

18

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 15384/68 din data de 24.04.2025

privind dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 62862 înscris în CF nr. 62862 Oșorhei și trecerea din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Oșorhei a terenului cu nr. cadastral 66464 nou format

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 15385 din 24.04.2025 întocmit la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 62862 înscris în CF nr. 62862 Oșorhei și trecerea din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Oșorhei a terenului cu nr. cadastral 66464 nou format;
- Raportul de specialitate cu nr. 15386 din 24.04.2025 întocmit de Compartimentul patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Bihor;
- Avizul cu nr. _____ din _____ adoptat de Comisia de specialitate nr. _____ în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- Adresa Primăriei Comunei Oșorhei cu nr. 22217/2024, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 23289/2024, prin care ne transmite Hotărârea Consiliului Local al Comunei Oșorhei nr. 158/14.11.2024, privind solicitarea de trecere din domeniul public al UAT – Județul Bihor în domeniul public al UAT – Comuna Oșorhei, jud. Bihor a imobilului - teren situat în Comuna Oșorhei, identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, în suprafață de 6650 mp;
- Situația juridică a imobilului identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, imobil proprietatea publică a Județului Bihor;
- Documentația depusă la O.C.P.I. Bihor, cu propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 62862, în două loturi;
- Referatul de admitere la cererea nr. 49049/01.04.2025, prin care imobilul situat în Loc. Oșorhei, Jud. Bihor, UAT Oșorhei având numărul cadastral 62862, a fost dezmembrat în 2 imobile cu numere cadastrale:
 - o nr. cadastral 66463, cu o suprafață de 3000 mp;
 - o nr. cadastral 66464, cu o suprafață de 6650 mp;
- Nota internă cu nr. 15501 din 24.04.2025, a Serviciului Proiecte cu Finanțări Nerambursabile, din cadrul Direcției Tehnice;

În conformitate cu prevederile:

- art. 136 Constituția României,
- Legea nr. 7/1996, republicată, legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 858, art. 861 și art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 173, alin. (1), lit. c), art. 285 lit. a) și c), art. 294 alin. (2), alin. (4), alin. (5) și alin. (6), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art. 182 și art. 196, alin (1), lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art.1. Se însușește planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a terenului situat în Comuna Oșorhei, identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, aflat în domeniul public al județului Bihor, identificat în **Anexa** la prezentul proiect de hotărâre, în vederea introducerii în baza de date a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea.

Art.2. Se formează două numere cadastrale noi, după cum urmează:

- nr. cadastral 66463, cu o suprafață de 3000 mp;
- nr. cadastral 66464, cu o suprafață de 6650 mp;

și se înscriu în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea a două cărți funciare noi, în scopul gestionării eficiente a domeniului public al județului Bihor.

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul public al UAT - Județul Bihor în domeniul public al UAT – Comuna Oșorhei, a imobilului teten – identificat prin nr. cadastral 66464, în suprafață de 6650 mp.

Art.4. Încetează interesul public județean asupra imobilului teten – identificat prin nr. cadastral 66464, în suprafață de 6650 mp.

Art.5. Predarea – preluarea imobilului teten – identificat prin nr. cadastral 66464, în suprafață de 6650 mp, se va face prin Protocol de predare – primire încheiat între Județul Bihor și Comuna Oșorhei.

Art.6. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bihor, respectiv evidențele financiar contabile.

Art.7. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, toate actele întocmite pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.8. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Tehnică – Compartiment Patrimoniu.

Art.9. La intrarea în vigoare a prezentei, orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bihor, Președintelui Consiliului Județean Bihor, Compartimentului Relații cu Consilierii, Direcției Economice – Serviciul Financiar Contabil, Direcției Tehnice – Compartimentului Patrimoniu, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – BCPI Oradea și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet “www.cjbihor.ro”.

INIȚIATOR,
Președinte
Mircea Mălan

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

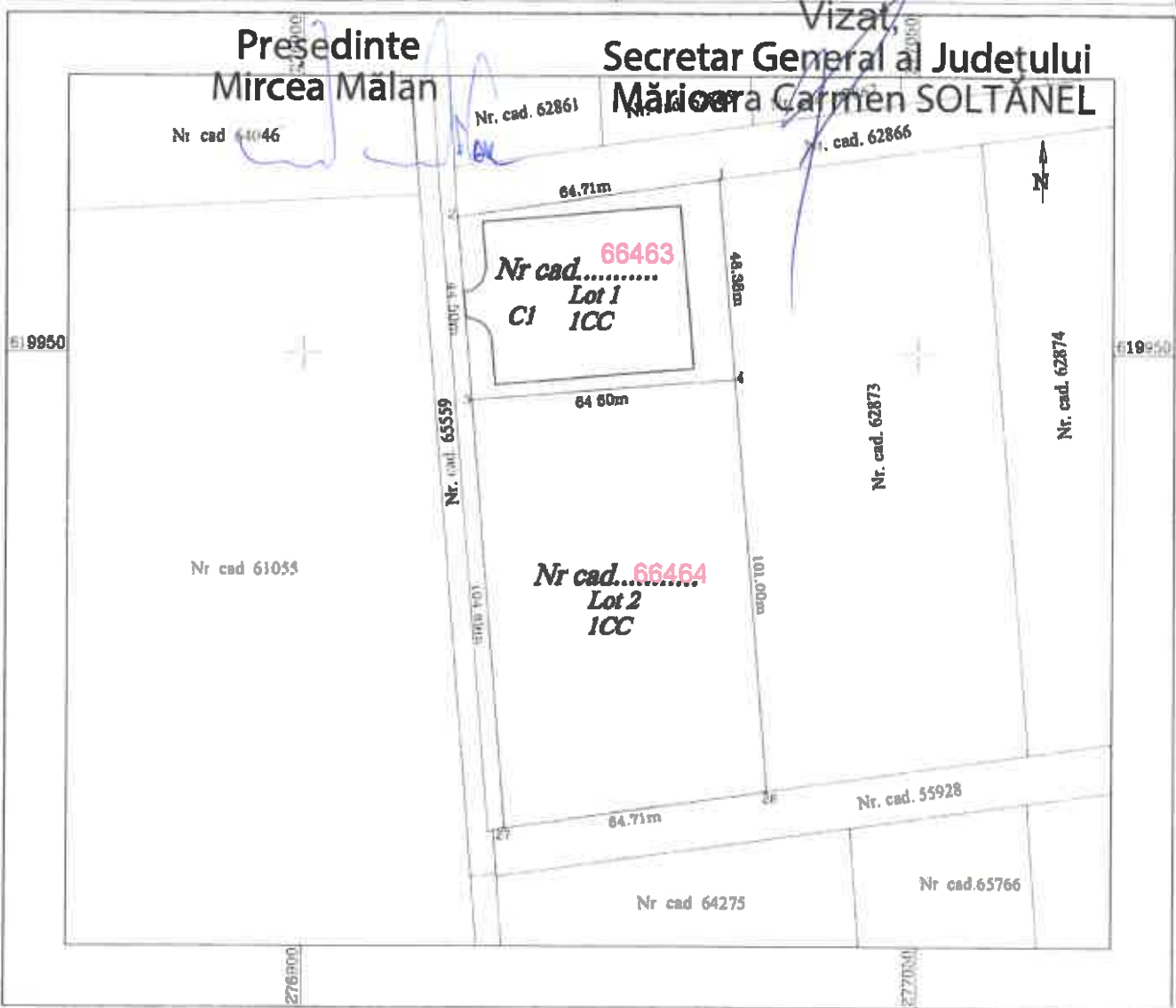
Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. _____ din _____

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI I
CU PROPUNEREA DE DEZMEMBRARE**

(intravilan)
Scara 1 : 1500

| | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|--|
| Numar cadastral 62862 | Suprafata masurata 9650 | Adresa imobilului: Osorhei, intravilan, jud. Bihor |
|---------------------------------|-----------------------------------|--|

| | | | |
|---------------------|--------------|-----|----------------|
| Cartea Funciara nr. | 62862 | UAT | Osorhei |
|---------------------|--------------|-----|----------------|



Tabel de miscare parcelara pentru dezmembrare imobil

| Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire) | | | | Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire) | | | | |
|--|----------------|------------------------|-----------------------|---|----------|----------------|------------------------|---|
| Nr. cad. | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului | Lot | Nr. cad. | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului |
| 62862 | 9650 | Cc | Teren intravilan | 1 | 66463 | 3000 | Cc | Teren imprejmuit, cu Platforma betonata edificata in anul 2023, Sc=34=1978 1 mp |
| | | | | 2 | 66464 | 6650 | Cc | Teren neimprejmuit |
| Total | 9650 | | | | | 9650 | | |

Executant. ing.Sacara Daniel
Certificat de autorizare seria RO-B 11-F, nr 0265
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
Data: aprilie 2025
Semnat digital
de DANIEL
SACARA
Data: 2025.03.31
14:03:30 +03'00'

Inspector
Calin Sorin Buzlea
Date: 2025.04.23
09:59:54 +03'00'

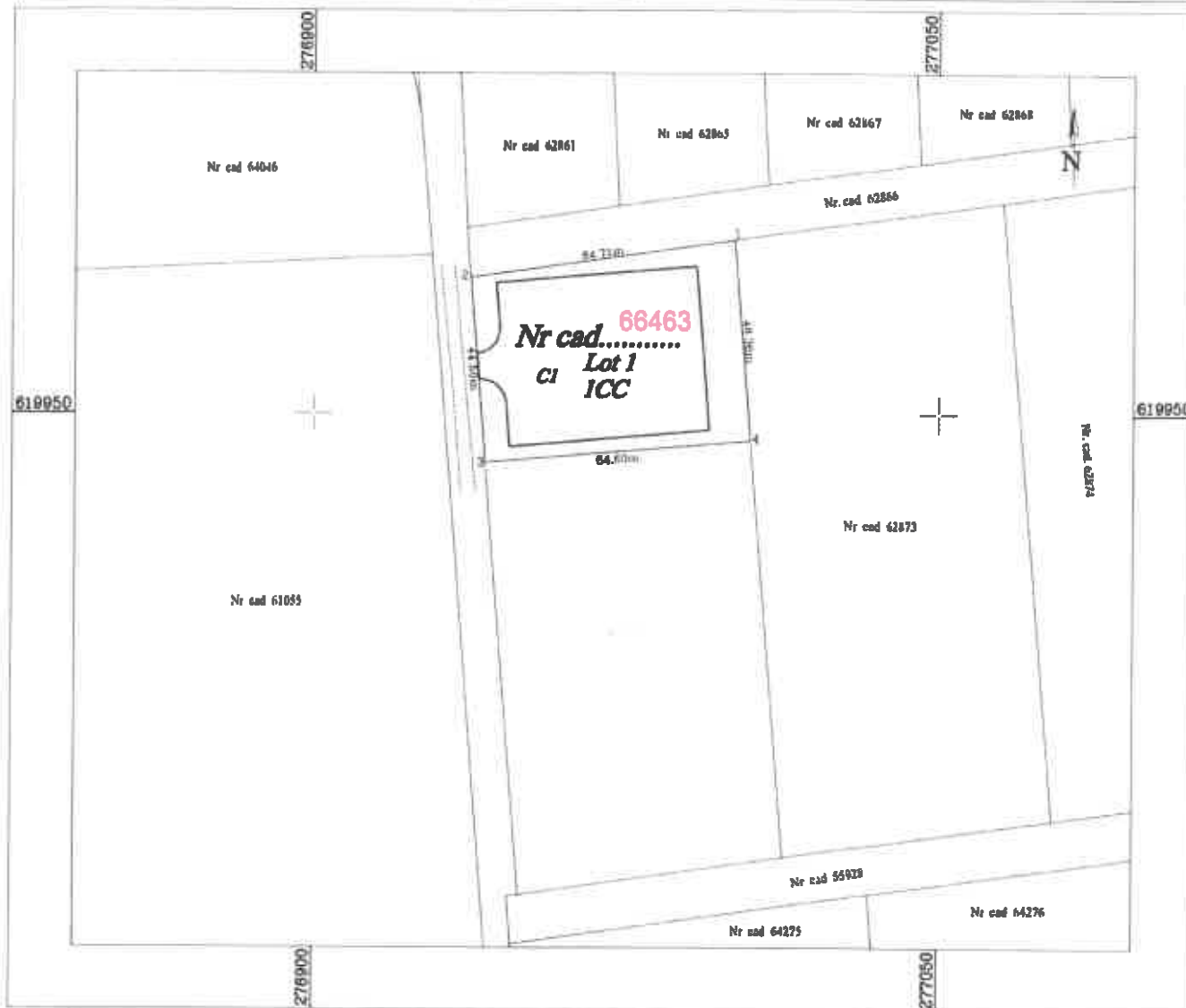
Confirm introducerea si integrarea si atribuirea numarului cadastral
Digitaly signed
by Calin Sorin
Date: 2025.04.23
09:59:54 +03'00'

Stampila BK P1

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

(intravilan)
Scara 1:1500

| | | | |
|---------------------|--------------------|---------------------------------------|---------|
| Numar cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului: | |
| 66463 | 3000 | Loc. Osorhei, intravilan, jud. Bihor. | |
| Cartea Funciara Nr. | | UAT | Osorhei |



| A. Date referitoare la teren | | | |
|------------------------------|------------------------|----------------|-----------------------------------|
| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni |
| 1 | CC | 3000 | Imobil imprejmuit cu plasa sarma. |
| Total | | 3000 | |

| B. Date referitoare la constructii | | | |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|--|
| Cod. constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
| CI | CIE | 1978,1 | Platforma betonata edificata in anul 2023. Sc=Sd=1978,1 mp |
| Total | | 1978,1 | |

Suprafata totala masurata a imobilului= 3000 mp
Suprafata din act= 3000 mp

Executant. ing. Sacara Daniel
Certificat de autorizare seria RO-B H-F, nr. 0265
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestuia cu realitatea din teren.

Data: aprilie 2025
DANIEL SACARA
Semnat digital de DANIEL SACARA
Data: 2025.03.31
14:03:15 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea in baza de date a datei si atribuirea numarului cadastral
Calin Sorin Buzlea
Data: ..
Buzlea
Date: 2025.04.23
09:59:45 +03'00'

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

(intravilan)
Scara 1:1500

| | | | |
|---------------------|--------------------|---------------------------------------|---------|
| Numar cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului: | |
| 66464 | 6650 | Loc. Osorhei, intravilan, jud. Bihor. | |
| Cartea Funciara Nr. | | UAT | Osorhei |



| A. Date referitoare la teren | | | |
|------------------------------|------------------------|----------------|---------------------|
| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni |
| I | CC | 6650 | Imobil neimpreluit. |
| Total | | 6650 | |

| B. Date referitoare la constructii | | | |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|----------|
| Cod. constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
| Total | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului= 6650 mp
Suprafata din act= 6650 mp

Executant, ing. Sacara Daniel
Certificat de autorizare seria RO-B H-F, nr. 0265
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestuia cu realitatea din teren.
Data: aprilie 2025

DANIEL SACARA
Semnat digital de DANIEL SACARA
Data: 2025.03.31 14:02:34 +03'00'

Inspector
Calin Sorin Buzlea
Date integrate si atribuire : **Digitally signed by Calin Sorin Buzlea**

Calin Sorin Buzlea
Data: Buzlea
Date: 2025.04.23 09:59:29 +03'00'

Stampila BCPI

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 62862 înscris în CF nr. 62862 Oșorhei și trecerea din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Oșorhei a terenului cu nr. cadastral 66464 nou format

Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Oșorhei nr. 158/14.11.2024, privind solicitarea de trecere din domeniul public al UAT – Județul Bihor în domeniul public al UAT – Comuna Oșorhei, jud. Bihor a imobilului - teren situat în Comuna Oșorhei, identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, în suprafață de 6650 mp;

1. Descrierea situației actuale:

- Prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 87/31.03.2022 s-a aprobat solicitarea de trecere din domeniul public al UAT – Comuna Oșorhei în domeniul public al UAT Județul Bihor a imobilului - teren situat în Comuna Oșorhei, identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, în suprafață de 9650 mp, în vederea realizării obiectivului de investiții "Centru/platformă de colectare a deșeurilor cu aport voluntar"
- Prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Oșorhei nr. 40 din 31.03.2022 s-a aprobat trecerea din domeniul public al UAT – Comuna Oșorhei în domeniul public al UAT Județul Bihor a imobilului - teren situat în Comuna Oșorhei, identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, în suprafață de 9650 mp, în vederea realizării obiectivului de investiții "Centru/platformă de colectare a deșeurilor cu aport voluntar";
- Astfel imobilul teren situat în Comuna Oșorhei, identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, în suprafață de 9650 mp a fost înscris în domeniul public al Județului Bihor;
- Județul Bihor a realizat obiectivul de investiții "Centru/platformă de colectare a deșeurilor cu aport voluntar" pe terenul identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, ocupând doar o suprafață de 3000 mp din totalul de 9650 mp, rămânând astfel o suprafață de 6650 mp nefolosită;
- Prin adresa cu nr. 22217/2024, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 23289/2024, Primăriei Comunei Oșorhei ne transmite Hotărârea Consiliului Local al Comunei Oșorhei nr. 158/14.11.2024, privind solicitarea de trecere din domeniul public al UAT – Județul Bihor în domeniul public al UAT – Comuna Oșorhei, jud. Bihor a imobilului - teren situat în Comuna Oșorhei, identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, în suprafață de 6650 mp;
- Scopul pentru care se solicită această suprafață de teren este de realizare a unor proiecte de infrastructură și dezvoltare locală;
- Prin Nota internă cu nr. 15501 din 24.04.2025, Serviciul Proiecte cu Finanțări Nerambursabile ne comunică faptul că dezmembrarea imobilului identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei și trecerea din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Oșorhei a terenului identificat cu nr. cadastral 66464 (nou rezultat), este posibilă fără a fi periclitată cererea de finanțare și proiectul având ca obiect acest imobil, întrucât nr. cadastral 66464 nu mai este necesar pentru implementarea proiectului.
- S-a procedat la întocmirea unui Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare în două loturi a nr. cadastral 62862.

- Documentația a fost vizată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin referatul de admitere dezmembrare imobil la cererea înregistrată sub nr. 49049/01.04.2025, fiind atribuite două numere cadastrale noi, identificate astfel:
 - o nr. cadastral 66463, cu o suprafață de 3000 mp;
 - o nr. cadastral 66464, cu o suprafață de 6650 mp;
- având în vedere faptul că nr. cadastral 66464 (nou format) nu mai este necesar pentru implementarea obiectivului de investiții "Centru/platformă de colectare a deșeurilor cu aport voluntar", precum și intenția Consiliului Local al Comunei Oșorhei de realizare a unor proiecte de infrastructură și dezvoltare locală, se constată încetarea interesului public al Județului Bihor asupra imobilului cu nr. cadastral 66464, cu o suprafață de 6650 mp;

1.1. Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ:

- Asigurarea cadrului legal pentru însușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a terenului identificat prin nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei;

1.2. Cerințe care reclamă oportunitatea actului administrativ:

- Respectarea prevederilor art. 294 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

2. Schimbări preconizate:

- Se formează două numere cadastrale noi și se înscriu în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea a două cărți funciare noi, astfel:
 - lotul 1 – nr. cadastral 66463, cu o suprafață de 3000 mp
 - lotul 2 – nr. cadastral 66464, cu o suprafață de 6650 mp;
- Imobilul teten – identificat prin nr. cadastral 66464, în suprafață de 6650 mp, trece din domeniul public al UAT - Județul Bihor în domeniul public al UAT – Comuna Oșorhei;

Secțiunea a 2-a - Impactul socio-economic:

- Nu este cazul;

Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (an curent)/lung:

- Nu este cazul;

Secțiunea a 4-a - Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:

- Nu este cazul;

Secțiunea a 5-a - Efectele actului administrativ asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare:

- Punerea în aplicare a hotărârii poate avea loc imediat după adoptare;
- se actualizează evidența tehnico-operativă și contabilă a inventarului bunurilor mobile care aparțin domeniului public al Județului Bihor;
- se va proceda la încheierea unui Protocol de predare – primire a bunurilor mobile, între Județul Bihor și Comuna Oșorhei;

Secțiunea a 6-a - Anexe la referatul de aprobare: -

- Anexa – planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a terenului identificat prin nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei;

**INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
Mircea Mălan**

RAPORT DE SPECIALITATE

| | |
|---|---|
| Titlul proiectului de hotărâre | privind dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 62862 înscris în CF nr. 62862 Oșorhei și trecerea din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Oșorhei a terenului cu nr. cadastral 66464 nou format |
| Compartiment de resort: | Compartiment patrimoniu |
| Secțiunea 1 -Documentare și analiză: | |
| <ul style="list-style-type: none">- Având în vedere:- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 15384/68 din 24.04.2025, inițiat de Președintele Consiliului Județean Bihor;- Referatul de aprobare cu nr. 15385 din 24.04.2025, întocmit la proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 15384/68 din 24.04.2025; | |
| Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate: | |
| <ul style="list-style-type: none">➤ Prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 87/31.03.2022 s-a aprobat solicitarea de trecere din domeniul public al UAT – Comuna Oșorhei în domeniul public al UAT Județul Bihor a imobilului - teren situat în Comuna Oșorhei, identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, în suprafață de 9650 mp, în vederea realizării obiectivului de investiții "Centru/platformă de colectare a deșeurilor cu aport voluntar"➤ Prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Oșorhei nr. 40 din 31.03.2022 s-a aprobat trecerea din domeniul public al UAT – Comuna Oșorhei în domeniul public al UAT Județul Bihor a imobilului - teren situat în Comuna Oșorhei, identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, în suprafață de 9650 mp, în vederea realizării obiectivului de investiții "Centru/platformă de colectare a deșeurilor cu aport voluntar";➤ Astfel imobilul teren situat în Comuna Oșorhei, identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, în suprafață de 9650 mp a fost înscris în domeniul public al Județului Bihor;➤ Județul Bihor a realizat obiectivul de investiții "Centru/platformă de colectare a deșeurilor cu aport voluntar" pe terenul identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, ocupând doar o suprafață de 3000 mp din totalul de 9650 mp, rămânând astfel o suprafață de 6650 mp nefolosită;➤ Prin adresa cu nr. 22217/2024, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 23289/2024, Primăriei Comunei Oșorhei ne transmite Hotărârea Consiliului Local al Comunei Oșorhei nr. 158/14.11.2024, privind solicitarea de trecere din domeniul public al UAT – Județul Bihor în domeniul public al UAT – Comuna Oșorhei, jud. Bihor a imobilului - teren situat în Comuna Oșorhei, identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei, în suprafață de 6650 mp;➤ Scopul pentru care se solicită această suprafață de teren este de realizare a unor proiecte de infrastructură și dezvoltare locală;➤ Prin Nota internă cu nr. 15501 din 24.04.2025, Serviciul Proiecte cu Finanțări Nerambursabile ne comunică faptul că dezmembrarea imobilului identificat cu nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei și trecerea din domeniul public al Județului Bihor în domeniul public al Comunei Oșorhei a terenului identificat cu nr. cadastral 66464 (nou rezultat), este posibilă fără a fi periclitată cererea de finanțare și proiectul având ca obiect acest imobil, întrucât nr. cadastral 66464 nu mai este necesar pentru implementarea proiectului;➤ S-a procedat la întocmirea unui Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare în două loturi a nr. cadastral 62862.➤ Documentația a fost vizată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin referatul de admitere dezmembrare imobil la cererea înregistrată sub nr. 49049/01.04.2025, fiind atribuite două numere cadastrale noi, identificate astfel:<ul style="list-style-type: none">o nr. cadastral 66463, cu o suprafață de 3000 mp;o nr. cadastral 66464, cu o suprafață de 6650 mp; | |

- având în vedere faptul că nr. cadastral 66464 (nou format) nu mai este necesar pentru implementarea obiectivului de investiții "Centru/platformă de colectare a deșeurilor cu aport voluntar", precum și intenția Consiliului Local al Comunei Oșorhei de realizare a unor proiecte de infrastructură și dezvoltare locală, se constată încetarea interesului public al Județului Bihor asupra imobilului cu nr. cadastral 66464, cu o suprafață de 6650 mp;

Legalitatea actului administrativ propus adoptării Consiliului Județean Bihor este prevăzută de:

- art. 136 Constituția României,
- Legea nr. 7/1996, republicată, legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 858, art. 861 și art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 173, alin. (1), lit. c), art. 285 lit. a) și c), art. 294 alin. (2), alin. (4), alin. (5) și alin. (6), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Secțiunea a 3-a – Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):

- Se formează două numere cadastrale noi și se înscriu în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea a două cărți funciare noi, astfel:
 - lotul 1 – nr. cadastral 66463, cu o suprafață de 3000 mp
 - lotul 2 – nr. cadastral 66464, cu o suprafață de 6650 mp;
- Imobilul teten – identificat prin nr. cadastral 66464, în suprafață de 6650 mp, trece din domeniul public al UAT - Județul Bihor în domeniul public al UAT – Comuna Oșorhei
- se actualizează evidența tehnico-operativă și contabilă a inventarului bunurilor mobile care aparțin domeniului public al Județului Bihor;
- se va proceda la încheierea unui Protocol de predare – primire a bunurilor mobile, între Județul Bihor și Comuna Oșorhei;

Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:

În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre **îndeplinește** cerințele tehnice specificate la Secțiunea a 2-a"

- Adoptarea proiectului de hotărâre este:
 - **necesară** pentru însușirea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a terenului identificat prin nr. cadastral 62862, înscris în CF 62862 Oșorhei;
 - **oportună** pentru respectarea prevederilor art. 294 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

| | Prenume și nume | Data | Semnătura |
|---|------------------------|-------------|---|
| Verificat: p. Director Executiv | Mihai Palcu | 24.04.2025 | "Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului"  |
| Avizat de legalitate: consilier juridic | Alina Nemeș | 24.04.2025 | "Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului"  |
| Verificat: Șef serviciu – Serviciul proiecte cu finanțări nerambursabile și monitorizare servicii de utilități publice | Ionuț Sărac | 24.04.2025 | "Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului"  |
| Elaborat: consilier | Aurelian Cismaș | 24.04.2025 | Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea și legalitatea întocmirii actului înscris oficial"  |