

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 185 / 16758 din data de 29.07.2021

privind trecerea imobilului situat în localitatea Șuncuiuș str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter, înscris în CF nr. 1041 Șuncuiuș, nr. topo 385/13, din domeniul public în domeniul privat al județului Bihor, în scopul gestionării eficiente a patrimoniului județului Bihor

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 16761 din 29.07.2021 întocmit la Proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului situat în localitatea Șuncuiuș str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter, înscris în CF nr. 1041 Șuncuiuș, nr. topo 385/13, din domeniul public în domeniul privat al județului Bihor, în scopul gestionării eficiente a patrimoniului județului Bihor;
- Raportul de specialitate cu nr. ____ / ____ întocmit de Compartimentul patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Bihor;
- Avizul cu nr. ____ din ____ adoptat de Comisia de specialitate nr. _____, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând:

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 5 din 26.02.2002 privind darea în administrarea consiliilor locale ale comunelor Diosig, Săcueni și Șuncuiuș a clădirilor, terenurilor, utilităților și dotărilor aferente fostelor sedii ale Băncii Agricole;
- Protocolul nr. 538 din 26.02.2002 încheiat între Consiliul Județean Bihor și Consiliul Local al comunei Șuncuiuș;
- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 111/2016 prin care s-a dat acordul pentru încheierea contractului de comodat între Consiliul Local Șuncuiuș și Asociația Ramiluk, în vederea derulării unui program guvernamental al Asociației Ramiluk, denumit „Un pas pentru o viață mai bună prin servicii de îngrijiri la domiciliu”, fiind încheiat în acest sens Contractul de comodat nr. 5458/18.09.2006, pentru o perioadă de 6 ani, a cărui durată a expirat;
- Adresa Consiliului Local al Comunei Șuncuiuș nr. 2643/24.04.2018, înregistrată la Consiliul Județean Bihor cu nr. 8.604 din 27.04.2018, prin care ne comunică faptul că spațiul din Șuncuiuș, str. Aleea Traian Vuia, nr. 442, bl. 20, este liber;

Ținând cont de faptul că spațiul mai sus identificat nu mai este folosit conform destinației stabilite prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 111/29.09.2006, nu mai are o afectatiune publică, nu sunt proiecte sau solicitări privind afectatiunea publică, se constată astfel încetarea uzului sau interesului public județean asupra imobilului situat în Șuncuiuș, str. Aleea Traian Vuia, nr. 442, bl. 20, la parter.

Având în vedere faptul că imobilul mai sus menționat este situat la parterul unui bloc de locuințe, în scopul gestionării eficiente a patrimoniului județului Bihor, este benefică schimbarea destinației spațiilor din imobil, iar pentru o valorificare mult mai bună a acestuia, este necesar și oportun trecerea imobilului situat în în Șuncuiuș, str. Aleea Traian Vuia, nr. 442, bl. 20, parter, din domeniul public în domeniul privat al județului Bihor.

În conformitate cu prevederile:

- art. 173, alin. (1), lit. c), art. 285, lit. c) art. 361, alin. (2)-(3), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 182 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Bihor, a imobilului situat în localitatea Șuncuiuș str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter, înscris în CF nr. 1041 Șuncuiuș, nr. topo 385/13, identificat în *Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul gestionării eficiente a patrimoniului județului Bihor.

Art.2. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al județului Bihor, respectiv evidențele financiar contabile.

Art.3. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Generală Economică – Compartimentul Patrimoniu.

Art.4. La intrarea în vigoare a prezentei, orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bihor, Președintelui Consiliului Județean Bihor, Compartimentului Relații cu Consilierii, Direcției Generale Economice - Compartimentului Patrimoniu, Consiliul Local al Comunei Șuncuiuș și se aduce la cunoștința publică pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

INIȚIATOR,
Președinte
Ilie Gavril Bolojan

Avizat:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

PREȘEDINTE
Ilie Gavrii Bolojan



ANEXA
La Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. _____ din _____

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situția juridică
795	1.6.2	Consiliul Local al Comunei Șuncuiuș	Adresa: comuna Șuncuiuș, Aleea Traian Vuia, nr. 442, bl. 20 - clădire: spațiul de la parterul blocului - suprafața totală = 226 mp; - teren aferent = 173 mp; - regim de înălțime: P+3E - nr. topo 385/13 înscris în CF nr. 1041 Șuncuiuș	1995	Construcții 90.597,00 teren 5.600,00	H.G. nr. 1224/2001 Domeniul public al Județului Bihor conform H.G. nr. 1973/2004 CF. nr. 1041 Șuncuiuș

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului situat în localitatea Șuncuiuș str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter, înscris în CF nr. 1041 Șuncuiuș, nr. topo 385/13, din domeniul public în domeniul privat al județului Bihor, în scopul gestionării eficiente a patrimoniului județului Bihor

Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:

- Prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 111 din 29.09.2016 s-a dat acordul pentru încheierea contractului de comodat între Consiliul Local Șuncuiuș și Asociația Ramiluk, în vederea derulării unui program guvernamental al Asociației Ramiluk, denumit „Un pas pentru o viață mai bună prin servicii de îngrijiri la domiciliu”, în imobilul situat în Șuncuiuș, str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter, fiind încheiat în acest sens Contractul de comodat nr. 5458/18.09.2006, pentru o perioadă de 6 ani, cu posibilitatea prelungirii, a cărui durată a expirat în anul 2014;
- Consiliul Local al Comunei Șuncuiuș prin adresa nr. 2643 din 24.04.2018, înregistrată la Consiliul Județean Bihor cu nr. 8.604 din 27.04.2018, ne comunică faptul că spațiul din Șuncuiuș, str. Aleea Traian Vuia, nr. 442, bl. 20, este liber, nu se mai desfășoară nici o activitate în spațiu.
- Întrucât în spațiu din anul 2014 nu se mai desfășoară nici o activitate conform destinației stabilite prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 111/29.09.2006, nu sunt proiecte sau solicitări privind afectarea publică, se constată astfel încetarea uzului sau interesului public județean asupra imobilului;

1. Descrierea situației actuale:

- Imobilul situat în localitatea Șuncuiuș, str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter, se află cuprins în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Bihor, prin H.G. nr. 1973/2004, la poziția nr. 795, este identificat prin nr. topo 385/13, înscris în CF nr. 1041 Șuncuiuș;
- Imobilul este structurat astfel: situat la parter, suprafață construită totală de 226 mp, teren aferent în suprafață de 173 mp, imobilul are destinația de servicii sociale;
- Imobilul a fost preluat în proprietatea Județului Bihor în baza H.G. nr. 1224/2001 pentru punerea în aplicare a dispozițiilor art. 4 din O.U.G. nr. 106/2001 pentru finalizarea procesului de privatizare a Băncii Agricole – S.A., respectiv transmiterea din proprietatea publică a Statului și din administrarea Regiei Autonome “Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat” în domeniul public al județului Bihor și administrarea Consiliului Județean Bihor.
- Conform prevederilor art. 1 alin. (2) din H.G. nr. 1224/2001, bunurile vor fi utilizate de către acestea, de regulă, ca sedii pentru funcționarea autorităților administrației publice locale, serviciilor publice descentralizate ale ministerelor și serviciilor publice comunitare, care urmează să se înființeze la nivel teritorial.
- Prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 5 din 26.02.2002 s-a aprobat darea în administrarea consiliilor locale ale comunelor Diosig, Săcueni și Șuncuiuș a clădirilor, terenurilor, utilităților și dotărilor aferente fostelor sedii ale Băncii Agricole;
- Astfel, prin Protocolul nr. 538 din 26.02.2002 încheiat între Consiliul Județean Bihor și Consiliul Local al comunei Șuncuiuș, imobilul situat în localitatea Șuncuiuș str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter a fost preluat în administrarea consiliului local;
- Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 111/2016 s-a dat acordul pentru încheierea contractului de comodat între Consiliul Local Șuncuiuș și Asociația Ramiluk, în

<p>vederea derulării unui program guvernamental al Asociației Ramiluk, denumit „Un pas pentru o viață mai bună prin servicii de îngrijiri la domiciliu”, fiind încheiat în acest sens Contractul de comodat nr. 5458/18.09.2006, pentru o perioadă de 6 ani, prelungit prin actul adițional 1 și 2 pentru câte un an, a cărui durată a expirat;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Consiliul Local al Comunei Șuncuiuș prin adresa nr. 2643 din 24.04.2018, înregistrată la Consiliul Județean Bihor cu nr. 8.604 din 27.04.2018, ne comunică faptul că spațiul din Șuncuiuș, str. Aleea Traian Vuia, nr. 442, bl. 20, este liber, nu se mai desfășoară nici o activitate în spațiu; - Întrucât în spațiu din anul 2014 nu se mai desfășoară nici o activitate conform destinației stabilite prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 111/29.09.2006 din anul 2014, nu sunt proiecte sau solicitări privind afectatiunea publică, se constată astfel încetarea uzului sau interesului public județean asupra imobilului;
<p>1.1. Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Asigurarea cadrului legal pentru demararea procedurii de trecere a imobilului din domeniul public în domeniul privat al județului Bihor a imobilului situat în Șuncuiuș str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter;
<p>1.2. Cerințe care reclamă oportunitatea actului administrativ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gestionarea eficientă a patrimoniului județului Bihor;
<p>2. Schimbări preconizate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Modificarea regimului juridic al imobilului duce la posibilitatea de gestionare eficace și eficientă a imobilului.
<p>Secțiunea a 2-a - Impactul socio-economic:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Întrucât imobilul nu mai are o afectatiune publică și nu se impune atribuirea unei astfel de afectatiuni, se constată astfel încetarea uzului sau interesului public județean asupra imobilului situat în Șuncuiuș str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter;
<p>Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (an curent)/lung:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nu este cazul;
<p>Secțiunea a 4-a - Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nu este cazul;
<p>Secțiunea a 5-a - Efectele actului administrativ asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Punerea în aplicare a hotărârii poate avea loc imediat după adoptare; - Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor domeniului public și privat al județului Bihor și a evidențelor financiar contabile; - Se constată încetarea interesului public județean al Județului Bihor pentru bunul imobil identificat în Anexa la prezentul proiect de hotărâre, parte integrantă a acestuia; - Se actualizează cartea funciară a imobilului;
<p>Secțiunea a 6-a - Anexe la referatul de aprobare: -</p> <ul style="list-style-type: none"> - Anexa, descrierea imobilului care trece în domeniul privat al județului Bihor.

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
Ilie Gavril Bolojan

RAPORT DE SPECIALITATE

Titlul proiectului de hotărâre	privind trecerea imobilului situat în localitatea Șuncuiuș str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter, înscris în CF nr. 1041 Șuncuiuș, nr. topo 385/13, din domeniul public în domeniul privat al județului Bihor, în scopul gestionării eficiente a patrimoniului județului Bihor
Compartiment de resort:	Compartiment patrimoniu
Secțiunea 1 -Documentare și analiză: ¹	
Având în vedere:	
<ul style="list-style-type: none">• Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 185/16758 din data de 29.07.2021 inițiat de Președintele Consiliului Județean Bihor;• Referatul de aprobare cu nr. 16761 din 29.07.2021, întocmit la proiectul de hotărâre;• Nota internă nr. 17076 din 03.08.2021 transmisă de secretarul general al județului, în vederea întocmirii raportului de specialitate la proiectul de hotărâre înregistrat în registrul electronic al proiectelor de hotărâri sub nr. 185 din data de 29.07.2021;	
Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate: ²	
<ul style="list-style-type: none">• Imobilul situat în localitatea Șuncuiuș, str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter, se află cuprins în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Bihor, prin H.G. nr. 1973/2004, la poziția nr. 795, este identificat prin nr. topo 385/13, înscris în CF nr. 1041 Șuncuiuș;• Imobilul este structurat astfel: situat la parter, suprafață construită totală de 226 mp, teren aferent în suprafață de 173 mp, imobilul are destinația de servicii sociale;• Imobilul a fost preluat în proprietatea Județului Bihor în baza H.G. nr. 1224/2001 pentru punerea în aplicare a dispozițiilor art. 4 din O.U.G. nr. 106/2001 pentru finalizarea procesului de privatizare a Băncii Agricole – S.A., respectiv transmiterea din proprietatea publică a Statului și din administrarea Regiei Autonome “Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat” în domeniul public al județului Bihor și administrarea Consiliului Județean Bihor.• Conform prevederilor art. 1 alin. (2) din H.G. nr. 1224/2001, bunurile vor fi utilizate de către acestea, de regulă, ca sedii pentru funcționarea autorităților administrației publice locale, serviciilor publice descentralizate ale ministerelor și serviciilor publice comunitare, care urmează să se înființeze la nivel teritorial.• Prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 5 din 26.02.2002 s-a aprobat darea în administrarea consiliilor locale ale comunelor Diosig, Săcueni și Șuncuiuș a clădirilor, terenurilor, utilităților și dotărilor aferente fostelor sedii ale Băncii Agricole;• Astfel, prin Protocolul nr. 538 din 26.02.2002 încheiat între Consiliul Județean Bihor și Consiliul Local al comunei Șuncuiuș, imobilul situat în localitatea Șuncuiuș str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter a fost preluat în administrarea consiliului local;• Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 111/2016 s-a dat acordul pentru încheierea contractului de comodat între Consiliul Local Șuncuiuș și Asociația Ramiluk, în vederea derulării unui program guvernamental al Asociației Ramiluk, denumit „Un pas	

pentru o viață mai bună prin servicii de îngrijiri la domiciliu”, fiind încheiat în acest sens Contractul de comodat nr. 5458/18.09.2006, pentru o perioadă de 6 ani, prelungit prin actul adițional 1 și 2 pentru câte un an, a cărui durată a expirat;

- Consiliul Local al Comunei Șuncuiș prin adresa nr. 2643 din 24.04.2018, înregistrată la Consiliul Județean Bihor cu nr. 8.604 din 27.04.2018, ne comunică faptul că spațiul din Șuncuiș, str. Aleea Traian Vuia, nr. 442, bl. 20, este liber, nu se mai desfășoară nici o activitate în spațiu;
- Întrucât în spațiu din anul 2014 nu se mai desfășoară nici o activitate conform destinației stabilite prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 111/29.09.2006, nu sunt proiecte sau solicitări privind afectarea publică, și nu se impune atribuirea unei astfel de afectări, se constată astfel încetarea uzului sau interesului public județean asupra imobilului situat în Șuncuiș str. Aleea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter;

Legalitatea actului administrativ propus adoptării Consiliului Județean Bihor este prevăzută de:

➤ Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- Art. 8: Principiul transparenței

(1) În procesul de elaborare a actelor normative, autoritățile și instituțiile publice au obligația de a informa și de a supune consultării și dezbaterii publice proiectele de acte normative și de a permite accesul cetățenilor la procesul de luare a deciziilor administrative, precum și la datele și informațiile de interes public, în limitele legii.

(2) Beneficiarii activităților administrației publice au dreptul de a obține informații de la autoritățile și instituțiile administrației publice, iar acestea au obligația corelativă a acestora de a pune la dispoziția beneficiarilor informații din oficiu sau la cerere, în limitele legii.

- Art. 9: Principiul proporționalității

- Formele de activitate ale autorităților administrației publice trebuie să fie corespunzătoare satisfacerii unui interes public, precum și echilibrate din punctul de vedere al efectelor asupra persoanelor. Reglementările sau măsurile autorităților și instituțiilor administrației publice sunt inițiate, adoptate, emise, după caz, numai în urma evaluării nevoilor de interes public sau a problemelor, după caz, a riscurilor și a impactului soluțiilor propuse.

- Art. 10: Principiul satisfacerii interesului public

- Autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul din cadrul acestora au obligația de a urmări satisfacerea interesului public înaintea celui individual sau de grup. Interesul public național este prioritar față de interesul public local.

- Art. 13: Principiul adaptabilității

Autoritățile și instituțiile administrației publice au obligația de a satisface nevoile societății

- Art. 173 alin. (1) lit. c):

(1) Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului;

- Art. 285: Principii specifice dreptului de proprietate publică

Dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se exercită cu respectarea următoarelor principii:

c) principiul gestiunii eficiente;

Ținând cont de prevederile art. 361, alin. (2)-(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, conform cărora trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv, în instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor prevăzute la alin. (1) și (2) se regăsește în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau a interesului public național sau local, după caz.

În conformitate cu prevederile art. 864 din Legea nr. 287/2009, republicată privind Cod Civil, dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege;

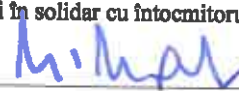


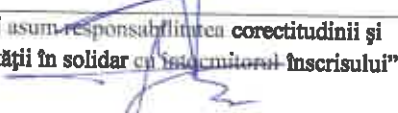



Secțiunea a 3-a – Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului): ³

- Punerea în aplicare a hotărârii poate avea loc imediat după adoptare;
- Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor domeniului public și privat al județului Bihor și a evidențelor financiar contabile;
- Se constată încetarea interesului public județean al Județului Bihor pentru bunul imobil identificat în Anexa la prezentul proiect de hotărâre, parte integrantă a acestuia;
- Se actualizează cartea funciară a imobilului;

Secțiunea a 4-a - Concluzii/proponeri: ⁴

În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre **îndeplinește** cerințele tehnice specificate la Secțiunea a 2-a”

- Adoptarea proiectului de hotărâre este:
- **necesar** – pentru asigurarea cadrului legal pentru demararea procedurii de trecere a imobilului din domeniul public în domeniul privat al județului Bihor a imobilului situat în Șuncuiș str. Alea Traian Vuia nr. 442, bl. 20, parter;
- **oportun** - în scopul gestionării eficiente a patrimoniului județului Bihor.

Avizat/Verificat/ Elaborat	Prenume și nume	Data	Semnătura
Avizat: Vicepreședinte	Călin Grațian Gal	03.08.2021	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului" 
Avizat de legalitate: Consilier juridic		03.08.2021	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului" 
Avizat: Director General	Horia Laurențiu Carțiș	03.08.2021	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului" 
Avizat: Director General Adjunct	Gabriela Marina Plugar 	03.08.2021	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului"
Elaborat: Consilier	Anca Toderici 	03.08.2021	"Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial" 

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic	Descrierea	Măsura de suprafață în ha și mp		NOTĂ
			ha	mp	
1	385/1	Spatiu comercial cu o suprafață construită de 554 mp canta cu 1037		173	

În temeiul art. 127 din Legea nr. 71/1991 privind
 nr. înregistrării: /
 Către conform cu actul din
 în data de
 Terenul nr. 1044 c-1 din planul
 L.S.

Handwritten signature

PREȘEDINTE
 PR. ROMANIA

Nr.

Comuna

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	Adus din # 1037 Sumaria	NOTĂ
1	<p>Statul Român - asupra terenului expropriat în 5947/1995</p> <p>Titral la 12.10.1964 nr. 7919.</p> <p>În baza convenției încheiate în 1961 de către Comitetul așezat în vederea de recepție din 30.11.1985 de ratificare a dreptului de proprietate asupra construcțiilor de tip cu titlul de "construcție în fa."</p>	
2	<p>Federalcorp Voivodă Alodiu</p>	<p>152</p> <p>instrucție de Pr - 221/557 12.21</p>
2	<p>Intrat la 30.11.1996 cu nr. 9657 în baza contractului de vânzare-cumpărare de teren de tip public de către Dehelean Cornel sp. comercială din comuna Voivodă Alodiu</p> <p>comuna Voivodă Alodiu S.A. Suc. Voivodă</p>	<p>153</p>

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		NOTĂ
4.	<p>Justiț la 04.03.2000 nr. 2021.</p> <p>În baza sentinței nr. 753/2000 cu dată nr. 264/2000 - Jucd Alud, amplas pe teren de 281/559 parti din teren de sub AI 1, sub teren sub B2, se in celelalte dreptul de proprietate cu titlu de constituire in posesie:</p> <p>FEDERAL COOP PĂHORI</p>	KJ6
5.	<p>Justiț la 11.07.2000 nr. 1492.</p> <p>În baza teren comun la domeniul, amplas pe teren de 281/559 parti din teren de sub AI 1, sub teren sub B2, se in celelalte dreptul de proprietate cu titlu de constituire in posesie:</p> <p>Administrația Publică a orașului Păhori, în administrarea Cons. Local (149 B5)</p>	
	<p>Justiț la 29.04.2004 nr. 1901.</p> <p>În baza deciziei nr. 43/A din 03.09.1998 - Federația Coop Păhori, adunată la nr. 2359 din 10.12.2003 elab de Federația Coop Păhori, în baza hotărârii de leg. Cons. Local, terenul reprezentând spațiu comun și in afara drept. celelalte.</p>	

B) FOAIA DE PROPRIETATE

- Numărul serial		NOTĂ
6	<p> Luogo de supraf = 47,65 sup, Luogo de supraf = 11,87 sup, curtea supraf = 3,61 sup, U.C. supraf = 6,77 sup, Luogo de supraf = = 12,96 sup, curtea supraf = 3,94 sup, stălp metalic supraf = 0,53 sup, tot asupra acestui iudiu reprezentând Luogo de locuință, precum și rate de 231/519 pînă la ziua de sub 471, nr. 2 titlularul dreptul de proprietate în baza deciziei nr 314 din 03.09.1998 în conformitate Cooperativă de case la Crăciunul Bălăești Zărnieni. </p>	
4 8	<p> 01/06 1994 2465 m. 47 ocup El. Of. Jucy Punctul C. B. 25/dec Luogo de locuință + 231/519 6 în cuprinsul C.A.H. ZONĂ HARTĂ nr. 1 C.A.H. HARTĂ HARTĂ } la C.A.H. HARTĂ HARTĂ } la </p>	<p> comun 49 </p>
	<p>1</p>	

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	Intros	NOTĂ
0	<p>Intros 2012 - 2012 15258 234/2008 Soluția 6/11 112-dia. code cad. 27/539 parti nepuștile OL. ZORCA MACIA</p>	
10	<p>12084/2709.2009 In baza Hotararii Comunei nr 1224/06.12.2009 HGJ. Antea nr 5/26.02.2002, Hotararea Consiliului nr. 1973/2004, si completari ulterioare de ml. 15, pentru cota de 279/539 parti constructii nepuștile si teren comercial cu mentinere „in administrarea comunitatii teras bucureni”</p> <p>— cota de 86/173 = 1/11 teren de ml. 15, in x intabularea dreptul de proprietate in baza HG 1224/2009, HG. 1973/2004, in HGJ 5/10.02 in prezent</p>	
11	<p>7477/02.02.2012 in baza Hotararii Comunei nr 1104/2011 in baza 3072/177/2010 al Judecatoriei Alina, urmasii si descendenții ei, in baza HG 1224/2009, HG 1973/2004, HGJ 5/10.02</p>	<p>Legi nr 12</p>
1	<p>7477/02.02.2012 in baza Hotararii Comunei nr 1104/2011 in baza 3072/177/2010 al Judecatoriei Alina, urmasii si descendenții ei, in baza HG 1224/2009, HG 1973/2004, HGJ 5/10.02</p>	<p>Legi nr 12 HGJ 5/10.02</p>

7 ->

Nr.

1041

Comuna BUNVICIUS

FOAIA DE SARCINI

PROPRIETATE

Numărul serial	3946/21(29) 2018 In urma hotărârii locale nr 1124/14.10.2011 revizuită în Decr 3072/177/10.10.2011 H. local, exonerat cu eliberat impozitaie imobiliară pe 100%, (de neli B 10-11), de completarea de neli B 11 see cota de 87/173 partii terenului din nr tip 325/13, 13 cotelor proprietății de neli B 11 revizuită de subcuprime imobilul teren 325/13 în suprafață de 173. m ²	SUMA		NOTĂ
		Lei	B	

FOTOGRAFII ALE PROPRIETĂȚII

Teren intravilan aferent spațiului de la parterul blocului nr.20, Șuncuius Alea T.Vuia nr.442







PROTOCOL
încheiat azi 26 Februarie 2002

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean nr. 5 din 26 Februarie 2002, în care se stipulează că: „se dă în administrarea consiliilor locale clădirile și terenurile, din proprietatea publică a Consiliului Județean Bihor, care vor fi utilizate de către acestea, de regulă, ca sedii pentru funcționarea autorităților administrației publice locale, serviciilor publice descentralizate ale ministerelor și ale serviciilor publice, care urmează să se înființeze la nivel teritorial” se încheie prezentul protocol între:

1. Consiliul Local al Comunei SUNCUIUS, reprezentat prin primar PODOL I JOAN secretar PODOL AUREL și contabil șef PODA LIVIA, pe de o parte,

și
2. Consiliul Județean Bihor, reprezentat prin președinte Seremi Ștefan, secretar Demian Aurel și director economic Bubui Elisabeta, pe de altă parte.

Prin acest protocol se stabilesc următoarele:

Articol unic: Conform art.1 din Hotărârea nr. 5 din 26 Februarie 2002 emisă de Consiliul Județean Bihor, acesta din urmă dă spre administrarea Consiliului Local al Comunei SUNCUIUS clădiri, unități, terenuri și dotările aferente ce au servit ca sedii fostelor Bănci Agricole conform anexei nr.1, care face parte din prezentul protocol.

Prezentul protocol s-a întocmit în patru exemplare câte două pentru fiecare parte.

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

PREȘEDINTE
ȘTEFAN SEREMI

SECRETAR GENERAL,
AUREL DEMIAN

DIRECTOR ECONOMIC,
ELISABETA BUBUI

CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI SUNCUIUS

PRIMAR

SECRETAR

CONTABIL ȘEF

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

HOTĂRĂREA Nr. 5
din 26 februarie 2002

privind darea în administrarea consiliilor locale ale comunelor Diosig, Săcueni și Șuncuiuș a clădirilor, terenurilor, utilităților și dotărilor aferente fostelor sedii ale Băncii Agricole.

Având în vedere Expunerea de motive - Raportul de specialitate întocmit de Direcția economică, prin care se propune darea în administrarea consiliilor locale Diosig, Săcueni și Șuncuiuș, a clădirilor, terenurilor, utilităților și dotărilor din proprietatea publică a Consiliului județean Bihor, a fostelor sedii ale Băncii Agricole din raza de activitate a acestora,

Tinând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr.1224/2001, art.1(2) și pct.1 din anexa nr.1,

În temeiul prevederilor art.104 al.1 pct.8, art.109 și art.125 al.1 din Legea nr.215/2001, legea administrației publice locale,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR, în unanimitate.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se dă în administrarea consiliilor locale ale comunelor Diosig, Săcueni și Șuncuiuș, clădirile, terenurile, utilitățile și dotările aferente fostelor sedii ale Băncii Agricole.

Art.2.- Predarea-preluarea se face prin protocol încheiat între Consiliul județean și consiliile locale respective, în conformitate cu datele de identificare cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Comisia specială constituită prin Dispoziția nr.135 din 19 decembrie 2001 emisă de președintele Consiliului județean Bihor.

PREȘEDINTE,
Stefan Seremi



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Aurel Demian

**JUDETUL BIHOR
PRIMARIA COMUNEI SUNCUIUS**

**HOTARAREA NR. 523
din 31.08. 2006**

- cu privire la aprobarea unui accord de parteneriat intre Primaria com. Suncuius si ASOCIATIA RAMILUK cu sediul in str. Anatole France, nr.23 Jud.Bihor, avand ca scop oferirea de servicii de ingrijire social-medical.

Analizand raportul de specialitate cu nr. 5134 / 24.08. 2006 prezentat de dl.primar Doru Gabor prin care se arata ca ASOCIATIA RAMILUK, cu sediul in str. Anatole France, nr.23, jud.Bihor care doreste sa-si ofere serviciile de ingrijire social-medicele persoanelor varstnice, persoanelor cu handicap, bolnavilor cronici.

Asociatia RAMILUK este acreditata de Casa Nationala de Asigurari de Sanatate sa presteze servicii de ingrijiri la domiciliu, de Comisia de Acreditare a Furnizorilor de Servicii Sociale Bihor pentru servicii socio-medicele, in contextul acestor date si oferte de servicii, Primaria comunei Suncuius este de acord sa incheie un accord de parteneriat cu Asociatia RAMILUK.

In baza art.46 din legea administratiei publice locale 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare.

Din totalul de 13 consilieri, 3 absenti motivati si cu votul pentru a celor 10 consilieri prezenti

CONSILIUL LOCAL SUNCUIUS

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba incheierea unui accord de parteneriat intre Primaria comunei Suncuius si Asociatia RAMILUK cu sediul in Oradea, str. Anatole France, nr.23, jud.Bihor – avand ca obiectiv oferirea de servicii ingrijire social – medicala a persoanelor varstnice, a persoanelor cu handicap, bolnavi.

Art.2. Prezenta se comunica cu :
Instituti Prefectului Judetului Bihor
ASOCIATIA RAMILUK
D-lui primar Doru Gabor
Afsier
La dosar

**PRESEDINTE DE SEDINTA
BOGDAN TEODOR**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
BODEA AUREL**

