



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA NR. 45
din 28 martie 2019

privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra apartamentului nr. 12 din imobilul monument istoric Hanul "Arborele Verde", situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 10, etaj 1

Având în vedere Expunerea de motive nr. 5676 din 20.03.2019 a Președintelui Consiliului Județean Bihor și Raportul de specialitate nr. 5678 din 20.03.2019, întocmit de către Direcția Generală Economică – Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Serviciul de Administrare a Patrimoniului,

Luând în considerare Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico -sociale, buget - finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr. 6542 din 28.03.2019, Raportul de avizare al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră nr. 6603 din 28.03.2019, Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 6531 din 28.03.2019,

Urmare la adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor 5295 din 13.03.2019 de către dl. Gherman Ovidiu - Cornel și dna. Gherman Grațiela - Lăcrimioara, în calitate de proprietari ai apartamentului nr. 12 din imobilul monument istoric Hanul "Arborele Verde", situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr.10, etaj 1, ne aduce la cunoștință intenția de vânzare a acestuia la prețul de 80.000 euro.

Ținând cont de:

- adresa Ministerului Culturii și Identității Naționale prin Direcția Județeană pentru Cultură Bihor nr. 611 din 06.03.2019 prin care ne comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune și nu intenționează să cumpere apartamentul nr. 12 din imobilul mai sus identificat,

- adresa nr. 98454 din 12.03.2019 formulată de către Primăria Municipiului Oradea – Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune și nu intenționează să cumpere apartamentul nr.12, din imobilul mai sus identificat,

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 alin. 8 din Legea nr. 422/2001 republicată privind protejarea monumentelor istorice,

- art. 1730 alin. (3) din Noul Cod Civil,

- art. 91 alin. (1), lit. f), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.115, alin.(1), lit. c) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,

HOTĂRĂȘTE: 34 voturi "pentru"

Art.1. Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor nu își exercită dreptul de preemțiune asupra apartamentului nr. 12 din imobilul monument istoric Hanul "Arborele Verde", situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr.10, etaj 1, identificat prin cod monument BH-II-m-B-20235, înscris în CF nr. 150695-C1-U25 Oradea, nr. cadastral / Top: 2002/XII, la prețul de 80.000 euro, proprietatea persoanelor fizice Gherman Ovidiu - Cornel și Gherman Grațiela - Lăcrimioara, iar în cazul în care apartamentul nu se vinde la prețul menționat, proprietarii vor înștiința Consiliul Județean Bihor asupra modificării prețului de vânzare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Generală Economică – Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Serviciul de Administrare a Patrimoniului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii și ATOP, la:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Președintele Consiliului Județean Bihor;
- Direcția Generală Economică-Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat - Serviciul de Administrare a Patrimoniului;
- Compartimentul Relații cu Consilierii și ATOP;
- Direcția Județeană pentru Cultură Bihor;
- Dl. Gherman Ovidiu - Cornel;
- Dna. Gherman Grațiela - Lăcrimioara.

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR



Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Carmen Soltănel