



HOTĂRÂREA nr.153

Din 29 octombrie 2020

Privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra apartamentului nr. 19/C din imobilul monument istoric Palatul Moskovits Adolf și fii, situat în Oradea str. Vasile Alecsandri nr. 1, etaj 3

Analizând Referatul de aprobare nr. 22196 din 22.10.2020 și Raportul de specialitate nr. 22290 din 23.10.2020 întocmit de Direcția Generală Economică - Serviciul de Administrare a Patrimoniului;

Ținând cont de Raportul de avizare nr. 22809 din 29.10.2020 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului și Raportul de avizare nr.22866 din 29.10.2020 al Comisiei juridică, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră precum și Raportul de avizare nr. 22738 din 29.10.2020 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Urmare a adresei înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 20442 din 01.10.2020, de către dna. Korodi Ilonka, în calitate de proprietar a apartamentului nr. 19/C, din imobilul monument istoric Palatul Moskovits Adolf și fii, situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 1, etaj 3, cu privire la intenția de vânzare, la prețul de 165.000 lei,

Ținând cont de:

- adresa Ministerului Culturii și Identității Naționale prin Direcția Județeană pentru Cultură Bihor nr. 2118/16.09.2020, prin care ne înștiințează că nu își exercită dreptul de preemțiune și nu intenționează să cumpere imobilul mai sus identificat,
- adresa nr. 384042/25.09.2020 formulată de Primăria Municipiului Oradea – Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Locuințe, Spații Comerciale, prin care comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune și nu intenționează să cumpere apartamentul, din imobilul mai sus identificat,

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice,
- art. 173, alin. (1), lit. f), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,
- art. 30, art. 31, din Legea nr. 24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 182 coroborat cu art. 136 și art. 196 alin.1 lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,

HOTĂRĂȘTE: 33 voturi „ pentru”,

Art.1. Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor nu își exercită dreptul de preemțiune asupra apartamentului nr. 19/C, din imobilul monument istoric Palatul Moskovits Adolf și fii, situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr.1, etaj 3, identificat prin cod monument BH-II-m-B-01028, înscris în CF nr. 151292-C1-U14 Oradea, nr. cadastral 151292-C1-U14, la prețul de 165.000 lei, proprietatea persoanei fizice dna. Korodi Ilonka, iar în cazul în care apartamentul nu se vinde la prețul menționat, proprietarul va înștiința Consiliul Județean Bihor asupra modificării prețului de vânzare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Generală Economică – Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Serviciul de Administrare a Patrimoniului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii, la:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Președintele Consiliului Județean Bihor;
- Direcția Generală Economică;
- Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat;
- Serviciul de Administrare a Patrimoniului;
- Compartimentul Relații cu Consilierii;
- Direcția Județeană pentru Cultură Bihor;
- Dna. Korodi Ilonka.

PREȘEDINTE
Ilie Gavril Bolojan

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel