



HOTĂRÂREA nr. 98
din 30 iulie 2020

privind acordul Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor dat în favoarea Universității din Oradea, pentru realizarea lucrărilor din cadrul Proiectului Tehnic – Rețele Termice Exterioare – Etapa I, asupra imobilului situat în Oradea, str. Universității nr.4, identificat sub nr. cadastral 206982, înscris în CF nr. 206982 Oradea, aflat în domeniul public al Județului Bihor și în administrarea Universității din Oradea

Analizând Referatul de aprobare nr. 15168/27 iulie 2020 al Președintelui Consiliului Județean Bihor, Raportul de specialitate nr.15221 din 27 iulie 2020 al Direcției Generale Economice, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Serviciul de Administrare a Patrimoniului la proiectul de hotărâre privind acordul Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor dat în favoarea Universității din Oradea, pentru realizarea lucrărilor din cadrul Proiectului Tehnic – Rețele Termice Exterioare – Etapa I, asupra imobilului situat în Oradea, str. Universității nr.4, identificat sub nr. cadastral 206982, înscris în CF nr. 206982 Oradea, aflat în domeniul public al Județului Bihor și în administrarea Universității din Oradea,

Ținând cont de Raportul de avizare nr.15571 din 30.07.2020 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr.15601 din 30.07.2020 al Comisiei de Studii, Prognoze Economico-Sociale Buget Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului; Raportul de avizare nr. 15551 din 30.07.2020 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Imobilul – teren cu construcții - situat în municipiul Oradea, , str. Universității nr.4, identificat sub nr. cadastral 206982, înscris în CF nr. 206982 Oradea, se află în domeniul public al Județului Bihor și în administrarea Universității din Oradea, conform Contractului de administrare înregistrat sub nr. 459/426/16.01.2014, încheiat în baza Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 303/2013, a Actului adițional nr.1 înregistrat sub nr. 5493/6729/2020, încheiat în baza Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 30/2020.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr.103 din 14.06.2018, s-a transmis acordul Județului Bihor – Consiliul Județean Bihor pentru realizarea intervențiilor propuse în cadrul proiectului Smart Campus – Universitatea Oradea (lucrări de reabilitare, modernizare, efectuate de Universitatea din Oradea asupra corpurilor de clădire C49, C53, C54, și C55 situate în Oradea str. Universității nr. 4, aflate în proprietatea publică a Județului Bihor și în administrarea Universității din Oradea).

Prin adresa cu nr. 9756 din 30.06.2020, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 13649 din 03.07.2020, Universitatea din Oradea solicită acordul Județului Bihor pentru realizarea lucrărilor din cadrul Proiectului Tehnic – "Rețele Termice Exterioare – Etapa I", în cadrul căruia o lucrare prevăzută este cea de alimentare cu apă geotermală a "Laboratorului de Echipamente Energii Regenerabile", amplasat în clădirea C49 (actual Corp C8), realizat în baza Proiectului Smart Campus – Universitatea Oradea, cod SMIS 119836, contractul de finanțare cu nr. 3829 din 18.02.2019.

Văzând prevederile art. 15, din Contractul de administrare nr. 459/CJB/16.01.2014, conform cărora: "*Administratorul are obligația să comunice proprietarului eventualele investiții aduse bunurilor imobile – construcții și teren, care se vor efectua numai cu acordul prealabil în scris al acestuia;*"

Luând în considerare că odată cu realizarea lucrărilor de către Universitatea din Oradea, se vor asigura utilitățile necesare la imobil, concomitent cu exigențele obligatorii, rezultând astfel instalații performante, fiabile și condiții superioare de utilizare, concomitent cu un efort investițional minim, respectiv vor aduce un plus valoare imobilului proprietatea Județului Bihor.

În baza art. 173, alin. (1), lit. (c) și alin. (5) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art. 182 coroborat cu art. 136, și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

HOTĂRĂȘTE: 34 voturi “ pentru”

Art.1. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor își dă acordul în favoarea Universității din Oradea, pentru realizarea lucrărilor din cadrul Proiectului Tehnic – Rețele Termice Exterioare – Etapa I, asupra imobilului situat în Oradea, str. Universității nr.4, identificat sub nr. cadastral 206982, înscris în CF nr. 206982 Oradea, aflat în domeniul public al Județului Bihor și în administrarea Universității din Oradea.

Art.2. Se cesionează drepturile pentru obținerea documentațiilor de urbanism, a autorizațiilor și avizelor necesare, în favoarea Universității din Oradea, pentru realizarea lucrărilor propuse în cadrul proiectului – Proiectului Tehnic – Rețele Termice Exterioare – Etapa I, asupra imobilului situat în Oradea, str. Universității nr.4, identificat sub nr. cadastral 206982, înscris în CF nr. 206982 Oradea. Obligațiile prevăzute în autorizațiile obținute, executarea și finalizarea lucrărilor în termenul prevăzut de acestea, constituie responsabilitatea Universității din Oradea.

Art.3. Universitatea din Oradea va realiza toate lucrările propuse în cadrul Proiectului Tehnic – Rețele Termice Exterioare – Etapa I, din bugetul propriu al instituției.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Economică – Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Serviciul de Administrare a Patrimoniului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului Relații cu consilierii, la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Președintele Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică,
- Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat - Serviciul de Administrare a Patrimoniului,
- Compartimentul Relații cu consilierii,
- Universitatea din Oradea.

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel