depozitării temporare a deșeurilor biologice periculoase conform cerințelor din Ordinul nr. 1226/2012,

În baza art. 91, alin.1, lit.c) din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, consiliul județean îndeplinește atribuții *“privind gestionarea patrimoniului județului”*, iar în baza alin.(5), lit. a) pct.3, din același articol, consiliul județean *“asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind sănătatea”*.

În temeiul art. 97 alin. 1 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, *“În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu votul majorității membrilor prezenți, în afară de cazurile în care legea sau regulamentul de organizare și funcționare a consiliului cere o altă majoritate”*, iar potrivit art. 98 coroborat cu art. 45 alin (3) din aceeași lege, pentru adoptarea hotărârii privind patrimoniul, este nevoie de votul a două treimi din numărul total al consilierilor județeni în funcție,

În temeiul art. 98 coroborat cu art. 44 alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Ținând cont de cele prezentate mai sus,

PROPUNEM:

CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR,

Adoptarea proiectului de hotărâre privind acordul Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor în vederea executării lucrării de amenajare a spațiului – boxă de garaj, din imobilul situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, aflat în domeniul public al județului Bihor, de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, cuprinzând următoarele:

- Acordul Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor, în calitate de proprietar al imobilului situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, aflat în domeniul public al județului Bihor, în vederea executării lucrărilor de amenajare a spațiului – boxă de garaj, de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, imobil aflat în administrarea acestuia, identificat în Anexa la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia, destinat pentru depozitarea temporară a deșeurilor biologice periculoase pentru Substația de Ambulanță Beiuș.

- Aprobarea cesionării drepturilor pentru obținerea documentațiilor de urbanism și a autorizației de construire, în favoarea Serviciului de Ambulanță Județean Bihor, care urmează să fie obținute pentru spațiul identificat la art.1 din prezenta hotărâre. Executarea și finalizarea lucrărilor de amenajare a spațiului în termenul prevăzut de autorizațiile de construire, constituie responsabilitatea Serviciului de Ambulanță Județean Bihor.

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității
în solidar cu întocmitorul înscrisului
DIRECTOR GENERAL
Ec. Dimitrie MUSCA

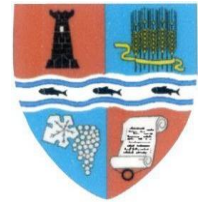
Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității
în solidar cu întocmitorul înscrisului
Șef serviciu
Ing. Teodora BAȘ

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea
corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui act oficial
Întocmit
Anca TODERICI

Am luat cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea
din punct de vedere al legalității
VIZAT SERVICIUL JURIDIC - CONTENCIOS



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



Nr. 8795 din 10.05.2016

PROIECT

HOTĂRÂREA NR. _____
din _____

Privind acordul Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor în vederea executării lucrării de amenajare a spațiului – boxă de garaj, din imobilul situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, aflat în domeniul public al județului Bihor, de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 8793 din 10.05.2016, prin care se propune adoptarea prezentei hotărâri, Raportul de specialitate nr. 8794 din 10.05.20216, întocmit de Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului, Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr. _____ din _____,

Urmare la adresa formulată de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor nr. 2655 din 14.04.2016, înregistrată la Registratura Consiliului Județean Bihor sub nr. 7341 din 18.04.2016,

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – Republicată,
- Legii nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții,
- Ordinului nr. 839/2009 privind normele de aplicare a Legii nr. 50/1991,
- Ordinul nr. 1226 din 3 decembrie 2011 pentru aprobarea normelor tehnice privind gestionarea deșeurilor rezultate din activități medicale,

În baza:

- art. 91, alin. (1), lit .c din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 98, coroborat cu art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 115, alin.1, lit. c, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

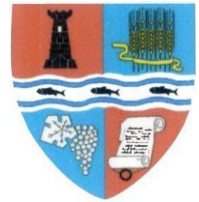
CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, în calitate de proprietar al imobilului situat în municipiul Beiuș, str. Romană nr. 7, aflat în domeniul public al județului Bihor, își exprimă acordul în vederea executării lucrărilor de amenajare a spațiului – boxă de garaj, de către Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, imobil aflat în administrarea acestuia, identificat în Anexa la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia, destinat pentru depozitarea temporară a deșeurilor biologice periculoase pentru Substația de Ambulanță Beiuș.

Art.2. Se aprobă cesionarea drepturilor pentru obținerea documentației de urbanism și a autorizației de construire, în favoarea Serviciului de Ambulanță Județean Bihor, care urmează să fie obținute pentru spațiul identificat la art.1 din prezenta hotărâre. Executarea și finalizarea lucrărilor de amenajare a spațiului în termenul prevăzut de autorizațiile de construire, constituie responsabilitatea Serviciului de Ambulanță Județean Bihor.



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Tehnică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Cabinetul președintelui Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Direcția Generală Tehnică,
- Compartimentul Relații cu consilierii,
- Consiliul Local al Municipiului Beiuș,
- Serviciul de Ambulanță Județean Bihor.

PREȘEDINTE
Cornel POPA

ANEXA
LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR NR. _____ DIN _____

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică
0		2	3	4	5	6
725	1.6.2	Serviciul de Ambulanță Beiuș (clădire birou, garaje, teren aferent)	Adresa: Beiuș, str. Romană, nr. 7 Folosința actuală: serviciu de ambulanță; - Supr. constr. Sc =750 mp; - Supr. teren aferent = 750 mp; - Regim de înălțime: P; - Nr. top. 125 din CF nr. 100063 Beiuș; - Nr. top. 134/1 din CF nr. 1572 Beiuș; - Nr. top. 2125 din CF nr. 2231 Beiuș; - Vecinătăți: Clădirea se află în incinta Spitalului Municipal Nicolae Popovici din Beiuș.	1995	construcții 125.217,35 teren 104.988,00	Domeniul public al Județului Bihor conform H.G. nr. 970/2002

VICEPREȘEDINTE
Ionel AVRIGEANU

DIRECTOR GENERAL
Ec. Dimitrie MUSCA

ȘEF SERVICIU
Ing. Teodora BAȘ

ÎNTOCMIT
Anca TODERICI

S. Patru inoroiu
18.07.2016

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
REGISTRATURA GENERALĂ

Nr. 7341 din 18 APR 2016
Anexe _____ file _____



MINISTERUL SANATATII
SERVICIUL DE AMBULANTA JUDETEAN BIHOR

Str. Sucevei, Nr. 24, ORADEA
Tel. 0359.41.21.28, Fax 0259.41.28.97
e-mail: secretariat@ambulantabihor.ro
Nr. 2655 Din 14.04.2016



Vicepreședinte
Ionel Avrigeanu

Catre,
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
SERVICIUL PATRIMONIU



Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, în calitate de administrator a unor clădiri și garaje de la adresa str. Romana nr. 7, Beius, cu destinația de sediu pentru Substația de Ambulanță Beius, solicită aprobarea Consiliului Județean Bihor, în calitate de proprietar, pentru efectuarea de amenajări în interiorul unei boxe de garaj, constând în:

- Amenajare încăpere pentru depozitare temporară a deșeurilor biologice periculoase, conform cerințelor din Ordinul Nr. 1226 din 03.12.2012, în interiorul boxei de garaj, cu o suprafață de aprox. 3 mp, pardoseală gresie, pereți acoperiți cu vopsea lavabilă, acces cu ușă termopan, geam de aerisire.

În consecință, vă solicităm acordul pentru amenajarea acestei încăperi.

Cu respect,

MANAGER GENERAL INTERIMAR
Ec. PINTEA GHEORGHE



Întocmit
Ing. Porumb Irina