

JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
 Nr. 26/110 din 17.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE
 Referitoare la
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul: **“Înființare Parc Științific și Tehnologic Bihor”**

Ținând cont de faptul că în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 – 2020, pentru Axa prioritară 1 – Promovarea transferului tehnologic, Prioritatea de investiții 1.1 Promovarea investițiilor în C&I, dezvoltarea de legături și sinergii între întreprinderi, centrele de cercetare și dezvoltare și învățământul superior, în special promovarea investițiilor în dezvoltarea de produse și servicii, transferul de tehnologii, inovarea socială, ecoinovarea și aplicațiile de servicii publice, stimularea cererii, crearea de rețele și de grupuri și inovarea deschisă prin specializarea inteligentă, precum și sprijinirea activităților de cercetare tehnologică și aplicată, liniilor pilot, acțiunilor de validare precoce a produselor, capacităților de producție avansate și de primă producție, în special în domeniul tehnologiilor generice esențiale și difuzării tehnologiilor de uz general, Operațiunea B – Sprijinirea parcurilor tehnologice științifice (PST), a fost lansat apelul de proiecte POR/2018/1/1.1.B/1

Astfel în scopul sprijinirii dezvoltării economice a județului Bihor este necesară înființarea unui parc științific și tehnologic în județ.

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în cadrul studiului de fezabilitate întocmit pentru realizarea investiției este atât necesară cât și oportună în vederea depunerii cererii de finanțare pentru accesarea fondurilor Europene nerambursabile prin programul menționat mai sus.

Luând în considerare Ghidul Solicitantului, condiții specifice de accesare a fondurilor – Apel de Proiecte POR/2018/1/1.1.B/1,

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Pentru aspectele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile 91 alin 3 lit.f) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și cu cele ale art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.98 coroborat cu art. 44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN
CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR

Adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe:

- indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul: **“Înființare Parc Științific și Tehnologic Bihor”**, conform Anexei nr. 1 (care cuprinde inclusiv descrierea investiției din studiul de fezabilitate);
- Devizul General pentru obiectivul: **“Înființare Parc Științific și Tehnologic Bihor”**, conform Anexei nr. 2.

PREȘEDINTE,
PÁSZTOR Sándor



DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

Serviciul Tehnic-Investiții

Nr. 26.111 din 17.12.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul: **“Înființare Parc Științific și Tehnologic Bihor”**

Având în vedere Expunerea de Motive nr. 26.110 din 17.12 2018 a Președintelui Consiliului Județean Bihor prin care se propune adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul: **“Înființare Parc Științific și Tehnologic Bihor”**.

Ținând cont de faptul că în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 – 2020, pentru Axa prioritară 1 – Promovarea transferului tehnologic, Prioritatea de investiții 1.1 Promovarea investițiilor în C&I, dezvoltarea de legături și sinergii între întreprinderi, centrele de cercetare și dezvoltare și învățământul superior, în special promovarea investițiilor în dezvoltarea de produse și servicii, transferul de tehnologii, inovarea socială, ecoinovarea și aplicațiile de servicii publice, stimularea cererii, crearea de rețele și de grupuri și inovarea deschisă prin specializarea inteligentă, precum și sprijinirea activităților de cercetare tehnologică și aplicată, liniilor pilot, acțiunilor de validare precoce a produselor, capacităților de producție avansate și de primă producție, în special în domeniul tehnologiilor generice esențiale și difuzării tehnologiilor de uz general, Operațiunea B – Sprijinirea parcurilor tehnologice științifice (PST), a fost lansat apelul de proiecte POR/2018/1/1.1.B/1

Parcurile Științifice și Tehnologice (PST) sunt cele mai complexe structuri de cercetare dezvoltare-inovare, în județul Bihor existând doar o structură de inovare și transfer tehnologic, și anume Centrul de Transfer Tehnologic al Universității din Oradea, în rest în județ existând doar structuri de sprijin a afacerilor precum parcuri industriale și incubatoare de afaceri.

Astfel în scopul sprijinirii dezvoltării economice a județului Bihor este necesară înființarea unui parc științific și tehnologic în județ, în acest sens fiind identificat un teren aflat în domeniul privat al județului Bihor situat în municipiul Oradea, str. Ceyrat, nr. 4.

În vederea solicitării finanțării obiectivului de investiții în cadrul programului menționat mai sus este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în cadrul studiului de fezabilitate întocmit pentru realizarea investiției.

Valoarea totală a acestui obiectiv de investiții, rezultată în urma întocmirii studiului de fezabilitate, este de 32.476.255,68 lei, inclusiv TVA.

Luând în considerare Ghidul Solicitantului, condiții specifice de accesare a fondurilor – Apel de Proiecte POR/2018/1/1.1.B/1,

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Pentru aspectele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile 91 alin 3 lit.f) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și cu cele ale art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.98 coroborat cu art. 44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ
PROPUNE
CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR

Adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe:

- indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul: **“Înfăunțare Parc Științific și Tehnologic Bihor”**, conform Anexei nr. 1 (care cuprinde inclusiv descrierea investiției din studiul de fezabilitate).
- Devizul General pentru obiectivul: **“Înfăunțare Parc Științific și Tehnologic Bihor”**, conform Anexei nr. 2.

Director General,
Filip CHESELI

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului



Șef Serviciu
Mihai PALCU

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

Întocmit,
Dan ELENES

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui act oficial

Vizat,
Serviciul Juridic-Contencios

”Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea din punct de vedere al legalității”

Stamp: CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
AVIZĂM JURIDIC
Nume: ROȘAN / MICHAELA
Semnatura:
Ziua.....Luna.....Anul.....

Consilier Juridic
Cosmin TEAHA

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui act oficial



CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



PROIECT

HOTĂRÂREA Nr.
din _____

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul: “Înființare Parc Științific și Tehnologic Bihor”

Având în vedere Expunerea de motive nr. 26110 din 14.12 2018 a Președintelui Consiliului Județean Bihor prin care propune adoptarea prezentei hotărâri,

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 26.111 din 14.12 2018 întocmit de către Direcția Generală Tehnică,

Având în considerare Ghidul Solicitantului, condiții specifice de accesare a fondurilor pentru Apelul de Proiecte POR/2018/1/1.1.B/1.,

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(3) lit.f) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare, precum și cu cele ale art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul art. 115 alin.(1) litera c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă **indicatorii tehnico - economici, pentru obiectivul: “Înființare Parc Științific și Tehnologic Bihor”** conform Anexei nr. 1 (care cuprinde inclusiv descrierea investiției din studiul de fezabilitate) și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă Devizul General aferent obiectivului: **“Înființare Parc Științific și Tehnologic Bihor”**, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Tehnică și Direcția Generală Economică.

ART 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Președintele Consiliului Județean Bihor
- Compartimentul Relații cu Consilierii și ATOP din cadrul Consiliului Județean Bihor
- Direcția Generală Tehnică
- Direcția Generală Economică

PREȘEDINTE,
PÁSZTOR Sándor

A handwritten signature in blue ink, appearing to be the name 'Pásztor Sándor', is written below the printed name.

VIZAT:
PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

1. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
“Inițierea Parc Științific Si Tehnologic Bihor”

Valoarea totală a investiției: 27.321.730,67 lei fără TVA,
32.476.255,68 lei inclusiv TVA,
din care C+M: 17.757.388,58 lei fără TVA,
21.131.292,41 lei inclusiv TVA.

- În urma implementării proiectului, se vor obține
- un parc științific și tehnologic cu regim de înălțime P+2E și o suprafață desfășurată de 5.417,78mp;
 - dotări cu mobilier și echipamente de cercetare specifice laboratoarelor din parcul științific și tehnologic;
 - o parcare de 63 de locuri de parcare autoturisme, dintre care 2 destinate persoanelor cu handicap locomotor și instalarea unui rastel de biciclete.

Durata de realizare: 18 luni

2. Descrierea investiției din studiul de fezabilitate întocmit pentru obiectivul
“Inițierea Parc Științific Si Tehnologic Bihor”

Uniunea Europeană prin Strategia „Europa 2020” și-a propus să asigure o creștere economică inteligentă, prin investiții mai eficiente în educație, cercetare și inovare, durabilă, prin orientarea decisivă către o economie cu emisii scăzute de dioxid de carbon, favorabilă incluziunii, prin punerea accentului pe crearea de locuri de muncă și pe reducerea sărăciei.

Obiectivul general al acestei strategii este transformarea Uniunii Europene într-o economie inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii, pentru a oferi un nivel ridicat al ocupării forței de muncă, al productivității și pentru a asigura coeziunea economică, socială și teritorială. Cele trei priorități stabilite în cadrul acestei strategii sunt:

1. Creștere inteligentă - se referă la dezvoltarea unei economii bazate pe cunoaștere și inovare prin investiții mai eficiente în educație, cercetare și inovare;
2. Creștere durabilă, prin orientarea decisivă către o economie cu emisii scăzute de dioxid de carbon;
3. Creștere incluzivă, promovarea unei economii cu o rată ridicată a ocupării forței de muncă, în măsură să asigure coeziunea economică, socială și teritorială.

Pentru a realiza acest lucru până la sfârșitul anului 2020, Uniunea Europeană și-a fixat cinci obiective esențiale referitoare la: ocuparea forței de muncă, cercetare și dezvoltare (să investească 3% din PIB-ul UE în cercetare și dezvoltare), energie/ climă, educație, incluziune socială și reducerea sărăciei.

Strategia de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor 2014-2020

Bihorul își propune ca până în 2020 să devină un județ dinamic și competitiv, în care bunăstarea să fie resimțită, în mod direct, de toți locuitorii județului. Bihorul își dorește să fie recunoscut ca o poartă de intrare și ieșire către vestul Europei, în care inițiativele antreprenoriale

sunt susținute activ de instituțiile publice prin servicii publice de calitate și infrastructură corespunzătoare. Complementar, județul își dorește să fie cunoscut ca o destinație turistică importantă, atât în România cât și în țările vecine.

Consiliul Județean Bihor va contribui la atingerea acestei viziuni printr-o implicare activă în modernizarea și extinderea infrastructurii existente dar și în încurajarea spiritului antreprenorial și a dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii ca motor al dezvoltării economice.

Obiectivul general al acestui proiect de investiții este crearea unei infrastructuri de inovare și transfer tehnologic în județul Bihor în scopul sprijinirii dezvoltării economice.

Obiectivul specific este crearea Parcului Științific și Tehnologic Bihor prin:

- construirea unei clădiri cu regim de înălțime P+2E și o suprafață desfășurată de 5.417.78 mp în 18 luni cu destinația de parc științific și tehnologic;
- dotarea acesteia cu mobilier și echipamente de cercetare specifice laboratoarelor propuse;
- amenajarea unei parcări de 63 de locuri de parcare autoturisme, dintre care 2 destinate persoanelor cu handicap locomotor și instalarea unui rastel de biciclete.

Obiectivele vor fi atinse prin activități corespunzătoare care se vor desfășura asigurându-se măsurile de protecție a mediului.

I. Descrierea investiției propuse

Terenul luat în studiu este situat în intravilanul municipiului Oradea, în partea de sud a localității, adiacent str. Ceyrat, în vecinătatea Universității Oradea și a cartierului de locuințe nou înființat "Prima Universității", având front la Strada Ceyrat, drum public.

Terenul studiat are o suprafață de 7622 mp și reprezintă nr. cad. 201904, aflat în proprietatea județului Bihor - domeniul privat, conform CF nr. 201904. Acesta are o formă dreptunghiulară, fiind marginit în partea sudică de strada Ceyrat, în partea estică proprietatea municipiului Oradea cu drept de concesionar – SC MADRUGADA COM SRL, conform contractului de concesiune nr. 1562 din 27.01.2016 iar în partea vestică și nordică este marginit de terenuri din domeniul public al județului.

Terenul este plat, iar în incintă nu există construcții.

Atât accesul auto cât și accesul pietonal se vor face pe latura de sud a terenului, din Strada Ceyrat, drum public cu profil de 11,00 m.

Incinta amenajată va avea o suprafață de 7.622mp și cuprinde terenul cu numărul cadastral 201904 domeniul privat proprietar Județul Bihor conform extras de carte funciara nr. 201904 Oradea.

Prin prezentul proiect se propune înființarea unui parc științific și tehnologic cu regim de înălțime P+2E, în conformitate cu tema de proiectare elaborată de către beneficiar.

Imobilul propune amenajarea la nivelul parterului a unei zone de cercetare și prototipare care va cuprinde: 3 laboratoare de prototipare dotate cu aparatură de performanță, laborator de cercetare materiale avansate, laborator cercetare inteligentă artificială precum și o sală de conferință cu o capacitate de 300 persoane, recepție, foaiere/zona expozițională, cafenea/depozit, sala de mese, anexe sanitare, spații tehnice și depozitari.

Activitățile de cercetare se vor realiza prin intermediul specialiștilor angajați din cadrul universitar. Se vor presta activități de cercetare a materialelor (plastice, metalice) prin intermediul echipamentului performant. Cercetarea inteligenței emotionale se va efectua în

cadrul salii de server, sala care va fi dotata cu echipament specific tipului de cercetare: Server procesare algoritmi de inteligenta artificiala.

Zona de anexe sanitare va fi accesibila atat pentru zona publica, cat si pentru zona laboratoarelor si a salii de conferinta.

Sala de mese propusa va functiona strict pentru servirea produselor, fara a fi nevoie de procesare sau preparare, alimentele vor fi aduse gata preparate de o firma de catering si se vor servi proaspat. Depozitul aferent salii de mese va fi mobilat cu rafturi si blat de masa, necesare preluarii alimentelor in vederea servirii lor in stare proaspata.

La nivelul etajului 1 se propune amenajrea a 15 laboratoare de tip Open Lab, 3 laboratoare Makers Eco-System, Sala de mese, Sala de sedinte, anexe sanitare precum si spatii administrative.

In cadrul acestor laboratoare se vor efectua activitati de transfer tehnologic in domeniul IT.

La nivelul etajului 2 se propune amenajrea a 15 Laboratoare de inovare, 4 laboratoare Makers Eco-System, Sala de mese, Sala de sedinte, anexe sanitare. Salile de mese propuse vor functiona strict pentru servirea produselor, fara a fi nevoie de procesare sau preparare, alimentele vor fi aduse gata preparate de o firma de catering si se vor servi proaspat.

Constructia va avea urmatoarea dispozitie functionala pe nivele:

PARTER

- 3 Laboratoare de prototipare
- 1 Laborator de cercetare materiale avansate
- 1 Laborator cercetare inteligenta artificiala + sala server
- Sala de conferinta pentru 300 persoane / Depozit
- Foaier /Spatiu expositiional
- Garderoba
- Receptie
- Windfang
- Cafenea / Depozit cafenea
- Sala de mese/ Depozit bucatarie
- Anexe sanitare
- Spatii tehnice
- Circulatii / Holuri
- Casa scarii

ETAJ 1

- 15 laboratoare Open Lab
- 3 laboratoare Makers Eco\System
- Zona administrativa
- Camera It&C
- Sala de mese/ Oficiu
- Sala de sedinte

- Anexe sanitare
- Terasa
- Casa scarii
- Hol

ETAJ 2

- 15 laboratoare de inovatie
- 4 laboratoare Makers Eco-System
- Sala de mese / oficiu
- Sala de sedinte
- Anexe sanitare
- Hol
- Casa scarii

Proiectant:

S.C. POLIART S.R.L.



Beneficiar:

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

A blue signature, appearing to be "AS", is written below the name Pásztor Sándor.

VIZAT:
PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

DEVIZ GENERAL

Conform HG 907/2016 privind cheltuielile necesare realizării investiției

„Parc Stiintific si Tehnologic Bihor” Oradea, strada Ceyrat

mii lei/mii euro la cursul INFOR euro din data de

IULIE 2018

1 EURO =

4,6584

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	28.000,00	5.320,00	33.320,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	23.292,00	4.425,48	27.717,48
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	51.292,00	9.745,48	61.037,48
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
		395.304,00	75.107,76	470.411,76
	TOTAL CAPITOL 2	395.304,00	75.107,76	470.411,76
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.5	Proiectare	611.000,00	116.090,00	727.090,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	117.000,00	22.230,00	139.230,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	456.000,00	86.640,00	542.640,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.7	Consultanță	178.500,00	33.915,00	212.415,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	166.500,00	31.635,00	198.135,00
	3.7.2. Auditul financiar	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8	Asistență tehnică	170.000,00	32.300,00	202.300,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	160.000,00	30.400,00	190.400,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.046.500,00	198.835,00	1.245.335,00
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	17.184.438,10	3.265.043,24	20.449.481,34
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.304.114,42	247.781,74	1.551.896,16
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	6.469.169,62	1.229.142,23	7.698.311,85
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	24.957.722,14	4.741.967,21	29.699.689,35
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	146.354,48	27.807,35	174.161,83
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	126.354,48	24.007,35	150.361,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	192.651,69	0,00	192.651,69
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	86.553,96	0,00	86.553,96
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	17.310,79	0,00	17.310,79
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	85.786,94	0,00	85.786,94
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3.000,00	0,00	3.000,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	523.706,36	99.504,21	623.210,57
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.200,00	1.558,00	9.758,00
	TOTAL CAPITOL 5	870.912,53	128.869,56	999.782,09
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	27.321.730,67	5.154.525,01	32.476.255,68
	Din care C+M	17.757.388,58	3.373.903,83	21.131.292,41

Oradea, 26.10.2018

Intocmit,
SC POLIART SRL
Arh. Tivadar-Iancu Daniel



Beneficiar
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR