



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**Nr. 16373 din 28.08.2017**

27

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
*referitor la*  
**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**

privind solicitarea trecerii din domeniul public al comunei Curățele și administrarea Consiliului Local al Comunei Curățele în domeniul public al Județului Bihor și administrarea Consiliului Județean Bihor a imobilului – teren în suprafață de 2,40 ha., situat în comuna Curățele având numărul cadastral: 50.848 – Curățele.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 259/2016, s-a aprobat preluarea în domeniul public al Județului Bihor și în administrarea Consiliului Județean Bihor, din domeniul public al comunei Curățele și din administrarea Consiliului Local al Comunei Curățele a sectorului de drum Stâna de Vale – Coada Lacului și a terenului aferent acestuia.

Acest sector de drum are categoria funcțională de drum județean, având denumirea DJ 108 J.

Din discuțiile ulterioare s-a constatat faptul că o parte (2,4 ha-corespondent DAF 3,7 Valea Iadului, UPV,u.a.145 D1 și U.P.IV, u.a.150 D1.) din terenul preluat de la Consiliul Local al comunei Curățele aferent DJ 108 J are regim silvic.

În vederea realizării unor lucrări de investiții pe DJ 108 J, Remeți – Stâna de Vale, se necesită scoaterea din regimul silvic, conform prevederilor Legii nr.46/2008- Republicată – Codul silvic, a unei suprafețe de 24.000 mp. de teren (cotă parte din terenul aferent DJ 108 J) amplasată pe teritoriul comunei Curățele;

Astfel potrivit art.37 din Legea mai sus menționată, terenurile necesare realizării sau extinderii drumurilor de interes județean sau local, pot fi scoase definitiv din fondul forestier național doar cu condiția compensării acestora fără reducerea suprafeței fondului forestier.Compensarea se realizează cu un teren a cărui suprafață și valoare sunt cel puțin egale cu suprafața și valoarea terenului care face obiectul scoaterii definitive.

Terenul cu care se realizează compensarea trebuie să fie în afara fondului forestier național, dar limitrofe acestuia și va fi înscris în amenajamentele silvice urmând a fi împădurit.

Întrucât Consiliul Județean Bihor nu dispune de un teren care să îndeplinească aceste condiții iar comuna Curățele deține un astfel de teren în suprafață de 2,40 ha, amplasat pe numărul cadastral 50.848-Curățele;

În conformitate cu prevederile art. 91 alin. (1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 115 alin.(1) litera c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUN:**  
**CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR**

Adoptarea unui proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii din domeniul public al comunei Curățele, după notarea proprietății publice în Cartea Funciară și administrarea Consiliului Local al Comunei Curățele în domeniul public al Județului Bihor și administrarea Consiliului Județean Bihor a imobilului – teren în suprafață de 2,40 ha. situat în comuna Curățele având numărul cadastral: 50.848 – Curățele. Terenul va fi utilizat în scopul compensării terenului ce va fi scos din fondul forestier național ( 2,4 ha - corespondent DAF 3,7 Valea Iadului, UPV, u.a.145 D1. și U.P. IV, u.a.150 D1) în vederea realizării obiectivului de investiții: “Drum Județean DJ 108 J Remeți – Stâna de Vale, de la km 16+295 la km 33+510, L = 17,215 km, județul Bihor”, obiectiv ce se va considera de utilitate publică de drum de interes județean. Odată cu transmiterea dreptului de proprietate și administrare asupra terenului de sub numărul cadastral 50848-Curățele, se transmite de către Consiliul Local Curățele către Județul Bihor- Consiliul Județean Bihor și documentația întocmită în vederea scoaterii definitive din fondul forestier a terenului corespondent DAF 3,7 Valea Iadului, UPV,u.a.145 D1. și U.P. IV, u.a. 150 D1, pentru a fi utilizată în acest scop;

**PREȘEDINTE**  
**PÁSZTOR Sándor**





**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



**DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ**  
**Serviciul Lucrări de Întreținere și Investiții**  
**pe Drumurile Județene**  
Nr. 16374 din 28.08.2017

**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ**  
**Serviciul Administrarea Patrimoniului**  
Nr. 16.401 din 28.08.2017

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
Referitor la  
**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**

privind solicitarea trecerii din domeniul public al comunei Curățele și administrarea Consiliului Local al Comunei Curățele în domeniul public al Județului Bihor și administrarea Consiliului Județean Bihor a imobilului – teren în suprafață de 2,40 ha., situat în comuna Curățele având numărul cadastral: 50.848 – Curățele.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 259/2016, s-a aprobat preluarea în domeniul public al Județului Bihor și în administrarea Consiliului Județean Bihor, din domeniul public al comunei Curățele și din administrarea Consiliului Local al Comunei Curățele a sectorului de drum Stâna de Vale – Coada Lacului și a terenului aferent acestuia.

Acest sector de drum este încadrat ca și categorie funcțională în drum județean, având denumirea DJ 108 J.

Din discuțiile ulterioare s-a constatat faptul că o parte (2,4 ha-corespondent DAF 3,7 Valea Iadului, UPV, u.a.145 D1 și U.P.IV, u.a.150 D1) din terenul preluat de la Consiliul Local al comunei Curățele aferent DJ 108 J are regim silvic.

În vederea realizării unor lucrări de investiții pe DJ 108 J, Remeți – Stâna de Vale, se necesită scoaterea din regim silvic a unei suprafețe de 24.000 mp. de teren (cotă parte din terenul aferent DJ 108 J) amplasată pe teritoriul comunei Curățele;

Potrivit Legii nr.46/2008- Republicată – Codul silvic, scoaterea definitivă din fondul forestier național a unor terenuri se face prin Ordin al ministrului Apelor și Pădurilor în anumite condiții;

Astfel potrivit art.37 din Legea mai sus menționată, terenurile necesare realizării sau extinderii drumurilor de interes județean sau local, pot fi scoase definitiv din fondul forestier național doar cu condiția compensării acestora fără reducerea suprafeței fondului forestier. La realizarea obiectivelor de investiții prevăzute la art.37 alin.(1), lit. e) (inclusiv drumurile de interes județean) al căror beneficiar este o unitate administrativ-teritorială sau o instituție publică, compensarea se realizează cu un teren a cărui suprafață și valoare sunt cel puțin egale cu suprafața și valoarea terenului care face obiectul scoaterii definitive.

Terenul cu care se realizează compensarea va fi înscris în amenajamentele silvice și va fi împădurit în maximum două sezoane de vegetație.

Terenurile cu care se realizează compensarea trebuie să fie în afara fondului forestier național, dar limitrofe acestuia.

Întrucât Consiliul Județean Bihor nu dispune de un teren care să îndeplinească aceste condiții iar comuna Curățele deține un astfel de teren în suprafață de 2,40 ha, amplasat pe numărul cadastral 50.848-Curățele;

În baza prevederilor:

- art.858, art.860 – alin.1 și 2, și art.863 din Noul Cod civil, referitoare la proprietatea publică a domeniului public național, județean și local,
- art.119 și art.120 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 9 din Legea nr. 213/1998 actualizată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În temeiul:

- art.91, alin.1, lit.c din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, consiliul județean îndeplinește atribuții “privind gestionarea patrimoniului județului”,

## **PROPUNEM CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR**

Adoptarea unei hotărâri cu următorul conținut:

**Art.1.** Se solicită transmiterea din domeniul public al comunei Curățele, după notarea proprietății publice în Cartea Funciară și administrarea Consiliului Local al Comunei Curățele în domeniul public al Județului Bihor și administrarea Consiliului Județean Bihor a imobilului – teren în suprafață de 2,40 ha., situat în comuna Curățele având numărul cadastral: 50.848 – Curățele.

**Art.2.** Terenul va fi utilizat în scopul compensării terenului ce va fi scos din fondul forestier național (2,4ha-corespondent DAF 3,7 Valea Iadului, UPV, u.a.145 D1 și U.P.IV, u.a.150 D1) în vederea realizării obiectivului de investiții: “Drum Județean DJ 108 J Remeți – Stâna de Vale, de la km 16+295 la km 33+510, L = 17,215 km, județul Bihor”;

**Art.3.** Terenul prevăzut la art.1 va trece din bun de interes public local în bun de interes public județean;

**Art.4.** Lucrările aferente obiectivului de investiție: “Drum Județean DJ 108 J Remeți – Stâna de Vale, de la km 16+295 la km 33+510, L = 17,215 km, județul Bihor” se vor considera de utilitate publică de drum de interes județean;

**Art.5.** Terenul prevăzut la art.1 va fi înscris în amenajamentele silvice și va fi împădurit în maximum două sezoane de vegetație;

**Art.6.** Odată cu transmiterea dreptului de proprietate și administrare asupra terenului de sub numărul cadastral 50848-Curățele, se transmite de către Consiliul Local Curățele către Județul Bihor-Consiliul Județean Bihor și documentația întocmită în vederea scoaterii definitive din fondul forestier a terenului corespondent DAF 3,7 Valea Iadului, UPV, u.a.145 D1 și U.P.IV, u.a.150 D1 pentru a fi utilizată în acest scop;

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Tehnică - Serviciul Lucrări de Întreținere și Investiții pe Drumurile Județene.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Cabinetul președintelui Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Direcția Generală Tehnică- Serviciul Lucrări de Întreținere și Investiții pe Drumurile Județene,
- Compartimentul Relații cu consilierii,
- Unitatea Administrativ Teritorială Curățele – Consiliul Local al Comunei Curățele.

**Director General,  
Filip CHEȘELI**  
Îmi asum responsabilitatea  
corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul  
înscrișului

ROMANIA  
**VICEPREȘEDINTE**  
**Ioan MANG**

**Șef Serviciu  
Sanda BOGDAN**  
Îmi asum responsabilitatea  
corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul  
înscrișului

**p. Director General,  
Gabriela PLUGAR**  
Îmi asum responsabilitatea  
corectitudinii și legalității în solidar  
cu întocmitorul înscrișului

**Șef Serviciu  
Teodora BAȘ**  
Îmi asum responsabilitatea  
corectitudinii și legalității în solidar  
cu întocmitorul înscrișului

**Întocmit,  
Mirela COZUB**  
Îmi asum responsabilitatea pentru  
fundamentarea, corectitudinea,  
legalitatea întocmirii acestui act  
oficial

**Vizat,**  
**Serviciul Juridic-Contencios**  
Am luat cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum  
responsabilitatea din punct de vedere al legalității.

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR  
**AVIZĂM JURIDIC**  
Nume.....  
Semnătura.....  
Ziua.....Luna.....Anul 2017.



234

ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR  
BIHAR MEGYEI TANÁCS  
BIHOR COUNTY COUNCIL



PROIECT

16375/28.08.2017

HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_

privind solicitarea trecerii din domeniul public al comunei Curățele și administrarea Consiliului Local al Comunei Curățele în domeniul public al Județului Bihor și administrarea Consiliului Județean Bihor a imobilului – teren în suprafață de 2,40 ha., situat în comuna Curățele având numărul cadastral: 50.848– Curățele.

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 16373 din 28.08.2017 prin care se propune adoptarea prezentei hotărâri; Raportul de specialitate nr. 16374 din 28.08.2017 întocmit de către Direcția Generală Tehnică– Serviciul Lucrări de Întreținere și Investiții pe Drumurile Județene și Direcția Generală Economică-Serviciul Administrarea Patrimoniului;

Luând în considerare:

Necesitatea și oportunitatea dezvoltării și modernizării infrastructurii rutiere la nivelul Județului Bihor,

În conformitate cu prevederile:

- art.858, art.860 – alin.1 și 2, și art.863 din Noul Cod civil;
- art.119 și art.120 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.9 din Legea nr. 213/1998 actualizată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- art.98, coroborat cu art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.115 alin.1, lit.b și c din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR  
HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se solicită transmiterea din domeniul public al comunei Curățele, după notarea proprietății publice în Cartea Funciară și administrarea Consiliului Local al Comunei Curățele în domeniul public al Județului Bihor și administrarea Consiliului Județean Bihor a imobilului – teren în suprafață de 2,40 ha., situat în comuna Curățele având numărul cadastral: 50.848 – Curățele.

**Art.2.** Terenul va fi utilizat în scopul compensării terenului ce va fi scos din fondul forestier național (2,4 ha-corespondent DAF 3,7 Valea Iadului, UPV, u.a.145 D1 și U.P. IV.u.a.150D1) în vederea realizării obiectivului de investiții: “Drum Județean DJ 108 J Remeți – Stâna de Vale, de la km 16+295 la km 33+510, L = 17,215 km, județul Bihor”;



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



**Art.3.** Terenul prevăzut la art.1 va trece din bun de interes public local în bun de interes public județean;

**Art.4.** Lucrările aferente obiectivului de investiție: “Drum Județean DJ 108 J Remeți – Stâna de Vale, de la km 16+295 la km 33+510, L = 17,215 km, județul Bihor” se vor considera de utilitate publică de drum de interes județean;

**Art.5.** Terenul prevăzut la art.1 va fi înscris în amenajamentele silvice și va fi împădurit în maximum două sezoane de vegetație;

**Art.6.** Odată cu transmiterea dreptului de proprietate și administrare asupra terenului de sub numărul cadastral 50848-Curățele, se transmite de către Consiliul Local Curățele către Județul Bihor-Consiliul Județean Bihor și documentația întocmită în vederea scoaterii definitive din fondul forestier a terenului corespondent DAF 3,7 Valea Iadului, UPV,u.a.145 D1 și U.P.IV, u.a.150 D1, pentru a fi utilizată în acest scop;

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Tehnică - Serviciul Lucrări de Întreținere și Investiții pe Drumurile Județene.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Cabinetul președintelui Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Direcția Generală Tehnică- Serviciul Lucrări de Întreținere și Investiții pe Drumurile Județene,
- Compartimentul Relații cu consilierii,
- Unitatea Administrativ Teritorială Curățele – Consiliul Local al Comunei Curățele.

**PREȘEDINTE**  
**PÁSZTOR Sándor**