

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind exprimarea acordului de principiu în vederea realizării unui serviciu de primire turistică – hotel în perimetrul R.A. Aeroportul Oradea

Având în vedere Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 11048 din 23.05.2024, precum și Raportul de specialitate nr. 11049 din al Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bihor referitor la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului de principiu în vederea realizării unui serviciu de primire turistică – hotel în perimetrul R.A. Aeroportul Oradea,

Ținând seama de Raportul de avizare al Comisiei _____ nr. _____ din _____;

În conformitate cu prevederile art. 354 – art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare necesitatea de a dezvolta și modernizarea infrastructura specifică R.A. Aeroportul Oradea, dar și a facilităților și serviciilor oferite tuturor celor care tranzitează aeroportul,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Județul Bihor și Consiliul Județean Bihor își exprimă acordul de principiu în vederea realizării unui serviciu de primire turistică – hotel în perimetrul R.A. Aeroportul Oradea, pe o suprafață de teren de cca. 15.000 mp din imobilul înscris în C.F. nr. 202614 Oradea.

Art.2. În scopul realizării obiectivului de investiții se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin aparatul de specialitate, să identifice mijloacelor tehnice, juridice și economice necesare realizării investiției și atragerii unui investitor privat.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor și aparatul de specialitate al Consiliului Județean Bihor.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Bihor; Președintelui Consiliului Județean Bihor; Compartimentului relații cu consilierii, Direcției tehnice, Direcției economice și Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bihor.

PREȘEDINTE,
Ilie Gavril Bolojan

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre
privind exprimarea acordului de principiu în vederea realizării unui serviciu de primire
turistică – hotel în perimetrul R.A. Aeroportul Oradea

I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre:

Poartă de legătură cu lumea central și vest europeană, Oradea este unul dintre cele mai prospere orașe ale țării și unul dintre cele mai de interes centre economice pentru investitori.

Situată la aproximativ 10 km de granița cu Ungaria, Oradea ocupă o poziție central - europeană privilegiată, orașul aflându-se la o distanță relativ egală față de capitalele regiunii: București (585 km), Viena (551 km), Budapesta (306 km), Praga (837 km), Belgrad (324 km), Bratislava (459 km).

Accesibil la doar 6 km de Oradea, lângă drumul național DN 79, aeroportul deservește județul Bihor cu o populație de 620.000 de locuitori.

În ultimii ani s-au derulat multiple investiții de extindere, modernizare și dotare a R.A. Aeroportul Oradea, astfel încât acesta să devină principala legătură între zona de nord – vest a țării și destinații internaționale, cu precădere europene, prin dezvoltarea și modernizarea infrastructurii specifice aeroportuare, dar și a facilităților și serviciilor oferite tuturor celor care tranzitează Aeroportul Oradea.

În acest scop, s-a identificat necesitatea realizării unei structuri de primire turistică - hotel în incinta R.A. Aeroportul Oradea, la serviciile căruia personalul aeronavelor, turiștii sau călătorii aflați în diverse ipostaze să poată apela. Fiind aproape de aeroport, structura de primire turistică ar facilita accesul rapid și fără probleme la și de la terminalul de plecare, ceea ce este util pentru călătorii cu timp limitat sau cu zboruri matinale sau târzii. Evitând traficul și distanțele mari între aeroport și hote, persoanele interesate ar avea mai mult timp la dispoziție pentru activități de afaceri sau pentru odihnă și relaxare. De asemenea, ar beneficia de mai multă flexibilitate în program, ceea ce ar însemna o adaptare mai ușoară la schimbările de program sau la întârzierile de zbor. Totodată, astfel de hoteluri sunt echipate cu spații pentru întâlniri de afaceri sau pentru conferințe ca orice mare hotel situat în centrul unei capitale, oferind posibilitatea organizării de întâlniri sau evenimente chiar acolo.

Consiliul Județean Bihor intenționează realizarea acestui obiectiv de investiții prin atragerea unui investitor privat, care să dispună de fondurile necesare realizării investiției, pe terenul aflat în proprietatea Județului Bihor. În acest sens, se intenționează realizarea unei proceduri de licitație publică și realizarea investiției pe o suprafață de cca. 15.000 mp din terenul înscris în C.F. nr. 202614 Oradea, în suprafață totală de 66.700 mp.

Pentru realizarea procedurii și identificarea mijloacelor tehnice, juridice și economice necesare realizării investiției și atragerii unui investitor privat, este necesar ca plenul Consiliului Județean Bihor să-și exprime acordul de principiu pentru realizarea unui serviciu de primire turistică – hotel în perimetrul R.A. Aeroportul Oradea.

II. Impactul socio-economic: nu este cazul, raportat la obiectul proiectului de hotărâre.

III. Impactul financiar asupra bugetului județului: nu este cazul.

IV. Impactul asupra sistemului juridic: nu este cazul.

V. Consultări derulate în vederea elaborării proiectului de hotărâre: nu este cazul.

VI. Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de hotărâre: nu este cazul.

VII. Măsuri de implementare necesare, respectiv modificările instituționale și funcționale preconizate: identificarea mijloacelor tehnice, juridice și economice necesare realizării investiției și atragerii unui investitor privat, este necesar ca plenul consiliului Județean Bihor să-și exprime acordul de principiu pentru realizarea unui serviciu de primire turistică – hotel în perimetrul R.A. Aeroportul Oradea.

Față de cele mai sus precizate, având în vedere dispozițiile art. 136 și ale art. 182 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și competențele legale ale consiliului județean, instituite prin dispozițiile art. 173 alin. 1 lit. b) și lit. d) și alin. 5 lit. n) și q) din O.U.G. nr. 57/2019,

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR
SUPUNE SPRE APROBARE:**

Proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului de principiu în vederea realizării unui serviciu de primire turistică – hotel în perimetrul R.A. Aeroportul Oradea.

**PREȘEDINTE
Ilie - Gavril BOLOJAN**



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului de principiu în vederea realizării unui serviciu de primire turistică – hotel în perimetrul R.A. Aeroportul Oradea

Prin Referatul de aprobare nr. 11048 din 23.05.2024, Președintele Consiliului Județean Bihor a propus adoptarea unei hotărâri având ca obiect exprimarea acordului de principiu în vederea realizării unui serviciu de primire turistică – hotel în perimetrul R.A. Aeroportul Oradea

Raportat la cele consemnate în Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare supus atenției, consemnăm următoarele:

Poartă de legătură cu lumea central și vest europeană, Oradea este unul dintre cele mai prospere orașe ale țării și unul dintre cele mai de interes centre economice pentru investitori.

Situată la aproximativ 10 km de granița cu Ungaria, Oradea ocupă o poziție central - europeană privilegiată, orașul aflându-se la o distanță relativ egală față de capitalele regiunii: București (585 km), Viena (551 km), Budapesta (306 km), Praga (837 km), Belgrad (324 km), Bratislava (459 km).

Accesibil la doar 6 km de Oradea, lângă drumul național DN 79, aeroportul deservește județul Bihor cu o populație de 620.000 de locuitori.

În ultimii ani s-au derulat multiple investiții de extindere, modernizare și dotare a R.A. Aeroportul Oradea, astfel încât acesta să devină principala legătură între zona de nord – vest a țării și destinații internaționale, cu precădere europene, prin dezvoltarea și modernizarea infrastructurii specifice aeroportuare, dar și a facilităților și serviciilor oferite tuturor celor care tranzitează Aeroportul Oradea.

În acest scop, s-a identificat necesitatea realizării unei structuri de primire turistică - hotel în incinta R.A. Aeroportul Oradea, la serviciile cărui personalul aeronavelor, turiștii sau călătorii aflați în diverse ipostaze să poată apela. Fiind aproape de aeroport, structura de primire turistică ar facilita accesul rapid și fără probleme la și de la terminalul de plecare, ceea ce este util pentru călătorii cu timp limitat sau cu zboruri matinale sau târzii. Evitând traficul și distanțele mari între aeroport și hote, persoanele interesate ar avea mai mult timp la dispoziție pentru activități de afaceri sau pentru odihnă și relaxare. De asemenea, ar beneficia de mai multă flexibilitate în program, ceea ce ar înseamna o adaptare mai ușoară la schimbările de program sau la întârzierile de zbor. Totodată, astfel de hoteluri sunt echipate cu spații pentru întâlniri de afaceri sau pentru conferințe ca orice mare hotel situat în centrul unei capitale, oferind posibilitatea organizării de întâlniri sau evenimente chiar acolo.

Consiliul Județean Bihor intenționează realizarea acestui obiectiv de investiții prin atragerea unui investitor privat, care să dispună de fondurile necesare realizării investiției, pe terenul aflat în proprietatea Județului Bihor. În acest sens, se intenționează realizarea unei proceduri de licitație publică și realizarea investiției pe o suprafață de cca. 15.000 mp din terenul înscris în C.F. nr. 202614 Oradea, în suprafață totală de 66.700 mp.

Pentru realizarea procedurii și identificarea mijloacelor tehnice, juridice și economice necesare realizării investiției și atragerii unui investitor privat, este necesar ca plenul Consiliului Județean Bihor să-și exprime acordul de principiu pentru realizarea unui serviciu de primire turistică – hotel în perimetrul R.A. Aeroportul Oradea.

Totodată, art. 173 alin. (1), lit. b) , c) și lit. d) coroborat cu alin. (3) lit. d), alin. (4) lit. b) și alin.

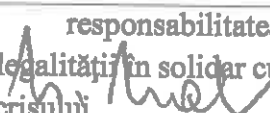



(7) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene au atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului și de administrare a domeniului public și privat al acestuia. În acest sens, hotărăște cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române ori străine, inclusiv cu parteneri din societatea civilă, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

În acest context, raportat la conținutul și la scopul măsurii propuse, aceasta reflectă exercitarea de către autoritatea deliberativă a atribuțiilor reglementate de art. 173 alin. 1 lit. b) și lit. d) și alin. 5 lit. n) și q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

Prin urmare, în temeiul prevederilor amintite, precum și a dispozițiilor art.182 alin.4 coroborate cu art.136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNEM CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR

adoptarea Proiectului de hotărâre privind exprimarea acordului de principiu în vederea realizării unui serviciu de primire turistică – hotel în perimetrul R.A. Aeroportul Oradea.

	Prenume și nume	Data	Semnătura
Verificat, Vicepreședinte	Călin Grațian GAL		Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului 
Verificat Secretar general al județului	Mărioara Carmen SOLTĂNEL		Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului
Întocmit Consilier juridic	Mihaela ROȘAN		Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului
Verificat Direcția Tehnică	Filip CHEȘELI		Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial