



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



**HOTĂRÂREA NR. 104**  
**din 14 iunie 2018**

**privind însușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de  
dezlipire a suprafeței de teren de 3.272 mp din nr. cadastral 170278, înscris în CF nr. 170278  
Oradea, situat în Oradea, str. Traian Blajovici nr.2, în scopul gestionării eficiente a  
domeniului public al județului Bihor**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive nr. 12349 din 12.06.2018 a Președintelui Consiliului Județean Bihor,
- Raportul de specialitate nr. 12350 din 12.06.2018 întocmit de Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr. 12650 din 14.06.2018 Raportul de avizare al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră nr. 12727 din 14.06.2018; Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 12668 din 14.06.2018,

**Ținând cont de:**

- Adresele transmise de către Centrul Medical de Diagnostic și Tratament Ambulatoriu Oradea, unitate în rețeaua sanitară a Direcției Medicale din cadrul Ministerului Afacerilor Interne, cu nr. 4833938/2017, nr. 4834202/2017 și nr. 1120774/2018, înregistrate la Registratura Generală a Consiliului Județean Bihor sub nr. 23790/2017, nr. 25093/2017 și nr. 2361/2018,
- Adresele transmise de către Universitatea din Oradea cu nr. 6378/2017 și nr. 12703/2017, înregistrate la Registratura Generală a Consiliului Județean Bihor sub nr. 9516/2017, nr. 25093/2017 și nr. 14900/2017,

**Luând în considerare următoarele:**

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 324 din 28.11.2013, privind constituirea dreptului de administrare a Universității din Oradea, asupra imobilului situat în Oradea, str. Traian Blajovici nr.2, nr. cadastral 170278, CF nr. 170278 Oradea;
- Contractul de administrare nr. 461/427/2014, încheiat între Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor în calitate de proprietar și Universitatea din Oradea în calitate de administrator, a cărui obiect îl constituie transmiterea dreptului de administrare în favoarea administratorului asupra imobilului situat în Oradea, str. Traian Blajovici nr.2, nr. cadastral 170278, CF nr. 170278 Oradea, pentru funcționarea Facultății de Științe Politice și Științele Comunicării

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 136 Constituția României,
- Legea nr. 7/1996, republicată, legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare
- art. 91 alin. (1) lit. b) și c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 98 prin dispozițiile art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 115 alin. (1) lit. c), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,**

**HOTĂRĂȘTE: 30 voturi "pentru"  
3 voturi "împotrivă"  
1 vot "abținere"**

**Art. 1.** Înșușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului în suprafață de 3.272 mp din nr. cadastral 170278, înscris în CF nr. 170278 Oradea, situat în Oradea, str. Traian Blajovici nr.2, identificat în *Anexa* la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia, în vederea introducerii în baza de date a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea.

**Art. 2.** Se formează două numere cadastrale noi și se înscriu în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea a două coli de carte funciară noi, pentru loturile de teren formate, identificate în *Anexa* la prezenta hotărâre, în scopul gestionării eficiente a domeniului public al județului Bihor.

**Art. 3.** Se întocmește câte un raport de evaluare pentru fiecare din loturile de teren formate și identificate în *Anexa* la prezenta hotărâre, în vederea stabilirii valorii reale de inventar și actualizarea evidenței contabile și tehnico – operative a domeniului public al Județului Bihor.

**Art. 4.** Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, actele întocmite în baza prevederilor art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre, în vederea notării în cartea funciară a dreptului de proprietate a Județului Bihor.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Instituția Arhitectului Șef și Direcția Generală Economică.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii, la:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Președintele Consiliului Județean Bihor,
- Instituția Arhitectului Șef,
- Direcția Generală Economică – Serviciul Financiar Contabil,
- Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Direcția Generală Tehnică,
- Compartimentul Relații cu consilierii,
- Centrul Medical de Diagnostic și Tratament Ambulatoriu Oradea,
- Universitatea din Oradea,
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor,
- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea.

**PRESEDINTE  
PÁSZTOR SÁNDOR**

**Contrasemnează:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Carmen Soltanel**



## ANEXA

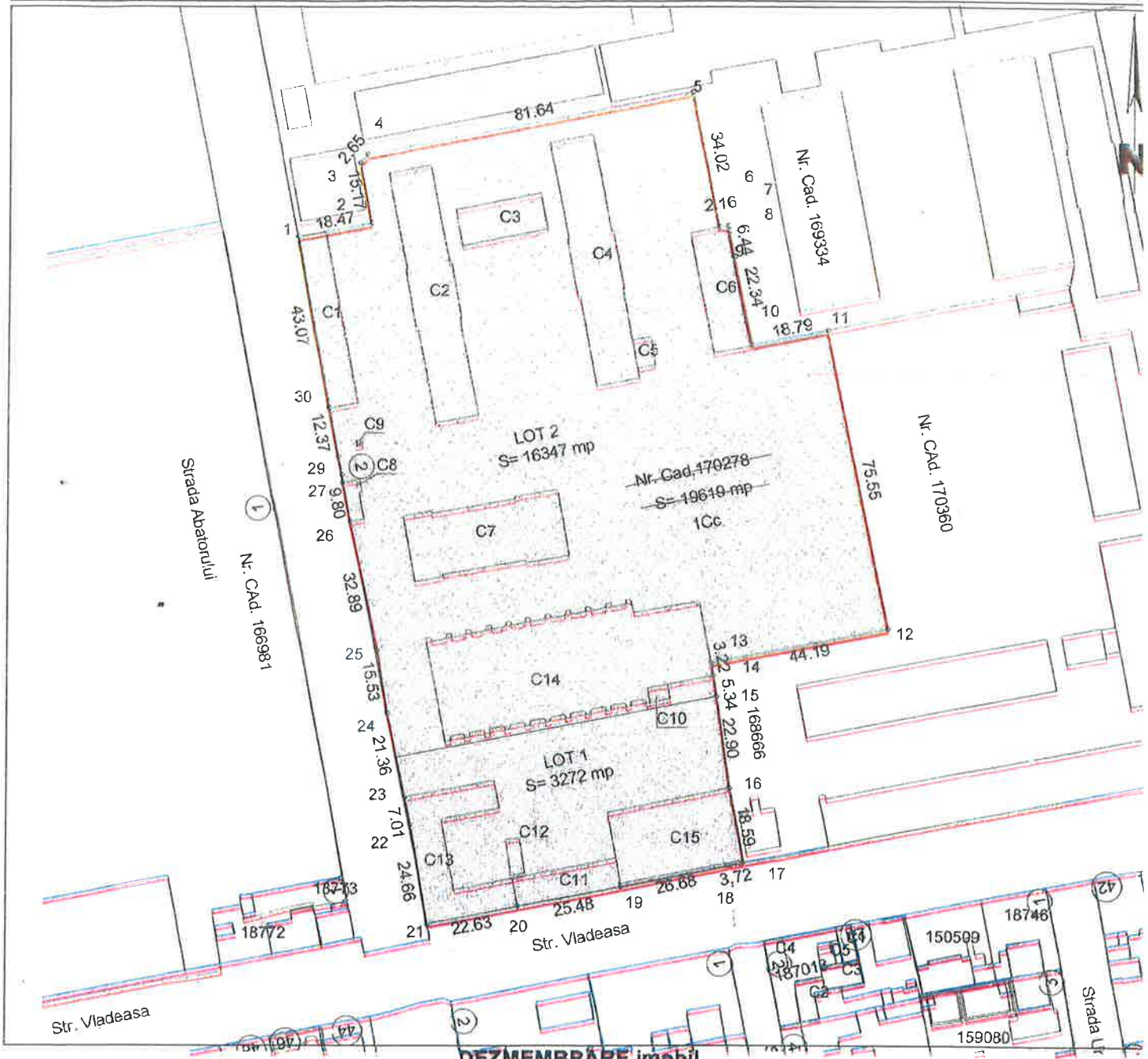
La Hotărârea Consiliului Județean Bihor

nr. 101 din 14.06.2018

Vizat:

Președinte  
Pásztor SándorSecretar al județului  
Soltănel Carmen

<b>Nr.cadastral</b>	<b>Suprafata masurata a imobilului (mp)</b>	<b>Adresa imobilului</b>
170278	19619	intravilan ORADEA, str. TRAIAN BLAJOVICI, nr.2, judet BIHOR
<b>Nr. carte funciara</b>		<b>Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)</b>
170278		ORADEA



Situatia actuala - inainte de DEZMEMBRARE				Situatia viitoare - dupa DEZMEMBRARE			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
170278	19619	1Cc	INTRAVILAN		3272	1Cc	LOT 1
					16347	1Cc	LOT 2
<b>Total</b>	<b>19619</b>				<b>19619</b>		
<b>Executant DANI PETRU</b> (nume, prenume) Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data: 26.05.2018				<b>Inspector</b> Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____ Stampila BCPI Oradea			

\*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numar topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat