ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 106
din 26 aprilie 2024
privind actualizarea indicatorilor tehnico–economici, pentru proiectul: Consorţiu pentru învăţământul dual "Campus Oradea"

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 129 din 25.04.2024 privind actualizarea indicatorilor tehnico–economici, pentru proiectul: Consorţiu pentru învăţământul dual "Campus Oradea", propus de Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor – dl. Ilie Gavril Bolojan, care este însoţit de Referatul de aprobare nr. 8.964 din 25.04.2024 al Preşedintelui Consiliului Judeţean Bihor prin care propune adoptarea prezentei hotărâri şi de Raportul de specialitate nr. 8.965 din 25.04.2024 întocmit de către Direcţia Tehnică,

Ţinând seama de: Raportul de avizare nr. 9047 din 26.04.2024 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului; Raportul de avizare nr. 9064 din 26.04.2024 al Comisiei juridice, dezvoltare regională şi cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 9109 din 26.04.2024 al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură; Raportul de avizare nr. 9121 din 26.04.2024 al Comisiei pentru cultură, culte, învăţământ, tineret şi sport; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 367/16.12.2022 privind aprobarea încheierii unui contract de parteneriat în scopul înfiinţării unui consorţiu pentru învăţământ dual;
- Contractul de parteneriat pentru constituirea Consorţiului pentru învăţământ dual „Campus Oradea", înregistrat la Consiliul Judeţean Bihor sub nr. 2642/03.02.2023;
- Ghidul solicitantului „Program-pilot pentru dezvoltarea consorţiilor regionale pentru învăţământ dual", aprobat prin Ordinul Ministrului Educaţiei nr. 6254/2022 şi modificat prin Ordinul nr. 3071/2023, republicat pe pagina de internet www.edu.ro;
- Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 40 din 15.02.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul: Consorţiu pentru învăţământ dual "Campus Oradea";
- Contractul de finanţare nr. 11592/25.08.2023 prin P.N.R.R. încheiat între Ministerul Educaţiei şi Consiliul Judeţean Bihor;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

Ţinând cont de prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul 173 alin. (1) lit. b) coroborat cu art. 182 alin.(1) şi alin.(2), art. 196 alin.(1) lit. a)din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,
H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico–economici, pentru proiectul: Consorţiu pentru învăţământul dual "Campus Oradea", cu cheltuielile cuprinse în Devizul general al investiţiei conform Anexei nr. 1 şi principalele activităţi aferente conform Anexei nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu data adoptării prezentei hotărâri orice dispoziţie contrară îşi încetează aplicabilitatea.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor prin Direcţia Tehnică şi Direcţia Economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Compartimentului Relaţii cu Consilierii cu: Instituţia Prefectului - Judeţul Bihor, Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor, Direcţia Tehnică şi Direcţia Economică.

PREŞEDINTE
Ilie Gavril Bolojan

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 106 din 26.04.2024
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 34 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abţineri" şi 0 membrii ai Consiliului judeţean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
6 ex

ANEXA NR. 1 LA HOTĂRÂREA C.J. Bihor nr. 106 din 26.04.2024

AVIZAT:

PREȘEDINTE ILIE GAVRIL BOLOJAN

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI MARIOARA CARMEN SOLTĂNEL

OBIECTIV: Consorțiu pentru învățământul dual "Campus Oradea"
Beneficiar: JUDEȚUL BIHOR - CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
Proiectant: S.C. MOUA STUDIO S.R.L.

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investiții

Consorțiu pentru învățământul dual "Campus Oradea"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Conform H.G. nr. 907 din 2016 Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
	TOTAL CAPITOL 2	**1,500,000.00**	**285,000.00**	**1,785,000.00**
	CAPITOL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	58,500.00	11,115.00	69,615.00
3.1.1	Studii de teren	58,500.00	11,115.00	69,615.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	71,500.00	13,585.00	85,085.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5	Proiectare	2,911,780.67	553,238.33	3,465,019.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	132,000.00	25,080.00	157,080.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	2,749,780.67	522,458.33	3,272,239.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,009,439.65	191,793.53	1,201,233.18
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	277,753.41	52,773.15	330,526.56
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	277,753.41	52,773.15	330,526.56
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	731,686.24	139,020.39	870,706.63
	TOTAL CAPITOL 3	**4,086,220.32**	**776,381.86**	**4,862,602.18**
	CAPITOL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	77,854,043.64	14,792,268.29	92,646,311.93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	7,521,145.34	1,429,017.61	8,950,162.95

ANEXA NR. 2 LA HOTĂRÂREA CJ Bihor nr. 106 din 26.04.2024

AVIZAT:

PREŞEDINTE ILIE GAVRIL BOLOJAN

SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI MARIOARA CARMEN SOLTĂNEL

Indicatorii tehnico-economici şi sinteza principalelor activităţi proiectul : Consorţiu pentru învăţământul dual "Campus Oradea"

Beneficiar : **JUDEŢUL BIHOR - CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR;**

Amplasament : **JUD. BIHOR, MUN ORADEA, str. Ceyrat, nr. 4;**

Valoarea investiţiei: : 131.198.168,81 lei (inclusiv TVA);

din care C+M: 95.664.524,64 lei (inclusiv TVA);

Incadrarea construcţiei:

Construcţia proiectată se încadrează în **CATEGORIA 'C' DE IMPORTANŢĂ** (conf. HGR nr. 766/1997) şi la **CLASA 'II' DE IMPORTANTA** (conf. Normativului P100/1992), **GRAD DE REZISTENTA LA FOC II.**

1. Functiunea: **campus şcolar**
2. **Suprafata desfăşurată totală 17.358 mp**

Principalele activităţi:

Pentru realizarea campusului pentru învăţământ dual se propun următoarele lucrări:

- construire CORP 1 – Săli de clasă şi laboratoare, structurat funcţional cu regim de înălţime P+2E şi proiectat pentru funcţiunea de învăţământ;
- construire CORP 2 –Bibliotecă, spaţii administrative şi săli de clasă, structurat funcţional cu regim de înălţime P+3E şi proiectat pentru funcţiunea de învăţământ;
- construire CORP 3 – Internat, structurat funcţional cu regim de înălţime S+P+4E şi proiectată pentru funcţiunea de cazare a elevilor.
- construire CORP 4 – Centru de testare a competenţelor profesionale, şi laboratoare specializate, structurat funcţional cu regim de înălţime P+E şi proiectat pentru funcţiunea de învăţământ;
- construire CORP 5 – Sala de mese, structurat funcţional cu regim de înălţime S+P şi proiectat pentru funcţiunea alimentaţie publică.
- construire CORP 6 – Bazin hidroterapie, structurat funcţional cu regim de înălţime S parţial + P şi proiectat cu funcţiunea de construcţie pentru sănătate.
- reabilitare si recompartimentare clădire existenta C1 (CORP 7) astfel încât să adăpostească funcţiunea generală de ateliere de practică, săli de curs atât la parter cât şi la etajul parţial existent, şi funcţiunea de sală multifuncţională. De asemenea, se propun lucrări de reabilitare a finisajelor respectiv de înlocuire şarpanta şi învelitoare şi reabilitare termică.
- reabilitare si recompartimentare clădire existenta C3 (CORP 8) astfel încât sa adăpostească sala de sport, vestiare cu dus, toalete, birouri si depozite materiale sportive şi un atelier de practică. De asemenea, se propun lucrări de reabilitare a finisajelor respectiv de înlocuire învelitoare, şi reabilitare termică a clădirii.

- amenajări exterioare cu diferite caracteristici specifice adaptate funcțiunilor pe care le găzduiește campusul școlar;

- realizare teren de sport și pistă de alergare prevăzut cu strat superior din tartan turnat pentru practicarea activităților sportive în aer liber;

- împrejmuire amplasament;

- realizarea rețelelor exterioare de alimentare cu apa, canalizare si alimentare cu energie electrică.

Proiectant:
S.C. MOUA STUDIO S.R.L.