

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin
domeniului privat al Județului Bihor**

Având în vedere faptul că în structura inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bihor au intervenit modificări de la data adoptării Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 105 din 19.04.2016 prin care s-a însușit inventarul actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bihor,

Ținând cont de adoptarea Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 202 din 29.08.2017 privind trecerea a două mijloace fixe din domeniul public al județului și administrarea R.A. Aeroportul Oradea în domeniul privat al județului, în vederea scoaterii din funcțiune și casării efective,

Luând în considerare adoptarea Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 25 din 20.03.2018 prin care s-a aprobat însușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului situat în Oradea str. Ceyrat nr. 4, nr. cadastral 199877, înscris în CF nr. 199877 Oradea, aflat în domeniul privat al județului Bihor, rezultând 4 loturi de teren,

Precum și adoptarea Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 86 din 14.06.2018 prin care s-a aprobat însușirea rapoartelor de evaluare nr. 11053 din 25.05.2018, întocmite de către SC MAIANDA EVAL SRL prin expert evaluator autorizat – membru ANEVAR dl. Popă Liviu George, a loturilor de teren formate din dezlipirea nr. cadastral 199877, înscris în CF nr. 199877 Oradea, situat în Oradea, str. Ceyrat nr. 4, în vederea actualizării evidenței contabile și tehnico-operative a domeniului privat al județului Bihor,

Totodată, prin adoptarea Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 108 din 14.06.2018, s-a aprobat trecerea din domeniul privat în domeniul public al județului Bihor a terenului în suprafață de 9.786 mp, nr. cadastral 201905, situat în Oradea str. Ceyrat nr. 4, fiind destinat pentru programul multianual "Construcția de locuințe de serviciu".

Având în vedere faptul că, în cursul anului 2017 rezultatul final al procedurii de inventariere desfășurată în anul 2016, a bunurilor care aparțin domeniului public și domeniului privat al județului Bihor, nu a fost însușit prin nici o hotărâre a Consiliului Județean Bihor, datorită faptului că adoptarea acestei hotărâri nu a întrunit cvorumul necesar potrivit prevederile art. 45 alin. 3, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care precizează că, pentru adoptarea hotărârii privind patrimoniul, este nevoie de votul a două treimi din numărul total al consilierilor județeni în funcție.

Ținând cont de:

- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, care precizează faptul că începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani,

- prevederile Ordinului nr. 3471 din 25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice,

Având în vedere faptul că ultima reevaluare a activelor fixe corporale din inventarul bunurilor domeniului privat al județului Bihor a fost efectuată la data de 31.10.2016,

În conformitate cu prevederile art. 91 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la îndeplinirea principalelor atribuții ale consiliului județean unde la lit. c) se precizează "atribuții privind gestionarea patrimoniului", iar la art. 122 prevede "Toate bunurile aparținând unităților administrativ teritoriale sunt supuse inventarierii anuale".

Față de cele mai sus menționate este necesar adoptarea unui proiect de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat a bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Bihor în vederea actualizării evidenței contabile și tehnico-operative, conform prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea nr. 82/1991, Legea contabilității.

De asemenea adoptarea unui proiect de hotărâre privind adoptarea unui proiect de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat a bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Bihor este oportun pentru respectarea prevederilor art. 122 din Legea nr. 215/2001, republicată, conform căruia "Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor".

În temeiul art. 97 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele mai sus menționate,

PROPUN:

CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR

Adoptarea unui proiect de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Bihor, și actualizarea evidenței contabile și tehnico-operative.

**PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR**





RAPORT DE SPECIALITATE

**privind însușirea inventarului actualizat al
bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Bihor**

Prin Expunerea de motive cu nr. 21105 din 18.10.2018 Președintele Consiliului Județean Bihor propune adoptarea unui proiect de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Bihor, și actualizarea evidenței contabile și tehnico-operative.

Având în vedere faptul că în structura inventarului domeniului privat al județului Bihor au intervenit modificări de la data adoptării Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 105 din 19.04.2016 prin care s-a însușit inventarul actualizat al domeniului privat al județului Bihor și până în prezent,

În această perioadă au fost adoptate hotărâri ale Consiliului Județean Bihor pentru însușirea planurilor de situație și amplasament pentru imobilele aflate în proprietatea Județului Bihor, în vederea depunerii documentației la Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Bihor și înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară, au fost însușite rapoarte de evaluare efectuate pentru actualizarea evidenței contabile și tehnico – operative a bunurilor imobile aflate în proprietatea județului Bihor, și au fost adoptate hotărâri pentru trecerea din domeniul privat în domeniul public a unor imobile, sau din domeniul public în domeniul privat al județului Bihor a unor mijloace fixe în vederea scoaterii din funcțiune și casării efective.

Ținând cont de faptul că ultima reevaluare a activelor fixe corporale din inventarul bunurilor domeniului public și privat al județului Bihor a fost efectuată la data de 31.10.2016, în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 688 din 10.10.2016 prin care s-a constituit comisia de reevaluare a activelor fixe corporale aflate în patrimoniul județului Bihor, care în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice și a Ordinului nr. 3471/2008 pentru aprobarea normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, a procedat la reevaluarea construcțiilor și terenurilor aflate domeniul public și privat al județului Bihor.

Deasemenea, în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 794 din 28.11.2016, s-a efectuat activitatea de inventariere a mijloacelor fixe reprezentând construcții și terenuri aflate în proprietatea județului Bihor, inventar care s-a aflat pe ordinea de zi a ședințelor ordinare și extraordinare a consiliului județean, fără a fi adoptate de plenul consiliului.

În baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 639 din 08.09.2017 s-a efectuat activitatea de inventariere anuală a mijloacelor fixe reprezentând construcții și terenuri aflate în proprietatea județului Bihor.

Ținând cont de faptul că, în cursul anului 2017 rezultatul final al procedurii de inventariere desfășurată în anul 2016, a bunurilor care aparțin domeniului public și domeniului privat al județului Bihor, nu a fost însușit prin nici o hotărâre a Consiliului Județean Bihor, datorită faptului că adoptarea acestei hotărâri nu a întrunit prevederile art. 45 alin. 3, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care precizează că, *pentru adoptarea hotărârii privind patrimoniul, este nevoie de votul a două treimi din numărul total al consilierilor*

județeni în funcție, iar în derularea procedurii operaționale de actualizare a inventarului domeniului public și privat au intervenit modificări raportat la cele precizate în preambul la prezentul raport, dar și actualizări de date,

Se impune actualizarea datelor din Anexa la proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Bihor, conform actelor administrative adoptate de către consiliul județean:

Imobil 425 - situat în Oradea, str. Ceyrat nr. 4 (fosta str. Universității nr. 4)

- prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 25 din 20.03.2018 s-a aprobat însușirea planului de amplasament a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului situat în Oradea str. Ceyrat nr. 4, nr. cadastral 199877, înscris în CF nr. 199877 Oradea, aflat în domeniul privat al județului Bihor, rezultând 4 loturi de teren după cum urmează:

Lotul 1 – teren în suprafață de 2.446 mp, nr. cadastral 201902

Lotul 2 – teren în suprafață de 28.389 mp, nr. cadastral 201903

Lotul 3 – teren în suprafață de 7.622 mp, nr. cadastral 201904

Lotul 4 – teren în suprafață de 9.786 mp, nr. cadastral 201905

- conform prevederilor art. 3 din Hotărârea nr. 25 din 20.03.2018, menționată anterior *”Se întocmește câte un raport de evaluare pentru fiecare din loturile de teren formate și identificate în planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, identificat în Anexa la prezentul proiect de hotărâre, în vederea stabilirii valorii reale de inventar și actualizarea evidenței contabile și tehnico – operative a domeniului privat al Județului Bihor”*;

- prin Contractul de prestări servicii nr. 99 din 09.05.2018 încheiat între Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor în calitate de achizitor și SC MAIANDA EVAL SRL în calitate de prestator, al cărui obiect îl constituie servicii de evaluare teren în vederea stabilirii valorii reale de inventar și actualizarea evidenței contabile și tehnico – operative a domeniului privat al județului Bihor pentru 4 loturi de teren situate în municipiul Oradea, str. Ceyrat nr. 4, formate prin dezlipirea nr. cadastral 199877 înscris în CF nr. 199877 Oradea, SC MAIANDA SRL a întocmit rapoartele de evaluare pentru fiecare din cele patru loturi de teren, care au fost depuse și înregistrate la Registratura Generală a Consiliului Județean Bihor sub nr. 11053 din 25.05.2018.

- prin adoptarea Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 86 din 14.06.2018 s-a aprobat însușirea rapoartelor de evaluare nr. 11053 din 25.05.2018, întocmite de către SC MAIANDA EVAL SRL prin expert evaluator autorizat – membru ANEVAR dl. Popa Liviu George, a loturilor de teren formate din dezlipirea nr. cadastral 199877, înscris în CF nr. 199877 Oradea, situat în Oradea, str. Ceyrat nr. 4, în vederea actualizării evidenței contabile și tehnico-operative a domeniului privat al județului Bihor, și au rezultat următoarele valori:

- pentru LOTUL 1: Teren în suprafață de 2.446 mp – la valoarea de 611.404 lei,
- pentru LOTUL 2: Teren în suprafață de 28.389 mp – la valoarea de 6.701.902 lei,
- pentru LOTUL 3: Teren în suprafață de 7.622 mp – la valoarea de 2.116.889 lei,
- pentru LOTUL 4: Teren în suprafață de 9.786 mp – la valoarea de 2.174.324 lei.

- prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 108 din 14.06.2018, s-a aprobat ca terenul de la Lotul 4 în suprafață de 9.786 mp, nr. cadastral 201905, situat în Oradea str. Ceyrat nr. 4, să treacă din domeniul privat în domeniul public al județului Bihor, fiind destinat pentru programul multianual *”Construcția de locuințe de serviciu”*.

- prin nota internă nr. 14336 din 06.07.2018 s-a comunicat la Serviciul Financiar Contabil, în vederea înregistrării în evidența contabilă a valorilor de inventar.

Imobil 313 - situat în Oradea, str. Armatei Române nr. 1/A

- prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 19 din 14.02.2017 s-a aprobat însușirea raportului de evaluare pentru bunurile imobile construcții, situate în municipiul Oradea, str. Armatei Române nr.1/A, aflate în domeniul privat al județului Bihor, în vederea înregistrării în evidența contabilă și tehnico-operativă;
- prin nota internă nr. 3193 din 20.02.2017 s-a comunicat la Serviciul Financiar Contabil, în vederea înregistrării în evidența contabilă a valorilor de inventar;
- prin nota internă nr. 10231 din 19.05.2017 s-a comunicat Direcției Generale de Dezvoltare Regională, Programe și Proiecte cu Finanțare Externă și cadrul Consiliului județean Bihor, care are în derulare pregătirea unei documentații tehnice necesare lansării unui proiect de finanțare din fonduri nerambursabile, privind reabilitarea acestor corpuri de construcții, respectiv împrejmuire cărămidă și fier forjat, și Corp U – punct control (cabină portar), identificat prin nr. cadastral 192236-C4 în CF nr. 192236 Oradea;

Imobil R.A. Aeroportul Oradea - situat în Oradea, str. Calea Aradului nr. 80

- prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 202 din 29.08.2017 s-a aprobat trecerea a două mijloace fixe din domeniul public al județului Bihor și administrarea R.A. Aeroportul Oradea în domeniul privat al județului, în vederea scoaterii din funcțiune și casării efective, bunurile imobile *Baraca tip Lila* și *Stație de epurare*, nu mai fac obiectul proprietății publice a județului Bihor, fiind cuprinse în inventarul domeniului privat al județului Bihor, până la demolarea efectivă a acestora.
- Hotărârea s-a comunicat la Serviciul Financiar Contabil care a operat înregistrările contabile corespunzătoare trecerii din domeniul public în domeniul privat al județului Bihor, a celor două mijloace fixe. Prin autorizația de desființare nr. 2430 din 27.10.2017, eliberată de Primăria Municipiului Oradea, s-a autorizat executarea lucrărilor de desființare a celor două mijloace fixe.
- În conformitate cu studiul de fezabilitate al obiectivului aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 22 din 14.02.2017, la execuția lucrărilor este cuprinsă și desființarea/demolarea celor două mijloace fixe, iar sumele rezultate din valorificarea materialelor rezultate din demolarea mijloacelor fixe se fac venit la bugetul județului.
- Prin adresa R.A. Aeroportului Oradea nr. 7488 din 20.07.2018, înregistrată la Consiliul Județean Bihor nr. 15432 din 23.07.2018, Aeroportul Oradea ne comunică Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor de demolare nr. 272 din 05.07.2018 a mijlocului fix "Baraca tip Lila – Bufet incintă" solicitând nota contabilă de înregistrare a operațiunii.
- Drept urmare, Serviciul Financiar Contabil din cadrul Consiliului Județean Bihor a întocmit Procesul verbal nr. 18 pentru scoaterea din uz a mijlocului fix *Baraca tip Lila – Bufet incintă*, nr. inventar 10028.

Toate modificările care au apărut în structura inventarului bunurilor cuprinse în domeniului privat al județului Bihor, de la data de 19.04.2016, data adoptării Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 105 din 19.04.2016 prin care s-a însușit inventarul actualizat al domeniului privat al județului Bihor și până la data prezentului proiect, sunt prezentate în Anexa care este întocmită cu respectarea prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al județului.

Potrivit prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea nr. 82/1991, Legea contabilității, republicată, "Persoanele prevăzute la art. 1 au obligația să efectueze inventarierea generală a elementelor de activ și pasiv deținute de la începutul activității, cel puțin o dată pe an pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în alte situații prevăzute de lege".

Fără de cele mai sus menționate este necesar adoptarea unui proiect de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat a bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Bihor în vederea actualizării

evidenței contabile și tehnico-operative, conform prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea nr. 82/1991, Legea contabilității.

De asemenea adoptarea unui proiect de hotărâre privind adoptarea unui proiect de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat a bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Bihor este oportun pentru respectarea prevederilor art. 122 din Legea nr. 215/2001, republicată, conform căruia "Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliile locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor".

Ținând cont de prevederile:

- art. 91 alin. (1), lit. c, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 97, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 98 coroborat cu dispozițiile art. 45 alin. 3, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 98. coroborat cu dispozițiile art. 44 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNEM:
CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR**

Aprobarea unui proiect de hotărâre cu următorul conținut:

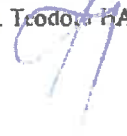
- 1.** Însușirea inventarului actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al județului Bihor, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- 2.** Actualizarea evidenței contabile și tehnico-operative a bunurilor care aparțin inventarului domeniului privat al județului Bihor

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității
în solidar cu întocmitorul înscrisului
p.DIRECTOR GENERAL
Gabriela PLUGIAR



Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității
în solidar cu întocmitorul înscrisului

Șef serviciu
Ing. Teodor BAȘ



Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea
corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui act oficial

Întocmit
Anca TÔDEREȘI



CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR		
AVIZAT JURIDIC		
CODREAN DANIEL		
Semnătura _____		
Ziua <u>18</u>	Luna <u>10</u>	Anul <u>2018</u>

Am luat cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea
din punct de vedere al legalității

AVIZAT SERVICIUL JURIDIC - CONTENCIOS

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR		
AVIZAM JURIDIC		
Nume: <u>Kon</u>		
Semnătura: <u>[Signature]</u>		
Ziua <u>18</u>	Luna <u>10</u>	Anul <u>2018</u>

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Bihor

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 21105 din 18.10.2018 a Președintelui Consiliului Județean Bihor,
- Raportul de specialitate nr. 21117 din 18.10.2018 întocmit de Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr. _____ din _____ ,

În conformitate cu:

- Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,
- Legea nr. 24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,
- art. 7 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată,
- art. 2[^]1 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice,
- Ordinul nr. 3.471 din 25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice,
- art. 1 din Ordinul nr. 2861/2009 pentru aprobarea normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii emis de Ministerul Finanțelor Publice,
- art. 91 alin (1), lit.c, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 98 coroborat cu dispozițiile art. 45 alin. (3), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 122 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 115 alin. (1) lit. c), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Înșușirea inventarului actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al județului Bihor, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Actualizarea evidenței contabile și tehnico-operative a bunurilor care aparțin inventarului domeniului privat al județului Bihor, conform prevederilor articolului 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Economică – Serviciul Financiar Contabil și Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Serviciul de Administrare a Patrimoniului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii, la:

- Instituția Prefectului Județul Bihor;
- Președintele Consiliului Județean Bihor;
- Direcția Generală Economică – Serviciul Financiar Contabil;
- Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat;
- Serviciul de Administrare a Patrimoniului;
- Direcția Generală Tehnică;
- Compartimentul Relații cu Consilierii.

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR



CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ**

Direcția de administrare a patrimoniului public și privat
 Serviciul de Administrare a Patrimoniului

Vizat:

PREȘEDINTE
PĂSZTOR SÁNDOR



ANEXA LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR NR. _____ DIN _____
INVENTARUL ACTUALIZAT AL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL JUDEȚULUI BIHOR

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.2.	Policlinica Stomatologică nr.1 Colegiul Medicilor Dentiști Bihor	Adresa: Oradea, Str. Săvineștilor, nr. 1 - Supraf. constr. desf. = 85,07 mp - Supraf. teren = 40 mp - Regim de înălțime: P+2 - Nr. cadastral 8289/2/4; CF nr. 9994 NDF Oradea, - Nr. cadastral 8289/2/6; CF nr. 9996 NDF Oradea, - Nr. cadastral 8289/2/7; CF nr. 9997 NDF Oradea.	2003	Construcții 77.215,23 Teren 4.088,62	H.G. nr. 867/2003 H.C.J. nr. 29 /2003 H.C.J 4/2015
2	1.6.2.	Policlinica Stomatologică nr. 2, Etaj II, Tehnicienii dentari	Adresa: Oradea, Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 16 - Supraf. constr. desf. = 17,81 mp - Supraf. teren = 11,50 mp - Nr. cadastral 9038/2/6. - CF nr. 10057 Oradea NDF, - Regim de înălțime: P+2	2003	Construcții 20.202,00 Teren 1.433,20	H.G. 867/2002 H.C.J. nr. 29 /2003 H.C.J 4/2015
3	1.6.2.	Policlinica nr. 3 PARTER: DGASPC Bihor - Centrul de Orientare Profesională a Persoanelor cu Dizabilități - Wilhelmina ETAJ II: SC Pelican Impex SRL	Adresa: Oradea, str. Corneliu Coposu, nr. 2 - Supraf. constr. desf. = 216,78 mp - Supraf. teren = 149 mp - Nr. cadastral 7195/0/4; 7195/0/5; 7195/0/6; 7195/2/2 - CF 10006 N.D.F; 10007 N.D.F; 10008 N.D.F; 10036 N.D.F. - Regim de înălțime: P+2	2003	Construcții 305.548,00 Teren 20.074,97	H.G. 867/2003 H.C.J. nr. 29/2003 H.C.J 4/2015

**Secțiunea I
Bunuri Imobile**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
4	1.6.2	Ferma Santău Mare (grajd și teren)	Adresa: localitatea Santău Mare, comuna Borș - Supraf. constr. = 246 mp - Supr. de teren = 3000 mp - Nr. cadastral/top 247/5 Santău Mare - CF nr. 55156 Borș, - Nr. CF vechi 590 Santău Mare - Regim de înălțime: P, - Vecinătăți: Terenuri agricole	2000	Construcții 31.721,00 Teren 11.028,39	O.G. nr. 206/2000 H.C.J. 4/2015
5	1.6.2 1.8.12.	Imobil 313	Adresa: Oradea, str. Armatei Române, nr. 1/A - Supraf. teren = 83.984 mp - Nr. cadastral 194964 - CF nr. 194964 Oradea Adresa: Oradea, str. Armatei Române, nr. 1/A - stație hidrofor cu rețele și instalații vechi - Corp U - punct control, sc = 71 mp - împrejmuire cărămidă - Nr. cadastral 192236 - CF nr. 192236 Oradea	2005	Teren 14.469.610,00	H.G. nr. 670/2005 H.C.J. nr. 188 din 30.08.2016
6	1.6.2.	Centrul de Orientare, Mediere și Formare Profesională pentru Tineri din jud. Bihor – Fundația Ruhama	Adresa: Oradea, str. Ceyrat, nr. 4 (Imobil 425, fosta str. Universității, nr. 4) - suprafața de teren = 2.446 mp, - suprafața construită corp C1 = 626 mp, - Nr. cadastral 201902-C1, clădire administrativă, parter, - anul edificării construcției 1890, - Nr. cadastral 201902, - CF nr. 201902 Oradea.	2005	Construcții 556.523,00 Teren 611.404,00	H.G. nr. 670/2005 H.C.J. nr. 79/30.08.2005 H.C.J. nr. 4/2015 H.C.J. nr. 25/2018 H.C.J. nr. 86/2018
7	1.6.2	Campus școlar pentru învățământul special din municipiul Oradea	Adresa: Oradea, str. Ceyrat, nr. 4 (Imobil 425, fosta str. Universității, nr. 4) - suprafața construită corp C1 = 1847 mp, - Nr. cadastral 201903-C1, clădire administrativă, parter, - suprafața construită corp C2 = 1961 mp, - Nr. cadastral 201903-C2, clădire administrativă, parter,	2005	Construcții 81.973,00 Teren 6.701.902,00	H.G. nr. 670/2005 H.C.J. nr. 79/30.08.2005 H.C.J. nr. 4/2015 H.C.J. nr. 267/2016 H.C.J. nr. 25/2018 H.C.J. nr. 86/2018

Secțiunea I Bunuri imobiliare						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			<ul style="list-style-type: none"> - suprafața construită corp C3 = 1824 mp, - Nr. cadastral 201903-C3, clădire administrativă, parter, - Anul edificării construcțiilor 1890 - suprafața de teren 28.389 mp, - Nr. cadastral 201903, CF nr. 201903 Oradea - Teren împrejmuit parțial cu gard din plasă de sârmă și zidărie de cărămidă. 	2013		H.C.J nr. 107/2018
8		Parc Științific și Tehnologic	<p>Adresa: Oradea, str. Ceyrat, nr. 4 (Imobil 425, fosta str. Universității, nr. 4)</p> <ul style="list-style-type: none"> - suprafața de teren = 7.622 mp, - Nr. cadastral 201904, - CF nr. 201904 Oradea. - Teren împrejmuit parțial cu gard din plasă de sârmă și zidărie de cărămidă. 	2013	Teren 2.116.889	<p>H.G. nr. 670/2005 H.C.J. nr. 79/30.08.2005 H.C.J nr. 4/2015 H.C.J nr. 267/2016 H.C.J nr. 25/2018 H.C.J nr. 86/2018 H.C.J nr. 106/2018</p>
9	1.6.2	Imobil 425	<p>Adresa: Oradea, str. Ceyrat, nr. 4 (Imobil 425, fosta str. Universității, nr. 4)</p> <ul style="list-style-type: none"> - corp C 2, sc = 634 mp, parter - corp C 3, sc = 266 mp, parter - corp C 4, sc = 628 mp, parter - corp C 5, sc = 720 mp, parter - corp C 6, sc = 551 mp, parter - corp C 7, sc = 1042 mp, parter - corp C 9, sc = 35 mp, parter - corp C 12, sc = 904 mp, parter - corp C 13, sc = 883 mp, scd = 1492 mp, parter + 1E - corp C 14, sc = 1143 mp, scd = 2286 mp, parter + 1E - corp C 15, sc = 15 mp, parter, 	2005	Construcții 141.929,71	<p>H.G. nr. 670/2005 H.C.J. nr. 79/30.08.2005 H.C.J nr. 4/2015 H.C.J nr. 24/2018 Autorizația de desființare nr. 927/25.05.2018</p>
10	1.6.2	Imobil CJB	<p>Adresa: Oradea, Vlădeasa nr. 1 (fosta Calea Aradului, nr. 2) Nr. cadastral 183463, CF nr. 183463 Oradea</p> <ul style="list-style-type: none"> C1 Depozit 192 mp P, C2 Atelier 441 mp P, C3 Remiză PSI 22 mp P, C4 Depozit CL 56 mp P, C5 Șopron CL 101 mp, C6 Magazie 82 mp, C7 Depozit alimente 368 mp, C8 Atelier 359 mp, C11 Șopron 81 mp, C12 Grajd CL 564 mp, C13 Depozit 532 mp, C14 Magazie 78 mp, C15 Depozit 327 mp, C16 	2006 - 2007	Construcții 301.850,00	<p>H.G. nr. 1416/2006 H.C.J. nr. 121/2006 H.C.J 4/2015 H.C.J. nr. 95/2015 H.C.J 125/2016</p>

Secțiunea 1
Bunuri imobiliare

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
11	1.6.2	Imobil 594 CJB	<p>Depozit 258 mp, C17 Atelier 317 mp, C18 Baracă 178 mp, C19 Depozit 201 mp, C20 Atelier 132 mp, C21 Remiză 62 mp, C22 Grajd 167 mp, C24 Depozit 464 mp, C25 Depozit 874 mp, C26 Baracă 302 mp, C27 Baracă 464 mp, C28 Baracă 170 mp, C29 Baracă 292 mp, C30 Baracă 349 mp, C31 Baracă 247 mp, C32 Baracă 163 mp, C33 Baracă 188 mp, C34 Baracă 57 mp, C35 Baracă 87 mp, C36 Depozit 57 mp, C37 Punct control 8 mp</p> <p>Adresa: Oradea, str. Traian Blajovici, nr. 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - Suprafața construită = 5141 mp - Suprafața construită desf. = 5141 mp - Suprafața totală teren= 17.272 mp - Nr. cadastral 170360 - CF170360 Oradea - Supraf. totală teren = 36.891 mp Supraf. totală constr. = 10.736 mp 	2008	<p>Construcții 322.381,81</p> <p>Teren 2.945.615,24</p>	<p>H.G. 190/2008</p> <p>H.C.J. 134/2008</p> <p>H.C.J 4/2015</p>
12		S.C. Electrica Distribuție Transilvania Nord S.A. – Sucursala Oradea	<p>Adresa: Calea Aradului, nr. 80</p> <ul style="list-style-type: none"> - Supraf. teren = 2.500 mp - Stație electrică de transformare și racord de energie electrică la R.A. Aeroportul Oradea (110/20 KV, 25 MVA) - Nr. cadastral 1588, CF 151937 	2008	<p>Teren 558.359,35</p>	<p>H.C.J. nr. 63/30.04.2008</p> <p>H.C.J. nr. 85/30.06.2010</p>
13		S.C. Electrica Distribuție Transilvania Nord S.A. – Sucursala Oradea	<p>Adresa. Calea Aradului, nr. 80</p> <ul style="list-style-type: none"> - Suprafață teren = 25 mp (curți c-ții) - Post de transformare în anvelopă de beton pentru obiectivul Injecție de putere și trecere la 20 kv - Zona Aeroport Oradea - Nr. cadastral 1588, CF 151937 	2011	<p>Teren 3.019,88</p>	<p>H.C.J. nr. 243/20.12.2011</p> <p>H.C.J. nr. 135/29.05.2012</p>
14		Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Crișana” al județului Bihor	<p>Adresa: Oradea, str. Adevărului, nr. 8</p> <ul style="list-style-type: none"> - construcții speciale 	1957	<p>Construcții 22.080,00</p>	<p>H.C.J 4/2015</p>
15.	1.3.24.	Refugiu montan „Glăvoi” Salvamont	<p>Situat Parcul Național Apuseni, zona Padiș, Glăvoi – la grajduri.</p> <ul style="list-style-type: none"> - construcție specială 	2005	<p>15.750,74</p>	<p>În adm. CJB-Salvamont</p>

Secțiunea I Bunuri imobiliare						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
16	1.4.2.	Zid spr. Rad. Prag fund + fil	Câmpani – Sighiștel 110009	1999	Construcții 534.294,66	În adm. CJB
17	1.3.17.2.	Pod din B.A. peste V. Roșie	Comuna Căbești 110005	1995	Construcții 812.129,08	În adm. CJB
18	1.3.17.2.	Pod beton armat Vadu Crișului	Vadu Crișului 110008	1999	Construcții 1.709.743,99	În adm. CJB
19	1.10.	Amenajare infrastructură Pro. AAPBHB-Săcueni Centru de informare	Săcueni Nr. inventar 190102	2013	Construcții 267.695,96	H.C.J. nr. 187/2012 Pro. AAPBHB-Săcueni
20	1.10.	Amenajare infrastructură Pro. AAPBHB-Vadu Crișului Centru de informare	Vadu Crișului CF nr. 50303 Vadu-Crișului, nr. cadastral 338. Nr. inventar 190103	2013	Construcții 293.966,14	H.C.J. nr. 186/2012 Pro. AAPBHB-Vadu Crișului
21	1.8.7.	Stație de epurare	Colectarea și evacuarea apelor uzate; - str. Calea Aradului, nr. 80 - Sc = 2 mp Sd = 2 mp - Nr. cadastral 1588, - CF nr. 151937 Oradea; - Anul construcției: 1967	1967	820,00	H.G. nr. 398/04.08.1997 H.G. nr. 970/2002 H.C.J. nr. 202 din 29.08.2017 Autorizația de desființare nr. 2430 din 27.10.2017
Secțiunea II Bunuri mobile						
1.	1.3.6.	Barieră electrică	Oradea, Parcul Traian nr. 5 Amplasată în gangul de la intrare în curtea interioară a Consiliului Județean Bihor.	2005	4.500,00	Proces verbal de recepție nr 21/30.05.2005

VICEPREȘEDINTE
BODEA TRAIAN

P. DIRECTOR GENERAL
PLUGAR GABRIELA

ȘEF SERVICIU
BAȘ TEODORA

ÎNTOCMIT
TODERCI ANCA

