



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA nr. 31
din 28 ianuarie 2021

privind revocarea dreptului de administrare al Filarmonicii de Stat Oradea asupra unui spațiu din imobilul situat în Oradea, str. Moscovei nr.5 și constituirea dreptului de administrare asupra acestuia, în favoarea Școlii de Arte "Francisc Hubic" Oradea, în scopul gestionării eficiente a domeniului public al județului Bihor

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr.27 din 25.01.2021 privind revocarea dreptului de administrare al Filarmonicii de Stat Oradea asupra unui spațiu din imobilul situat în Oradea, str. Moscovei nr.5 și constituirea dreptului de administrare asupra acestuia, în favoarea Școlii de Arte "Francisc Hubic" Oradea, în scopul gestionării eficiente a domeniului public al județului Bihor, propus de Președintele Consiliului Județean Bihor – dl. Ilie Gavril Bolojan, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr.1826 din 25.01.2021 și de Raportul de specialitate nr. 1946 din 26.01.2021 întocmit de Compartimentul patrimoniu din cadrul Direcției Generale Economice,

Ținând seama de Raportul de avizare nr.2150 din 28.01.2021 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului; Raportul de avizare nr. 2209 din 28.01.2021 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr.2122 din 28.01.2021 al Comisiei pentru cultură, culte, învățământ, tineret și sport, adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare faptul că la nivelul Consiliului Județean Bihor se află în derulare o procedură administrativă de reorganizare a aparatului de specialitate și a instituțiilor subordonate Consiliului Județean Bihor, prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 242 din 29.12.2020, s-a aprobat fuzionarea prin absorbție a Centrului Județean pentru Promovarea Culturii Tradiționale Bihor cu Școala de Arte "Francisc Hubic" Oradea, începând cu data de 01.02.2021, urmând ca în cadrul Școlii de Arte "Francisc Hubic" Oradea, să se înființeze Compartimentul - Cercetarea, conservarea și promovarea culturii tradiționale.

Astfel pentru buna funcționare a Compartimentului Cercetarea, conservarea și promovarea culturii tradiționale, s-a procedat la identificarea unui spațiu în imobilul situat în Oradea, str. Moscovei nr. 5.

Imobilul situat în Oradea, str. Moscovei nr. 5, jud. Bihor, aparține domeniului public al Județului Bihor și este format din 4 corpuri de clădire – C1, C2, C3, C4.

Corpul de clădire C1 – et.I, din imobilul situat în Oradea, str. Moscovei nr. 5, este deținut în administrare după cum urmează:

- Școala de Arte "Francisc Hubic" Oradea – o suprafață utilă totală de 519 mp;
- Filarmonica de Stat Oradea – o suprafață utilă de 80,48 mp;

Pentru gestionarea eficientă a domeniului public al județului Bihor, se impune revocarea dreptului de administrare al Filarmonicii de Stat Oradea, asupra spațiului având o suprafață utilă de 80,48 mp, corpul de clădire C1 din imobilul situat în Oradea, str. Moscovei nr. 5 și constituirea dreptului de administrare asupra acestuia, în favoarea Școlii de Arte "Francisc Hubic" Oradea, pentru asigurarea bazei tehnico-

materiale necesare funcționării în bune condiții a Compartimentului Cercetarea, conservarea și promovarea culturii tradiționale.

Ținând cont de prevederile:

- Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr.61 din 14.12.2002;
- Protocolului nr. 768 din 31.01.2003, încheiat între Consiliul Județean Bihor și Filarmonica de Stat Oradea;
- art. 869 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora, dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit;
- art. 173, alin. (4), lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, conform cărora în exercitarea atribuțiilor consiliul județean hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului

În conformitate cu prevederile:

- art. 867 – 870 din Legea nr. 287/2009, republicată privind Cod Civil,
- art. 173, alin. (1), lit. c), alin. (4) lit. a), art. 285, art. 298 - art. 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art. 182 coroborat cu art. 136 și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Începând cu data de 31.01.2021, se revocă dreptul de administrare al Filarmonicii de Stat Oradea asupra spațiului în suprafață de 80,48 mp, situat la etajul I al Corpului de clădire C1 al imobilului din Oradea, str. Moscovei nr.5, identificat conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea gestionării eficiente a domeniului public al județului Bihor. Predarea – preluarea spațiului se va face pe bază de proces – verbal încheiat între părți.

Art.2. Începând cu data de 01.02.2021, se constituie dreptul de administrare în favoarea Școlii de Arte "Francisc Hubic" Oradea asupra spațiului identificat conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, situat în corpul de clădire C1, al imobilului din Oradea, str. Moscovei nr.5, aflat în domeniul public al Județului Bihor, pentru desfășurarea activităților specifice Compartimentului Cercetarea, conservarea și promovarea culturii tradiționale.

Art.3. Predarea-primirea spațiului prevăzut la art. 2 se va face pe bază de Proces-Verbal încheiat între Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor și Școala de Arte "Francisc Hubic" Oradea, în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hoărâri.

Art.4. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Generală Economică – Compartiment Patrimoniu.

Art.6. La intrarea în vigoare a prezentei, orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Bihor, Președintelui Consiliului Județean Bihor, Compartimentului Relații cu Consilierii, Direcției Generale Economice - Compartimentului Patrimoniu, Filarmonica de Stat Oradea, Școala de Arte "Francisc Hubic" Oradea și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Bihor și pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREȘEDINTE
Ilie Gavril Bolojan

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 31 din 28.01.2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 33 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 voturi "abținere" și 0 membri ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.

8 EX

ANEXA nr. 1
La Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 31 din 28.01.2021

Nr.	Persoana juridică / proprietar	Caracteristicile imobilului din domeniul public al județului Bihor	Caracteristicile spațiului pentru care se revoca dreptul de administrare al Filarmonicii de Stat Oradea și se instituie dreptul de administrare în favoarea Școlii de Arte "Francisc Hubic" Oradea	Valoarea de inventar a spațiului pentru care se instituie dreptul de administrare – lei –
1.	Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor	- Adresa: Oradea, str. Moscovei nr. 5; - înscris în CF nr. 185827 Oradea, nr. cad-C1, top 790-C1;	- Spațiu situat în corpul de clădire C1, • suprafață utilă = 80,48 mp • suprafață construită = 96.57 mp	Clădire 154.478,37