

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

Nr. 8231/23/114/  
17.09.2024

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind acordul de principiu pentru trecerea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor afectate activității Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea”**

Având în vedere Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 8232/17.09.2024 precum și Raportul de specialitate nr. 8233/17.09.2024 al Compartimentului proiecte cu finanțări nerambursabile din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bihor referitor la proiectul de hotărâre privind acordul de principiu pentru trecerea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor afectate activității Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea”;

Ținând seama de Raportul de avizare al Comisiei \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_;

Luând în considerare:

- Ghidul solicitantului aprobat prin Ordinul ministrului educației nr. 6254/2022, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 38 din 15.02.2023 privind aprobarea parteneriatului, proiectului și a cheltuielilor legate de acesta, pentru proiectul Consorțiu pentru învățământ dual „Campus Oradea”;
- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 343 din 28.11.2023 privind însușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare în 3 loturi a terenului identificat prin nr. cadastral 201903 înscris în C.F. nr. 201903 Oradea, proprietate publică a Județului Bihor;
- Contractul de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023, încheiat între Ministerul Educației și U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor;
- Contractul de parteneriat pentru constituirea Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea” și Acordul de parteneriat pentru implementarea proiectului „Consorțiu pentru învățământ dual Campus Oradea”;
- adresa Inspectoratului Școlar Județean Bihor nr. 7587/29.03.2024, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 6599 din 29.03.2024;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 281 din 09.04.2024 privind acordul de principiu pentru înființarea unității de învățământ cu personalitate juridică „Liceul Tehnologic dual Oradea”;
- adresa Consiliului Județean Bihor nr. 5137 din 13.03.2024 și răspunsul Ministerului Educației nr. 168/SSD/08.04.2024, înregistrat la Consiliul Județean Bihor sub nr. 8163 din 16.04.2024;
- art. 19 alin. 4 lit. a) și alin. 6), art. 35 și art. 146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023;
- art. 294 alin. 2, art. 173 alin. 1 lit. b) și lit. d) și alin. 5 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Județul Bihor și Consiliul Județean Bihor își exprimă acordul de principiu pentru trecerea bunurilor imobile – teren și construcții și a bunurilor mobile afectate desfășurării activității Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea” în locația din Oradea, str. Ceyrat, nr. 4, din domeniul public al Județului Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea, sub rezerva aprobării prealabile a Ministerului Educației, prin act adițional la Contractul de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023, încheiat între Ministerul Educației și U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor.

**Art.2. (1)** Transferul dreptului de proprietate se realizează cu respectarea dispozițiilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în vederea asigurării bazei materiale necesare înființării și funcționării unității de învățământ „Liceul Tehnologic dual Oradea”, respectiv a condițiilor necesare desfășurării activității la nivelul Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea”.

**(2)** Ducerea la îndeplinire a măsurii prevăzute la art. 2 alin. 1 din prezenta hotărâre se face după reglementarea condițiilor de realizare a transferului dreptului de proprietate, prin act adițional la Contractul de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Compartimentului proiecte cu finanțări nerambursabile din cadrul Direcției tehnice.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Bihor; Președintelui Consiliului Județean Bihor; Compartimentului relații cu consilierii, Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bihor; Municipiului Oradea.

**PREȘEDINTE,  
Ilie Gavril Bolojan**



**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Mărioara Carmen Soltănel**



**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre**

**privind acordul de principiu pentru trecerea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor afectate activității Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea”**

**I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre:**

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 6599 din 29.03.2024, Inspectoratul Școlar Județean Bihor a solicitat sprijinul Consiliului Județean Bihor pentru înființarea unei unități de învățământ cu personalitate juridică, la nivelul Municipiului Oradea, cu sediul în locația campusului realizat în cadrul proiectului „Consorțiul pentru învățământ dual Campus Oradea”, în scopul atingerii și al eficientizării obiectivelor și a indicatorilor prevăzuți pentru perioada de implementare a proiectului, respectiv în scopul asigurării condițiilor necesare organizării activității educaționale și administrării patrimoniului existent.

Propunerea Inspectoratului Școlar Județean Bihor este menită să conducă la stabilirea și eficientizarea relațiilor de colaborare dintre cei 18 parteneri, precum și la o „organizare bugetară eficientă, transparentă, contributivă, proporțională și unitară a tuturor partenerilor implicați în proiect”.

În contextul legislativ actual, având în vedere necesitățile imediate de organizare administrativă și financiară la nivelul consorțiului pentru învățământ dual, obligativitatea asigurării continuității și a eficienței activității de formare profesională a elevilor/studentilor, precum și faptul că structura partenerială creată nu are personalitate juridică, îndeplinirea scopului consorțiului prin înființarea unei noi unități de învățământ, cu sediul în locația campusului, constituie soluția necesară și optimă pentru a se asigura implementarea proiectului.

Prin Hotărârea nr. 281 din 09.04.2024, Consiliul Local al Municipiului Oradea și-a exprimat acordul de principiu pentru înființarea unității de învățământ cu personalitate juridică „Liceul Tehnologic dual Oradea”, cu sediul în Oradea, str. Ceyrat nr. 4, urmând să solicite „transmiterea patrimoniului Consorțiului pentru învățământ dual Campus Oradea” de la U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor către Municipiul Oradea.

În contextul prevederilor art. 19 alin. 6 și ale art. 146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, asigurarea bazei materiale a noii unități de învățământ impune trecerea bunurilor imobile și a bunurilor mobile afectate desfășurării activității Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea” în locația din Oradea, str. Ceyrat, nr. 4, din domeniul public al Județului Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea.

Având în vedere faptul că transferul dreptului de proprietate între cele două unități administrativ-teritoriale nu poate fi realizat anterior finalizării lucrărilor de publicitate imobiliară cu privire la construcțiile realizate în cadrul proiectului, respectiv anterior finalizării procedurilor de achiziție a bunurilor mobile destinate dotării campusului, solicitarea Inspectoratului Școlar Județean Bihor poate fi soluționată prin exprimarea unui acord de principiu pentru transmiterea ulterioară a proprietății.

De asemenea, raportat la prevederile Ghidului solicitantului care instituie interdicția părților de „a înstrăina sub orice formă obiectele/bunurile, fie ele mobile sau imobile, finanțate prin PNRR”, precum și la prevederile art. 5 alin. 9 din Contractul de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023, care prevăd obligația beneficiarului de a „menține investiția pe perioada valabilității contractului de

finanțare”, trecerea bunurilor din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Municipiului Oradea este condiționată de aprobarea prealabilă a finanțatorului, prin încheierea unui act adițional la Contractul de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023, încheiat între Ministerul Educației și U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor.

Având în vedere interpretarea prevederilor art. 5 alin. 9 din Contractul de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023, comunicată de Ministerul Educației prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 8163 din 16.04.2024, conform căreia obligația beneficiarului de a „menține investiția” vizează menținerea destinației obiectivului de investiții, urmează a se face demersurile necesare pentru modificarea Contractului de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023, în sensul stabilirii dreptului Județului Bihor de a transmite bunurile finanțate prin PNRR și, implicit, a terenului pus la dispoziția consorțiului, în domeniul public al Municipiului Oradea, cu menținerea destinației acestora.

Ținând cont de etapele procedurii de înființare a unei unități de învățământ, celeritatea în adoptarea măsurilor propuse prin proiectul de hotărâre se justifică pentru a face posibilă desfășurarea efectivă a activității la nivelul campusului, cu atingerea obiectivelor aferente perioadei de implementare a proiectului.

**II. Impactul socio-economic:** nu este cazul, raportat la obiectul proiectului de hotărâre.

**III. Impactul financiar asupra bugetului județului:** nu este cazul.

**IV. Impactul asupra sistemului juridic:** nu este cazul.

**V. Consultări derulate în vederea elaborării proiectului de hotărâre:** nu este cazul.

**VI. Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de hotărâre:** nu este cazul.

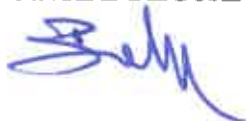
**VII. Măsuri de implementare necesare, respectiv modificările instituționale și funcționale preconizate:** comunicarea hotărârii și efectuarea demersurilor necesare pentru modificarea Contractului de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023, încheiat între Ministerul Educației și U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor.

Față de cele mai sus precizate, având în vedere dispozițiile art. 136 și ale art. 182 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, dispozițiile Ghidului solicitantului aprobat prin Ordinul ministrului educației nr. 6254/2022, cu modificările și completările ulterioare, precum și competențele legale ale consiliului județean, instituite prin dispozițiile art. 173 alin. 1 lit. b) și lit. d) și alin. 5 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019,

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR  
SUPUNE SPRE APROBARE:**

Proiectul de hotărâre privind acordul de principiu pentru trecerea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor afectate activității Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea”.

**PREȘEDINTE  
Ilie - Gavril BOLOJAN**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **la proiectul de hotărâre privind acordul de principiu pentru trecerea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor afectate activității Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea”**

Prin Referatul de aprobare nr. 8232/18.09.24 Președintele Consiliului Județean Bihor a propus adoptarea unei hotărâri având ca obiect exprimarea acordului de principiu pentru trecerea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor imobile – teren și construcții și a bunurilor mobile afectate desfășurării activității Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea” în locația din Oradea, str. Ceyrat, nr. 4, din domeniul public al Județului Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea.

Conform proiectului de hotărâre, transferul dreptului de proprietate se va realiza în condițiile prevăzute de O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în vederea asigurării bazei materiale necesare înființării și funcționării unității de învățământ „Liceul Tehnologic dual Oradea”, respectiv a condițiilor necesare desfășurării activității la nivelul Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea”, după reglementarea condițiilor de realizare a transferului de proprietate prin act adițional la Contractul de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023.

În executarea Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 367 din 16.12.2022 și a prevederilor Metodologiei privind constituirea Consorțiilor pentru învățământul dual, aprobată prin Ordinul Ministrului Educației nr. 6216/2022, prin Contractul de parteneriat înregistrat la Consiliul Județean Bihor sub nr. 2642 din 03.02.2023 s-a înființat Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea” – structură partenerială fără personalitate juridică ale cărei inițiative includ și dezvoltarea și dotarea unui Campus Profesional Integrat, în Municipiul Oradea, constând într-un complex educațional destinat desfășurării învățământului preuniversitar și universitar dual.

Realizarea și dotarea Campusului Profesional Integrat face obiectul proiectului cu titlu „Consoțiul pentru învățământ dual Campus Oradea”, cod 31, finanțat în cadrul Programului-pilot pentru dezvoltarea consorțiilor integrate pentru învățământ dual, prin P.N.R.R.

În scopul asigurării condițiilor necesare organizării activității educaționale și administrării patrimoniului existent în locația campusului din Oradea, str. Ceyrat, nr. 4, realizat în cadrul proiectului „Consoțiul pentru învățământ dual Campus Oradea”, Inspectoratul Școlar Județean Bihor - prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 6599 din 29.03.2024 - a solicitat sprijinul Consiliului Județean Bihor pentru înființarea unei unități de învățământ cu personalitate juridică, la nivelul Municipiului Oradea, cu sediul în locația campusului.

Propunerea Inspectoratului Școlar Județean Bihor este menită să conducă la stabilirea și eficientizarea relațiilor de colaborare dintre parteneri, la o „organizare bugetară eficientă, transparentă, contributivă, proporțională și unitară a tuturor partenerilor implicați în proiect”, precum și la atingerea și eficientizarea obiectivelor și a indicatorilor prevăzuți pentru perioada de implementare a proiectului.

Sub aspectul oportunității măsurilor propuse, potrivit referatului de aprobare a proiectului de hotărâre, îndeplinirea scopului consorțiului prin înființarea unei noi unități de învățământ, cu sediul în locația campusului constituie soluția necesară și optimă pentru a se asigura implementarea proiectului, având în vedere: cadrul legislativ actual; necesitățile imediate de organizare administrativă și financiară la nivelul consorțiului pentru învățământ dual; obligativitatea asigurării continuității și a eficienței activității de formare profesională a elevilor/studentilor, precum și faptul că structura partenerială creată nu are personalitate juridică, lipsind astfel posibilitatea gestionării unui patrimoniu propriu al consorțiului.

Pentru punerea în practică a soluției amintite, prin Hotărârea nr. 281 din 09.04.2024, Consiliul Local al Municipiului Oradea și-a exprimat acordul de principiu pentru înființarea unității de învățământ cu personalitate juridică „Liceul Tehnologic dual Oradea”, cu sediul în Oradea, str. Ceyrat nr. 4, urmând să solicite „transmiterea patrimoniului Consorțiului pentru învățământ dual Campus Oradea” de la U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor către Municipiul Oradea.

În contextul prevederilor art. 19 alin. 6 și ale art. 146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023 coroborate cu dispozițiile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, asigurarea bazei materiale a noii unități de învățământ necesită trecerea bunurilor afectate desfășurării activității Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea” în locația din Oradea, str. Ceyrat, nr. 4, din domeniul public al Județului Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea.

Sub aspectul cerințelor de legalitate a proiectului de hotărâre, în condițiile în care transferul dreptului de proprietate între cele două unități administrativ-teritoriale nu poate fi realizat anterior finalizării lucrărilor de publicitate imobiliară cu privire la construcțiile realizate în cadrul proiectului, respectiv anterior finalizării procedurilor de achiziție a bunurilor mobile destinate dotării campusului, măsurile propuse vizează exprimarea unui acord de principiu pentru transmiterea ulterioară a proprietății.

De asemenea, raportat la prevederile Ghidului solicitantului care instituie interdicția părților de „a înstrăina sub orice formă obiectele/bunurile, fie ele mobile sau imobile, finanțate prin PNRR”, precum și la prevederile art. 5 alin. 9 din Contractul de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023, care prevăd obligația beneficiarului de a „menține investiția pe perioada valabilității contractului de finanțare”, trecerea bunurilor din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Municipiului Oradea este condiționată de aprobarea prealabilă a finanțatorului, prin încheierea unui act adițional la Contractul de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023, încheiat între Ministerul Educației și U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor.

Pornind de la interpretarea prevederilor art. 5 alin. 9 din Contractul de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023, comunicată de Ministerul Educației prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 8163 din 16.04.2024, conform căreia obligația beneficiarului de a „menține investiția” vizează menținerea destinației obiectivului de investiții, urmează a se face demersurile necesare pentru modificarea Contractului de finanțare nr. 11592 din 25.08.2023, în sensul stabilirii dreptului Județului Bihor de a transmite bunurile finanțate prin PNRR și, implicit, a terenului pus la dispoziția consorțiului, în domeniul public al Municipiului Oradea, cu menținerea destinației acestora.

În considerarea celor menționate, ținând cont de art. 19 alin. 4 lit. a) și alin. 6), art. 35 și art. 146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, art. 294 alin. 2, art. 173 alin. 1 lit. b) și lit. d) și alin. 5 lit. a) și de art. 182 alin. 4 coroborat cu art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## PROPUNEM CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR

adoptarea Proiectului de hotărâre privind acordul de principiu pentru trecerea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor afectate activității Consorțiului pentru învățământ dual „Campus Oradea”.

**VICEPREȘEDINTE  
MIRCEA MĂLAN**



**Director executiv,  
Filip Cheșeli**

Îmi asum responsabilitatea  
corectitudinii și legalității în solidar  
cu întocmitorul înscrisului



**Șef Serviciu,  
Ionuț Sărac**

Îmi asum responsabilitatea pentru  
fundamentarea corectitudinea,  
legalitatea întocmirii acestui act oficial



**Vizat,  
Compartimentul Juridic  
Eleonora Alina Nemeș**

”Am luat la cunoștință de acest înscris oficial  
și îmi asum responsabilitatea  
din punct de vedere al legalității

