ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 258
din 29 octombrie 2024

privind trecerea din domeniul public al UAT - Judeţul Bihor în domeniul public al UAT – Comuna Şuncuiuş, a bunului imobil – spaţiu comercial - situat în localitatea Şuncuiuş, str. Traian Vuia nr. 442/A, identificat prin nr. cadastral 50423-C2-U1, înscris în CF nr. 50423-C2-U1 Şuncuiuş

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 284 din 25.10.2024 privind trecerea din domeniul public al UAT - Judeţul Bihor în domeniul public al UAT – Comuna Şuncuiuş, a bunului imobil – spaţiu comercial - situat în localitatea Şuncuiuş, str. Traian Vuia nr. 442/A, identificat prin nr. cadastral 50423-C2-U1, înscris în CF nr. 50423-C2-U1 Şuncuiuş, propus de Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor – dl. Ilie Gavril Bolojan, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 21070 din 25.10.2024 şi de Raportul de specialitate întocmit de Direcţia Tehnică – Compartimentul patrimoniu, din cadrul Consiliului Judeţean Bihor cu nr. 21071 din 25.10.2024;

Ţinând seama de: Raportul de avizare nr. 21237 din 29.10.2024 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului; Raportul de avizare nr. 21314 din 29.10.2024 al Comisiei juridice, dezvoltare regională şi cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 21284 din 29.10.2024 al Comisiei de organizare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de:

- Situaţia juridică a imobilului identificat cu nr. cadastral 50423-C2-U1, înscris în CF nr. 50423-C2-U1 Şuncuiuş, situat în localitatea Şuncuiuş str. Traian Vuia nr. 442A, aflat în proprietatea privată a Judeţului Bihor;
- Adresa cu nr. 6232 din 21.08.2024, înregistrată la Consiliul Judeţean Bihor sub nr. 16698 din 21.08.2024, prin care Primăria Comunei Şuncuiuş solicită acordul în vederea transferării cu titlu gratuit a imobilului aflat în proprietatea Judeţului Bihor, situat în localitatea Şuncuiuş str. Traian Vuia nr. 442A, necesar pentru implementarea proiectului finanţat din prioritatea P04 "Sprijinirea comunităţilor rurale fără acces sau acces limitat la serviciile sociale", în vederea funcţionării Centrului Medical Comunitar;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Şuncuiuş nr. 94 din 26.09.2024, privind solicitarea de trecere din domeniul public al Judeţului Bihor în domeniul public al Comunei Şuncuiuş a imobilului înscris în CF nr. 50423-C2-U1 Şuncuiuş, în vederea satisfacerii interesului public local;
- Folosinţa şi interesul public local generat de necesitatea înfiinţării unui Centru Medical Comunitar în imobilul situat în localitatea Şuncuiuş str. Traian Vuia nr. 442A;

În conformitate cu prevederile:

- art. 9 – 10 şi art. 13, art. 173 alin. (1) lit. c), art. 285, lit. a) şi c), art. 294 alin. (2), alin. (4), alin. (5), alin. (6), din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul competenţelor stabilite prin art. 182 alin. (1) şi art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al Judeţului Bihor, în domeniul public al Judeţului Bihor, a imobilului identificat cu nr. cadastral 50423-C2-U1, înscris în CF nr. 50423-C2-U1 Şuncuiuş, situat în localitatea Şuncuiuş, str. Traian Vuia nr. 442A.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public al UAT - Judeţul Bihor în domeniul public al UAT – Comuna Şuncuiuş, a bunului imobil – spaţiu comercial - situat în localitatea Şuncuiuş, str. Traian Vuia nr. 442/A, înscris în CF nr. 50423-C2-U1 Şuncuiuş, nr. cadastral 50423-C2-U1, identificat în ***Anexa*** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul reglementării folosinţei şi uzului public local, generat de necesitatea implementării proiectului finanţat din prioritatea P04 "Sprijinirea comunităţilor rurale fără acces sau acces limitat la serviciile sociale", în vederea funcţionării unui Centru Medical Comunitar.

Art.3. Încetează interesul public judeţean asupra imobilului identificat în ***Anexa*** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Predarea – preluarea imobilului identificat în ***Anexa*** la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia, se va face prin Protocol de predare – primire încheiat între părţile interesate.

Art.5. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al judeţului Bihor.

Art.6. Se mandatează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor să semneze în numele şi pentru Judeţul Bihor – Consiliul Judeţean Bihor, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor prin Direcţia Tehnică – Compartimentul Patrimoniu şi Comuna Şuncuiuş.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică: Instituţiei Prefectului Judeţului Bihor, Preşedintelui Consiliului Judeţean Bihor, Compartimentului Relaţii cu Consilierii, Direcţiei Tehnice - Compartimentul Patrimoniu, Direcţiei Economice - Compartimentul Financiar Contabil, Consiliului Local al Comunei Şuncuiuş şi se aduce la cunoştinţa publică prin afişare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREŞEDINTE
Ilie Gavril Bolojan

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 258 din 29.10.2024
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 34 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abţineri" şi 0 membrii ai Consiliului judeţean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
7 ex

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

PREȘEDINTE
Ilie Gavril BOLOJAN

VIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Mărioara Carmen SOLTĂNEL

Anexă
la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 258 din 29.10.2024

Nr.	Denumirea imobilului care se transmite	Descrierea imobilului	Valoare de inventar	Persoana juridică care predă imobilul	Persoana juridică care preia imobilul
1.	Spațiu comercial, situat localitatea Șuncuiuș str. Traian Vuia nr. 442A	Construcție: S. construita la sol: 226 mp; S. utilă: 178,8 mp; Nr. cadastral 50423-C1-U1 CF nr. 50423-C1-U1 Șuncuiuș Teren: cota de 173 mp	Construcție 92.490,48 lei Teren 5.717,04 lei	Județul Bihor Consiliul Județean Bihor CUI 4244997	Comuna Șuncuius Consiliul Local al Comunei Șuncuiuș CUI 4784199