ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 89
din 9 aprilie 2024
privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Oraşului Ştei în domeniul public al Judeţului Bihor a imobilului teren identinficat prin nr. cadastral 50732 înscris în CF nr. 50732 Ştei, în scopul dezvoltării Parcului de Specializare Inteligentă Ştei

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 103 din 08.04.2024 privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Oraşului Ştei în domeniul public al Judeţului Bihor a imobilului teren identinficat prin nr. cadastral 50732 înscris în CF nr. 50732 Ştei, în scopul dezvoltării Parcului de Specializare Inteligentă Ştei, propus de Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor – dl.Ilie Gavril Bolojan, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 7189 din 08.04.2024 şi de Raportul de specialitate întocmit de Direcţia Tehnice – Compartimentul Patrimoniu din cadrul Consiliului Judeţean Bihor cu nr. 7192 din 08.04.2024;

Ţinând seama de: Raportul de avizare nr. 7255 din 09.04.2024 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului; Raportul de avizare nr. 7309 din 09.04.2024 al Comisiei juridice, dezvoltare regională şi cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 7285 din 09.04.2024 al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de:

- Protocolul de colaborare înregistrat la Consiliul Judeţean Bihor sub nr. 221 din 08.10.2021, încheiat între U.A.T. Judeţul Bihor, U.A.T. Municipiul Marghita, U.A.T. Municipiul Beiuş, U.A.T. Oraş Ştei, U.A.T. Oraş Aleşd şi Societatea Agenţia de Dezvoltare Locală Oradea S.A. în scopul dezvoltării reţelei de parcuri industriale, respectiv parcuri de specializare inteligentă în Judeţul Bihor;
- Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 69 din 30.03.2023 privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al U.A.T. Oraş Ştei, în domeniul public al U.A.T. Judeţul Bihor, a unr terenuri în scopul înfiinţării unui Parc de Specializare Inteligentă Ştei;
- Hotărârea Consiliului Local al Oraşului Ştei, nr. 82 din 24.04.2023, privind aprobarea trecerii din domeniul public al U.A.T. Oraş Ştei, în domeniul public al U.A.T. Judeţul Bihor, a imobilelor terenuri, cu numerele cadastrale 50945, 50958, 50959, 50960, 50961, 50962, 50963, 50964, 50966, 50967, 50968, 50969, 50970, 50972, 50973, 50974, 50975, 50976, 50977, 50978, 50979, 50980, 51404, 51410, 51413, 51414, 51418, 51419, şi 51420 înscrise în CF nr. 50945, 50958, 50959, 50960, 50961, 50962, 50963, 50964, 50966, 50967, 50968, 50969, 50970, 50972, 50973, 50974, 50975, 50976, 50977, 50978, 50979, 50980, 51404, 51410, 51413, 51414, 51418, 51419, şi 51420 Ştei, în scopul înfiinţării Parcului de Specializare Inteligentă Ştei Judeţul Bihor;
- Identificarea de către Oraşul Ştei a unui imobil teren, identificat prin nr. cadastral 50732 înscris în CF nr. 50732 Ştei, care în prezent este liber de sarcini şi poate fi trecut în domeniul public al Judeţului Bihor, în scopul dezvoltării Parcului de Specializare Inteligentă Ştei;=

  În conformitate cu prevederile:
  - art. 9 - 10 şi art. 13, art. 173 alin. (1) lit. b) şi c), art. 285 lit. a) şi c), art. 294 alin. (3) - alin. (7) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
  - art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

- dispoziţiile O.U.G nr. 112/2022 privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investiţiilor cu finanţate din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienţei energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari şi întreprinderi mici şi mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităţilor publice locale, precum şi unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative;

În temeiul competenţelor stabilite prin art. 182 alin. (1) şi art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se solicită trecerea din domeniul public al Oraşului Ştei în domeniul public al Judeţului Bihor a imobilului teren identificat prin nr. cadastral 50732 înscris în CF nr. 50732 Ştei, în scopul dezvoltării Parcului de Specializare Inteligentă Ştei;

Art.2. Se declară interesul public judeţean asupra imobilului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, după preluarea în domeniul public al Judeţului Bihor.

Art.3. Predarea – preluarea terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, se face prin Protocol de predare – primire încheiat între U.A.T. – Oraşul Ştei şi U.A.T. – Judeţul Bihor.

Art.4. După trecerea în domeniul public al Judeţului Bihor, dreptul de administrare asupra terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, va fi exercitat de către Consiliul Judeţean Bihor.

Art.5. Se mandatează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor să semneze în numele şi pentru Judeţul Bihor – Consiliul Judeţean Bihor, toate actele întocmite în baza prezentei hotărâri.

Art.6. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor prin Direcţia tehnică – Compartimentul patrimoniu.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică: Instituţiei Prefectului Judeţului Bihor, Preşedintelui Consiliului Judeţean Bihor, Compartimentului Relaţii cu Consilierii, Direcţiei Tehnice - Compartiment Patrimoniu, Direcţiei Economice-Serviciul Financiar Contabil, Oraşului Ştei şi se aduce la cunoştinţa publică prin afişare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREŞEDINTE
Ilie Gavril Bolojan

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 89 din 09.04.2024
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 32 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abţineri" şi 0 membrii ai Consiliului judeţean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
7 ex