ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 8
din 23 ianuarie 2025

privind mandatarea Preşedintelui Consiliului Judeţean Bihor să îşi exprime în numele şi pentru Judeţul Bihor – Consiliul Judeţean Bihor, exercitarea/neexercitarea dreptului de preemţiune cu privire la înstrăinarea imobilelor clasate monumente istorice sau a celor aflate în curs de clasare, pentru întregul an calendaristic 2025

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 3 din 20.01.2025 privind mandatarea Preşedintelui Consiliului Judeţean Bihor să îşi exprime în numele şi pentru Judeţul Bihor – Consiliul Judeţean Bihor, exercitarea/neexercitarea dreptului de preemţiune cu privire la înstrăinarea imobilelor clasate monumente istorice sau a celor aflate în curs de clasare, pentru întregul an calendaristic 2025, propus de Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor – dl.Mircea Mălan, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 801 din 20.01.2025 şi de Raportul de specialitate cu nr. 803 din 20.01.2025 întocmit de Compartimentul patrimoniu din cadrul Consiliului Judeţean Bihor;

Ţinând seama de: Raportul de avizare nr. 1229 din 23.01.2025 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului; Raportul de avizare nr. 1255 din 23.01.2025 al Comisiei juridice, dezvoltare regională şi cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 1274 din 23.01.2025 al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de:

- Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 395 din 20.12.2023 privind mandatarea Preşedintelui Consiliului Judeţean Bihor să îşi exprime în numele şi pentru Judeţul Bihor – Consiliul Judeţean Bihor, exercitarea/neexercitarea dreptului de preemţiune cu privire la înstrăinarea imobilelor clasate monumente istorice sau a celor aflate în curs de clasare, pentru întregul an calendaristic 2024;

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare *"În cazul în care Ministerul Culturii sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii nu îşi exercită dreptul de preemţiune în termenul prevăzut la alin. (7), acest drept se transferă autorităţilor publice locale, care îl pot exercita în maximum 15 zile"*,
- art. 4 alin. (9) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare *"Comunicările privind neexercitarea dreptului de preemţiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care au fost emise, inclusiv pentru situaţiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori"*,
- art. 190 şi 191 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,
- art. 173 alin. (1)-(3) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,
- art. 2009 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul art. 182 coroborat cu art. 136 şi art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se mandatează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor să îşi exprime în numele şi pentru Judeţul Bihor – Consiliul Judeţean Bihor, exercitarea/neexercitarea dreptului de preemţiune cu privire la înstrăinarea imobilelor clasate monumente istorice sau a celor aflate în curs de clasare, pentru întregul an calendaristic 2025.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor, prin Direcţia Tehnică – Compartimentul Patrimoniu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică: Compartimentului Relaţii cu Consilierii, Direcţiei Tehnice – Compartimentul Patrimoniu, Prefectului Judeţului Bihor şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREŞEDINTE
Mălan Mircea

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 8 din 23.01.2025
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 24 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 8 "abţineri" şi 0 membrii ai Consiliului judeţean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
7 ex