ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 95
din 17 aprilie 2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizaţi aferenţi obiectivului:" Reţele de alimentare cu apă şi canalizare pentru asigurarea utilităţilor PARCULUI DE SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BEIUŞ"

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 116 din 17.04.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizaţi aferenţi obiectivului:" Reţele de alimentare cu apă şi canalizare pentru asigurarea utilităţilor PARCULUI DE SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BEIUŞ", propus de Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor – dl.Ilie Gavril Bolojan, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 8265 din 17.04.2024 şi de Raportul de specialitate cu nr. 8263 din 17.04.2024 întocmit de Serviciul Proiecte cu Finanţări Nerambursabile din cadrul Consiliului Judeţean Bihor;

Ţinând seama de: Raportul de avizare nr. 8287 din 17.04.2024 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului; Raportul de avizare nr. 8295 din 17.04.2024 al Comisiei juridice, dezvoltare regională şi cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 8289 din 17.04.2024 al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de prevederile:

- art. 44 din Legea 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 170 alin,. (1), art. 173 alin. (1) lit. b), d) şi e) coroborat cu alin. (3) lit. d), alin. (5) lit. o) şi p), art. 191 alin (6) lit. b), art 196 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 1 pct. 16 si art. 2 alin. (4) din HG 1116/16.11.2023 pentru modificarea şi completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

În temeiul art. 182 coroborat cu art. 136 şi a art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă actualizarea Indicatorilor tehnico-economici - faza PT. şi Devizul general actualizat aferenţi obiectivului de investiţii: :

"Reţele de alimentare cu apă şi canalizare pentru asigurarea utilităţiilor PARCULUI DE SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BEIUŞ", conform Anexei nr. 1.1 şi principalele activităţi aferente conform Anexei nr. 1.2, parte integrantă la proiectul de hotărâre, după cum urmează:

Valoare totală a investiţiei - cheltuielile pentru execuţia obiectivului de investiţii:
5.489.019,99 lei cu TVA
Din care valoare C+M: 3.877.541,93 lei cu TVA

Art.2. Începând cu data prezentei, orice dispozitie contrară îşi încetează aplicabilitatea.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele C.J.Bihor prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:
- Instituţia Prefectului - Judeţul Bihor;
- Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor;
- Direcţia Economică
- Direcţia Tehnică – Serviciul Proiecte cu Finanţări Nerambursabile

PREŞEDINTE
Ilie Gavril Bolojan

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 95 din 17.04.2024
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 31 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abţineri" şi 0 membrii ai Consiliului judeţean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
6 ex

Anexa nr. 1.1 la HCJ nr. 95 din 17.04.2024

Președinte
ILIE-GAVRIL BOLOJAN

Avizat
Secretar General al Județului
MĂRIOARA CARMEN SOLTĂNEL

Obiectiv: ÎNFIINȚARE PARC DE SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BEIUȘ
Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BIHOR
Proiectant: SC COMPANIA DE APA ORADEA S.A

Anexa Nr. 7

Devizul general
al obiectivului de investiții
Rețele de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea utilităților Parcului de Specializare Inteligentă Beiuș

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	150,000.00	0.00	150,000.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pt. relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**150,000.00**	0.00	**150,000.00**
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	14,576.00	2.769,44	17.345,44
TOTAL CAPITOL 2		**14.576,00**	2.769,44	**17.345,44**
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	40.531,01	7.700,89	48.231,90
3.1.1	Studii de teren	40.531,01	7.700,89	48.231,90
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	79,503.13	15,105.60	94,608.73
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	37,503.13	7,108.52	44.521,76
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9,353.31	1,777.13	11,130.44
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9,353.31	1,777.13	11,130.44
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	23,383.27	4,442.82	27,826.09
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	75,000.00	14,250.00	89.250,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000.00	1.900.00	11.900.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10,000.00	1,900.00	11.900,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	65,000.00	12,350.00	77.350,00

3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform HG nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		**195,034.14**	**37,056.49**	**232.090,63**
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,117,769.90	592.376,27	3,710,146.17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice sifunctionale	63,737.30	12,110.09	75,847.39
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	637,373.00	121,100.87	758,473.87
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesitamontaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		**3,818,880.20**	**725,587.23**	**4,544,467.43**
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	62,335.40	11,847.53	74,202.93
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	62,335.40	11,847.53	74,202.93
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	84,163.40	0.00	84,163.56
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	16,292.19	0.00	16,292.19
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,258.44	0.00	3,258.44
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48,320.74	0.00	48,320.74
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de	53,555.81	0.00	53,555.81
	construire/desfiintare	0.00	0.00	
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	325,000.00	61,750.00	386,750.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		**471,518.96**	**73,597.53**	**545,116.49**
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+ 3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**4,650,009.30**	**839,010.69**	**5,489,019.99**
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		**3,258,438.60**	**619,103.33**	**3,877.541.93**

Proiectat: SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA

ANEXA NR. 1.2 LA HOTĂRÂREA CJB nr. 95 din 17-04-2024

AVIZAT:

PREŞEDINTE
ILIE-GAVRIL BOLOJAN

SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI
MARIOARA CARMEN SOLTĂNEL

Indicatorii tehnico-economici şi sinteza principalelor activităţi aferente obiectivului de investiţii: :" Reţele de alimentare cu apă şi canalizare pentru asigurarea utilităţiilor PARCULUI DE SPECIALIZARE INTELIGENTĂ BEIUŞ"

Beneficiar : **UAT JUDEŢUL BIHOR - CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR;**

Amplasament : **JUDEŢUL BIHOR;**

Valoarea investiţiei: : 5.489.019,99 lei (inclusiv TVA);

din care C+M: 3.877.541,93 lei (inclusiv TVA);

PRINCIPALELE ACTIVITĂŢI - CAPACITĂŢI:

1. Reţea de alimentare cu apă	
• *Reţea de alimentare cu apă din PE100HD, SDR17, PN10, Dn 110 mm*	• *775,0 ml*
• *Reţea de alimentare cu apă din PE100HD, SDR17, PN10, Dn 125 mm*	• *2050,0 ml*
• *Staţie de pompare apă potabilă (SPAP), amplasată într-un cămin subteran din PEHD, cu Dn = 3,0 m şi H = 2,8 m, echipată cu (2A+1R pompe), cu Q = 2,80 l/s/pompă, Hp = 31 m, cu rezervor cu V = 1000 l pe aspiraţie, cu rezervor cu membrană pe refulare cu V = 8,0 l şi cu pompă de bază cu Q = 2,0 l/s şi Hp = 8,0 mCA*	• *1 buc.*
• *Cămine prefabricate din beton, cu Dn 1200 mm, echipate cu vană de aerisire*	• *4 buc.*
• *Cămine prefabricate din beton, cu Dn 1200 mm, echipate cu vană de golire*	• *4 buc.*
• *Hidranţi de incendiu subterani, cu Dn 80 mm*	• *8 buc.*
• *Branşament apă, cu Dn 25 mm, cămin cu Dn 1000 mm şi contor cu Dn 20 mm*	• *1 buc.*
• *Branşament electric pentru staţia de pompare*	• *1 buc.*
2. Reţea de canalizare menajeră	
• *Staţie de pompare ape uzate menajere (SPAU) amplasată într-un cămin subteran din PEHD, cu Dn = 1,5 m şi H = 5,0 m, echipată cu (1A+1R) electropompe submersibile, cu caracteristicile Q = 11,0 l/s/pompă şi Hp = 23,0 mCA*	• *1 buc.*
• *Cămin decantor prefabricat, monobloc, cu Dn 1500 mm şi H = 3,5 m, prevăzut cu vană şi grătar*	• *1 buc.*
• *Cămin prefabricat din beton, cu Dn 1200 mm, cu vane, clapete şi debitmetru (cu Dn 80 mm)*	• *1 buc.*
• *Reţea de canalizare menajeră sub presiune, din PE100HD, SDR17, PN10, Dn 160 mm*	• *1580,0 ml*
• *Reţea de canalizare menajeră gravitaţională, din PVC, SN8, Dn 250 mm*	• *1150,0 ml*
• *Cămine prefabricate din beton, cu Dn 1200 mm, echipate cu vană de aerisire*	• *3 buc.*
• *Cămine prefabricate din beton, cu Dn 1200 mm, echipate cu vană de golire*	• *3 buc.*
• *Cămine de vizitare prefabricate din PP/beton, cu Dn 1000 mm*	• *24 buc.*
• *Branşament apă, cu Dn 25 mm, cămin cu Dn 1000 mm şi contor cu Dn 20 mm*	• *1 buc.*
• *Branşament electric pentru staţia de pompare*	• *1 buc.*

Proiectant:
S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.