



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



263. számú HATÁROZAT

2022. október 7.

**„A NAGYVÁRADI DUNĂREA UTCA 2. SZÁM ALATTI ÉPÜLETEK
ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK NÖVELÉSE ÉS A FOGLALKOZÁSOKKAL
KAPCSOLATOS TERÁPIÁKNAK HELYT ADÓ ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA” elnevezésű
beruházásra vonatkozó projekt benyújtásának, a terv maximálisan elszámolható értékének
és a projekt költségeinek jóváhagyásáról**

Figyelembe véve a 296/2022.10.03. számú határozattervezetet „A NAGYVÁRADI DUNĂREA UTCA 2. SZÁM ALATTI ÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK NÖVELÉSE ÉS A FOGLALKOZÁSOKKAL KAPCSOLATOS TERÁPIÁKNAK HELYT ADÓ ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA” elnevezésű beruházásra vonatkozó projekt benyújtásának, a terv maximálisan elszámolható értékének és a projekt költségeinek jóváhagyásáról, amelyet Ilie Gavril Bolojan, a Bihar Megyei Tanács elnöke indítványozott, és az ehhez csatolt 20963/2022.10.03. számú elnöki jóváhagyási szakjelentést, valamint a 20964/2022.10.03. számú szakjelentést, amelyet a Műszaki Igazgatóság Vissza Nem Térítendő Támogatású Projektek Osztálya készített,

Figyelembe véve a Gazdasági-társadalmi előrejelzésekkel, tanulmányokkal, költségvetési-pénzügyi és a megye köz- és magántulajdonával foglalkozó bizottság 21444/2022.10.07. számú jóváhagyási jelentését; a Jogi, regionális fejlesztési és határokon átnyúló együttműködési bizottság 21496/2022.10.07. számú jóváhagyási jelentését; az Urbanisztikai szervezéssel és fejlesztéssel, a közmunkák elvégzésével, a történelmi és építészeti műemlékek megőrzésével foglalkozó bizottság 21478/2022.10.07. számú jóváhagyási jelentését; a Környezetvédelmi, turisztikai és mezőgazdasági bizottság 21532/2022.10.07. számú jóváhagyási jelentését, amelyeket a Közigazgatási Kódexre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 182 szakasza (4) bekezdésének együttesen a 136 szakasz alapján hagytak jóvá, a későbbi módosításokkal és kiegészítésekkel;

Figyelembe véve a következő jogszabályokat:

- a 907/2016. számú kormányhatározatot, amely a közpénzekből finanszírozott beruházásokhoz/projektekhez kapcsolódó műszaki-gazdasági dokumentációk elkészítésének szakaszaira és tartalmi keretére vonatkozik;
- a helyi közpénzekről szóló 273/2006. számú törvény 44. szakaszát, amely a helyi közberuházási projektekkel kapcsolatos,

Figyelembe véve:

-az Európai Bizottság (EB) által 2021. október 28-án elfogadott Országos Helyreállítási Programot ;

- a Specifikus útmutató-5 komponens-felújítási hullám,2.prioritási tengely: Középületek energiahatékonyságára és helyreállítására vonatkozó támogatási rendszer, B.1 művelet: a középületek integrált felújítása (földrengésbiztossá tenni az épületeket és részeleges energetikai helyreállítás),

A Közigazgatási Kódexre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 173 szakasz (1) bekezdése b) betűjének és a 182 szakasz (2) bekezdése alapján.

BIHAR MEGYE TANÁCSA,

ELHATÁROZZA:

1.szakasz Jóváhagyja „A NAGYVÁRADAI DUNĂREA UTCA 2. SZÁM ALATTI ÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK NÖVELÉSE ÉS A FOGLALKOZÁSOKKAL KAPCSOLATOS TERÁPIÁKNAK HELYT ADÓ ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA” elnevezésű beruházásra vonatkozó projekt benyújtását, a terv maximálisan elszámolható értékét és a projekt költségeit az alábbi specifikus útmutató alapján:

A projekt maximálisan támogatható értéke=az épületrészek teljes beépített területe (5196négyzetméter)* a részleges felújítási munkálatok egységköltsége (440 euró négyzetméterenként a beépített területből, áfa nélkül)+ a kapcsolódó munkálatok egységköltsége (500 négyzetméter a beépített terület esetében áfa nélkül) = 4.884.2020 euró áfa nélkül. A támogatható költségekre megállapított áfa, az állami költségvetésből elszámolható kiadásnak minősül.

2.szakasz Bihar megye területi-közigazgatási egysége a Bihar Megyei Tanács közreműködésével vállalja , hogy finanszírozza a projekt megvalósításának valamennyi nem támogatható költségeit, amelyek a projekt végrehajtási szakaszában igényelt műszaki-gazdasági dokumentumokból/kivitelezési szerződésből kimutathatóak.

3.szakasz Jóváhagyja a jelen határozat szerves részét képező 1. számú mellékletet., amely a beruházásra vonatkozó leírást tartalmazza a pályázati útmutató követelményeinek megfelelően.

4.szakasz Jelen határozat végrehajtásával megbízza a Bihar Megyei Tanács elnökét, a Műszaki Igazgatóság és a Gazdasági Igazgatóság közreműködésével.

5.szakasz Jelen határozatot a Tanácsosokkal való Kapcsolattartásért felelős Osztály közreműködésével a következőkkel közlik: Bihar megyei Prefektúra, a Bihar Megyei Tanács elnöke, a Műszaki Igazgatóság és a Gazdasági Igazgatóság.

ELNÖK
Ilie Gavril Bolojan

Ellenjegyzí
a MEGYE FŐJEGYZŐJE,
Mărioara Carmen Soltănel

263/2022.10.07. számú határozat

Jelen határozat elfogadásra került 29 “igen” szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 ”tartózkodással” és 0 megyei tanácsos nem szavazott, betartva ezáltal a törvényi előírásokat, a szükséges szavazattöbbségre vonatkozóan.

1. SZÁMÚ MELLÉKLET A BIHAR MEGYEI TANÁCS 263/2022.10.07. SZÁMÚ HATÁROZATÁHOZ

ELLENJEGYZI:

ELNÖK
ILIE-GAVRIL BOLOJAN

MEGYEI FŐJEGYZŐ
MĂRIOARA CARMEN SOLTĂNEL

A következő beruházás megvalósítása érdekében javasolt munkálatok összefoglalója: „A NAGYVÁRADI DUNĂREA UTCA 2. SZÁM ALATTI ÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK NÖVELESE ÉS A FOGLALKOZÁSOKKAL KAPCSOLATOS TERÁPIÁKNAK HELYT ADÓ ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA”

„A nagyváradi Dunărea utca 2. szám alatti épületek energiahatékonyságának növelése és a foglalkozásokkal kapcsolatos terápiáknak helyt adó épület felújítása”

A javasolt munkálatok kategóriánkénti listája:

Építészet

Sorszám	A munkálat neve
1	Hatékony termo rendszer kialakítása a külső falak esetében, a felső szint feletti emeleten és az alsó szint padlóján
2	A jelenlegi külső nyílászárók cseréje háromrétegű üveggel ellátott nyílászárókra és nagy teljesítményű vasalatokra
3	Tetőtér és előtető hőszigetelése, adott esetben extrudált, vakolt polisztirolhab lemezekkel
4	A belső padlózat felújítása az új padlófűtési rendszer kialakítását követően
5	A falak és mennyezetek belső felületeinek újrafestése ott, ahol sor került az energiahatékonyságot növelő munkálatokra.

Fűtési-, szellőztetési- és vízvezeték rendszerek, klímaberendezések

Fűtés/hűtés

Sorszám	A munkálat neve
1	A jelenlegi fűtési rendszer cseréje hatékony hőszivattyúkra, amelyeket minden épületben beszerelnek.
2	Hatékony padlófűtési rendszer telepítése
3	Napelemek telepítése a meleg víz előállításához
4	Automatizálási- és vezérlőrendszer bevezetése helyi- vagy távvezérléssel.

Szellőztetés

Sorszám	A munkálat neve
1	Hővisszanyerős egyedi szellőztetőrendszer felszerelése minden helyiségben

Szaniter berendezések

Sorszám	A munkálat neve
1	A mosdó csaptelepek érzékelőelemekkel való felszerelése
2	A WC- csészék cseréje felfüggesztett típusúra, süllyesztett tartállyal, szabályozható hozammal
3	A meleg víz helyi előkészítése a műszaki övezetben történik, egy előkészítő állomás segítségével, keringtetéssel, egy keringtető rendszer kialakításával

Elektromos berendezések

Sorszám	A munkálatok neve
1	-a fénycsöves lámpatestek cseréje LED- es lámpatestekre, diszpergálóval ellátva
2	- villamos elosztó tábla (TEDA-PC) fémdoboz elhelyezése rövidzárlat- és túlterhelés elleni védelmet biztosító megszakítókkal
3	- a TEDA-PC tápellátásának biztosítása
4	- a TEDA-PC bemeneti aljzatának készítése Ol-Zn 40x4mm-es lemezekből,
5	- a tápkábel cseréje a transzformátor és az épületrész között
6	- a fotovoltikus elemek felszerelése és a hálózatra való csatlakoztatásuk
7	- a fénycsöves kültéri világítótestek cseréje LED-es világítótestekre

Kiegészítő munkálatok

Sorszám	A munkálat elnevezése
1	-az építészeti munkálatok minőségének megőrzéséhez/javításához szükséges beruházások
2	- épületek tűzbiztonsága javításához szükséges munkálatok
3	- az épületek radonkoncentrációjának csökkentéséhez szükséges munkálatok
4	- az épületek és közterületek átalakítása a fogyasztókkal élők igényeihez igazodva
5	- korszerű digitális eszközök beszerzése
6	- egyéb építészeti munkálatok, amelyek az alapvető minőségi követelményeket biztosítják

„A nagyvárad Dunărea utca 2. szám alatti épületek energiahatékonyságának növelése és a foglalkozásokkal kapcsolatos terápiáknak helyt adó épület felújítása”

Az energiafogyasztás és a széndioxid kibocsátásának csökkentése

Az energiahatékonyság felmérése alapján a javasolt munkálatok elvégzésének célja az energiafogyasztás és a széndioxid kibocsátásának csökkentése az alábbi táblázat szerint:

Sorszám	Az épület neve	Éves fűtési energiafogyasztás csökkentése [KWh/év] %	Az éves energiafogyasztás csökkentése [KWh/év] %	A széndioxid kibocsátási indexének csökkentése [kgCO₂/nm² év] %
1	C1. épületrész			
2	C2. épületrész			
3	C5. épületrész			
4	C7. épületrész			
5	C8. épületrész			