

EXPUNERE DE MOTIVE
referitor la
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

**privind desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Bihor în Comisia Județeană
Bihor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor**

În baza dispozițiilor:

- art. 12 alin. (1)-(3) din Legea nr. 18 / 1991- Legea fondului funciar, republicată cu completările și modificările ulterioare,

- art. 4 alin. (1) lit. h) și art. 6 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare.

În prezent Consiliul Județean Bihor nu are un reprezentant în Comisia Județeană Bihor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, întrucât raportul de serviciu al persoanei desemnate a încetat de drept.

Față de cele de mai sus,

În temeiul art. 97 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 a Administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

Președintele Consiliului Județean Bihor,

SUPUNE SPRE APROBARE:

Proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Bihor în Comisia Județeană Bihor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

PREȘEDINTE,
PÁSZTOR SÁNDOR

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor

privind desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Bihor în Comisia Județeană Bihor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Având în vedere Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 11274 din 07.06.2017 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Bihor în Comisia Județeană Bihor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

Conform prevederilor art. 12 alin. (1)-(3) din Legea nr. 18/1991- Legea fondului funciar, republicată cu completările și modificările ulterioare, în scopul stabilirii dreptului de proprietate prin reconstituirea sau constituirea acestuia, atribuirii efective a terenurilor celor îndreptățiți și eliberării titlurilor de proprietate, în fiecare comună, oraș sau municipiu, se constituie, prin ordinul prefectului*), o comisie condusă de primar care va funcționa sub îndrumarea unei comisii județene, numită prin ordinul prefectului și condusă de acesta.

Procedura de constituire și modul de funcționare a comisiilor, precum și modelul și modul de atribuire a noilor titluri de proprietate se vor stabili prin hotărâre**) a Guvernului în termen de 15 zile de la data publicării prezentei legi. Din comisii vor face parte cetățeni desemnați de obște din toate categoriile îndreptățite, specialiști și funcționari publici, precum și conducătorii unităților și instituțiilor de cercetare-dezvoltare din domeniul agricol, după caz. În comunele constituite din mai multe sate, cetățenii vor fi desemnați proporțional cu ponderea numerică a locuitorilor din fiecare sat.

Potrivit art. 4 alin. (1) lit. h) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare Comisia județeană este numită prin ordin al prefectului și va în componență și un reprezentant desemnat de consiliul județean.

Prin art. 6 din regulamentul mai sus menționat au fost stabilite atribuțiile principale ale Comisiilor județene, acestea fiind următoarele:

a) organizează instruirea comisiilor comunale, orășenești și municipale și asigură distribuirea legilor, a prezentului regulament, a hărților și planurilor la zi, precum și a altor materiale necesare pentru desfășurarea în bune condiții a activității acestora;

b) asigură îndrumarea și controlul comisiilor comunale, orășenești și municipale prin desemnarea pe comune, orașe și municipii a membrilor din comisia județeană;

c) verifică legalitatea propunerilor înaintate de comisiile comunale, orășenești și municipale, în special existența actelor doveditoare, relevanța, verosimilitatea, autenticitatea și concludența acestora;

d) soluționează contestațiile formulate împotriva măsurilor stabilite de comisiile locale;

e) validează sau invalidează propunerile comisiilor comunale, orășenești sau municipale, împreună cu proiectele de delimitare și parcelare;

f) emit titlurile de proprietate pentru cererile validate;

g) soluționează cererile de reconstituire a dreptului de proprietate a comunelor, orașelor și municipiilor pentru terenurile forestiere;

h) analizează propunerile comisiilor locale de revocare a titlurilor de proprietate eliberate în condițiile art. 27 alin. (2²) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, verifică temeinicia acestor propuneri și hotărăsc în consecință;

i) identifică terenurile atribuite ilegal și sesizează prefectul, care va promova acțiuni în constatarea nulității absolute pentru cazurile prevăzute la art. III din Legea nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare;

j) analizează lunar evoluția cauzelor în justiție în care comisia județeană respectiv comisia Municipiului București este parte și decide asupra măsurilor ce trebuie luate;

k) atribuie și dispun delimitarea în teren, completarea proceselor-verbale de punere în posesie a comunelor, orașelor și municipiilor pentru terenurile forestiere proprietate publică ce le revin;

l) preiau și analizează cererile depuse în conformitate cu prevederile legii, pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere în cazul persoanelor care solicită reconstituirea dreptului de proprietate privată pe raza teritorială a mai multor localități din județ; în aceste cazuri comisia județeană va îndeplini, în mod corespunzător, și atribuțiile prevăzute la literele b), c), d) și h) de mai sus;

m) exercită orice alte atribuții ce le revin potrivit prevederilor legale și prezentului regulament.

Potrivit art. 98 coroborat cu art. 44 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNEM **CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR,**

Aprobarea Proiectului de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Bihor în Comisia Județeană Bihor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

p. DIRECTOR GENERAL,

Plugar Gabriela

Îmi asum responsabilitatea
corectitudinii și legalității în solidar cu
întocmitorul înscrisului.

Șef birou,

Negru Marioara

Îmi asum responsabilitatea pentru
undamentarea, corectitudinea și legalitatea
întocmirii acestui act oficial.

Vizat,

Serviciul Juridic-Contencios

Am luat cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum
responsabilitatea privind legalitatea actului administrativ.

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Bihor în Comisia Județeană Bihor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 11274 din 07.06.2017 și Raportul de specialitate al Direcției generale economice-Biroul resurse umane nr. 11276 din 07.06.2017 prin care propune spre aprobare desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Bihor în Comisia Județeană Bihor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

În baza dispozițiilor:

- art. 12 alin. (1)-(3) din Legea nr. 18/1991- Legea fondului funciar, republicată cu completările și modificările ulterioare,

- art. 4 alin. (1) lit. h) și art. 6 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. a) și alin.(2) lit. c), art. 97 și art. 115 din Legea nr. 215/2001, republicată cu completările și modificările ulterioare,

Consiliul Județean Bihor,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se desemnează doamna/domnul _____ ca reprezentant al Consiliului Județean Bihor în Comisia Județeană Bihor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor și persoana desemnată la art. 1.

Art. 3. Prezenta se comunică prin grija Compartimentului relații cu consilierii cu: Instituția Prefectului-Județul Bihor, Președintele Consiliului Județean Bihor, Direcția generală economică, Compartimentul relații cu consilierii și persoana desemnată la art. 1.

**PREȘEDINTE,
PÁSZTOR SÁNDOR**