



HOTĂRÂREA Nr. 84

Din 14 iunie 2018

Privind însușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului situat în Oradea, Calea Aradului nr. 80, înscris în CF nr. 151937 Oradea, aflat în domeniul public al județului Bihor

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 10333 din 18.05.2018 a Președintelui Consiliului Județean Bihor, prin care se propune adoptarea prezentei hotărâri;
- Raportul de specialitate nr. 10334 din 18.05.2018 întocmit de Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr.12.628 din 14.06.2018, Raportul de avizare al Comisiei juridică, dezvoltare regională și Cooperare transfrontalieră nr.12.714 din 14.06.2018 precum și Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, Realizarea Lucrărilor publice, Conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 12.623 din 14.06.2018.

Ținând cont de:

- Adresele transmise de către Societatea Parcuri Industriale Bihor SA nr. 370 din 30.10.2017 înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 20698 din 07.11.2017, adresa nr. 63 din 22.01.2018 înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 1234 din 23.01.2018, și adresa nr. 161 din 01.03.2018 înregistrată la Consiliul Județean Bihor cu nr. 4369 din 01.03.2018,
- Adresa nr. 1985 din 22.02.2018 formulată de R.A. Aeroportul Internațional Oradea înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 3850 din 22.02.2018, prin care ne face cunoscute hotărârile adoptate de Consiliul de Administrație al R.A. Aeroportul Internațional Oradea privind aprobarea schimbării destinației suprafețelor de teren așa cum au fost propuse spre dezmembrare prin adresa nr. 63 din 22.01.2018 transmisă de Societatea Parcuri Industriale Bihor SA,

Luând în considerare următoarele:

- Hotărârea Guvernului nr. 398 din 04.08.1997 privind trecerea unor regii autonome aeroportuare de sub autoritatea Ministerului Transporturilor sub autoritatea consiliilor județene;
- Hotărârea Guvernului nr. 970/2002 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bihor;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 61 din 14.12.2002 privind transmiterea unor imobile cuprinse în domeniul public județean din administrarea Consiliului Județean Bihor, în administrarea instituțiilor publice de interes județean care-și desfășoară activitatea în respectivele imobile;
- Protocolul nr. 768/31.01.2003 privind transmiterea în administrare către R.A. Aeroportul Oradea;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 128 din 30.08.2016 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor imobile aflate în domeniul public al județului Bihor și în administrarea Regiei Autonome Aeroportul Oradea;
- Contractul de administrare nr. 183/14.11.2016/CJ Bihor și nr. 10969/21.11.2016/R.A. Aeroportul Oradea, privind transmiterea către administrator a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile situate în municipiul Oradea, Calea Aradului nr. 80, executate în cadrul proiectului de „Extindere și modernizare suprafețe aeroportuare la Aeroportul Oradea”, aflate în domeniul public al Județului Bihor;

În conformitate cu prevederile:

- art. 136 Constituția României,
- Legea nr. 7/1996, republicată, legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare
- art. 91 alin. (1) lit. b) și c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 98 prin dispozițiile art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 115 alin. (1) lit. c), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

HOTĂRĂȘTE: 34 voturi „ pentru”

Art.1. Însușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului situat în municipiul Oradea, str. Ceyrat nr. 4, nr. cadastral 199877, CF nr. 199877 Oradea, aflat în domeniul privat al Județului Bihor, identificat în *Anexa* la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia, în vederea introducerii în baza de date a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea.

Art.2. Se formează patru numere cadastrale noi și se înscriu în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea a patru coli de carte funciară noi, pentru loturile de teren formate, identificate în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.3. Se întocmește câte un raport de evaluare pentru fiecare din loturile de teren formate și identificate în planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, identificat în Anexa la prezenta hotărâre, în vederea stabilirii valorii reale de inventar și actualizarea evidenței contabile și tehnico – operative a domeniului public al Județului Bihor.

Art.4. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, actele întocmite în baza prevederilor art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre, în vederea notării în cartea funciară a dreptului de proprietate a Județului Bihor.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii, la:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Președintele Consiliului Județean Bihor,
- Direcția Generală Economică – Serviciul Administrarea Patrimoniului,
- Instituția Arhitectului Șef,
- Direcția Generală Tehnică,
- Compartimentul Relații cu consilierii,
- S.C. Parcuri Industriale S.A.,
- R.A. Aeroportul Oradea,
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor,
- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea.

PREȘEDINTE
PĂSZTOR SĂNDOR



Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Carmen Soltănel

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de DEZLIPIRE

Scara 1:10000

Nr.cadastral 151937	Suprafata masurata a imobilului (mp) 1663892	Adresa imobilului INTRAVILAN, ORADEA, CALEA ARADULUI, nr.80, judet BIHOR
Nr. carte funciara 151937		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) ORADEA



ANEXA
La Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 84 din 14.06.2018.

PREȘEDINTE
PÁSZTOR SÁNDOR

SECRETAR AL JUDEȚULUI
SOLTĂNEL CARMEN



Vizat:

Situatia actuala - inainte de DEZMEMBRARE		Situatia viitoare - dupa DEZMEMBRARE	
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Descrierea imobilului	Nr. cadastral
151937	1663892	INTRAVILAN	
Total	1663892		

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si parafa

Data

Executant DANCII PETRU
(nume, prenume)
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
Data: 20.04.2018

Stampila BCPI Oradea