



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



**HOTĂRÂREA NR. 111**  
**din 23 mai 2017**

**privind prelungirea duratei de valabilitate a Acordului de locațiune nr. 2082/10.11.2011 încheiat între Episcopia Romano-Catolică Oradea, Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor și Muzeul Țării Crișurilor Oradea**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 9830 din 15.05.2017, prin care se propune adoptarea prezentei hotărâri;
- Raportul de specialitate nr. 9832 din 15.05.2017, întocmit de către Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră nr. 10450 din 23.05.2017; Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr. 10392 din 23.05.2017; Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 10377 din 23.05.2017; Raportul de avizare al Comisiei pentru cultură, culte, învățământ, tineret și sport nr. 10423 din 23.05.2017,

**Luând în considerare:**

- Acordul de locațiune nr. 2082/10.11.2011 cu modificările și completările ulterioare, a cărui obiect îl reprezintă închirierea unui spațiu în beneficiul Muzeului Țării Crișurilor în imobilul proprietatea Episcopiei Romano-Catolice Oradea, denumit Palatul Baroc;
- Adresa nr. 9379 din 08.05.2017, prin care Consiliul Județean Bihor a solicitat Episcopiei Romano-Catolice Oradea acordul prelungirii termenului de închiriere a spațiilor din Palatul Baroc;
- Adresa nr. 1263/2017 formulată de Episcopia Romano-Catolică Oradea, înregistrată la Registratura Generală a Consiliului Județean Bihor sub nr. 9937/16.05.2017, prin care aceasta ne aduce la cunoștință termenii în care înțelege să aprobe prelungirea duratei de valabilitate a Acordului de locațiune nr. 2082/10.11.2011,

În temeiul art. 115, alin.(1), lit.c) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**

**H O T Ă R Ă Ș T E: 18 voturi ”pentru”**  
**14 voturi ”împotrivă”**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei de valabilitate a Acordului de locațiune nr.

2082/10.11.2011 încheiat între Episcopia Romano-Catolică Oradea, Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor și Muzeul Țării Crișurilor Oradea, conform Actului adițional nr. 11, **Anexă** la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

**Art.2.** Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor pentru semnarea Actului adițional nr. 11 la Acordul de locațiune nr. 2082/10.11.2011, identificat în Anexa la prezenta hotărâre, în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii, la:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Președintele Consiliului Județean Bihor;
- Direcția Generală Economică – Serviciul Financiar – Contabil;
- Serviciul Administrarea Patrimoniului;
- Direcția Generală Tehnică;
- Compartimentul Relații cu Consilierii;
- Episcopia Romano-Catolică Oradea;
- Muzeul Țării Crișurilor Oradea.

**PREȘEDINTE**  
**PÁSZTOR SÁNDOR**



**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
**Carmen Soltănel**

A blue ink signature, likely belonging to Carmen Soltănel, is written below the text of the Secretary of the County Council.

Vizat:

PREȘEDINTE  
PÁSZTOR SÁNDOR

SECRETAR AL JUDEȚULUI  
CARMEN SOLTANEL



La Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 111 din 23.05.2017

EPISCOPIA ROMANO-CATOLICĂ  
ORADEA

JUDEȚUL BIHOR  
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

MUZEUL ȚĂRII CRIȘURILOR

**ACT ADIȚIONAL nr. 11**  
**La ACORDUL DE LOCAȚIUNE Nr. 2082 din 10.11.2011**

**I. PĂRȚILE**

1. **EPISCOPIA ROMANO-CATOLICĂ ORADEA**, cu sediul în Oradea, str. Șirul Canonicilor nr. 2, reprezentată de episcop Böcskei László, în calitate de PROPRIETAR (Locatar),
2. **MUZEUL ȚĂRII CRIȘURILOR**, cu sediul în Oradea, Bd. Dacia nr. 1-3, cod fiscal 4287858, reprezentat de către director general manager dr.Chiriac Aurel, în calitate de beneficiar al locațiunii (Locatar).
3. **JUDEȚUL BIHOR - CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**, cu sediul în Oradea, Parcul Traian nr. 5, cod fiscal 4244997, reprezentat de către președinte Pásztor Sándor.

De comun acord au convenit asupra modificării și completării acordului de locațiune nr. 2082/10.11.2011, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

**Art. 1.** Se prelungește termenul de închiriere pentru perioada cuprinsă între 01 iunie 2017 și 30 septembrie 2017;

**Art. 2.** Obiectul contractului rămâne neschimbat astfel cum este prevăzut în actul adițional cu nr. 5 (nr. 1716/13920/943) din 2016 la acordul de locațiune nr. 2082/2011;

**Art. 3.** Chiria prevăzută în contractul nr. 2082/2011 rămâne neschimbată, la nivelul lunii iulie 2016;

**Art. 4.** Toate spațiile ce fac obiectul contractului de locațiune vor putea fi utilizate exclusiv cu scop de depozitare temporară;

**Art.5.** Proprietarul se obligă să asigure toate condițiile necesare pentru depozitarea bunurilor aparținând Muzeului Țării Crișurilor în încăperile ce fac obiectul acordului de locațiune, pe perioada desfășurării lucrărilor de reabilitare a clădirii Palatului Episcopal.

**Art. 6.** Toate celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi \_\_\_\_\_, în limba română în trei exemplare originale, cu aceeași valoare juridică, câte unul pentru fiecare parte contractantă, semnate și ștampilate.

**Episcopia Romano-Catolică de Oradea**

Böcskei László  
Episcop

**Județul Bihor  
Consiliul Județean Bihor**

Pásztor Sándor  
Președinte

**Muzeul Țării Crișurilor**

Dr. Chiriac Aurel  
Director General Manager