

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C în scopul realizării obiectivului de investiții: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 25.045 din 12.11.2021, întocmit la Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C în scopul realizării obiectivului de investiții: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***;
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică – Biroul Investiții din cadrul Consiliului Județean Bihor cu nr. 25.047/12.11.2021
- Avizul cu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, adoptat de Comisia de specialitate nr. \_\_\_\_\_,
- în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- Adresa cu nr. 2.280 din 11.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 24.983 din 12.11.2021, prin care Primăria Comunei Remetea solicită demararea procedurii de transfer din domeniul public al Județului Bihor, în domeniul public al Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C în scopul realizării obiectivului de investiții: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Remetea nr. 118 din 02.11.2021 privind solicitarea adresată Consiliului Județean Bihor pentru trecerea în domeniul public a Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C în scopul realizării obiectivului de investiții: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***;

În conformitate cu prevederile:

- art. 173 alin. (1) lit. b) și c), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 285, lit. a) și c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 294 alin. (2), alin. (4), alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR**  
**HOTĂREȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Bihor în domeniul public al Comunei Remetea a imobilelor identificate cu numerele cadastrale: 51743 Remetea în suprafață de 34.972 mp constând dintr-un sector din drumul județean DJ 764 în lungime de 2,233 km și numărul cadastral 51741 Remetea în suprafață de 58.120 mp, constând dintr-un sector din drumul județean DJ 764C în lungime de 4,894 km, în vederea implementării proiectului: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***.

**Art.2.** Trecerea imobilelor prezentate la art.1, va fi valabilă pe perioada de implementare a proiectului: *"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"*, fără a depăși data de 31.12.2026, urmând ca după această perioadă imobilele să fie retransmise în domeniul public al Județului Bihor.

**Art.3.** Pe perioada trecerii imobilelor precizate la art.1 încetează interesul public județean asupra acestora.

**Art.4.** Predare – preluarea imobilelor menționate la art.1 se va face prin proces verbal de predare-primire încheiat între părțile interesate.

**Art.5.** Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bihor.

**Art.6.** Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.7.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Economică și Direcția Tehnică.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică: Compartimentului Relații cu Consilierii și ATOP, Direcției Tehnice, Direcției Economice – Compartimentul Patrimoniu, Comuna Remetea, precum și Prefectului Județului Bihor și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Bihor și pe pagina de internet „[www.cjbihor.ro](http://www.cjbihor.ro)”

**PREȘEDINTE**  
**Ilie Gavril Bolojan**

**AVIZAT:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Mărioara Carmen Soltănel**

**REFERAT DE APROBARE**

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C în scopul realizării obiectivului de investiții: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***

Consiliul Local al Comunei Remetea a inițiat proiectul: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Remetea nr. 118 din 02.11.2021 se solicită Consiliului Județean Bihor aprobarea trecerii în domeniul public a Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C în scopul realizării obiectivului de investiții: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***;

Imobilele solicitate sunt:

- un sector din drumul județean DJ 764, în suprafață de 34.972 mp, cu o lungime de 2,233 km, identificat cu numărul cadastral 51743 Remetea;
- un sector din drumul județean DJ 764 C, în suprafață de 58.120 mp, cu o lungime de 4,894 km, identificat cu numărul cadastral 51741 Remetea;

La art. 294 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ se stipulează că:

***"Art. 294: Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale***

***(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.***

***(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.***

Pentru a putea fi realizate lucrările la proiectul: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"*** este necesară adoptarea unei hotărâri de Consiliu Județean prin care să se aprobe trecerea din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C.

În vederea dezvoltării la nivel județean a infrastructurii de apă și canalizare, în scopul îmbunătățirii condițiilor de viață a locuitorilor săi, se necesită acordarea unui sprijin U.A.T. comuna Remetea în rezolvarea unor probleme de natură investițională.

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (5) lit.l) din din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul art. 182 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**PROPUN:  
CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR**

Adoptarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C în scopul realizării obiectivului de investiții: *"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"*;

**PREȘEDINTE,  
Ilie – Gavril BOLOJAN**



### RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C în scopul realizării obiectivului de investiții: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare, întocmit la proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 25.045 din 12.11.2021;
- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_ din data de \_\_.11.2021 inițiat de Președintele Consiliului Județean Bihor;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Remetea nr. 118 din 02.11.2021 privind solicitarea adresată Consiliului Județean Bihor pentru trecerea în domeniul public a Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C în scopul realizării obiectivului de investiții: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***;

La art. 294 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ se stipulează că:

***"Art. 294: Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale***

***(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.***

***(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.***

Consiliul Local al comunei Remetea are în implementare proiectul: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***, proiect finanțat prin Compania Națională de Investiții. Pentru a fi implementat proiectul este necesară punerea la dispoziția acestei companii de către beneficiarul investiției, respectiv Consiliul Local al comunei Remetea a terenului aferent amplasamentului pe care vor fi realizate lucrările la rețelele de apă și canalizare.

Pentru a putea fi realizate lucrările la proiectul: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"*** este necesară adoptarea unei hotărâri de Consiliu Județean prin care să se aprobe trecerea din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C.

Trecerea imobilelor în domeniul public al comunei Remetea va fi realizată pe perioada de implementare a proiectului: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***, fără a depăși data de 31.12.2026, urmând ca după această perioadă imobilele să fie retransmise în domeniul public al Județului Bihor.

- Prin adresa nr. 2.280 din 11.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 24.983 din 12.11.2021, prin care Primăria Comunei Remetea solicită demararea procedurii de transfer din domeniul public al Județului Bihor, în domeniul public al Comunei Remetea, a unor părți din imobilul DJ 764 și din imobilul DJ 764 C în scopul realizării obiectivului de investiții: ***"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"***;

Imobilele solicitate sunt identificate astfel:

- un sector din drumul județean DJ 764, în suprafață de 34.972 mp, cu o lungime de 2,233 km, identificat cu numărul cadastral 51743 Remetea;
- un sector din drumul județean DJ 764 C, în suprafață de 58.120 mp, cu o lungime de 4,894 km, identificat cu numărul cadastral 51741 Remetea;

În baza prevederilor:

- art.861 și art.867-870 din Codul civil, referitoare la proprietatea publică a domeniului public național, județean și local,
- art. 285, art. 294 alin.2), alin.4), alin.5), alin.6) din O.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit.b) și c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 182 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## PROPUNEM CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR

Adoptarea unei hotărâri cu următorul conținut:

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Bihor în domeniul public al Comunei Remetea a imobilelor identificate cu numerele cadastrale: 51743 Remetea în suprafață de 34.972 mp constând dintr-un sector din drumul județean DJ 764 în lungime de 2,233 km și numărul cadastral 51741 Remetea în suprafață de 58.120 mp, constând dintr-un sector din drumul județean DJ 764C în lungime de 4,894 km, în vederea implementării proiectului: *"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"*.

**Art.2.** Trecerea imobilelor prezentate la art.1, va fi valabilă pe perioada de implementare a proiectului: *"Extindere rețea de apă și rețea de canalizare menajeră în comuna Remetea"*, fără a depăși data de 31.12.2026, urmând ca după această perioadă imobilele să fie retransmise în domeniul public al Județului Bihor.

**Art.3.** Pe perioada trecerii imobilelor precizate la art.1 încetează interesul public județean asupra acestora.

**Art.4.** Predare – preluarea imobilelor menționate la art.1 se va face prin proces verbal de predare-primire încheiat între părțile interesate.

**Art.5.** Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bihor.

**Art.6.** Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.7.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Economică și Direcția Tehnică.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică: Compartimentului Relații cu Consilierii și ATOP, Direcției Tehnice, Direcției Economice – Compartimentul Patrimoniu, Comuna Remetea, precum și Prefectului Județului Bihor și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Bihor și pe pagina de internet „www.cjbihor.ro”

**VICEPRESEDINTE  
MIRCEA MĂLAN**

**Întocmit,**

**Ioana-Mihaela Timiș**  
Îmi asum responsabilitatea  
pentru  
fundamentarea corectitudinea,  
legalitatea întocmirii acestui  
act oficial

**Vizat,**

**Compartimentul Juridic**

"Am luat la cunoștință de acest înscris  
oficial și îmi asum

responsabilitatea din punct de vedere al  
legalității"

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR  
COMPARTIMENTUL JURIDIC  
Nume... **ROȘAN MIHAELA**  
Semnată de...  
Ziua... Luna... Anul...

**Director executiv,**

**Filip CHEȘELI**

Îmi asum responsabilitatea  
corectitudinii și legalității în solidar  
cu întocmitorul înscrisului