

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind acordul pentru ținerea unei singure Adunări Generale Ordinare a Acționarilor Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr.31/1990 privind societățile**

Întreprinderea publică Societatea PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. s-a înființat în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect principal de activitate de administrare a imobilelor pe bază de tarife sau contracte – activitatea de administrare a parcurilor industriale.

Desfășurarea activității Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. este reglementată, în principal, de Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de Legea nr.186/2013 privind organizarea și funcționarea parcurilor industriale și de Legea nr.111/2016 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile:

- Actului Constitutiv al Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A.
- Articolului 121 din Legea nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare *"Acționarii reprezentând întreg capitalul social vor putea, dacă nici unul dintre ei nu se opune, să țină o adunare generală și să ia orice hotărâre de competența adunării, fără respectarea formalităților cerute pentru convocarea ei"*.
- Articolului 64<sup>3</sup> din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările ulterioare
- Articolului 4, alin.(1) litera c) din O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;

Având în vedere solicitarea Societății Parcuri Industriale Bihor S.A. nr. 20933 din 16.10.2018 prin care solicită promovarea în ședința Consiliului Județean Bihor propunerea privind darea acordului pentru ținerea de îndată și fără îndeplinirea vreunei formalități a Adunărilor Generale Extraordinare și Ordinare ale acționarilor Societății Parcuri Industriale Bihor S.A.;

În baza prevederilor art. 128 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, apreciem darea acordului pentru ținerea de îndată a unei Adunări Generale Ordinare ale Acționarilor Societății Parcuri Industriale Bihor S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr.31/1990 privind societățile este necesară și oportună în vederea îndeplinirii și asigurării unei bune funcționări a activităților din cadrul societății.

În baza **art. 97 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001**, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele mai sus precizate,

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR**  
**SUPUNE SPRE APROBARE:**

**Adoptarea proiectului de hotărâre privind acordul pentru ținerea unei singure Adunări Generale Ordinare a Acționarilor Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr.31/1990 privind societățile**

**PREȘEDINTE,**  
**Pásztor Sándor**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **privind acordul pentru ținerea unei singure Adunări Generale Ordinare a Acționarilor Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr.31/1990 privind societățile**

Având în vedere Expunerea de motive nr. 21.267 din 22.10.2018a Președintelui Consiliului Județean Bihor privind darea acordului pentru ținerea de îndată a unei Adunări Generale Ordinare a Acționarilor Societății Parcuri Industriale Bihor S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr. 31/1990 privind societățile,

Întreprinderea publică Societatea PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. s-a înființat în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect principal de activitate de administrare a imobilelor pe bază de tarife sau contracte – activitatea de administrare a parcurilor industriale.

Desfășurarea activității Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. este reglementată, în principal, de Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de Legea nr.186/2013 privind organizarea și funcționarea parcurilor industriale și de Legea nr. 111/2016 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile:

- Actului Constitutiv al Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A.
- Articolului 121 din Legea nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare *"Acționarii reprezentând întreg capitalul social vor putea, dacă nici unul dintre ei nu se opune, să țină o adunare generală și să ia orice hotărâre de competența adunării, fără respectarea formalităților cerute pentru convocarea ei"*.
- Articolului 64<sup>3</sup> din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completărilor ulterioare;
- Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările ulterioare;
- Articolului 4, alin.(1) litera c) din O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;

Având în vedere solicitarea Societății Parcuri Industriale Bihor S.A. nr. 20933 din 16.10.2018 prin care solicită promovarea în ședința Consiliului Județean Bihor propunerea privind darea acordului pentru ținerea de îndată și fără îndeplinirea vreunei formalități a Adunărilor Generale Extraordinare și Ordinare ale acționarilor Societății Parcuri Industriale Bihor S.A.;

În baza prevederilor art. 128 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, apreciem darea acordului pentru ținerea de îndată a unei Adunări Generale Ordinare ale Acționarilor Societății Parcuri Industriale Bihor S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr.31/1990 privind societățile este necesară și oportună în vederea îndeplinirii și asigurării unei bune funcționări a activităților din cadrul societății.

Potrivit art. 104 alin. (1) lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „ (1) *Președintele consiliului județean îndeplinește, în condițiile legii, atribuții privind funcționarea aparatului de specialitate al consiliului județean, a instituțiilor și serviciilor publice de interes județean și a societăților comerciale și regiilor autonome de interes județean*”.

În conformitate cu prevederile art. 91 alin. (1) lit.a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare conform cărora *consiliul județean îndeplinește atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al consiliului județean, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes județean și ale societăților comerciale și regiilor autonome de interes județean,*

În temeiul art. 98 coroborat cu art. 44 alin. (1) din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### PROPUNEM:

**Adoptarea proiectului de hotărâre privind acordul pentru ținerea unei singure Adunări Generale Ordinare a Acționarilor Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr.31/1990 privind societățile**

**ADMINISTRATOR PUBLIC**  
**Szabo József**



**VIZAT,**  
**SERVICIUL JURIDIC-CONTENCIOS**

„Am luat cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea din punct de vedere al legalității”

<b>CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR</b>		
<b>AVIZĂM JURIDIC</b>		
Nume.....	<b>ROȘAN</b>	<b>MICHELA</b>
Semnătura.....		
Ziua.....	Luna <b>10</b>	Anul <b>2017</b>

**ȘEF SERVICIU,**  
**Szallós Nándor**

„Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui act oficial”

**ÎNTOCMIT, CONSILIER**  
**Rittinger Iosif**

„Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui act oficial”

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind acordul pentru ținerea unei singure Adunări Generale Ordinare a Acționarilor Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr.31/1990 privind societățile**

Având în vedere Expunerea de motive nr. 19.085 din 22.10.2018 a Președintelui Consiliului Județean Bihor și Raportul de specialitate nr. 19.087 din 22.10.2018 al Serviciului Monitorizarea Instituțiilor Subordonate, privind darea acordului pentru ținerea de îndată a unei Adunări Generale Ordinare a Acționarilor Societății Parcuri Industriale Bihor S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr.31/1990 privind societățile, precum și Raportul de avizare al Comisiei \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ din \_\_.09.2018,

În conformitate cu prevederile:

- Actului Constitutiv al Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A.
- Articolul 121 din Legea nr.31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Articolului 64<sup>3</sup> din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completărilor ulterioare
- Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările ulterioare
- Articolului 4, alin.(1) litera c) din O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară

Având în vedere solicitarea Societății Parcuri Industriale Bihor S.A. nr. 20933 din 16.10.2018 prin care solicită promovarea în ședința Consiliului Județean Bihor propunerea privind darea acordului pentru ținerea de îndată și fără îndeplinirea vreunei formalități a Adunărilor Generale Extraordinare și Ordinare ale acționarilor Societății Parcuri Industriale Bihor S.A.;

În temeiul art. 91 alin. (1) litera a), coroborate cu art. 97, art. 115 alin (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Județul Bihor își exprimă acordul pentru ținerea unei singure Adunări Generale Ordinare a Acționarilor Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr.31/1990 privind societățile, la o dată care va fi stabilită ulterior.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Consiliul de Administrație al Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A., reprezentanții Acționarului Majoritar U.A.T. Județul Bihor în Adunarea Generală a Acționarilor Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A., Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Economică.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin Compartimentul Relații cu Consilierii cu: Instituția Prefectului-Județul Bihor, Cabinetul Președintelui Consiliului Județean Bihor, Serviciul Monitorizarea Instituțiilor Subordonate, Compartimentul Relații cu Consilierii, Societatea PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A., Comuna Tileagd și Orașul Săcueni.

**Art. 4.** Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de Monitorul Oficial al județului Bihor.

**PREȘEDINTE**  
**Pásztor Sándor**

CABINET  
PRESEDINTE

CĂTRE

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,  
Localitatea Oradea, Parcul Traian nr. 5, Cod poștal 410033  
Telefon: 0259 410181, Fax: 0259 410 182  
E-mail: [registratura@cjbihor.ro](mailto:registratura@cjbihor.ro)

ADMINISTRATOR PUBLIC  
SZABO JÓZSEF

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR  
REGISTRATURA GENERALĂ  
Nr. 20933 din 16. OCT. 2018  
Anexe..... File.....

În atenția: Domnului PÁSZTOR SÁNDOR – Președinte

Spre știință: Domnului TRAIAN BODEA – Vicepreședinte  
Domnului Szállos Nándor – Șef Serviciu Monitorizarea Instituțiilor Subordonate

*Stimate Domnule Președinte,*

*Stimate Domnule Vicepreședinte,*

Luând în considerare calitatea Unității Administrativ-Teritoriale Județul Bihor de Acționar Majoritar în cadrul Întreprinderii Publice Societatea PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A., dar și de Autoritate Publică Tutelară în sensul prevederilor Legii nr.111/2016 privind aprobarea Ordonanței de Urgență nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice,

Având în vedere faptul că, prin Hotărârea nr.157/25.09.2018, Consiliul Județean Bihor și-a exprimat acordul cu privire la ținerea unei singure Adunări Generale Ordinare a Acționarilor Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr.31/1990 privind societățile,

Ținând cont de faptul că, la data de 15.10.2018, a avut loc ședința Adunării Generale Ordinare a Acționarilor Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A., în considerarea Hotărârii nr.157/25.09.2018 a Consiliului Județean Bihor,

Luând în considerare faptul că, prin Decizia nr.26/11.10.2018, Consiliul de Administrație al Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. a convocat Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor cu respectarea prevederilor Art.113 și Art.117, alin.(4) din Legea nr.31/1990 a societăților, în sensul stabilirii unui termen de minimum 30 (treizeci) zile calculate de la data convocării și până la data desfășurării ședinței AGEA,

Având în vedere stadiul procedurilor de depunere a Proiectului „Înființarea Parcului Științific și Tehnologic Bihor”, care reclamă aprobarea de către forul decizional al Societății, într-un termen scurt, a documentelor necesare depunerii aplicației de finanțare a Proiectului mai sus menționat,

Ținând cont de dispozițiile Art.41, alineatul (1) din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice potrivit căroră:

*(1) Cu cel puțin 30 de zile înainte de data adunării generale și până la data desfășurării acesteia, întreprinderile publice-societăți comerciale trebuie să publice pe pagina proprie de internet convocatorul adunării, precum și documentele care urmează a fi prezentate acționarilor în cadrul adunării generale a acționarilor. Dispozițiile art.117 din Legea nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se aplică în mod corespunzător.*

Având în vedere prevederile Art.117, alineatul (2) coroborat cu prevederile Art.117, alineatul (4) din Legea nr.31/1990 privind societățile conform căroră:

*(2) Termenul de întrunire nu poate fi mai mic de 30 de zile de la publicarea convocării în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a.*

*(4) Dacă toate acțiunile societății sunt nominative, convocarea poate fi făcută și numai prin scrisoare recomandată sau, dacă actul constitutiv permite, prin scrisoare transmisă pe cale electronică, având încorporată, atașată sau logic asociată semnătura electronică extinsă, expediată cu cel puțin 30 de zile înainte de data ținerii adunării, la adresa acționarului, înscrisă în registrul acționarilor. Schimbarea adresei nu poate fi opusă societății, dacă nu i-a fost comunicată în scris de acționar.*

Luând în considerare dispozițiile Art.121 din Legea nr.31/1990 a societăților potrivit căroră: Acționarii reprezentând întreg capitalul social vor putea, dacă nici unul dintre ei nu se opune, să țină o adunare generală și să ia orice hotărâre de competența adunării, fără respectarea formalităților cerute pentru convocarea ei.

Ținând cont de frecvența ridicată cu care se desfășoară ședințele Adunării Generale a Acționarilor Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A., impusă de diversitatea și complexitatea problemelor care urmează a fi incluse pe ordinea de zi și supuse spre dezbateră organului decizional statutar,

Prin prezenta, reiterăm rugămintea de a analiza necesitatea și oportunitatea și, după caz, de a promova în ședința Consiliului Județean Bihor convocată pentru data de 23.10.2018 propunerea privind darea acordului pentru ținerea de îndată și fără îndeplinirea vreunei formalități a Adunărilor Generale Extraordinare și Ordinare ale Acționarilor Societății PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A. la care U.A.T. Județul Bihor este Acționar Majoritar, conform prevederilor Art.121 din Legea nr.31/1990 privind societățile.

Cu stimă,

Marius Mudura  
Director General provizoriu

J05/1998/2012  
CUI:RO30944434

BANCA TRANSILVANIA sucursală Oradea  
RO83BTRLRONCRT0200793401



Sediul social: 410033, Oradea.  
str. Parcul Traian, nr. 5, camera 50  
Punct de lucru: 410033, Oradea.  
str. Gheorghe Dima, nr. 3, etajul 1

Ședința AGA PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR SRL – 26.10.2018, ora 12,00 (prima convocare), respectiv 29.10.2018, ora 12,00 (a doua convocare)