



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA nr. 213
din 17 decembrie 2019

privind revocarea dreptului de administrare al R. A Aeroportul Oradea asupra terenului în suprafață de 5.412 mp, proprietate publică a județului Bihor, situat în Oradea str. Calea Aradului nr. 80, identificat prin nr. cadastral 206365, înscris în CF nr. 206365 Oradea, în scopul gestionării eficiente a domeniului public al județului Bihor

Văzând Referatul de aprobare nr. 25130 din 12.12.2019 al Președintelui Consiliului Județean Bihor, Raportul de specialitate nr. 25306 din 17.12.2019 al Direcției Economice – Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat la proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al R. A Aeroportul Oradea asupra terenului în suprafață de 5.412 mp, proprietate publică a județului Bihor, situat în Oradea str. Calea Aradului nr. 80, identificat prin nr. cadastral 206365, înscris în CF nr. 206365 Oradea, în scopul gestionării eficiente a domeniului public al județului Bihor,

În conformitate cu Raportul de avizare nr.25579 din 17 decembrie 2019 al Comisiei de studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului Bihor, Raportul de avizare nr. 25635 din 17 decembrie 2019 al Comisiei juridică, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 25593 din 17 decembrie 2019 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură,

Având în vedere:

- Adresa Municipiului Oradea nr. 111860 din 19.03.2019, înregistrată la Consiliul Județean Bihor cu nr. 6001 din 22.03.2019, cu referire la proiectul de investiții privind realizarea unui drum de legătură Calea Aradului – strada Ogorului;
- Adresa Consiliului Județean Bihor nr. 6001 din 28.03.2019, transmisă către R.A.Aeroportul Oradea, cu privire la adresa Primăriei Municipiului Oradea referitoare la proiectul de investiții privind realizarea unui drum de legătură Calea Aradului – strada Ogorului, respectiv, să ne comunice opinia în calitate de administrator al imobilului situat în Calea Aradului nr. 80, să ne precizeze cu claritate condițiile necesare a fi respectate în derularea proiectului de investiții, condițiile de avizare a investițiilor aferente obiectivelor din zona de servituți aeronautice civile;
- Răspunsul nr. 3454 din 05.04.2019 al R.A.Aeroportul Oradea, înregistrat la Consiliul Județean Bihor cu nr. 12579 din 19.06.2019, prin care transmite care sunt condițiile necesare a fi respectate în vederea realizării proiectului ce ar urma să fie realizat de către Primăria Municipiului Oradea;
- Adresa Consiliului Județean Bihor nr. 6001 din 21.06.2019, transmisă către Primăria Municipiului Oradea, prin care se solicită avizul emis de către Autoritatea Aeronautică Civilă Română în vederea exprimării acordului pentru realizarea obiectivului de investiții;

Ținând cont de:

- Adresa R.A. Aeroportul Oradea nr. 6411 din 04.07.2019 transmisă către ADI Zona Metropolitană Oradea, prin care se comunică acordul pentru soluția proiectată condiționat de punctele ce vor fi avute în vedere la elaborarea Studiului de fezabilitate cât și după obținerea avizului AACR,

- Adresa nr. 266450 din 17.07.2019 a Primăriei Municipiului Oradea, înregistrată la Consiliul Județean Bihor cu nr. 14631 din 17.07.2019, cu privire suprafața necesară proiectului de investiții pentru sectorul de drum care traversează culoarul de zbor la R.A. Aeroportul Oradea, suprafață de 5.412 mp identificat prin nr. cadastral 202617, teren aflat în administrarea R.A. Aeroportul Oradea;

- Adresa nr. 848 din 12.08.2019 transmisă de ADI Zona Metropolitană Oradea, înregistrată la Consiliul Județean Bihor cu nr. 16459 din 13.09.2019, alăturat căreia ne comunică certificatul de urbanism, studiul de fezabilitate – memoriu tehnic, studiu de fezabilitate – partea desenată, avizul autorității Aeronautice Civile Române, Protocolul de colaborare cu R.A. Aeroportul Oradea – atelierul energetic, exploatare și întreținere balizajul luminos și telecomunicații, Protocolul de colaborare cu R.A. Aeroportul Oradea – biroul securitate aeroportuară, Protocolul de colaborare cu R.A. Aeroportul Oradea – serviciul de siguranță aeronautică, precum și alte avize obținute;

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 131 din 29.08.2019 privind însușirea planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunerea de dezlipire a numerelor cadastrale 202617 și 202615, înscrise în CF nr. 202617 Oradea și CF nr. 202615 Oradea, situate în municipiul Oradea, str. Calea Aradului nr. 80;

- Deschiderea cărții funciare 206365 Oradea, pentru terenul în suprafață de 5.412 mp identificat prin nr. cadastral 206365,

Având în vedere cele prezentate mai sus, pentru gestionarea eficientă a domeniului public al județului Bihor, se impune revocarea dreptului de administrare a R.A. Aeroportul Oradea asupra terenului în suprafață de 5.412 mp.

În conformitate cu prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.

Ținând cont de prevederile:

- art. 867 – 870 din Noul Cod Civil,

- art. 173, alin. (1), lit. (c) și alin. (5) lit. p) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

- art. 297 alin.1, lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

- art. art. 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art. 182 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ș T E: 35 voturi "pentru"

Art.1. Se revocă dreptul de administrare al R.A. Aeroportul Oradea asupra terenului în suprafață de 5.412 mp, proprietate publică a județului Bihor, situat în Oradea str. Calea Aradului nr. 80, identificat prin nr. cadastral 206365, înscris în CF nr. 206365 Oradea.

Art.2. Predarea – preluarea terenului identificat la art.1 la prezenta hotărâre se va face pe bază de proces – verbal încheiat între R.A. Aeroportul Oradea în calitate de predător și Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, în calitate de primitor.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Generală Economică – Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Serviciul de Administrare a Patrimoniului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii, la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Președintele Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică – Serviciul Financiar Contabil,
- Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Serviciul de Administrare a Patrimoniului,
- Compartimentul Relații cu Consilierii,
- R.A. Aeroportul Oradea,
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor-BCPI Oradea.

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel