ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 22
din 27 februarie 2025

privind aprobarea unor măsuri privind dreptul de administrare asupra corpului C1 situat în imobilul din Oradea, str. Moscovei nr. 5, aflat în domeniul public al Judeţului Bihor

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 21 din 25.02.2025 privind aprobarea unor măsuri privind dreptul de administrare asupra corpului C1 situat în imobilul din Oradea, str. Moscovei nr. 5, aflat în domeniul public al Judeţului Bihor, propus de Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor – dl. Mălan Mircea, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 5520 din 25.02.2025 şi de Raportul de specialitate cu nr. 5522 din 25.02.2025 întocmit de Compartimentul patrimoniu din cadrul Consiliului Judeţean Bihor;

Ţinând seama de: Raportul de avizare nr. 5737 din 27.02.2025 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului; Raportul de avizare nr. 5859 din 27.02.2025 al Comisiei juridice, dezvoltare regională şi cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 5896 din 27.02.2025 al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de:

- Adresa Centrului de Cultură al Judeţului Bihor nr. 7 din 27.01.2025, înregistrată la Consiliul Judeţean Bihor cu nr. 1545 din 28.01.2025, prin care solicită spaţiu pentru Compartimentul Ansamblul Artistic Profesionist, compartiment înfiinţat în cadrul centrului în baza Hotărârii Consiliului Judeţean Bihor nr. 53/27.02.2024;
- Protocolul încheiat între Judeţul Bihor – Consiliul Judeţean Bihor nr. 13996/26.11.2012 şi Teatrului „Regina Maria" nr. 3181/27.11.2012 privind constituirea dreptului de administrare a Teatrului „Regina Maria" asupra unor spaţii din imobilul situat în Oradea str. Moscovei nr. 5;
- Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 234 din 28.09.2012 privind retragerea dreptului de administrare al Filarmonicii de Stat Oradea, asupra unor spaţii din imobilul situat în Oradea, str. Moscovei nr. 5 şi constituirea dreptului de administrare în favoarea Teatrului „Regina Maria", Teatrul „Szigligeti Szinhaz" şi Şcoala de Arte „Francisc Hubic";
- Necesitatea gestionării eficiente a spaţiilor din corpul C1 situat în imobilul din Oradea, str. Moscovei nr. 5, aflat în domeniul public al Judeţului Bihor;

În conformitate cu prevederile:

- art. 108, art. 173 alin. (1) lit. c), art. 285, art. 290, art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298, art. 299 art. 300, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 867 – 870, art.2146 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se retrage dreptul de administrare al Teatrului „Regina Maria" asupra spațiului din imobilul situat în Oradea, str. Moscovei nr. 5, aflat în proprietatea publică a județului Bihor, identificat în ***Anexa nr. 2*** la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 234 din 28.09.2012 la secțiunea "Spații folosite în comun – Oradea, str. Moscovei nr. 5", nr. crt. 5 – "Sală de repetiție dans".

Art.2. Predarea-preluarea spațiilor prevăzute la art.1 se va face pe bază de protocol încheiat între Teatrul „Regina Maria" pe de o parte și Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor pe de altă parte, în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3. Se constituie dreptul de administrare în favoarea Centrului de Cultură al Județului Bihor, asupra spațiului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre din imobilul situat în Oradea, str. Moscovei nr. 5.

Art.4. Predarea-preluarea spațiilor prevăzute la art. 3 se va face pe bază de protocol încheiat între Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor pe de o parte și Centrul de Cultură al Județului Bihor pe de altă parte, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5. Se actualizează în mod corespunzător evidența contabilă și tehnic-operativă conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Tehnică - Compartimentul Patrimoniu, Teatrul „Regina Maria" și Centrul de Cultură al Județului Bihor.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Bihor, Președintelui Consiliului Județean Bihor, Compartimentului Relații cu Consilierii, Direcției Economice - Compartimentul Financiar Contabil, Direcției Tehnice - Compartimentului Patrimoniu, Teatrul „Regina Maria" și Centrului de Cultură al Județului Bihor, și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREȘEDINTE
Mălan Mircea

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 22 din 27.02.2025
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 34 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abțineri" și 0 membrii ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
8 ex