



**EXPUNERE DE MOTIVE**  
*Referitoare la*  
**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**

**privind acordarea unor facilități fiscale către Societatea Parcuri Industriale Bihor S.A.**

Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor este autoritatea tutelară a S.C. PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A., persoană juridică română, care funcționează în conformitate cu dispozițiile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii Nr. 186 din 25 iunie 2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, ale O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice și cu prevederile actului constitutiv. Sediul social al societății este în România, Județul Bihor, Localitatea Oradea, Parcul Traian, nr. 5, camera 50 – punct de lucru Mun. Oradea, Str. Gheorghe Dima nr. 3.

În baza prevederilor art. 20 alin. (1) și alin (2) din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.A.P. nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 456 alin. (1) lit. i) și art. 464 alin.(1) lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art.35 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor Regulamentului Comisiei Europene nr. 1407/2013 pentru aplicarea art. 107 și art. 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) și (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 128 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, apreciem că scutirea, în condițiile legii, de la plata oricăror taxe datorate bugetului local al Județului Bihor pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura este necesară și oportună funcționării în condiții optime a Societății Parcuri Industriale Bihor S.A.

În conformitate cu prevederile art. 92\*) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza **art. 97 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001**, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele mai sus precizate,

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR,**  
**SUPUNE SPRE APROBARE:**

Proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale către Societatea Parcuri Industriale Bihor S.A.

**PREȘEDINTE,**  
**Pásztor Sándor**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
*Referitor la*  
**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**

**privind acordarea unor facilități fiscale către Societatea Parcuri Industriale Bihor S.A.**

Având în vedere Expunerea de Motive nr. 14.181 din 04.07.2018 a Președintelui Consiliului Județean Bihor prin care se fundamentează necesitatea adoptării unei hotărâri privind acordarea unor facilități fiscale către Societatea Parcuri Industriale Bihor S.A.

Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor este autoritatea tutelară a S.C. PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A., persoană juridică română, care funcționează în conformitate cu dispozițiile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii Nr. 186 din 25 iunie 2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, ale O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice și cu prevederile actului constitutiv. Sediul social al societății este în România, Județul Bihor, Localitatea Oradea, Parcul Traian, nr. 5, camera 50 – punct de lucru Mun. Oradea, Str. Gheorghe Dima nr. 3.

Potrivit art. 91 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește: ”a) atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al consiliului județean, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes județean și ale societăților comerciale și regiilor autonome de interes județean”;

În exercitarea acestor atribuții, conform alin. (2) lit. d) al aceluiași articol, consiliul județean ”d) exercită, în numele județului, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regiilor autonome, în condițiile legii”;

În art. 20 alin. (1) și alin (2) din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale se prevăd următoarele:

*”(1) Titlul de parc industrial conferă administratorului și rezidenților parcului dreptul la următoarele facilități:*

*a) scutire de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinației sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului industrial;*

*b) scutire de la plata impozitului pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art. 257 lit. l) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;*

*c) scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial, în conformitate cu art. 250 alin. (1) pct. 9 din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare;*

*d) scutiri, numai cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desfășurare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;*

*e) alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale.*

*(2) Măsurile de ajutor de stat prevăzute de prezenta lege se acordă conform schemei de ajutor de stat promovate de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în termen de maximum 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi.”*

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.A.P. nr. 2.980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu

modificările și completările ulterioare;

Art. 456 alin. (1) lit. i) și art. 464 alin.(1) lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevăd următoarele:

**Art. 456. - Scutiri**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

**Art. 464. - Scutiri**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

Conform prevederilor art.35 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor Regulamentului Comisiei Europene nr. 1407/2013 pentru aplicarea art. 107 și art. 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) și (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 128 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, apreciem că scutirea, în condițiile legii, de la plata oricăror taxe datorate bugetului local al Județului Bihor pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura este necesară și oportună funcționării în condiții optime a Societății Parcuri Industriale Bihor S.A.

În temeiul art. 98 coroborat cu art. 44 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**PROPUNEM:**

**Adoptarea proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale către Societatea Parcuri Industriale Bihor S.A.**

**p. DIRECTOR GENERAL**

**Gabriela Plugar**

„Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului”

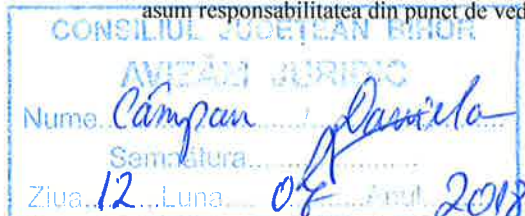


12.07.2018

**VIZAT,**

**SERVICIUL JURIDIC-CONTENCIOS**

„Am luat cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea din punct de vedere al legalității”



**ȘEF SERVICIU,**

**Szallós Nándor**

„Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui act oficial”

**ÎNTOCMIT, CONSILIER**

**Rittinger Iosif**

„Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui act oficial”

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 14.187 din 04.07.2018**

**privind acordarea unor facilități fiscale către Societatea Parcuri Industriale Bihor S.A.**

Având în vedere Expunerea de Motive nr. 14.181 din 04.07.2018 a Președintelui Consiliului Județean Bihor, Raportul de Specialitate nr. 14.182 din 04.07.2018 al Direcției Generale Economice - Serviciului Monitorizarea Instituțiilor Subordonate prin care se fundamentează necesitatea adoptării unei hotărâri privind scutirea, în condițiile legii, de la plata oricăror taxe datorate bugetului local al Județului Bihor pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcurilor industriale administrate de Societatea Parcuri Industriale Bihor S.A., precum și Raportul de avizare a Comisiei \_\_\_\_\_, cu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2018;

**În baza prevederilor:**

Art. 20 alin. (1) și alin (2) din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;

Ordinului M.D.R.A.P. nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 456 alin. (1) lit. i) și art. 464 alin.(1) lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 35 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Regulamentului Comisiei Europene nr. 1.407/2013 pentru aplicarea art. 107 și art. 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis;

Art. 3 alin. (3) și (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 91 coroborat cu art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

**PREȘEDINTELE CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**SUPUNE SPRE APROBARE:**

**Art.1.** Se aprobă acordarea Societății Parcuri Industriale Bihor S.A., în calitate de Administrator al Parcului Industrial Tileagd, a următoarelor facilități fiscale:

a) scutirea, în condițiile legii, de la plata oricăror taxe datorate bugetului local al Județului Bihor pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura Parcului Industrial Tileagd aflat în administrarea Societății;

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Serviciul Monitorizarea Instituțiilor Subordonate .

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor, Președintele Consiliului Județean Bihor; Compartimentul Relații cu Consilierii, Serviciul Monitorizarea Instituțiilor Subordonate, Societății Parcuri Industriale Bihor S.A. și U.A.T. Tileagd.

**Art. 4.** Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată prin publicarea în Monitorul Oficial al județului Bihor.

**PREȘEDINTE,**

**Pásztor Sándor**