ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 3
din 23 ianuarie 2025
privind aprobarea încheierii unui contract de asociere în scopul realizării obiectivului de investiţii "Modernizare DJ 767N"

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 15 din 22.01.2025 privind aprobarea încheierii unui contract de asociere în scopul realizării obiectivului de investiţii "Modernizare DJ 767N", propus de Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor – dl.Mircea Mălan, care este însoţit de Referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Bihor înregistrat sub nr. 1192 din 22.01.2025 şi de Raportul de specialitate nr. 1193 din 22.01.2025 întocmit de către Compartimentul Juridic;

Ţinând seama de: Raportul de avizare nr. 1218 din 23.01.2025 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului; Raportul de avizare nr. 1243 din 23.01.2025 al Comisiei juridice, dezvoltare regională şi cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 1263 din 23.01.2025 al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de prevederile:

- art. 294 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 173 alin. (1) lit. b) şi e) coroborat cu alin. (3) lit. d) şi alin. (7) lit. a) privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 35 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2002 privind circulaţia pe drumurile publice, republicată cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările şi completările ulterioare;

În scopul realizării în comun a obiectivului de investiţii de utilitate publică de interes judeţean "Modernizare DJ767N";

În temeiul art. 182 coroborat cu art. 136 şi art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă încheierea unui Contract de asociere între Judeţul Bihor prin Consiliul Judeţean Bihor, Municipiul Oradea prin Consiliul Local Oradea şi Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Infrastructură Metropolitană, în scopul realizării în comun a obiectivului de investiţii de utilitate publică de interes judeţean "Modernizare DJ767N", conform Anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art.2. Se împuterniceşte Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor, dl. Mircea MĂLAN, ca în numele şi pentru U.A.T. Judeţul Bihor să semneze Contractul de asociere prevăzut la art. 1, inclusiv eventualele modificări.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele C.J. Bihor prin aparatul de specialitate al Consiliului Judeţean Bihor.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituţia Prefectului - Judeţul Bihor; Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor; Compartimentul Relaţii cu Consilierii; Direcţia Tehnică; Compartimentul Juridic; Primăria Municipiului Oradea şi A.D.I. Infrastructură Metropolitană.

PREŞEDINTE
Mălan Mircea

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 3 din 23.01.2025
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 32 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abţineri" şi 0 membrii ai Consiliului judeţean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
7 ex

Anexă la Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 3 din 23.01.2025

Președinte,
Mircea MĂLAN

Secretar general al județului,
Mărioara Carmen SOLTĂNEL

CONTRACT DE ASOCIERE
privind realizarea obiectivului de investiţie de utilitate publică de interes judeţean "Modernizare DJ 767N"

I. PĂRŢI

Art.1.

1. U.A.T. Judeţ Bihor prin Consiliul Judeţean Bihor, cu sediul în Municipiul Oradea, str. Parcul Traian nr. 5, judeţul Bihor, cod poştal 410033, cod fiscal 4244997, reprezentat prin dl. Ilie Gavril BOLOJAN în calitate de Presedinte,

2. U.A.T. Municipiul Oradea, cu sediul în Municipiul Oradea, str. Piaţa Unirii nr. 1, judetul Bihor, cod postal 410100, cod fiscal 4230487, reprezentat prin dl. Florin BIRTA în calitate de Primar,

3. A.D.I. PENTRU INFRASTRUCTURĂ METROPOLITANĂ (ADIIM) cu sediul în Oradea, Piaţa Unirii, nr. 1-3, Judeţ Bihor, legal reprezentată prin dna Roşan Mihaela Simona, în calitate de director,

În conformitate cu prevederile:

- art. 35 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. d) şi e), alin. (7) lit. s) şi alin. (9) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 170 alin,. (1) şi art. 173 alin. (1) lit. b) şi e) coroborat cu alin. (3) lit. d) şi alin. (7) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare;

Părţile au convenit încheierea prezentului Contract de asociere după cum urmează:

II. OBIECT ŞI DURATĂ

Art.2. Acordul are ca obiect realizarea în comun a obiectivului de investiţie de utilitate publică de interes judeţean "Modernizare DJ 767N", sens în care, părţile vor derula în comun următoarele activităţi:

a) se vor derula proceduri de achiziţie publică cu privire la servicii de elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor şi proiect tehnic de execuţie, asistenţă tehnică din partea proiectantului, servicii diriginţie de şantier şi SSM, lucrări de execuţie;
b) se va întocmi documentaţia cadastrală individuală după realizarea procedurii de expropriere pentru întreg obiectivul de investiţie;
c) se vor derula procedurile de urmărire, verificare din punct de vedere cantitativ şi calitativ ale lucrărilor, recepţia lucrărilor şi darea în folosinţă a obiectivului de investiţie;

d) la finalizarea lucrărilor, obiectivul de investiţie drum public de interes judeţean va fi cuprins în domeniul public al Judeţului Bihor;
e) administrarea drumului judeţean se va realiza în conformitate cu prevederile Cap. II – Administrarea drumurilor – din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare

Art.3. Acordul intră în vigoare la data semnării de către toate părţile şi încetează la data recepţiei finale fară obiecţiuni a obiectivului de investiţie.

III. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

Art. 4. U.A.T. JUDEŢ BIHOR prin CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR

a) Participă prin reprezentanţii săi la procedurile de achizitie publică, la recepţia proiectului tehnic de executie şi ale lucrărilor de construire, după caz, aferente "Modernizării DJ 767 N";
b) În conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, realizează procedura de expropriere pentru întreg obiectivul de investiţie şi suportă contravaloarea acesteia, inclusiv a celor aferente serviciilor de realizare a documentaţiilor cadastrale individuale, precum şi alte cheltuieli specifice exproprierii;
c) În situaţia în care traseul obiectivului de investiţii afectează imobile aflate în proprietatea publică a unor unităţi administrativ-teritoriale sau a Statului Român, întreprinde demersuri pentru dobândirea unui drept real asupra imobilelor, în conformitate cu prevederile legii;
d) După recepţia la terminarea lucrărilor, fără obiecţiuni, a obiectivului de investiţie, realizează demersurile necesare pentru cuprinderea drumului judeţean modernizat în domeniul public al Judeţului Bihor;
e) Începând cu data recepţiei la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiţii, Judeţul Bihor prin Consiliul Judeţean Bihor va asigura lucrările de întreţinere curentă a drumului judeţean, ADI Infrastructură Metropolitană având obligaţia de a menţine relaţia cu constructorii şi urmări garanţia de execuţie a lucrărilor (inclusiv executarea acesteia, după caz) până la recepţia finală;
f) Consiliul Judeţean Bihor va finanţa şi executa pasajul rutier aferent DJ767N, peste DN 19 şi va derula procedurile de licitaţie şi toate activităţile aferente implementării obiectivului de investiţii, inclusive obţinerea autorizaţiei de construire;

Art.5. MUNICIPIUL ORADEA

a) Participă prin reprezentanţii săi la procedurile de achizitie publică, la recepţia proiectului tehnic de executie şi ale lucrărilor de construire, după caz;
b) Suportă şi transferă din bugetul propriu către ADIIM, cu titlu de cotizaţie, cota de 100% din contravaloarea costurilor de modernizare a DJ 767N, excepând pasajul rutier care cade în sarcina Consiliului Judeţean Bihor, respectiv contravaloarea costurilor serviciilor de asistenţă tehnică, consultanţă pentru achizitii publice, serviciilor de proiectare, a serviciilor de diriginţie de şantier şi SSM, precum şi alte cheltuieli specifice, după caz, suplimentar faţă de cele estimate iniţial , aferente lucrărilor de modernizare DJ767N.

c) Suportă şi transferă din bugetul propriu către ADIIM, cu titlu de cotizaţie, cota de 100% din contravaloarea lucrărilor de construire aferente costurilor de modernizare a DJ 767N, excepând pasajul rutier care cade în sarcina Consiliului Judeţean Bihor

d) Predă, cu titlu gratuit, către Consiliul Judeţean Bihor şi ADI Infrastructură Metropolitană documentaţiile elaborate în vederea realizării obiectivului de investiţie, şi anume:
   - documentaţia tehnico- economică studiu de fezabilitate în format electronic (SF-parte scrisa; SF-parte desenată; Studiu geotehnic; Expertiza tehnica; Studiu de trafic)
   - avizele obţinute

e) Predă, cu titlu gratuit, către Consiliul Judeţean Bihor, documentaţiile elaborate în vederea realizării obiectivului de investiţie, şi anume:
   - coridor de expropriere aferent lucrării de utilitate publică vizat OCPI,
   - rapoartele de evaluare în format electronic;

Art.6. A.D.I. PENTRU INFRASTRUCTURA METROPOLITANĂ

a) Derulează procedurile de achiziţie publică, pentru obiectivul de investiţii "Modernizare DJ767N" privind
   - Servicii de elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor şi proiect tehnic de execuţie, asistenţă tehnică din partea proiectantului;
   - Servicii diriginţie de şantier şi SSM;
   - Lucrări de execuţie;

b) Urmăreşte, verifică din punct de vedere cantitativ şi calitativ lucrările de construire, derulează procedura de recepţie a lucrărilor şi darea în folosinţă a obiectivului de investiţie;

c) Urmăreşte comportarea obiectivului de investiţie în perioada de garanţie a lucrărilor şi organizează recepţia finală a obiectivului de investiţie;

d) Recepţionează documentaţiile tehnice;

e) Obţine autorizaţia de construire pentru întreg obiectivul de investiţie "Modernizare DJ 767N", excepând pasajul rutier care cade în sarcina Consiliului Judeţean Bihor şi depune documentaţia necesară pentru eliberarea autorizaţiei de construire în numele asociaţilor. Autorizaţia de construire va fi emisă pe seama ADI Infrastructură Metropolitană.

f) La finalizarea lucrărilor de construire şi încheierea procesului – verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, predă obiectivul de investiţie Consiliului Judeţean Bihor în scopul cuprinderii acestuia în domeniul public al Judeţului Bihor;

Art. 7. Este interzisă cesiunea acordului de asociere sau a unor părţi din acesta.

IV. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

Art.8. Părţile îşi asumă întreaga răspundere privind realizarea acordului de asociere, corespunzător cu obligaţiile care revin fiecărei părţi.

Art.9. Părţile îşi asumă responsabilitatea în faţa terţilor, inclusiv răspunderea pentru fapte sau prejudicii de orice fel cauzate în limita derulării prezentului acord.

Art.10. Partea care renunţă în tot sau în parte la realizarea obiectivului de investiţie este obligată la acoperirea prejudiciilor produse celorlalte părţi.

V. FORŢA MAJORĂ

Art.11. Forţa majoră, aşa cum este definită prin lege, apără de răspundere partea care o invocă în termen.

Art.12. Partea nu este îndreptăţită la plată dacă este impiedicată, din cauze de forţă majoră, să-şi îndeplinească obligaţiile asumate. Forţa majoră trebuie anunţată în scris în termen de 5 zile de la data apariţiei ei, iar la dispariţia forţei majore, tot în termen de 5 zile trebuie făcută o notificare scrisă. Realizarea parţială a obiectivului prezentului acord are drept rezultat plata parţială a sumelor datorate de către partea căreia îi revin aceste plăţi.

VI. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

Art.13. Părţile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Acordului.

Art.14. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, părţile nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

VII. ÎNCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE

Art.15. Acordul de asociere încetează:

a) Prin finalizarea obiectivului de investiţii. Obiectivul de investiţii se consideră finalizat numai după recepţia finală fără obiecţiuni şi împlinirea perioadei de modernizare aferentă unei finanţări nerambursabile, în cazul în care autorităţile locale vor beneficia de o astfel de sursă de finanţare.

b) Prin rezilierea invocată de una din părţi în caz de neîndeplinire sau de îndeplinire defectuoasă a obligaţiilor asumate de celelalte părţi. Rezilierea operează de plin drept, fără punerea în întârziere a debitorului, numai în cazul neîndeplinirii/îndeplinirii defectuoase de către membrii implicati a obligaţiilor asumate;

c) Prin denunţarea unilaterală de către una din părţi în cazul apariţiei unor circumastanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului. Partea care denunţă acordul trebuie să notifice în scris celelalte părţi.

d) Prin acordul scris al tuturor părţilor.

VIII. Legea aplicabilă

Art. 16. Prezentului Contract de asociere i se va aplica legislaţia românească şi va fi interpretat în conformitate cu aceasta.

Art. 17. Pe durata prezentului Contract, părţile vor avea dreptul sa convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adiţional, oricând interesele lor cer acest lucru sau când aceste circumstanţe au loc şi nu au putut fi prevăzute în momentul în care s-a încheiat prezentul Contract de asociere, cu respectarea legii aplicabile.

IX. DISPOZIŢII FINALE

Art.18. Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului acord, trebuie să fie transmisă în scris.

Art.19. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

Art.20. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
Art.21. Asociaţii au dreptul să solicite furnizarea oricăror informaţii şi documente legate de Contract, inclusiv în scopul îndepliinirii propriilor obligaţii.

Prezentul acord a fost încheiat azi ....., în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

1. JUDEŢUL BIHOR - CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
Reprezentant legal: Mircea MĂLAN - preşedinte

Semnătură :

Ştampilă

2. MUNICIPIUL ORADEA
Reprezentant legal: FLORIN BIRTA - primar

Semnatură:

Ştampilă:

3. A.D.I. PENTRU INFRASTUCTURĂ METROPOLITANĂ
Reprezentant legal: MIHAELA ROŞAN – director

Semnatură:

Ştampilă: