

12
Modificat.

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 23070/339 din 20.11.2024

privind exprimarea unui acord de principiu cu privire la scoaterea la licitație publică a unui spațiu din cadrul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai"

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 23071 din 20.11.2024, întocmit la Proiectul de hotărâre privind exprimarea unui acord de principiu cu privire la scoaterea la licitație publică a unui spațiu din cadrul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai";
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică – Compartimentul Patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Bihor cu nr. 23072 din 20.11.2024;
- Avizul cu nr. _____ din _____, adoptat de Comisia de specialitate nr. _____, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- Imobilul situat în Oradea, str. Armatei Române nr. 1/A, înscris în CF nr. 192236 Oradea, nr. cadastral 192236 – C2, se află în proprietatea publică a Județului Bihor și în administrarea Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai";
- Proiectul de investiții "Modernizarea rețelei de biblioteci a județului Bihor pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale", la sediul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai".
- Adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 22952/19.11.2024, prin care Biblioteca Județene "Gheorghe Șincai", solicită exprimarea unui acord de principiu cu privire la scoaterea la licitație publică a unui spațiu de la parterul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", care conform proiectului va fi dedicat realizării unei cafenele literare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 173 alin. (1) lit. c), art. 285 lit. a) și c), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor își exprimă acordul de principiu cu privire la scoaterea la licitație publică a unui spațiu situat în incinta Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", după finalizarea lucrărilor, în vederea funcționării unei cafenele literare cu librărie.

Art. 2. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Tehnică – Compartimentul Patrimoniu și Biblioteca Județeană "Gheorghe Șincai".

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Bihor, Președintelui Consiliului Județean Bihor, Compartimentului Relații cu Consilierii, Direcției Tehnice – Compartimentului Patrimoniu, Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai" și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE
Ilie Gavril Bolojan

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind exprimarea unui acord de principiu cu privire la scoaterea la licitație publică a unui spațiu din cadrul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai"

Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:

- Adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 22952/19.11.2024, prin care Biblioteca Județene "Gheorghe Șincai", solicită exprimarea unui acord de principiu cu privire la scoaterea la licitație publică a unui spațiu de la parterul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", care conform proiectului va fi dedicat realizării unei cafenele literare;

1. Descrierea situației actuale:

- Imobilul situat în Oradea, str. Armatei Române nr. 1/A, înscris în CF nr. 192236 Oradea, nr. cadastral 192236 – C2, se află în proprietatea publică a Județului Bihor și în administrarea Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai";
- Județul Bihor, derulează un proiect de investiții "Modernizarea rețelei de biblioteci a județului Bihor pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale", la sediul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", prin P.N.R.R.;
- La parterul imobilului Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", în Atrium, proiectul prevede un spațiu dedicat unei cafenele literare, zonă care va găzdui activități integrate, atât serviciile cafenelei cât și vânzări, lansări și expoziții de carte, evenimente culturale, întâlniri cu autorii cunoscuți din țară și din străinătate;
- Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 22952/19.11.2024, Biblioteca Județeană "Gheorghe Șincai", solicită exprimarea unui acord de principiu cu privire la scoaterea la licitație publică a unui spațiu de la parterul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", care conform proiectului va fi dedicat realizării unei cafenele literare.

1.1. Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ:

- Asigurarea premiselor necesare pentru scoaterea la licitație după finalizarea lucrărilor, a unui spațiu situat la parterul imobilului Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", în vederea funcționării unei cafenele literare;

1.2. Cerințe care reclamă oportunitatea actului administrativ:

- Gestionarea eficientă a patrimoniului, raportat la destinația și starea actuală a imobilului;

2. Schimbări preconizate: Nu este cazul.

Secțiunea a 2-a - Impactul socio-economic: Nu este cazul.

Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (an curent)/lung: Nu este cazul.

Secțiunea a 4-a - Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ: Nu este cazul.

Secțiunea a 5-a - Efectele actului administrativ asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare: se comunică Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai".

Secțiunea a 6-a - Anexe la referatul de aprobare: nu este cazul.

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
Ilie Gavril Bolojan

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
Direcția Tehnică
Compartimentul Patrimoniu
Nr. 23072 din 20.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Titlul proiectului de hotărâre	La Proiectul de hotărâre privind exprimarea unui acord de principiu cu privire la scoaterea la licitație publică a unui spațiu din cadrul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai"
Compartiment de resort:	Compartimentul Patrimoniu
Secțiunea 1 -Documentare și analiză:	
Având în vedere: <ul style="list-style-type: none">- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 23070/339 din 20.11.2024, inițiat de Președintele Consiliului Județean Bihor;- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 23071 din 20.11.2024, întocmit la proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 23070/339 din 20.11.2024;	
Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natuă tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:	
<ul style="list-style-type: none">- Imobilul situat în Oradea, str. Armatei Române nr. 1/A, înscris în CF nr. 192236 Oradea, nr. cadastral 192236 – C2, se află în proprietatea publică a Județului Bihor și în administrarea Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai";- Județul Bihor, derulează un proiect de investiții "Modernizarea rețelei de biblioteci a județului Bihor pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale", la sediul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", prin P.N.R.R.;- La parterul imobilului Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", în Atrium, proiectul prevede un spațiu dedicat unei cafenele literare, zonă care va găzdui activități integrate, atât serviciile cafenelei cât și vânzări, lansări și expoziții de carte, evenimente culturale, întâlniri cu autorii cunoscuți din țară și din străinătate;;- Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 22952/19.11.2024, Biblioteca Județeană "Gheorghe Șincai", solicită exprimarea unui acord de principiu cu privire la scoaterea la licitație publică a unui spațiu de la parterul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", care conform proiectului va fi dedicat realizării unei cafenele literare; <p>Legalitatea actului administrativ propus adoptării Consiliului Județean Bihor rezultă din respectarea prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c), art. 285 lit. a) și c), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.</p>	
Secțiunea a 3-a – Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ:	
<ul style="list-style-type: none">- Se comunică Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai".	
Secțiunea a 4-a - Concluzii/proponeri:	
În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele tehnice specificate la Secțiunea a 2-a"	
Adoptarea proiectului de hotărâre privind exprimarea unui acord de principiu cu privire la scoaterea la	

licitație publică a unui spațiu din cadrul Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", este:

- necesar pentru asigurarea premiselor necesare pentru scoaterea la licitație după finalizarea lucrărilor, a unui spațiu situat la parterul imobilului Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai", în vederea funcționării unei cafenele literare cu librărie;
- oportun pentru gestionarea eficientă a patrimoniului, raportat la destinația și starea actuală a imobilului, perspectiva de dezvoltare a zonei;

	Prenume și nume	Data	Semnătura
Avizat: Vicepreședinte	Mircea Mălan	20.11.2024	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului"
Verificat: Director Executiv	Filip Cheșeli	20.11.2024	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului"
Verificat: Șef serviciu	Mihai Palcu	20.11.2024	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului"
Avizat de legalitate: consilier juridic	Roxana Jurcă	20.11.2024	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului"
Verificat: Șef serviciu	Ionuț Sărac	20.11.2024	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului"
Elaborat: consilier	Aurelian Cismaș	20.11.2024	"Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial"