



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA Nr. 253
din 16 noiembrie 2017

Privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra apartamentului 19 de la etajul 2 din imobilul monument istoric Palat Stern, situat în Oradea, str. Republicii nr. 10

Având în vedere Expunerea de motive nr. 21560 din 10.11.2017 a Președintelui Consiliului Județean Bihor și Raportul de specialitate nr. 21563 din 10.11.2017 întocmit de către Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,

Luând în considerare Raportul de avizare nr. 22020 din 16.11.2017 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră, Raportul de avizare nr. 21940 din 16.11.2017 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului și Raportul de avizare nr. 21956 din 16.11.2017 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Urmare a adresei înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 21290 din 07.11.2017, de către dl. Padovani Andrea, în calitate de proprietar a apartamentului nr. 19 de la etajul 2 din imobilul monument istoric Palat Stern, situat în Oradea str. Republicii nr. 10, cu privire la intenția de vânzare la prețul de 43.000 euro,

Ținând cont de:

- adresa nr. 2086 din 19.10.2017 transmisă de către Ministerul Culturii și Identității Naționale – Direcția Județeană pentru Cultură Bihor prin care ne comunică faptul că nu intenționează să cumpere apartamentul nr. 19 de la etajul 2 din imobilul monument istoric Palat Stern, situat în Oradea str. Republicii nr. 10, identificat prin cod monument BH-II-m-B-01076,
- adresa nr. 353067 din 31.10.2017 formulată de către Primăria Municipiului Oradea – Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune și nu intenționează să cumpere apartamentul nr. 19, etaj 2, din imobilul monument istoric Palatul Stern din imobilul menționat,

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 alin. 8 din Legea nr. 422/2001 republicată privind protejarea monumentelor istorice,
- art. 91 alin. (1), lit. f), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.115, alin.(1), lit.c) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

H O T Ă R Ă Ș T E: 34 voturi ”pentru”

Art.1. Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor nu își exercită dreptului de preemțiune asupra apartamentului nr. 19 de la etajul 2, din imobilul monument istoric Palat Stern, situat în Oradea, str. Republicii nr. 10, identificat prin cod monument BH-II-m-B-01076 înscris în CF nr. 187951-C1-U6 Oradea, nr. topo 885/3/19, la prețul de 43.000 euro,

proprietatea persoanei fizice Padovani Andrea, iar în cazul în care imobilul nu se vinde la prețul menționat, proprietarul va înștiința Consiliul Județean Bihor asupra modificării prețului de vânzare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii, la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Președintele Consiliului Județean Bihor;
- Direcția Generală Economică, Serviciul Administrarea Patrimoniului;
- Compartimentul relații cu consilierii;
- Direcția Județeană pentru Cultură Bihor;
- Dl. Padovani Andrea.

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Carmen Soltănel

