



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR  
BIHAR MEGYEI TANÁCS  
BIHOR COUNTY COUNCIL



**HOTĂRÂREA NR. 169**  
**din 28 septembrie 2018**

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul: “Reparații capitale și amenajări interioare sediu nou Muzeul Țării Crișurilor, str. Armatei Române, nr. 1/A, Oradea, județul Bihor, etapa II – lucrări de construcții + instalații, utilaje și echipamente tehnologice; Reparații capitale și amenajări interioare sediu nou Muzeul Țării Crișurilor, str. Armatei Române, nr. 1/A, Oradea, județul Bihor, etapa II – dotări de bază”**

Având în vedere Expunerea de motive nr. 19370 din 24.09.2018 a Președintelui Consiliului Județean Bihor prin care propune adoptarea prezentei hotărâri,

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 19372 din 24.09.2018 întocmit de către Direcția Generală Tehnică,

Luând în considerare Ghidul Solicitantului, condiții specifice de accesare a fondurilor – Apel de Proiecte POR/2018/5/5.1/7 regiuni/proiecte nefinalizate,

În temeiul prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(3) lit.f) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare, precum și cu cele ale art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul art. 115 alin.(1) litera c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,**

**HOTĂRĂȘTE: 18 voturi ”pentru”**  
**4 voturi ”împotriva”**

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici, pentru obiectivul: “Reparații capitale și amenajări interioare sediu nou Muzeul Țării Crișurilor, str. Armatei Române, nr. 1/A, Oradea, județul Bihor, etapa II – lucrări de construcții + instalații, utilaje și echipamente tehnologice; Reparații capitale și amenajări interioare sediu nou Muzeul Țării Crișurilor, str. Armatei Române, nr. 1/A, Oradea, județul Bihor, etapa II – dotări de bază” cu cheltuielile cuprinse în Devizul General actualizat al investiției și principalele activități aferente conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Orice altă dispoziție contrară prevederilor prezentei hotărâri se abrogă.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Tehnică și Direcția Generală Economică.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Președintele Consiliului Județean Bihor
- Compartimentul Relații cu Consilierii din cadrul Consiliului Județean Bihor
- Direcția Generală Tehnică
- Direcția Generală Economică

**PRESEDINTE**  
**PÁSZTOR SÁNDOR**



**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
**Carmen Soltănel**

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CJB nr. 169 din 28.09.2018

VIZAT:

PREȘEDINTE  
PÁSZTOR SÁNDOR



SECRETAR AL JUDEȚULUI  
CARMEN SOLTĂNEL

Activitățile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții  
“Reparații capitale și amenajări interioare sediu nou Muzeul Țării Crișurilor, str. Armatei  
Române, nr. 1/A, Oradea, județul Bihor, etapa II – lucrări de construcții + instalații,  
utilaje și echipamente tehnologice; Reparații capitale și amenajări interioare sediu nou  
Muzeul Țării Crișurilor, str. Armatei Române, nr. 1/A, Oradea, județul Bihor, etapa II –  
dotări de bază”

Beneficiar : CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

Amplasament : str. Armatei Române, nr. 1/A, Oradea, județul Bihor

Valoarea investiției : 14.513,87091 mii lei (inclusiv TVA)

din care C+M: 6.325,66646 mii lei (inclusiv TVA)

**Incadrarea construcției:**

- Clasa de importanță a construcției : “II”;
- Categoria de importanță a construcției : “C”;
- Regim de înălțime: D+P+3E (corp A); D+Mez+1E (corp A1);
- Ac= 4069,27 mp;
- Ad= 18040,57 mp;

**Principalele activități:**

- finisaje interioare;
- instalații electrice de utilizare și curenți slabi;
- instalații sanitare și termice/răcire;
- instalații de securitate la incendiu;
- dotări mobilier de bază pentru muzeu;

Proiectant:  
S.C. PROIECT BIHOR S.A.



Beneficiar:  
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR  
PREȘEDINTE  
PÁSZTOR SÁNDOR

Anexă la Hotărârea C.J. Bihor Nr. 169 din 28.09.2018

VIZAT:

PREȘEDINTE  
PĂSZTOR SÁNDOR

SECRETAR AL JUDEȚULUI  
CARMEN SOLTĂNEL

SC PROIECT BIHOR S.A.

Oradea, str. Gen. Magheru nr. 23

CUI 67116, J05/286/1991

**DEVIZ GENERAL**  
(conform HG 28/2008)

actualizat al obiectivului de investiții

Reparații capitale și amenajări interioare sediu nou Muzeul Țării Crișurilor, str. Armatei Române, nr. 1/A, Oradea, județul Bihor, etapa II - lucrări de construcții + instalații, utilaje și echipamente tehnologice; Reparații capitale și amenajări interioare sediu nou Muzeul Țării Crișurilor, str. Armatei Române, nr. 1/A, județul Bihor, etapa II - dotări de bază, curs euro din data de 10.07.2018-4.6587 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare Totală (fara TVA)		Valoare TVA mii lei	4	Valoare Totală cu TVA	
		mii lei	mii euro			mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>CAPITOLUL 1</b>							
<b>Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>							
1,1	Obținerea terenului	-	-	-	-	-	-
1,2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-
	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	-	-	-	-	-	-
<b>CAPITOLUL 2</b>							
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>							
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	-	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	-	-	-	-	-	-
<b>CAPITOLUL 3</b>							
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică</b>							
3,1	Studii de teren	-	-	-	-	-	-
3,2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-	-	-	-
3,3	Proiectare și inginerie	120,50000	25,86558	28,92000	149,42000	32,07333	-
3,4	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	-	-	-
3,5	Consultanța	50,00000	10,73261	9,50000	59,50000	12,77180	-
3,6	Asistența tehnică	168,94932	36,26534	32,19802	201,14734	43,17671	-
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>339,44932</b>	<b>72,86353</b>	<b>70,61802</b>	<b>410,06734</b>	<b>88,02184</b>	-
<b>CAPITOLUL 4</b>							
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>							
4,1	Construcții și instalații	5.295,61318	1.136,71479	1.030,05328	6.325,66646	1.357,81794	-
4,2	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-	-	-
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	382,24725	82,05020	74,38198	456,62923	98,01645	-
4,4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-
4,5	Dotări	4.983,00000	1.069,61169	946,77000	5.929,77000	1.272,83792	-
4,6	Active necorporale	-	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>10.660,86043</b>	<b>2.288,37668</b>	<b>2.051,20526</b>	<b>12.712,06569</b>	<b>2.728,67231</b>	-
<b>CAPITOLUL 5</b>							
<b>Alte cheltuieli</b>							
5,1	Organizare de șantier	29,80000	6,39663	5,69853	35,49853	7,61984	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	29,80000	6,39663	5,69853	35,49853	7,61984	-
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	67,26807	14,43924	-	67,26807	14,43924	-
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.082,98098	232,46420	205,99030	1.288,97128	276,68046	-
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1.180,04905</b>	<b>253,30007</b>	<b>211,68883</b>	<b>1.391,73788</b>	<b>298,73954</b>	-
<b>CAPITOLUL 6</b>							
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>							
6,1	Prepararea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-
6,2	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	-	-	-	-	-	-
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12.180,35880</b>	<b>2.614,54028</b>	<b>2.333,51211</b>	<b>14.513,87091</b>	<b>3.115,43369</b>	-
	<b>C + M (1.2 + 1.3 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>5.295,61318</b>	<b>1.136,71479</b>	<b>1.030,05328</b>	<b>6.325,66646</b>	<b>1.357,81794</b>	-

Proiectant,  
S.C. PROIECT BIHOR S.A.

SC. PROIECT BIHOR SA  
STR. GENERAL MAGHERU 23  
ORADEA

Beneficiar,  
Judetul Bihor-Consiliul Judetean Bihor  
Presedinte  
Pásztor Sándor