



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA NR. 244
din 18 decembrie 2018

privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra apartamentului 19 din imobilul monument istoric Palatul Moskovits Adolf și fiii, situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr.1

Având în vedere Expunerea de motive nr. 25.905 din 14.12.2018 a Președintelui Consiliului Județean Bihor și Raportul de specialitate nr. 25.907 din 14.12.2018 întocmit de către Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,

Luând în considerare Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr. 26232 din 18.12.2018, Raportul de avizare al Comisiei juridică, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră nr. 26332 din 18.12.2018, Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 26259 din 18.12.2018,

Urmare la adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 25.269 din 10.12.2018, de către de către dl. Asowed Mustafa Hussein, în calitate de proprietar a apartamentului nr. 19 din imobilul monument istoric Palatul Moskovits Adolf și fiii, situat în municipiul Oradea, str. Vasile Alecsandri nr.1, cu privire la intenția de vânzare a acestuia la prețul de 62.000 euro,

Ținând cont de:

- adresa Ministerului Culturii și Identității Naționale prin Direcția Județeană pentru Cultură Bihor nr. 2681 din 19.11.2018 prin care ne comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune și nu intenționează să cumpere apartamentul nr. 19 din imobilul mai sus identificat,
- adresa nr. 466541/471426 din 15.12.2018 formulată de către Primăria Municipiului Oradea – Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune și nu intenționează să imobilul mai sus identificat,

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 alin. 8 din Legea nr. 422/2001 republicată privind protejarea monumentelor istorice,
- art. 1730 alin. (3) din Codul Civil,
- art. 91 alin. (1), lit. f), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.115, alin.(1), lit.c) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,

HOTĂRĂȘTE: 32 voturi ”pentru”

Art.1. Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor nu își exercită dreptului de preemțiune asupra apartamentului nr. 19 din imobilul monument istoric Palatul Moskovits Adolf și fiii, situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr.1, identificat prin cod monument BH-II-m-B-01028, înscris în CF vechi nr. 74029

Oradea, CF nr. 151292-C1-U16, nr. cadastral 151292-C1-U16, la prețul de 62.000 euro, proprietatea persoanei fizice Asowed Mustafa Hussein, iar în cazul în care apartamentul nu se vinde la prețul menționat, proprietarul va înștiința Consiliul Județean Bihor asupra modificării prețului de vânzare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Generală Economică – Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Serviciul de Administrare a Patrimoniului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii și ATOP, la:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Președintele Consiliului Județean Bihor;
- Direcția Generală Economică – Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat - Serviciul de Administrare a Patrimoniului;
- Compartimentul Relații cu Consilierii și ATOP;
- Direcția Județeană pentru Cultură Bihor;
- Dl. Asowed Mustafa Hussein.

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Carmen Soltănel

