



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA NR. 208
din 29 august 2017

Privind renunțarea Județului Bihor – Consiliul Județean Bihor la achiziționarea imobilului reprezentând clădire Castel și teren în suprafață de 54108 mp Cighid, identificat pe nr. topo 1954, înscris în CF nr. 1450 Ghiorac.

Având în vedere Expunerea de motive nr. 16347 din 28.08.2017 a Președintelui Consiliului Județean Bihor și Raportul de specialitate nr. 16348 din 28.08.2017, întocmit de către Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,

Luând în considerare Raportul de avizare nr.16448/29.08.2017 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, Raportul de avizare nr.16433/29.08.2017 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Raportul de avizare nr. 16497/29.08.2017 al Comisiei juridică, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră, Raportul de avizare nr.16458/29.08.2017 al Comisiei pentru protecția socială, protecția copilului, sănătate și familie,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 422/2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice,

În conformitate cu prevederile:

- art.3, alin.(1) din Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 154 din 28.07.2015, privind demararea procedurii de cumpărare a imobilului teren și castel Cighid, comuna Ciumeghiu, pentru funcționarea Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane cu Handicap Cighid,
- Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 87 din 25.04.2017, pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 154 din 28.07.2015, privind demararea procedurii de cumpărare a imobilului teren și castel Cighid, comuna Ciumeghiu, pentru funcționarea Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane cu Handicap Cighid,
- Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 186 din 27.07.2017, privind însușirea raportului de evaluare nr. 11654 din 13.06.2017, a imobilului construcție Castel și teren în suprafață de 54.108 mp, identificat prin nr. topo. 1954, CF nr. 1450 Ghiorac, situat în Cighid, comuna Ciumeghiu,
- Dispoziția președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 607/02.08.2017,
- Dispoziția nr. 2268/22.06.2017 a D.G.A.S.P.C.Bihor,
- Dispoziția nr. 3984/23.08.2017 a D.G.A.S.P.C.Bihor,

Urmare a finalizării procedurii de negociere a prețului de cumpărare a imobilului teren în suprafață de 54.108 mp și Castel Cighid, comuna Ciumeghiu, identificat pe nr. topo 1954, înscris în CF nr. 1450 Ghiorac, proprietatea domnilor Tisza Gheorghe și Tisza Coloman Ștefan, de către comisia constituită în acest scop, conform procesului verbal nr. 16274 din 24.08.2017,

Văzând adresa nr. 31973 din 24.08.2017 înregistrată la Registratura Generală a Consiliului Județean Bihor sub nr. 16312/25.08.2017, prin care D.G.A.S.P.C.Bihor revine asupra notei de fundamentare transmisă Consiliului Județean Bihor sub nr. 43832/2016, referitor la exigențele impuse în vederea îndeplinirii în totalitate a standardelor minime de calitate a Centrului de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor Adulte cu Dizabilități Cighid, considerând oportună asigurarea unei noi locații

pentru centrul rezidențial, situat în zonă, care să aibă ca efect prevenirea unui impact economico – social major în ceea ce privește resursa umană calificată, angajată în prezent în cadrul serviciului social.

În conformitate cu prevederile:

- art. 91 alin.(1), lit.c) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 98 coroborat cu art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 115, alin.(1), lit.c) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

H O T Ă R Ă Ș T E: 33 voturi ”pentru”

Art.1. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor renunță la achiziționarea imobilului reprezentând clădire Castel și teren în suprafață de 54108 mp Cighid, identificat pe nr. topo 1954, înscris în CF nr. 1450 Ghiorac, proprietatea domnilor Tisza Gheorghe și Tisza Coloman Ștefan.

Art.2. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor renunță la exercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului monument istoric, denumit „Castelul Tisa”, sat Ghiorac, comuna Ciumeghiu, cod LMI: BH-II-m-B-01153, identificat pe nr. topo 1954, înscris în CF nr. 1450 Ghiorac, proprietatea domnilor Tisza Gheorghe și Tisza Coloman Ștefan.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii, la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Președintele Consiliului Județean Bihor;
- Direcția Generală Economică - Serviciul Administrarea Patrimoniului;
- Compartimentul relații cu consilierii;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor;
- Tisza Gheorghe;
- Tisza Coloman Ștefan.

**PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR**



**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Carmen Soltănel**