



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



**HOTĂRÂREA NR. 135**  
**din 29 iunie 2017**

**privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor, asupra spațiului din imobilul situat în municipiul Oradea, str. Corneliu Coposu nr. 2, aflat în domeniul privat al Județului Bihor, pentru funcționarea Centrului de zi pentru persoane adulte cu dizabilități Wilhelmina**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 11971 din 16.06.2017, prin care se propune adoptarea prezentei hotărâri,
- Raportul de specialitate nr. 11972 din 16.06.2017, întocmit de către Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Raportul de avizare nr. 12845/29.06.2017 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră, Raportul de avizare nr. 12786/29.06.2017 al Comisiei de studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, Raportul de avizare nr. 12726/29.06.2017 al Comisei de organizare și dezvoltare urbanistică, reactualizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Raportul de avizare nr. 12822/29.06.2017 al comisiei pentru protecție socială, protecția copilului, sănătate și familie,

**Luând în considerare:**

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 27 din 26.04.2005 prin care s-a aprobat darea în folosință gratuită pe o perioadă de doi ani a unor spații din imobilul situat în municipiul Oradea, str. Corneliu Coposu nr.2, către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor – Comisia de expertiză a persoanelor cu handicap,
- Protocolul încheiat între Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor în calitate de predător, înregistrat sub nr. 4862/29.04.2005 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor în calitate de primitor, înregistrat sub nr. 3975/19.05.2005;
- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 128 din 31.10.2006, prin care s-a aprobat înființarea Centrului de Orientare Profesională pentru persoanele cu dizabilități Wilhelmina a cărui proiect s-a derulat în colaborare cu Fundația Evanghelică Alsterdorf, Asociația Umbrela și A.J.O.F.M. Bihor și totodată s-a aprobat prelungirea cu încă 10 ani a duratei de folosință cu titlu gratuit a spațiului din incinta imobilului situat în municipiul Oradea, strada Corneliu Coposu nr.2, stabilită prin hotărârea mai sus menționată, unde funcționează Centrul de zi pentru persoane adulte cu dizabilități Wilhelmina;
- Actul adițional înregistrat sub nr. 11120/14.11.2006 respectiv nr. 14980/15.11.2006, încheiat între Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor în calitate de proprietar al spațiului din Oradea, str. Corneliu Coposu nr.2 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor

- Centrul de zi pentru persoane adulte cu dizabilități Wilhelmina, a cărui durată a expirat la data de 15.11.2016;
- Adresa nr. 18703/29.05.2017 transmisă de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor, înregistrată la Registratura Generală a Consiliului Județean Bihor sub nr. 11078/31.05.2017, prin care solicită Consiliului Județean Bihor asigurarea spațiilor necesare funcționării Centrului de zi pentru persoane adulte cu dizabilități Wilhelmina, în vederea licențierii serviciului social conform cerințelor impuse de Ordinul nr. 67/2015 privind aprobarea Standardelor minime de calitate pentru acreditarea serviciilor sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități;
  - Adresa nr. 11078/16.06.2017 formulată de Consiliul Județean Bihor, prin care aduce la cunoștința D.G.A.S.P.C. Bihor faptul că, până la identificarea unor spații care să corespundă cerințelor impuse, este necesar să se constituie un drept de folosință asupra spațiului situat la parterul imobilului din Oradea, str. Corneliu Coposu nr.2, în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor pentru funcționarea Centrului de zi pentru persoane adulte cu dizabilități Wilhelmina,

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 136, alin.(4) Constituția României,
- art. 124 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 91 alin. 1 lit.c, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 98, coroborat cu dispozițiile art. 45, alin (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul art. 115, alin.(1), lit. c) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**

**H O T Ă R Ă Ș T E: 31 voturi ”pentru”**

**Art.1.** Se constituie dreptul de folosință cu titlu gratuit pentru o durată de 5 ani, în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor asupra spațiului din imobilul situat în municipiul Oradea, str. Corneliu Coposu nr.2, identificat în *Anexa* la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

**Art.2.** Spațiile identificate la art.1, vor fi utilizate conform destinației lor, numai pentru funcționarea și desfășurarea activității specifice Centrului de zi pentru persoane adulte cu dizabilități Wilhelmina din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor.

**Art.3.** Predarea – preluarea spațiului identificat în *Anexa* la prezenta hotărâre se va face pe bază de proces – verbal încheiat între Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor în calitate de predător și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor, în calitate de primitor.

**Art.4.** Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor pentru semnarea procesului verbal de predare – primire a spațiului din imobilul situat în municipiul Oradea, str. Corneliu Coposu nr.2, identificat în *Anexa* la prezenta hotărâre, în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii, la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Președintele Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică –Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Direcția Generală Tehnică,
- Compartimentul Relații cu consilierii,
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor.

**PREȘEDINTE**  
**PÁSZTOR SÁNDOR**



**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
**Carmen Solfanel**

A blue ink handwritten signature, likely belonging to Carmen Solfanel, the Secretary of the County Council of Bihor.

Vizat:



PREȘEDINTE  
PÁSZTOR SANDOR

ANEXA

LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR NR. 135 DIN 29.06.2017

Privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor, asupra spațiului din imobilul situat în municipiul Oradea, str. Corneliu Coposu nr. 2, aflat în domeniul privat al Județului Bihor, pentru funcționarea Centrului de zi pentru persoane adulte cu dizabilități Wilhelmina

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - ron -	Situația juridică
0		2	3	4	5	6
1.	1.6.2.	Centrul de zi pentru persoane adulte cu dizabilități Wilhelmina	<p><b>Adresa: Oradea, str. Corneliu Coposu, nr. 2</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suprafață construită desf. = 163,07 mp</li> <li>- Suprafață utilă = 116,63 mp</li> <li>- Supraf. teren = 112 mp</li> <li>- Nr. cadastral 7195/0/5. 7195/0/6, 7195/1/4</li> <li>- CF nr. 168661-C1-U33 Oradea,</li> <li>- CF nr. 168661-C1-U31 Oradea,</li> <li>- CF nr. 168661-C1-U14 Oradea.</li> </ul> <p>- Regim de înălțime: P+2</p>	2003	<p>Clădire 213.516,00</p> <p>Teren 15.090,91</p>	Domeniul privat al județului Bihor

VICEPREȘEDINTE  
BODEA TRAIAN

p. DIRECTOR GENERAL  
PLUGAR GABRIELA

ȘEF SERVICIU  
BAȘ FEODORA