



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA NR. 59
din 25 aprilie 2018

privind prelungirea duratei de valabilitate a Acordului de locațiune nr. 2082/10.11.2011 încheiat între Episcopia Romano-Catolică Oradea, Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor și Muzeul Țării Crișurilor Oradea

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 7826 din 19.04.2018, prin care se propune adoptarea prezentei hotărâri;
- Raportul de specialitate nr. 7827 din 19.04.2018, întocmit de către Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului;
- Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr. 8250 din 25.04.2018, Raportul de avizare al Comisiei juridică, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră nr. 8346 din 25.04.2018, Raportul de avizare al Comisiei pentru cultură, culte, învățământ, tineret și sport; Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Văzând:

- Acordul de locațiune nr. 2082/10.11.2011 cu modificările și completările ulterioare, a cărui obiect îl reprezintă închirierea unui spațiu în beneficiul Muzeului Țării Crișurilor în imobilul proprietatea Episcopiei Romano-Catolice Oradea, denumit Palatul Baroc;
- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 8 din 30.01.2018 privind prelungirea duratei de valabilitate a Acordului de locațiune nr. 2082/10.11.2011 încheiat între Episcopia Romano-Catolică Oradea, Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor și Muzeul Țării Crișurilor Oradea;
- Actul adițional nr. 14 la Acordul de locațiune nr. 2082/10.11.2011, a cărui valabilitate a expirat la data de 31.03.2018,
- Adresa nr. 5312 din 14.03.2018, prin care Consiliul Județean Bihor a solicitat Episcopiei Romano-Catolice Oradea acordul prelungirii termenului de închiriere a spațiilor din Palatul Baroc;
- Adresa nr. 748/2018 transmisă de Episcopia Romano-Catolică Oradea, înregistrată la Registratura Generală a Consiliului Județean Bihor sub nr. 5923 din 21.03.2018, prin care aceasta ne aduce la cunoștință termenii și condițiile în care înțelege să aprobe prelungirea duratei de valabilitate a Acordului de locațiune nr. 2082/10.11.2011,

În conformitate cu prevederile:

- art.2, alin (5) din Legea 182/2000, republicată, privind protejarea patrimoniului cultural național mobil, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 6 din Legea nr. 311/2003, republicată, legea muzeelor și a colecțiilor publice,

În temeiul art. 115, alin.(1), lit.c), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,

**HOTĂRĂȘTE: 31 voturi "pentru"
1 vot "împotrivă"**

Art.1. Se prelungește durata de valabilitate a Acordului de locațiune nr. 2082/10.11.2011 încheiat între Episcopia Romano-Catolică Oradea, Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor și Muzeul Țării Crișurilor Oradea, conform Actului adițional nr. 15, identificat în *Anexa* la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art.2. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor pentru semnarea Actului adițional nr. 15 la Acordul de locațiune nr. 2082/10.11.2011, identificat în *Anexa* la prezenta hotărâre, în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii, la:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Președintele Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică – Serviciul Financiar – Contabil;
- Serviciul Administrarea Patrimoniului;
- Direcția Generală Tehnică;
- Compartimentul Relații cu Consilierii;
- Episcopia Romano-Catolică Oradea;
- Muzeul Țării Crișurilor Oradea.

**PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR**



**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Carmen Soltănel**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Carmen Soltănel", is written over the typed name.

Vizat:

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

SECRETAR AL JUDEȚULUI
SOLTĂNEL CARMEN

ANEXĂ

La Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 59 din 25.04.2018

EPISCOPIA ROMANO-CATOLICĂ
ORADEA

JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

MUZEUL ȚĂRII CRIȘURILOR

ACT ADIȚIONAL nr. 15
La ACORDUL DE LOCAȚIUNE Nr. 2082 din 10.11.2011

I. PĂRȚILE

- 1. EPISCOPIA ROMANO-CATOLICĂ ORADEA**, cu sediul în Oradea, str. Șirul Canonicilor nr. 2, reprezentată de episcop Böcskei László, în calitate de PROPRIETAR (Locatar),
- 2. MUZEUL ȚĂRII CRIȘURILOR**, cu sediul în Oradea, Bd. Dacia nr. 1-3, cod fiscal 4287858, reprezentat de către director general manager dr.Chiriac Aurel, în calitate de beneficiar al locațiunii (Locatar).
- 3. JUDEȚUL BIHOR - CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**, cu sediul în Oradea, Parcul Traian nr. 5, cod fiscal 4244997, reprezentat de către președinte Pásztor Sándor.

De comun acord au convenit asupra modificării și completării acordului de locațiune nr. 2082/10.11.2011, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Art.1 Asigurarea frontului de lucru necesar la schimbarea tâmplăriilor în aripa sudică a clădirii, respectiv asigurarea frontului de lucru în încăperile unde se necesită cercetarea pereților și a picturilor murale.

Art.2 Eliberarea imediată a spațiului din subsol-pivniță, neeliberat până în prezent.

Art.3 Asigurarea unor circuite de evacuare a patrimoniului Muzeului, astfel încât să nu fie afectate executarea lucrărilor de restaurare.

Art.4 Toate celelalte clauze cuprinse în contractul cadru rămân nemodificate până la predarea definitivă a imobilului. Termenul de prelungire a contractului va fi din data de **1 aprilie 2018 și până la 31 mai 2018.**

Totodată, se impun să fie luate măsuri suplimentare pentru asigurarea normelor PSI și ISU pe parcursul transferului obiectelor din interiorul imobilului, prin asigurarea liberă a căilor de acces și evacuare.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi _____, în limba română în trei exemplare originale, cu aceeași valoare juridică, câte unul pentru fiecare parte contractantă, semnate și ștampilate.

Episcopia Romano-Catolică de Oradea

Böcskei László
Episcop

**Județul Bihor
Consiliul Județean Bihor**

Pásztor Sándor
Președinte

Muzeul Țării Crișurilor

Dr. Chiriac Aurel
Director General Manager