



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂRE A nr. 126
din 27 august 2020

privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra apartamentului nr. 10A, din imobilul monument istoric Hanul "Arborele Verde", situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 8-10

Având în vedere referatul de aprobare nr. 17309 din 20.08.2020 al Președintelui Consiliului Județean Bihor și Raportul de specialitate nr. 17377 din 21.08.2020 al al Direcției Generale Economice, Direcția de Administrare a Patrimoniului public și privat – Serviciul de Administrare a patrimoniului, la proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra apartamentului nr. 10A, din imobilul monument istoric Hanul "Arborele Verde", situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 8-10,

Ținând seama de Raportul de avizare nr.17821 din 27.08.2020 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr.17747 din 27.08.2020 al Comisiei de Studii, Prognoze Economico-Sociale Buget Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului; Raportul de avizare nr. 17761, din 27.08.2020 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Urmare adresei înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 17128 din 19.08.2020, de către dl. Macarie Doru Ioan și d-na Macarie Marilena, în calitate de proprietari ai apartamentului nr. 10A, din imobilul monument istoric Hanul "Arborele Verde", situat în Oradea str. Vasile Alecsandri nr. 8-10, etaj I, înscris în C.F. nr. 150695-C1-U12 Oradea, nr. cadastral 150695-C1-U12, cu privire la intenția de vânzare a apartamentului identificat, la prețul de 110.000 euro,

Ținând cont de:

- adresa Ministerului Culturii și Identității Naționale prin Direcția Județeană pentru Cultură Bihor nr. 1716/05.08.2020, prin care ne înștiințează că nu își exercită dreptul de preemțiune și nu intenționează să cumpere imobilul mai sus identificat,
- adresa nr. 344947/17.08.2020 formulată de Primăria Municipiului Oradea – Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Locuințe, Spații Comerciale, prin care comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune și nu intenționează să cumpere apartamentul, din imobilul mai sus identificat,

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice,
- art. 173, alin. (1), lit. f), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,
- art. 30, art. 31 din Legea nr. 24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 182 coroborat cu art. 136, art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

H O T Ă R Ă Ș T E: 31 voturi " pentru "

Art.1. Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor nu își exercită dreptul de preemțiune asupra apartamentului nr. 10A, din imobilul monument istoric Hanul "Arborele Verde" situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 8-10, identificat prin cod monument BH-II-m-B-20235, înscris în CF nr. 150695-C1-U12 Oradea, nr. cadastral 150695-C1-U12, la prețul de 110.000 euro, proprietatea persoanelor fizice Macarie

Doru Ioan și Macarie Marilena, iar în cazul în care apartamentul nu se vinde la prețul menționat, proprietarii vor înștiința Consiliul Județean Bihor asupra modificării prețului de vânzare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Generală Economică - Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat - Serviciul de Administrare a Patrimoniului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii și ATOP, la:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Președintele Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică,
- Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat - Serviciul de Administrare a Patrimoniului,
- Compartimentul Relații cu Consilierii,
- Direcția Județeană pentru Cultură Bihor,
- Primăria Municipiului Oradea,
- Dl. Macarie Doru Ioan
- Dna. Macarie Marilena.

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel