



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**  
**BIHAR MEGYEI TANÁCS**  
**BIHOR COUNTY COUNCIL**



**HOTĂRÂREA nr. 97**  
**din 18 iunie 2019**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra apartamentului nr. 7 din imobilul monument istoric Palatul Moskovits Miksa, situat în Oradea, str. Parcul Traian nr. 2, etaj 1**

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 12.245 din 13.06.2019, a Președintelui Consiliului Județean Bihor prin care se propune adoptarea prezentei hotărâri,
- Raportul de specialitate nr. 12.253 din 13.06.2019, întocmit de Direcția Generală Economică – Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Serviciul de Administrare a Patrimoniului,
- Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului nr. 12418 din 18.06.2019; Raportul de avizare al Comisiei juridică, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră nr. 12388 din 18.06.2019; Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 12413 din 18.06.2019;

Urmare a adresei înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 11882 din 10.06.2019, de către dl. Marcu Florin Vasile, în calitate de împuternicit al persoanei fizice dl. Horvath Norbert conform Procurii autentificată prin Încheierea nr. 888 din 10.10.2016 la Biroul Individual Notarial Stanca Valentina, cu privire la intenția de vânzare a apartamentului nr. 7, din imobilul monument istoric Palatul Moskovits Miksa, cod monument BH-II-m-B-01065 situat în Oradea, str. Parcul Traian nr. 2, etaj 1, proprietatea persoanei fizice Horvath Norbert, la prețul de 87.000 euro,

Ținând cont de:

- adresa Ministerului Culturii și Identității Naționale prin Direcția Județeană pentru Cultură Bihor nr. 1445/27.05.2019, prin care ne comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune și nu intenționează să cumpere imobilul mai sus identificat,
- adresa nr. 207941/04.06.2019 formulată de către Primăria Municipiului Oradea – Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune și nu intenționează să cumpere apartamentul, din imobilul mai sus identificat,

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 republicată privind protejarea monumentelor istorice,
- art. 91 alin. (1), lit. f), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.115, alin.(1), lit.c) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,**

**H O T Ă R Ă Ș T E: 30 voturi ”pentru”**

**Art.1.** Județul Bihor prin Consiliul Județean Bihor nu își exercită dreptul de preemțiune asupra apartamentului nr. 7, din imobilul monument istoric Palatul Moskovits Miksa, situat în Oradea, str. Parcul Traian nr. 2, etaj 1, identificat prin cod monument BH-II-m-B-01065, înscris în CF nr. 150619-C1-U12 Oradea, nr. top: 610/1/7, la prețul de 87.000 euro, proprietatea persoanei fizice dl. Horvath Norbert, prin împuternicit dl. Marcu Florin Vasile, conform Procurii autentificată prin Încheierea nr. 888 din 10.10.2016 la Biroul Individual Notarial Stanca Valentina, iar în cazul în care apartamentul nu se vinde la prețul menționat, proprietarul prin împuternicit va înștiința Consiliul Județean Bihor asupra modificării prețului de vânzare.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Generală Economică - Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat - Serviciul de Administrare a Patrimoniului.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii și ATOP, la:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Președintele Consiliului Județean Bihor;
- Direcția Generală Economică;
- Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat;
- Serviciul de Administrare a Patrimoniului;
- Compartimentul Relații cu Consilierii și ATOP;
- Direcția Județeană pentru Cultură Bihor;
- Dl. Horvath Norbert prin împuternicit dl. Marcu Florin Vasile.

**PREȘEDINTE**  
**PÁSZTOR SÁNDOR**



**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
**Carmen Soltanel**