ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 47
din 25 martie 2025

privind trecerea unor mijloace fixe din domeniul public în domeniul privat al judeţului Bihor şi administrarea Consiliului Judeţean Bihor, în vederea scoaterii din funcţiune şi casării efective, situate pe terenul identificat prin nr. cadastral 202616 Oradea aflat în administrarea R.A. Aeroportul Oradea

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 48 din 21.03.2025 privind trecerea unor mijloace fixe din domeniul public în domeniul privat al judeţului Bihor şi administrarea Consiliului Judeţean Bihor, în vederea scoaterii din funcţiune şi casării efective, situate pe terenul identificat prin nr. cadastral 202616 Oradea aflat în administrarea R.A. Aeroportul Oradea, propus de Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor – dl. Mircea Mălan, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 12623 din 21.03.2025 şi de Raportul de specialitate întocmit de Direcţia Tehnică – Compartimentul patrimoniu din cadrul Consiliului Judeţean Bihor cu nr. 12624 din 21.03.2025;

Ţinând seama de: Raportul de avizare nr. 12770 din 25.03.2025 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului; Raportul de avizare nr. 12860 din 25.03.2025 al Comisiei juridice, dezvoltare regională şi cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 12822 din 25.03.2025 al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de:

- Hotărârea de Guvern nr. 1263/2023 şi Protocolul de predare-primire nr.1357/2024;
- Situaţia juridică a imobilului teren identificat prin nr. cadastral 202616 înscris în CF nr. 202616 Oradea, situat în Oradea, Calea Aradului nr. 80, aflat în proprietatea publică a Judeţului Bihor şi în administrarea R.A. Aeroportul Oradea;
- Situaţia juridică a imobilelor – construcţii, identificate prin numerele cadastrale 202616-C1, 202616-C2, 202616-C3, 202616-C4, 202616-C5, înscrise în CF nr. 202616 Oradea, respectiv amenajări la teren, aflate în proprietatea publică a Judeţului Bihor şi în administrarea Consiliului Judeţean Bihor;
- Starea avansată de degradare a acestor construcţii aflate în imediata apropiere a căii de rulare din cadrul proiectului de investiţii "Terminal Cargo la Regia Autonomă - Aeroportul Oradea;

În conformitate cu prevederile:

- art. 9 - 10 şi art. 13, art. 173 alin. (1) lit. b) şi c), art. 285 lit. a), c), art. 361 alin. (2) şi (3) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcţiune, casare şi valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului şi al unităţilor administrativ-teritoriale;

În temeiul art. 182 alin. (1) şi al art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Judeţului Bihor în vederea scoaterii din funcţiune şi a casării efective, a mijloacelor fixe identificate prin numerele cadastrale 202616-C1, 202616-C2, 202616-C3, 202616-C4, 202616-C5, înscrise în CF nr. 202616 Oradea, respectiv amenajări la teren, situate în Oradea, Calea Aradului nr. 80, având elementele de identificare prezentate în ***Anexa*** care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Încetează interesul public judeţean asupra imobilelor identificate în ***Anexa*** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor domeniului public şi inventarul bunurilor domeniului privat al Judeţului Bihor.

Art.4. Se mandatează Regia Autonomă Aeroportul Internaţional Oradea în vederea scoaterii din funcţiune şi a casării/valorificării efective a mijloacelor fixe identificate la Art.1 din prezenta hotărâre precum şi pentru radierea acestora din CF nr. 202616 Oradea.

Art.5. Consiliul Judeţean Bihor va asigura fondurile necesare pentru desfiinţarea / scoaterea din funcţiune a mijloacelor fixe identificate la Art.1 din prezenta hotărâre.

Art.6. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor prin Direcţia Tehnică – Compartimentul Patrimoniu şi Regia Autonomă Aeroportul Internaţional Oradea.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică: Instituţiei Prefectului Judeţului Bihor, Preşedintelui Consiliului judeţean Bihor, Compartimentului Relaţii cu Consilierii, Direcţiei Economice – Compartimentului Financiar Contabil, Direcţiei Tehnice - Compartimentului Patrimoniu, R.A. Aeroportul Internaţional Oradea şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREŞEDINTE
Mălan Mircea

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 47 din 25.03.2025
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 34 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abţineri" şi 0 membrii ai Consiliului judeţean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
7 ex

VIZAT,

PREȘEDINTE
Mircea MĂLAN

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Carmen Mărioara SOLTĂNEL

ANEXA
La Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 47 din 25.03.2025

DATELE DE IDENTIFICARE
ale bunurilor aflate pe amplasamentul terenului identificat prin nr. cadastral 202616 Oradea care trec din domeniul public în domeniul privat al Județului Bihor în vederea scoaterii din funcțiune și casării efective

1. DATELE TEHNICE ȘI VALORILE CONTABILE ALE CONSTRUCȚIILOR							
Nr. crt.	Litera pavilionului	Anul construcției	Destinația pavilionului	U/M	Suprafața construită mp	Suprafața desfășurată mp	Valoarea contabilă (lei RON)
1	A	1972	Administrativ	buc	348,00	348,00	**167.403,68**
2	B	1972	Punct comandă	buc	17,00	17,00	**1,50**
3	C	1972	WC	buc	15,00	15,00	**1,40**
4	D	1972	Magazie muniții	buc	46,00	46,00	**2,80**
5	E	1972	Magazie materiale	buc	41,00	41,00	**2,30**
TOTAL CONSTRUCȚII					**467,00**	**461,80**	**167.411,68**

2.DATELE TEHNICE ALE AMENAJĂRILOR LA TERENURI				
Nr. crt.	Denumire	U/M	Suprafața / lungime	Valoarea contabilă (lei RON)
1	Drumuri și alei interioare de pământ	mp	550	**275,00**
2	Rețea alimentare cu apă	ml	870	**17,40**
3	Rețea canalizare	ml	250	**33.281,05**
4	Rețea electrică subterană	ml	850	**9,44**
TOTAL AMENAJĂRI LA TERENURI				**33.582,89**
TOTAL GENERAL				**200.994,57**

Starea tehnică generală a construcțiilor și instalațiilor:

- pavilioanele nu mai pot fi utilizate conform destinației prin construcție, nu se desfășoară nici o activitate cu caracter militar, respectiv aceea de a asigura paza Aeroportului Oradea;
- instalațiile de alimentare cu apă potabilă și de canalizare nu sunt în stare de funcționare;
- instalația de alimentare cu energie electrică subterană nu este funcțională.