



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA nr. 210
din 17 decembrie 2019

privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 22423/01.06.2016, încheiat între Tisza Gheorghe, Tisza Coloman Ștefan și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor

Având în vedere Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 24751 din 09.12.2019, Raportul de specialitate nr. 25009 din 11.12.2019 al Direcției Generale Economice – Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat- Serviciul de Administrare a Patrimoniului la proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 22423/01.06.2016, încheiat între Tisza Gheorghe, Tisza Coloman Ștefan și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor,

În conformitate cu Raportul de avizare nr.25576 din 17 decembrie 2019 al Comisiei de studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului Bihor, Raportul de avizare nr. 25632 din 17 decembrie 2019 al Comisiei juridică, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 25589 din 17 decembrie 2019 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; Raportul de avizare nr.25640 din 17.12.2019 al Comisiei pentru protecție socială, protecția copilului, sănătate și familie;

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 133 din 24.05.2016 s-a aprobat încheierea contractului de închiriere între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor, și domnii Tisza Gheorghe și Tisza Coloman Ștefan, având ca obiect imobilul teren situat în sat Cighid, identificat prin nr. topo 1954, înscris în CF nr. 1450 Ghiorac, necesar pentru funcționarea Centrului de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Cighid.

Urmare a hotărârii mai sus menționate, s-a încheiat Contractul de închiriere nr. 22423 din 01.06.2016, a cărui obiect îl reprezintă imobilul teren situat în sat Cighid, comuna Ciumeghiu, identificat prin nr. topo 1954, CF nr. 1450 Ghiorac, județul Bihor, încheiat între Tisza Gheorghe, Tisza Coloman Ștefan și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor, pentru o perioadă de 7 (șapte) luni, începând cu data de 01.06.2016 până la data de 31.12.2016, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Durata contractului de închiriere a fost prelungită până la data de 31.12.2019. În tot acest timp celelate clauze cotractuale au rămas neschimbate.

Prin adresa nr. 55403 din 27.11.2019 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor, înregistrată la Ghișeul unic al Consiliului Județean Bihor sub nr. 23811 din 28.11.2019 solicită acordul Consiliului Județean Bihor pentru prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 22423/01.06.2016 pentru o perioadă de 12 luni, în baza acordului exprimat în scris al celor doi proprietari, Tisza Gheorghe și Tisza Coloman Ștefan conform adresei înregistrată la Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor sub nr. 65403/26.11.2019

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 133 din 24.05.2016 privind aprobarea încheierii contractului de închiriere între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor și domnii Tisza Gheorghe și Tisza Coloman Ștefan, având ca obiect imobilul teren situat în sat Cighid, identificat prin nr. topo 1954, înscris în CF nr. 1450 Ghiorac, necesar pentru funcționarea Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulțe cu Dizabilități Cighid;
- Contractul de închiriere nr. 22423/01.06.2016, al cărui obiect îl reprezintă închirierea terenului aflat în proprietatea d-lor Tisza Gheorghe și Tisza Coloman Ștefan, situat în sat Cighid, județul Bihor, identificat prin nr. topo 1954, înscris în CF nr. 1450 Ghiorac, în beneficiul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor,
- Hotărârile Consiliului Județean Bihor nr. 265/22.11.2016, nr. 133/29.06.2017, nr. 267/12.12.2017, nr. 105/14.06.2018 și nr. 205 din 20.11.2018 prin care s-au aprobat prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 22423/01.06.2016, încheiat între Tisza Gheorghe, Tisza Coloman Ștefan și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor;
- Actele adiționale nr. 1/09.12.2016, nr. 2/29.06.2017, nr. 3/20.12.2017, nr. 4/26.06.2018 și nr. 5/07.12.2018, la contractul de închiriere nr. 22423/01.06.2016;
- Adresa nr. 55403 din 27.11.2019 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor, înregistrată la Ghișeul unic al Consiliului Județean Bihor sub nr. 23811 din 28.11.2019 prin care solicită acordul Consiliului Județean Bihor pentru prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 22423/01.06.2016 pentru o perioadă de 12 luni, în baza acordului exprimat în scris al celor doi proprietari, Tisza Gheorghe și Tisza Coloman Ștefan conform adresei înregistrată la Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor sub nr. 65403/26.11.2019.

În baza prevederilor:

- Art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,
- Art. 173, alin. (1), lit. c) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ.

În temeiul art. 182 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,

**H O T Ă R Ă Ș T E: 19 voturi "pentru"
16 voturi "abținere"**

Art.1. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor își exprimă acordul pentru prelungirea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor a duratei de valabilitate a Contractului de închiriere nr. 22423/01.06.2016 privitor la imobilul teren situat în sat Cighid, identificat prin nr. topo 1954, înscris în CF nr. 1450 Ghiorac, necesar funcționării Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulțe cu Dizabilități Cighid, pentru o perioadă de 12 luni, respectiv din data de 01.01.2020 până la data de 31.12.2020.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii și ATOP, la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Președintele Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică - Serviciul Financiar contabil,
- Serviciul de Administrare a Patrimoniului,
- Compartimentul Relații cu Consilierii și ATOP,
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bihor,
- Tisza Gheorghe,
- Tisza Coloman Ștefan.

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

A blue ink signature, likely belonging to Mărioara Carmen Soltănel, is written below the text.