



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA nr. 199
din 28 noiembrie 2019

privind aprobarea încheierii contractului de asociere în participațiune între Județul Bihor - Consiliul Județean Bihor, Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea, în vederea realizării (proiectare, execuție, recepție) obiectivului de interes public “LEGĂTURĂ CALEA ARADULUI - STRADA OGORULUI”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 23495 din 26.11.2019 la Proiectul de Hotărâre privind încheierea unui acord de asociere între Județul Bihor - Consiliul Județean Bihor, Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea, în vederea realizării (proiectare, execuție, recepție) obiectivului de interes public “LEGĂTURĂ CALEA ARADULUI - STRADA OGORULUI”, propus de Președintele Consiliului Județean – domnul Pásztor Sándor, însoțit de Raportul de specialitate nr. 23702 din 27.11.2019 al Direcției Generale Economice, Direcția de administrare a patrimoniului public și privat – Serviciul de administrare a patrimoniului,

Luând în considerare Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr. 23753 din 28.11.2019; Raportul de avizare al Comisiei juridică, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră nr. 23805 din 28.11.2019; Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 23727 din 28.11.2019;

Ținând cont că Municipiul Oradea propune realizarea unui drum de legătură poziționat între strada Calea Aradului (DN79) și strada Ogorului (centura Oradea). Traseul pornește din intersecția cu Calea Aradului, de la capătul accesului amenajat la DN79, se suprapune pe o lungime de 320 m pe traseul străzii de acces marfă de pe latura sudică a complexului comercial Erashopping Park, apoi se suprapune cu culoarul aerian adiacent pistei aparținând Aeroportului Internațional Oradea, iar în continuare se suprapune parțial cu latura sudică a Pieței 100, traseul închizându-se în sensul giratoriu de pe strada Ogorului.

Investiția are ca scop dezvoltarea economică a zonei prin refacerea unei legături între Calea Aradului și Strada Ogorului, precum și accesibilizarea zonelor economice adiacente. Construcția și reabilitarea rețelelor de infrastructură contribuie la integrarea graduală a regiunii și respectiv a țării în familia țărilor continentului european și pune în valoare resursele economice, rețelele de infrastructuri devenind astfel adevărate artere hrănitoare ale pieței economice și sociale. Analiza cererii de bunuri, precum și prognoza pe termen mediu și lung justifică necesitatea realizării obiectivului de investiție, având la bază Planul de Mobilitate Urbană Durabilă la Nivelul Polului de Dezvoltare Urbană Oradea.

Implementarea acestui proiect va contribui la stimularea circulației între zonele Erashopping Park și Piața 100, creșterea eficienței economice și a competitivității operatorilor economici din zonă. Prin realizarea acestui proiect, se dorește ca zona de dezvoltare să-și valorifice avantajele competitive existente la nivel local.

Obiectivul va fi utilizat de o importantă parte din traficul de pe ruta DN 79 - Centura Municipiului Oradea dinspre direcția Arad înspre direcția Cluj Napoca și vice versa. Se va crea o rută suplimentară mai scurtă pentru cei care doresc să se deplaseze dinspre Arad pe strada Ogorului (centura Municipiului Oradea) înspre Cluj Napoca, dar și un acces suplimentar către Piața 100 și Parcul Industrial 1 din Oradea.

Construcția drumului de legătură va duce la decongestionarea traficului din intersecția drumuri naționale DN79 – strada Calea Aradului cu DN 1 strada Ogorului (centura Oradea).

În condițiile în care realizarea acestui obiectiv de investiții afectează atât proprietatea municipiului Oradea cât și aceea a județului Bihor, prin adresa cu nr. 1151 din 22.11.2019 înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 23315 din 22.11.2019, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea propune încheierea unui acord de asociere între Județul Bihor - Consiliul Județean Bihor, Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea, pentru realizarea obiectivului de interes public "LEGĂTURĂ CALEA ARADULUI - STRADA OGORULUI",

Terenul care face obiectul solicitării adresate de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea, este înscris în CF nr.206365 Oradea, nr. cadastral 206365 (provenit din alipirea nr. cadastral 205930 cu nr. cadastral 205928), are o suprafață totală de 5412 mp, este proprietatea publică a județului Bihor și se află în administrarea R.A. Aeroportul Internațional Oradea.

În considerarea celor mai sus menționate, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea a întreprins și a obținut avizele necesare în vederea realizării investiției "Legătura Calea Aradului – Strada Ogorului", după cum urmează:

1. Certificatul de urbanism nr. 7153 din 20.12.2018;
2. Studiul de fezabilitate – memoriu tehnic;
3. Studiul de Fezabilitate – partea desenată;
4. Avizul Autorității Aeronautice Civile Române înregistrat sub nr.16963/897 din 07.08.2019;
5. Protocolul de colaborare cu R.A. Aeroportul Internațional Oradea – Atelierul Energetic, Exploatare și Întreținere Balizajul Luminos și Telecomunicații, înregistrat sub nr.7608 din 12.08.2019;
6. Protocolul de colaborare cu R.A. Aeroportul Internațional Oradea – Biroul Securitate Aeroportuară, înregistrat sub nr.7609 din 12.08.2019;
7. Protocolul de colaborare cu R.A. Aeroportul Internațional Oradea – Serviciul de Siguranță Aeronautică, înregistrat sub nr.7606 din 12.08.2019;
8. Clasarea notificării – ANPM – Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor, înregistrat sub nr.8193/SAAA/13.05.2019;
9. Avizul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, înregistrat sub nr.133 din 13.05.2019;
10. Avizul Instituției Arhitectului Șef – Primăria Municipiului Oradea, înregistrat sub nr.758 din 25.04.2019;
11. Avizul Companiei de Administrare a Infrastructurii Rutiere, înregistrat sub nr. 56531 din 09.08.2019;
12. Avizul Direcției Tehnice – Primăria Municipiului Oradea, înregistrat sub nr.184104 din 23.05.2019;
13. Avizul Companiei de Apă Oradea, înregistrat sub nr.17795 din 03.05.2019;
14. Avizul Direcției Județene pentru Cultură Bihor, înregistrat sub nr.1156 din 24.04.2019;
15. Avizul Distrigaz Vest, înregistrat sub nr.241 din 30.04.2019;
16. Avizul SDEF Transilvania Nord – Sucursala Oradea, înregistrat sub nr.60201923528 din 28.06.2019;
17. Avizul Inspectoratului de Poliție Județean Bihor – Serviciul Rutier, înregistrat sub nr.220513/SR din 06.05.2019

Ținând cont de prevederile Art. 173, alin. (1), lit. c), lit.e) și alin. (7), lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, conform căroră, Consiliul Județean: *"hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale din țară ori din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune"*.

În conformitate cu prevederile art. 35 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice

locale potrivit cărora "Autoritățile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrări și servicii publice locale. Colaborarea ori asocierea se realizează pe bază de contracte de asociere, în care se prevăd și sursele de finanțare reprezentând contribuția fiecărei autorități a administrației publice locale implicate. Contractele de asociere se încheie de către ordonatorii principali de credite, în condițiile mandatelor aprobate de fiecare consiliu local implicat în colaborare sau asociere".

Având în vedere prevederile legale menționate, pentru realizarea obiectivului de interes public mai sus menționat, se impune încheierea unui contract de asociere între Județul Bihor - Consiliul Județean Bihor, Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea

În baza prevederilor:

- Art. 173, alin. (1), lit. c), lit.e), alin. (7), lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- Art. 285, art. 287 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- Art. 35 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Art.44 din Legea nr. 68/2016 privind achizițiile publice;

În temeiul art. 182 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ș T E: 34 voturi "pentru"

Art.1. Se retrage dreptul de administrare al R.A. Aeroportul Internațional Oradea, pentru suprafața de teren de 5412 mp, înscris în CF nr.206365 Oradea, nr. cadastral 206365 (provenit din alipirea nr. cadastral 205930 cu nr. cadastral 205928).

Art.2. Predarea-preluarea suprafeței de teren identificată la art.1 se va face pe bază de Proces Verbal de predare-primire, încheiat între R.A. Aeroportul Internațional Oradea pe de o parte și Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor pe de altă parte, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3. Se aprobă asocierea între Județul Bihor - Consiliul Județean Bihor, Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea, în vederea realizării (proiectare, execuție, recepție) obiectivului de interes public "LEGĂTURĂ CALEA ARADULUI - STRADA OGORULUI".

Art.4. Se încheie Contractul de asociere în participațiune, între Județul Bihor - Consiliul Județean Bihor, Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea, pentru realizarea (proiectarea, execuția, recepția) obiectivului de interes public "LEGĂTURĂ CALEA ARADULUI - STRADA OGORULUI", conform *Anexă*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, contractul de asociere identificat la art.4 din prezenta hotărâre.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Economică – Serviciul de Administrare a Patrimoniului, din cadrul Consiliului Județean Bihor, respectiv Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii și ATOP, la:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Președintele Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică - Serviciul de Administrare a Patrimoniului,
- Direcția Generală Tehnică,
- Compartimentul Relații cu Consilierii și ATOP;
- R.A. Aeroportul Internațional Oradea,
- Municipiul Oradea,
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea,

PRESEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

*cu obiectivul atârște
prezentu hotărâri.*

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Carmen Soltănel, the General Secretary of the County Council of Bihor.

JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
SECRETARUL JUDEȚULUI BIHOR

Nr. 23/02. Dec. 2019

Obiecțiuni la Hotărârea nr. 199 din 28.11 2019
privind aprobarea încheierii contractului de asociere în participațiune între Județul Bihor
– Consiliul Județean Bihor, Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
Zona Metropolitană Oradea, în vederea realizării (proiectare, execuție, recepție)
obiectivului de interes public ”Legătură Calea Aradului – Strada Ogorului”.

În procedura de contrasemnare a hotărârii privind aprobarea încheierii contractului de asociere în participațiune între Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea, în vederea realizării (proiectare, execuție, recepție) obiectivului de interes public ”Legătură Calea Aradului – Strada Ogorului”, Secretarul General al Județului Bihor am observat caracterul contradictoriu al regimului juridic aplicabil asocierii.

Astfel conform adresei nr. 1151 din 22.11.2019 înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 23315 din 22.11.2019, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea propune încheierea unui acord de asociere între Județul Bihor - Consiliul Județean Bihor, Municipiul Oradea și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea, pentru realizarea obiectivului de interes public “LEGĂTURĂ CALEA ARADULUI - STRADA OGORULUI”.

Această asociere este motivată atât în Referatul de aprobare cât și în Raportul de specialitate în baza art. 35 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale potrivit căreia *”Autoritățile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrări și servicii publice locale. Colaborarea ori asocierea se realizează pe bază de contracte de asociere, în care se prevăd și sursele de finanțare reprezentând contribuția fiecărei autorități a administrației publice locale implicate. Contractele de asociere se încheie de către ordonatorii principali de credite, în condițiile mandatelor aprobate de fiecare consiliu local implicat în colaborare sau asociere”*.

Cu toate acestea Hotărârea vizează încheierea unui contract de asociere în participațiune, contract care este reglementat de o altă instituție juridică prevăzută de Cod civil în art. 1949 – 1954. Potrivit definiției oferite de art. 1.949 NCC, contractul de asociere în participație este contractul prin care o persoană acordă uneia sau mai multor persoane o participație la beneficiile și pierderile uneia sau mai multor operațiuni pe care le întreprinde.

Ori este fara de tăgadă ca voința inițiatorului nu a fos aceea de a incheia o asociere in participatiune in scopul de a obține profit, beneficii și de a participa la împarțirea beneficiilor și pierderilor ci de a se realiza o asociere în scopul realizării unei lucrări (înscrisul mai sus menționat).

În concluzie, hotărârea adoptată nu corespunde scopului și voinței inițiatorului.

Prin modul deficitar de redactare, actul administrativ nu corespunde exigențelor de tehnică legislativă specifice normelor juridice, întrucât nu îndeplinește cele patru criterii: claritate, precizie, previzibilitate și predictibilitate, pentru ca subiectul de drept vizat să își poată conforma conduita, astfel încât să evite consecințele nerespectării lor. Neclaritatea rezidă din regimul juridic care se aplică asocierii.

Nu în ultimul rând, precizez că în hotărâre sunt cuprinse dispoziții care nu sunt motivate în fapt și in drept . Ma refer la retragerea dreptului de administrare care trebuie să îndeplinească dispozițiile prevăzute de OUG 57/2019 și ale art.869 din Codul civil.

Față de aspecte mai sus relevate consider că se impune revocarea hotărârii adoptate pentru a stabili în mod precis regimul juridic aplicabil asocierii și reglementarea juridică a retragerii dreptului de administrare prevăzută în art.1.

**Secretar General al Județului Bihor,
Mărioara Carmen Soltănel**



VIZAT

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
SOLTĂNEL MĂRIOARA CARMEN

JUDEȚUL BIHOR

Nr. _____ din _____

MUNICIPIUL ORADEA

Nr. _____ din _____

A.D.I. ZONA METROPOLITANĂ ORADEA

Nr. _____ din _____



**CONTRACT DE ASOCIERE ÎN PARTICIPAȚIE
PENTRU REALIZAREA (PROIECTARE, EXECUȚIE, RECEPȚIE) OBIECTIVULUI DE
INTERES PUBLIC: "LEGĂTURĂ CALEA ARADULUI- STRADA OGORULUI"**

I. PĂRȚI

Art.1.

- 1. MUNICIPIUL ORADEA** cu sediul în Piața Unirii, nr. 1, având cod unic de înregistrare fiscală _____ reprezentat de dl. Ilie G. Bolojan în calitate de Primar, Asociat 1;
- 2. JUDEȚUL BIHOR - CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR** cu sediul în Oradea, str. Parcul Traian nr. 5, având cod unic de înregistrare fiscală 4244997, reprezentat legal de dl. Pásztor Sándor în calitate de Președinte al Consiliului Județean Bihor, Asociat 2;
- 3. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ZONA METROPOLITANĂ ORADEA (ADI ZMO)**, cu sediul în Piața Unirii, nr. 1-3, având cod unic de înregistrare fiscală _____ , reprezentată de dl. Adrian G. Foghiș, în calitate de director general, Asociat 3.

În concordanță cu intenția părților privind:

- Realizarea pe raza teritorial - administrativă a municipiului Oradea în partea sudică a acestuia, a unui drum de legătură poziționat între strada Calea Aradului (DN79) și strada Ogorului (centura Oradea). Traseul pornește din intersecția cu Calea Aradului, de la capătul accesului amenajat la DN79, se suprapune pe o lungime de 320 m pe traseul drumului de acces marfă de pe latura sudică a complexului comercial Erashopping Park, apoi se suprapune cu culoarul aerian adiacent pistei aparținând Aeroportului Internațional Oradea, iar în continuare se suprapune parțial cu latura sudică a Pieței 100, traseul închizându-se în sensul giratoriu de pe strada Ogorului.

ANEXA la H.C.J. Bihor nr. 199 din 28.11.2019

- Scopul investiției este dezvoltarea economică a zonei prin realizarea unei legături între Calea Aradului și Strada Ogorului, precum și accesibilizarea zonelor economice adiacente. Construcția și reabilitarea rețelelor de infrastructură contribuie la integrarea graduală a regiunii și respectiv a țării în familia țărilor continentului european și pune în valoare resursele economice, rețelele de infrastructuri devenind astfel adevărate artere hrănitoare ale pieței economice și sociale. Analiza cererii de bunuri, precum și prognoza pe termen mediu și lung justifică necesitatea realizării obiectivului de interes public, având la bază Planul de Mobilitate Urbană Durabilă la Nivelul Polului de Dezvoltare Urbană Oradea.
- Implementarea acestui proiect va contribui la stimularea circulației între zonele Erashopping Park și Piața 100, creșterea eficienței economice și a competitivității operatorilor economici din zonă. Prin realizarea acestui proiect, se dorește ca zona de dezvoltare să-și valorifice avantajele competitive existente la nivel local.
- Utilizarea obiectivului de către o importantă parte din traficul de pe ruta DN 79 - Centura Municipiului Oradea dinspre direcția Arad înspre direcția Cluj Napoca și vice-versa. Se va crea o rută suplimentară mai scurtă pentru cei care doresc să se deplaseze dinspre Arad pe strada Ogorului (centura Municipiului Oradea) înspre Cluj Napoca, dar și un acces suplimentar către Piața 100 și Parcul Industrial 1 din Oradea.
- Construcția drumului de legătură va duce la decongestionarea traficului din intersecția drumuri naționale DN79 – strada Calea Aradului cu DN 1 strada Ogorului (centura Oradea).
- Condițiile în care realizarea acestui obiectiv de interes public afectează atât proprietatea municipiului Oradea cât și aceea a județului Bihor, sunt aplicabile dispozițiile art. 35 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale potrivit cărora autoritățile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrări și servicii publice locale.

Luând în considerare:

- Hotărârea nr...../..... adoptată de Consiliul Local Oradea
- Hotărârea nr...../..... adoptată de Consiliul Județean Bihor
- Hotărârea nr...../..... adoptată de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ZONA METROPOLITANĂ ORADEA

În baza prevederilor:

- Art.173, alin. (1), lit. c), lit. e), alin. (7), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 35, alin. (10) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Art.1949 – art. 1954 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 125 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1244 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

ANEXA la H.C.J. Bihor nr. 199 din 28.11.2019

Au convenit, în comun acord, să încheie prezentul Contract de asociere în participație (denumit în continuare "Contract"), în următoarele condiții:

II. OBIECT ȘI DURATĂ

Art.2. (1) Contractul de asociere are ca obiect realizarea (proiectare, execuție, recepție) lucrărilor necesare obiectivului de interes public "*Legătură Calea Aradului - Strada Ogorului*".

(2) Procedura de achiziție publică se va derula cu privire la:

- Servicii de elaborare a documentației tehnice de tip PROIECT TEHNIC pentru autorizarea executării lucrărilor și proiect tehnic de execuție, asistență tehnică din partea proiectantului;
- Lucrări de execuție pentru realizarea obiectivului de interes public "*Legătură Calea Aradului - Strada Ogorului*".

Art. 3. Sediul Asocierii este în Municipiul Oradea, str. Piața Unirii nr.1, județul Bihor.

Art.4. Contractul de asociere intră în vigoare la data semnării de către toate părțile asocierii și produce efecte pe durata existenței construcțiilor.

III. APORTUL ASOCIAȚILOR

Art. 5. În vederea realizării obiectivului de interes public "*Legătură Calea Aradului - Strada Ogorului*" aportul fiecărui Asociat la Asociație este următorul:

(1) MUNICIPIUL ORADEA:

- Întocmește și predă către A.D.I. ZONA METROPOLITANĂ ORADEA caietul de sarcini / tema de proiectare pentru procedurile de achiziție publică privind:
- contractarea serviciilor de elaborare a proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor și a proiectului tehnic de execuție, și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului;
- lucrările de execuție ale obiectivului de interes public "*Legătură Calea Aradului - Strada Ogorului*".

(2) JUDEȚUL BIHOR

- Pune la dispoziția Asociației folosința gratuită a bunului imobil (teren) cu suprafața de 5412 mp, înscris în CF nr.206365 Oradea, nr. cadastral 206365 (provenit din alipirea nr. cadastral 205930 cu nr. cadastral 205928) proprietatea publică a acestuia,
- În acest sens, constituie în favoarea A.D.I. ZONA METROPOLITANĂ ORADEA un drept de folosință gratuit asupra imobilului (teren) cu suprafața de 5412 mp, înscris CF nr.206365 Oradea, nr. cadastral 206365 (provenit din alipirea nr. cadastral 205930 cu nr. cadastral 205928) proprietatea publică a acestuia, cu posibilitatea cesionării dreptului real în favoarea Municipiului Oradea,
- Se obligă să își exprime acceptul în favoarea Municipiului Oradea pentru înscrierea în cartea funciară a obiectivului de interes public "*Legătură Calea Aradului - Strada Ogorului*".

(3) A.D.I. ZONA METROPOLITANĂ ORADEA

ANEXA la H.C.J. Bihor nr. 199 din 28.11.2019

- Derulează procedurile de achiziție publică privind contractarea serviciilor de elaborare a proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor și a proiectului tehnic de execuție, și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție pentru construcția obiectivului de interes public, atât în nume propriu cât și în numele și pe seama municipiului Oradea.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 6. MUNICIPIUL ORADEA

- Participă prin reprezentanții săi la recepția proiectului tehnic și a lucrărilor de execuție;
- Suportă și transferă din bugetul propriu către ADI ZMO, sub formă de cotizație suplimentară, contravaloarea serviciilor de elaborare a proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor și a proiectului tehnic de execuție și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului; contravaloarea lucrărilor de execuție a construcției precum și ulterior rambursarea altor cheltuieli specifice, asociate acestui obiectiv de interes public, după caz, suplimentar față de cele estimate inițial și în funcție de soluția tehnică finală (ex. taxe avize, studii etc.);
- Asigură respectarea în totalitate a Avizului de principiu nr. 16963/897 din 07.08.2019 emis de Autoritatea Aeronautică Civilă Română cu toate modificările și completările ulterioare;
- Utilizează imobilul (teren) cu suprafața de 5412 mp, înscris în CF nr.206365 Oradea, nr. cadastral 206365 (provenit din alipirea nr. cadastral 205930 cu nr. cadastral 205928) aflat în proprietatea județului Bihor, exclusiv în vederea realizării obiectivului de interes public: *“Legătură Calea Aradului - Strada Ogorului”*;
- La finalizarea procedurii proiectării și execuției lucrărilor de construcție, Municipiul Oradea va prelua proprietatea și obligațiile de administrare a obiectivului de interes public, cu respectarea dreptului de proprietate al Consiliului Județean Bihor asupra terenului în suprafață 5412 mp, înscris în CF nr.206365 Oradea, nr. cadastral 206365 (provenit din alipirea nr. cadastral 205930 cu nr. cadastral 205928).

Art. 7. JUDEȚUL BIHOR

- Cesionează către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ZONA METROPOLITANĂ ORADEA dreptul de a obține autorizație de construire pentru obiectivul de interes public *“Legătură Calea Aradului - Strada Ogorului”* care va avea ca beneficiar final MUNICIPIUL ORADEA.

Art. 8. A.D.I. ZONA METROPOLITANĂ ORADEA

- Semnează contractele de achiziții publice;
- Recepționează documentațiile tehnice numai cu acordul municipiului Oradea, cu un reprezentant al acesteia în comisia de recepție Proiect Tehnic+Execuție lucrări;
- Predă municipiului Oradea câte un exemplar original din documentațiile tehnice;
- Răspunde de respectarea procedurilor de achiziții publice conform prevederilor legale în vigoare.
- La finalizarea procedurii proiectării și execuției lucrărilor de construcție, le va preda către Municipiul Oradea, care va prelua proprietatea și obligațiile de administrare a obiectivului de interes public, cu respectarea dreptului de proprietate al Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor asupra terenului în suprafață de 5412 mp, înscris în CF nr.206365 Oradea, nr. cadastral 206365 (provenit din alipirea nr. cadastral 205930 cu nr. cadastral 205928).

ANEXA la H.C.J. Bihor nr. 199 din 28.11.2019

V. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Art.9. Părțile își asumă întreaga răspundere privind realizarea contractului de asociere, corespunzător cu obligațiile care revin fiecărei părți.

Art.10. Părțile își asumă responsabilitatea în fața terților, inclusiv răspunderea pentru fapte sau prejudicii de orice fel cauzate în limita derulării prezentului contract de asociere.

Art. 11. Partea care renunță în tot sau în parte la realizarea obiectivului de interes public este obligată la acoperirea prejudiciilor produse celorlalte părți.

Art.12. Este interzisă cesiunea contractului de asociere sau a unor părți din acesta.

VI. FORȚA MAJORĂ

Art. 13. Forța majoră, așa cum este definite prin lege, apără de răspundere partea care o invocă în termen.

Art. 14. Partea nu este îndreptățită la plată dacă este împiedicată, din cauze de forță majoră, să-și îndeplinească obligațiile asumate. Forța majoră trebuie anunțată în scris în termen de 5 zile de la data apariției ei, iar la dispariția forței majore, tot în termen de 5 zile trebuie făcută o notificare scrisă. Realizarea parțială a obiectivului prezentului contract de asociere are drept rezultat plata parțială a sumelor datorate de către partea căreia îi revin aceste plăți.

VII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 15. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului de asociere.

Art. 16. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE ASOCIERE

Art.17. Contractul de asociere încetează:

- Prin finalizarea obiectivului de interes public. Obiectivul se consideră finalizat numai după recepția finală a lucrărilor de construire.
- Prin rezilierea de plin drept, fără punerea în întârziere a debitorului, invocată de una din părți în caz de neîndeplinire sau de îndeplinire defectuoasă a obligațiilor asumate de celelalte părți. Rezilierea operează de plin drept numai în cazul neîndeplinirii/îndeplinirii defectuoase de către municipiul Oradea a obligațiilor prevăzute la art. 4 literele c) și e) respectiv numai în cazul neîndeplinirii/îndeplinirii defectuoase de către județul Bihor a obligațiilor prevăzute la art. 5 litera a).
- Prin denunțarea unilaterală de către una din părți în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului de asociere. Partea care denunță contractul de asociere trebuie să notifice în scris celelalte părți.
- Prin acordul scris al ambelor părților.

ANEXA la H.C.J. Bihor nr. 199 din 28.11.2019

IX. DISPOZIȚII FINALE

- Art.18.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract de asociere, trebuie să fie transmisă în scris.
- Art. 19.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- Art. 20.** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- Art. 21.** Lucrările de intervenție și de reparații ulterioare la obiectivul de interes public vor fi suportate de municipiul Oradea.
- Art.22.** La finalizarea obiectivului de interes public acesta intră în proprietatea publică a municipiului Oradea.

Prezentul contract a fost încheiat azi/12/2019, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

1. MUNICIPIUL ORADEA

Reprezentant legal: BOLOJAN G. ILIE - primar

2. JUDEȚUL BIHOR prin CONSILIUL JUDEȚEAN

Reprezentant legal: PÁSZTOR SÁNDOR – președinte Consiliul Județean Bihor

3. A.D.I. ZONA METROPOLITANĂ ORADEA

Reprezentant legal: FOGHIȘ G. ADRIAN - director