ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 21
din 31 ianuarie 2024
privind trecerea din domeniul public al Judeţului Bihor şi administrarea Universităţii din Oradea în domeniul privat al Judeţului Bihor, a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcţiune şi casării efective

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 24 din 30.01.2024 privind trecerea din domeniul public al Judeţului Bihor şi administrarea Universităţii din Oradea în domeniul privat al Judeţului Bihor, a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcţiune şi casării efective, propus de Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor – dl.Ilie Gavril Bolojan, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 1938 din 30.01.2024 al Preşedintelui Consiliului Judeţean Bihor şi de Raportul de specialitate cu nr. 1939 din 30.01.2024, întocmit de Direcţia Tehnică – Serviciu Investiţii, Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, din cadrul Consiliului Judeţean Bihor;

Ţinând seama de: Raportul de avizare nr. 2001 din 31.01.2024 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului; Raportul de avizare nr. 2094 din 31.01.2024 al Comisiei juridice, dezvoltare regională şi cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 2093 din 31.01.2024 al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de:

- Adresa Universităţii din Oradea cu nr. 21658 din 21.12.2023, înregistrată la Consiliul Judeţean Bihor sub nr. 29290 din 20.12.2023, prin care ne solicită iniţierea demersurilor în vederea demolării unor mijloace fixe reprezentând corpul C6 – construcţie administrativă şi social culturală, înscris în CF 206982 Oradea, nr. cadastral 206982 – C6, corpul C16 - clădire anexă, înscris în CF 206982 Oradea, nr. cadastral 206982 – C16, corpul C17 - clădire anexă, înscris în CF 206982 Oradea, nr. cadastral 206982 – C17;
- Situaţia juridică a imobilului înscris în CF 206982, reprezentând teren şi construcţii, situat în Oradea Str. Universităţii nr. 4, aflat în domeniului public al Judeţului Bihor şi administrarea Universităţii din Oradea;
- Contractul de administrare nr. 459 din 16.01.2014 încheiat între Judeţul Bihor – Consiliul Judeţean Bihor şi Universitatea din Oradea;
- Masterplanul de Dezvoltare al Universităţii din Oradea, conform căruia în aceste zone urmează a se construi o nouă clădire cu funcţiunea de spaţiu de învăţământ şi spaţiu verde;

  În conformitate cu prevederile:
  - art. 9 - 10 şi art. 13, art. 173 alin. (1) lit. b) şi c), art. 285 lit. a) şi c), art. 301, art. 361 alin. (2) şi (3) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
  - O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcţiune, casare şi valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului şi al unităţilor administrativ-teritoriale;
  - art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Judeţului Bihor a bunurilor reprezentând mijloace fixe, aflate în domeniului public al Judeţului Bihor şi administrarea Universităţii din Oradea, în vederea scoaterii din funcţiune şi a casării efective, având elementele de identificare prezentate în ***Anexa*** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor domeniului public al Judeţului Bihor şi Contractul de administrare nr. 459 din 16.01.2014 încheiat între Judeţul Bihor – Consiliul Judeţean Bihor şi Universitatea din Oradea, conform dispoziţiilor prezentei hotărâri.

Art.3. Se împuterniceşte Universitatea din Oradea în vederea obţinerii tuturor documentelor necesare, pentru scoaterea din funcţiune şi a casării/valorificării efective a bunurilor, identificate la art. 1 din prezenta hotărâre, precum şi pentru radierea din CF nr. 206982 Oradea a corpurilor de clădire C6, C16 şi C17.

Art.4. Universitatea din Oradea suportă din bugetul propriu toate cheltuielile necesare pentru întocmirea documentaţiilor, obţinerea autorizaţiei de desfiinţare, respectiv pentru executarea şi finalizarea tuturor lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţia de desfiinţare.

Art.5. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor prin Direcţia Tehnică – Serviciul Investiţii, Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu şi Universitatea din Oradea.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică: Instituţiei Prefectului Judeţului Bihor, Preşedintelui Consiliului judeţean Bihor, Compartimentului Relaţii cu Consilierii, Direcţiei Tehnice – Serviciul Investiţii, Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu, Direcţiei Economice - Compartimentul Financiar Contabil, Universităţii din Oradea şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREŞEDINTE
Ilie Gavril Bolojan

Contrasemnează/
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 21 din 31.01.2024
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 32 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abţineri" şi 1 membrii ai Consiliului judeţean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
7 ex

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR

PREŞEDINTE
Ilie Gavril BOLOJAN

SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI
Mărioara Carmen SOLTĂNEL

Anexă
la Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 21 din 31.01.2024

Secţiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosinţă	Valoarea de inventar - lei -	Situaţia juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
901	1.6.2.	Universitatea din Oradea	Adresa: Oradea, str. Universităţii, nr. 4 Corp – C6 - construcţie administrativă şi social culturală Nr. niveluri:3; S. construita la sol:909 mp CF 206982 Oradea, nr. cadastral 206982–C6 Corp – C16 - construcţie anexă Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp CF 206982 Oradea, nr. cadastral 206982–C16 Corp – C17 - construcţie anexă Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 m CF 206982 Oradea, nr. cadastral 206982–C17	2005	441.235	Domeniul public al judeţului Bihor conform H.G. nr. 670/2005 H.C.J. nr. 78 şi 79/30.08.2005 H.C.J. nr. 302 şi 303/28.11.2013 Contractul de administrare nr. 459 din 16.01.2014 încheiat între Judeţul Bihor – Consiliul Judeţean Bihor şi Universitatea din Oradea