



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



**HOTĂRÂREA NR. 106**  
**din 14 iunie 2018**

**privind identificarea terenului în suprafață de 7622 mp, nr. cadastral 201904, situat în Oradea, str. Ceyrat nr.4, aflat în proprietatea județului Bihor, destinat pentru “Parc Științific și Tehnologic”**

Având în vedere Expunerea de motive nr. 12598 din 13.06.2018 a Președintelui Consiliului Județean Bihor și Raportul de specialitate nr. 12599 din 13.06.2018 întocmit de către Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,

Luând în considerare Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr. 12654 din 14.06.2018, Raportul de avizare al comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră nr. 12729 din 14.06.2018; Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 12673 din 14.06.2018, Raportul de avizare al Comisiei pentru cultură, culte, învățământ, tineret și sport nr. 12666 din 14.06.2018,

**Văzând:**

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 14 din 30 ianuarie 2018 privind aprobarea asocierii dintre U.A.T. Județul Bihor și Societatea Parcuri Industriale Bihor S.A. în scopul înființării societății Parc Științific și Tehnologic Bihor S.R.L.
- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 25 din 20.03.2018, privind însușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului situat în Oradea, str. Ceyrat nr. 4, nr. cadastral 199877, înscris în CF nr. 199877 Oradea, aflat în domeniul privat al județului Bihor

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 136, alin.(5) - Constituția României,
- art. 553 din Legea nr. 287/2009 , republicată, privind Codul civil,
- Ordonanța nr. 14 din 24 ianuarie 2002, privind constituirea și funcționarea parcurilor științifice și tehnologice;
- art. 91 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 98 prin dispozițiile art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 115 alin. (1) lit. c), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,**  
**HOTĂRĂȘTE: 34 voturi ”pentru”**

**Art. 1.** Se aprobă identificarea terenului în suprafață de 7622 mp, nr. cadastral 201904, situat în Oradea, str. Ceyrat nr.4, aflat în proprietatea județului Bihor, destinat pentru “Parc Științific și Tehnologic”, conform *Anexei* la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Economică – Serviciul Monitorizarea Instituțiilor Subordonate și Serviciul Administrarea Patrimoniului.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii, la:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Președintele Consiliului Județean Bihor,
- Compartimentul Relații cu consilierii,
- Direcția Generală Economică,
- Serviciul Monitorizarea Instituțiilor Subordonate,
- Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Societatea Parcuri Industriale S.A.,
- Societatea Parc Științific și Tehnologic Bihor.

**PREȘEDINTE**  
**PÁSZTOR SÁNDOR,**

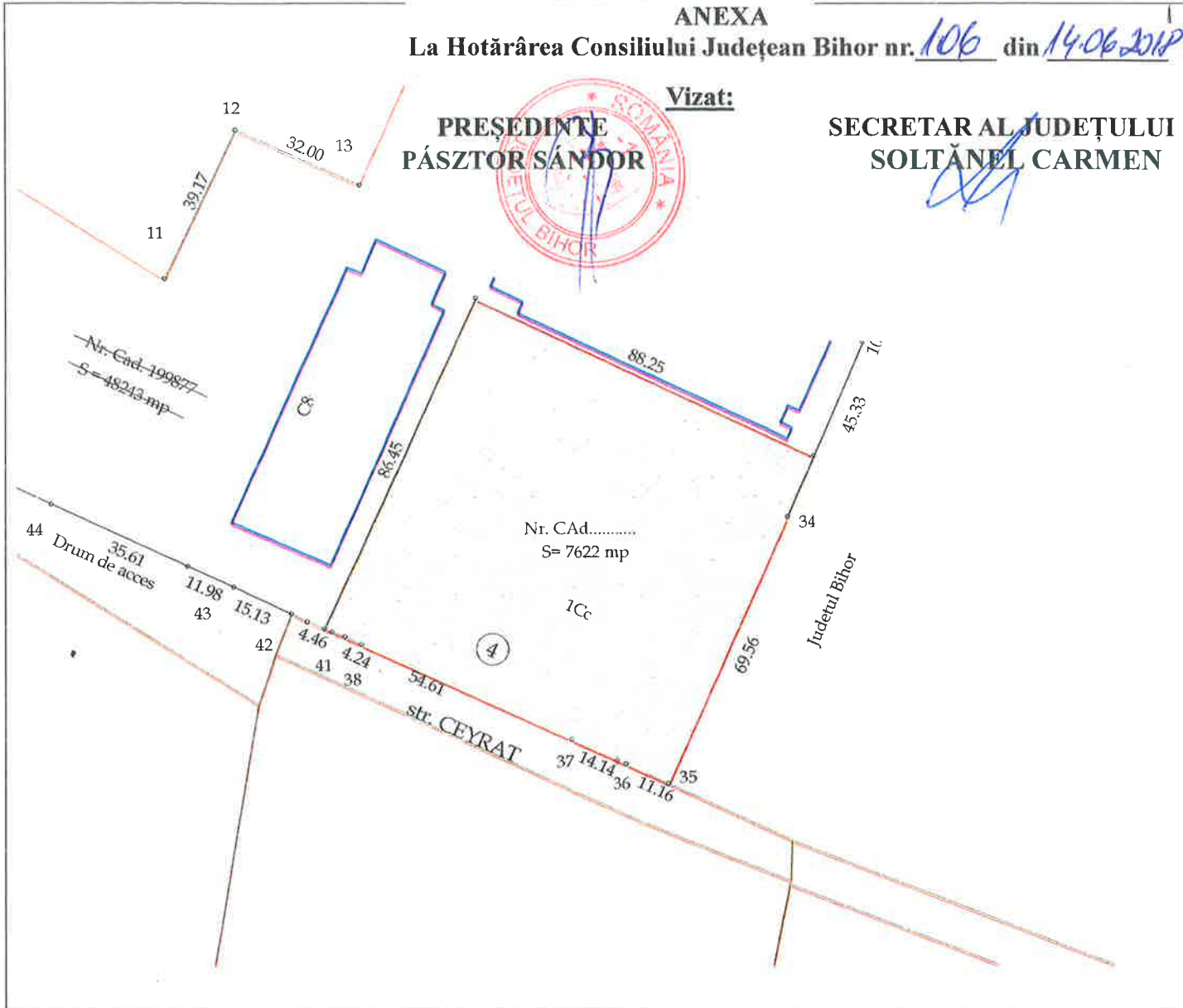
**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
**Carmen Soltănel**



## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

### Scara 1:1500

|                          |  |  |
|--------------------------|--|--|
| Nr.TOP.<br><b>201904</b> | Suprafata masurata a imobilului (mp)<br>7622 | Adresa imobilului<br>Intravilan Oradea, str. CEYRAT, nr.4, UAT Oradea, judet BIHOR |
| Nr. carte funciara       |  | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)<br>ORADEA                                 |



#### A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela  | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni          |
|--------------|------------------------|----------------|-------------------|
| 1            | Cc                     | 7622           | Teren Nemprejmuit |
| <b>TOTAL</b> |                        | <b>7622</b>    |                   |

#### B. Date referitoare la constructii

| Cod constr.  | Destinatia | Supraf. Constr. la sol (mp) | Mentiuni |
|--------------|------------|-----------------------------|----------|
| -            | -          | -                           | -        |
| <b>TOTAL</b> |            | <b>-</b>                    |          |

**Suprafata totala masurata a imobilului = 7622 mp**

**Suprafata din act = 7622 mp**

|   |   |
|---|---|
| <p><b>Executant Danci Petru</b><br/>(nume, prenume)</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p style="text-align: center;">Data 12.06.2018</p>  | <p style="text-align: right;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date spatiale a cartii cadastrale a judetului BIHOR</p> <p style="text-align: center;"><b>ing. SZKZY FRANCISC</b><br/>- CONSILIER -</p> <p style="text-align: right;">Data</p> <p style="text-align: right;">64498/13-06-18</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI Oradea</p> |
|---|---|

\*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.