ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 49
din 25 martie 2025

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Judeţean Bihor nr. 399 din 20.12.2023 privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere şi însuşirea raportului de evaluare pentru lucrarea de utilitate publică "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oşorhei

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 53 din 24.03.2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Judeţean Bihor nr. 399 din 20.12.2023 privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere şi însuşirea raportului de evaluare pentru lucrarea de utilitate publică "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oşorhei, propus de Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor – dl. Mircea Mălan, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 12754 din 24.03.2025 şi de Raportul de specialitate cu nr. 12755 din 24.03.2025 întocmit de Compartimentul patrimoniu din cadrul Consiliului judeţean Bihor;

Ţinând seama de: Raportul de avizare nr. 12773 din 25.03.2025 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului; Raportul de avizare nr. 12862 din 25.03.2025 al Comisiei juridice, dezvoltare regională şi cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 12823 din 25.03.2025 al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 399 din 20.12.2023 privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere şi însuşirea raportului de evaluare pentru lucrarea de utilitate publică "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oşorhei;
- Nota de fundamentare nr. 7337 din 20.02.2025 întocmită de SC Compania de Apă Oradea SA, înregistrată la Consiliul Judeţean Bihor sub nr. 5046 din 21.02.2025, prin care precizează faptul că este necesară corelarea "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oşorhei, cu proiectul investiţiei *„Amenajare intersecţie denivelata aferenta DJ767M in loc Oşorhei jud Bihor"*, derulat pe traseul proiectului. Astfel este necesară suplimentarea imobilelor proprietate publică afectate de Coridorul de expropriere aprobat prin Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 399/20.12.2023, respectiv restituirea unor suprafeţe de teren proprietate publică şi proprietate privată care nu mai sunt afectate de coridorul de expropriere;
- Planul de situaţie privind amplasamentul suplimentar al lucrării "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea" amplasat pe UAT Oşorhei, localitatea Oşorhei, vizate la OCPI Bihor şi procesul verbal de recepţie aferent nr.100/2025;
- Planul de situaţie privind amplasamentul modificat al lucrării "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea" amplasat pe UAT Oşorhei, localitatea Oşorhei, vizate la OCPI Bihor şi procesul verbal de recepţie aferent nr.182/2025 ;

În conformitate cu prevederile:

- art. 135 alin. (8), 173 alin. (1) lit. b) şi lit. c), lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 11 alin. (6), (6^2), şi următoarele din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările şi completările ulterioare, ale H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul competenţelor stabilite prin art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. (1) Se aprobă amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oşorhei, identificat prin Planul de situaţie recepţionat de O.C.P.I. Bihor conform Procesului verbal de recepţie nr. 100/2025, conform **Anexei nr.1.1.** parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se modifică amplasamentul lucrării de utilitate publică: "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă si apă uzata din judeţul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oşorhei, aprobat conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 399 din 20.12.2023, prin excluderea Amplasamentelor nr. 5 şi nr 6 şi înlocuirea acestora cu amplasamentul suplimentar aprobat la art.1 din prezenta hotărâre – conform **Anexei nr.1.2** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifică Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 399 din 20.12.2023 şi se înlocuieşte cu **Anexa nr. 2** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se modifică Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 399 din 20.12.2023 şi se înlocuieşte cu **Anexa nr. 3** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă excluderea unor imobile din lista imobilelor situate pe UAT Oşorhei, aparţinând persoanelor fizice şi/sau juridice, care nu vor mai fi afectate de culoarul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oşorhei, în suprafaţă totală de 71 mp, identificate în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, în coloana "Suprafaţa de restituit foştilor proprietari (mp)", la nr. crt. 22 şi 23.

Art.5 Se aprobă excluderea unor imobile din lista imobilelor situate pe UAT Oşorhei, aparţinând Comunei Oşorhei - domeniul public, care nu vor mai fi afectate de culoarul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea"- Zona Oşorhei, în suprafaţă totală de 1607 mp, identificate în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre, în coloana "Suprafaţa de restituit foştilor proprietari (mp)", la nr. crt. 1, 4, 37 - 45.

Art.6. Se aprobă înscrierea, după perfectarea operaţiunilor legale, într-o nouă coală de carte funciară a imobilelor afectate de amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică: "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă si apă uzata din judeţul Bihor, în perioada 2014-2020 SZA Oradea" – Zona Oşorhei.

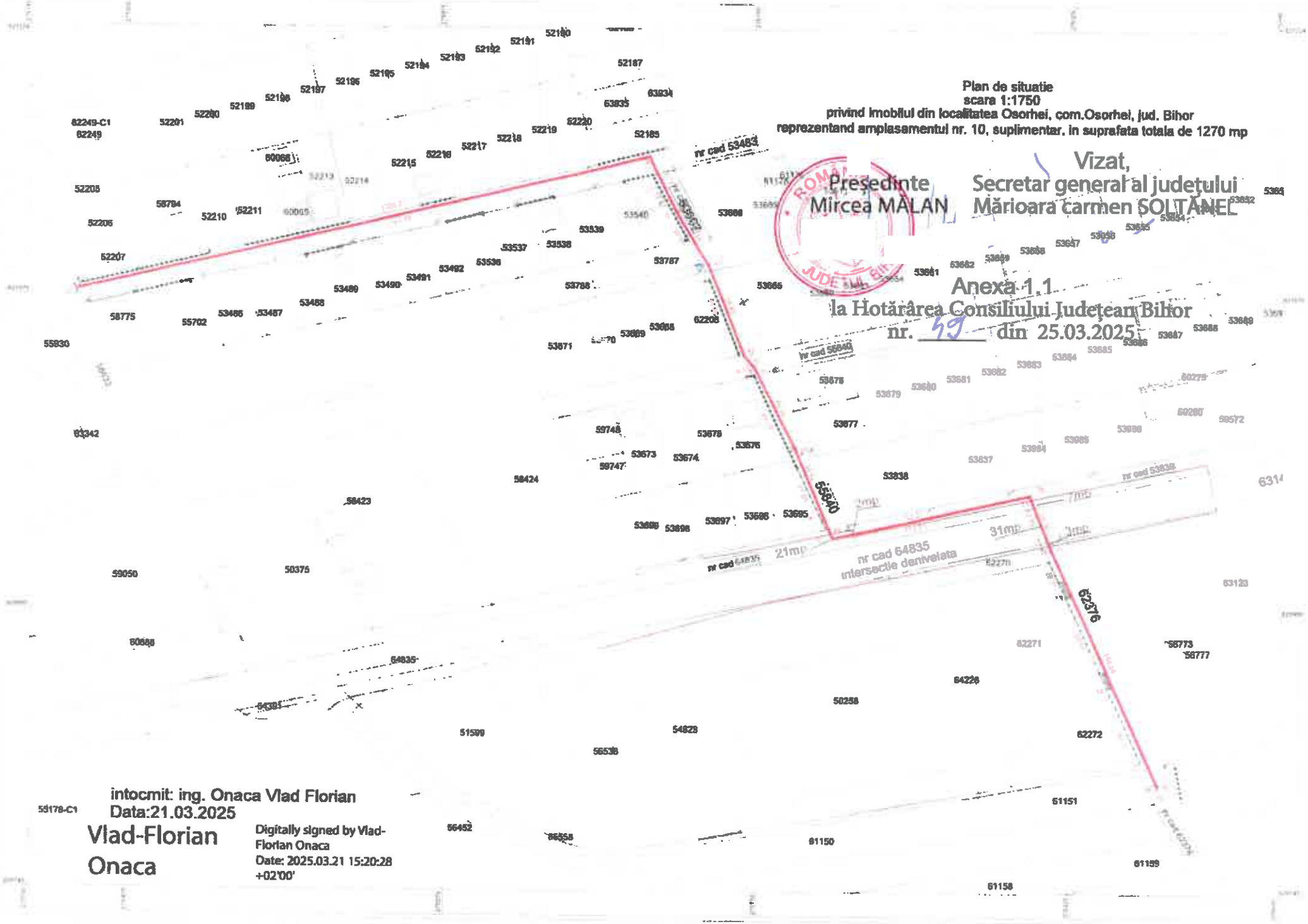
Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor prin Direcţia Tehnică - Compartimentul Patrimoniu.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică: Instituţiei Prefectului Judeţului Bihor, Preşedintelui Consiliului Judeţean Bihor, Compartimentului Relaţii cu Consilierii, Direcţiei Tehnice - Compartimentul Patrimoniu, Direcţiei Economice - Compartimentul Financiar Contabil, S.C. Compania de Apă Oradea SA, O.C.P.I. Bihor – Serviciul de Carte Funciară şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREŞEDINTE
Mălan Mircea

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 49 din 25.03.2025
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 34 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abţineri" şi 0 membrii ai Consiliului judeţean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
7 ex



Plan de situatie
scara 1:1750
privind imobilul din localitatea Osorhei, com.Osorhei, jud. Bihor
reprezentand amplasamentul nr. 10, suplimentar, in suprafata totala de 1270 mp

Vizat,
Președinte
Mircea MĂLAN

Vizat,
Secretar general al județului
Mărioara carmen SOLTĂNEL

Anexă 1.1
la Hotărârea Consiliului Județean Bihor
nr. 59 din 25.03.2025

intocmit: ing. Onaca Vlad Florian
Data:21.03.2025

Vlad-Florian Onaca

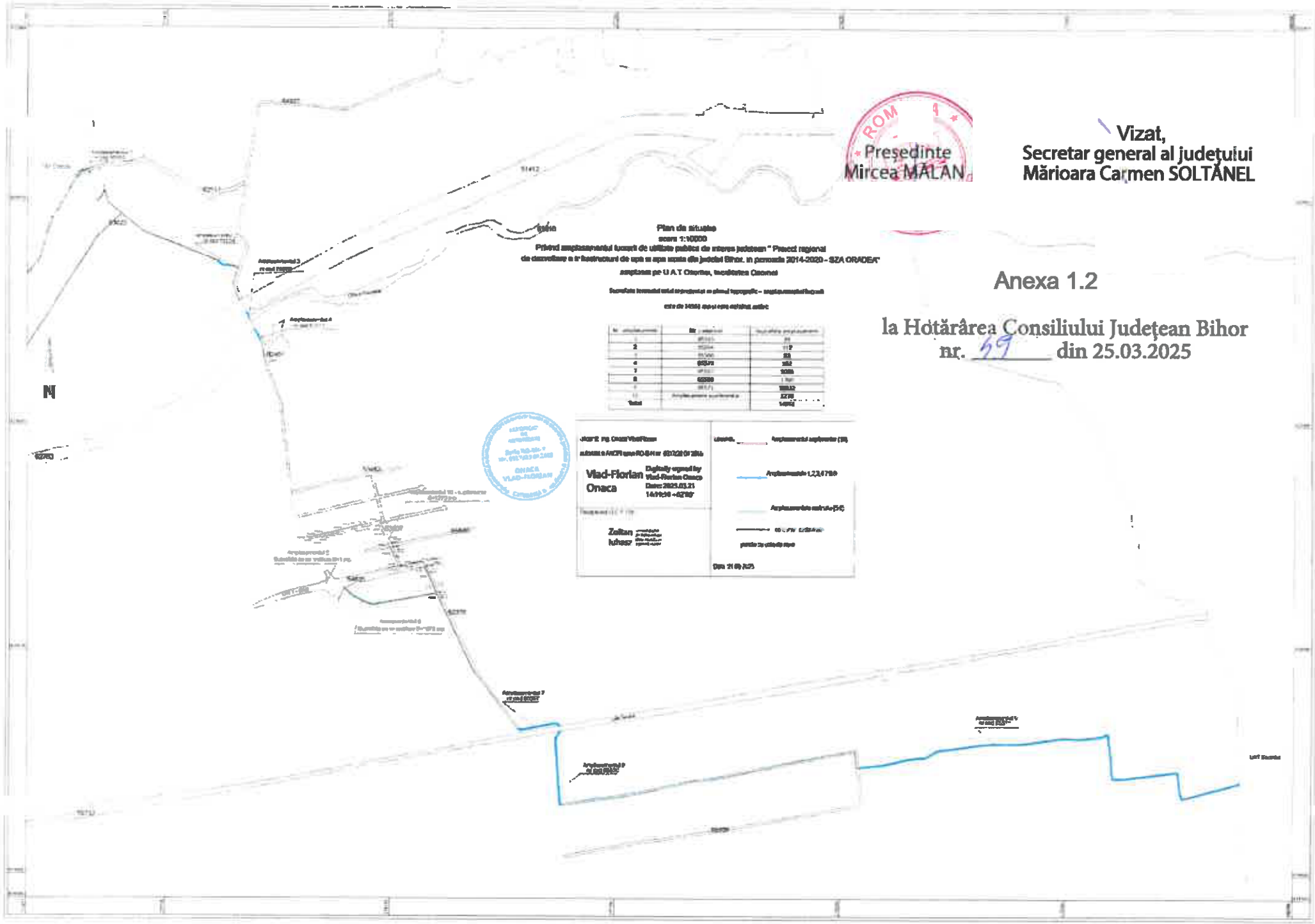
Digitally signed by Vlad-Florian Onaca
Date: 2025.03.21 15:20:28 +02'00'

Președinte
Mircea MALAN

Vizat,
Secretar general al județului
Mărioara Carmen SOLTĂNEL

Anexa 1.2

la Hotărârea Consiliului Județean Bihor
nr. 59 din 25.03.2025



Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 49 din 25.03.2025

ROMANIA

Președinte,
Mircea Mălan

Vizat,
Secretar general al județului
Mărioara Carmen Soltănel

ANEXA 2-lista imobilelor situate pe U.A.T. OȘORHEI aparținând persoanelor fizice și / sau juridice, afectate de amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean pentru obiectivul de investiție „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă uzată în județul Bihor, perioada 2014-2020 – SZA ORADEA", cuprinzând 24 parcele și suprafața totală de 4851 mp

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ teritorială	Nume și prenume proprietar / deținător teren	Tarla / parcela	Categoria de folosință	intravilan / extravilan	Nr. topografic Oșorhei / Fugiu	Nr. Cadastral	Nr carte funciară / act proprietate	Suprafață totală (mp)	Suprafață expropriată (HCJ 399/2023)	Suprafață construcții (mp)	Suprafața expropriată suplimentar (mp)	Suprafețe de restituit foștilor proprietari	Total suprafața expropriată (mp)
1	Bihor	Oșorhei		/	arabil, drum, curți	E	/	55268	55268	52982	1516	/			1516
2	Bihor	Oșorhei		/	arabil	I	/	55272	55272	172463	726	/			726
3	Bihor	Oșorhei		/	arabil	I	/	55537	55537	28850	134	/			134
4	Bihor	Oșorhei		/	arabil	I	/	55787	55787	16663	75	/			75
5	Bihor	Oșorhei		/	arabil	E	/	56507	56507	28510	130	/			130
6	Bihor	Oșorhei		/	arabil	E	/	56508	56508	28510	149	/			149
7	Bihor	Oșorhei		/	arabil	E	/	62400	62400	11403	63	/			63
8	Bihor	Oșorhei		/	fânețe	I	/	63747	63747	46623	45	/			45
9	Bihor	Oșorhei		/	arabil, drum	I	/	63768	63768	87711	434	/			434
10	Bihor	Oșorhei		/	arabil	E	/	64123	64123	8632	47	/			47
11	Bihor	Oșorhei		/	arabil	I	Osorhei 779/6	/	2437 Oșorhei	597	4	/			4
12	Bihor	Oșorhei		/	pădure	I	Osorhei 779/5	/	55026	11218	119	/			119
13	Bihor	Oșorhei		/	arabil	E	Osorhei 779/4	/	58584	11218	121	/			121
14	Bihor	Oșorhei		/	arabil	E	Osorhei 779/2d	/	CF 578 Osorhei	3120 / 21846	33	/			33
15	Bihor	Oșorhei		/	arabil	E		/	CF. 578 Osorhei	11509 / 21846	121	/			121
16	Bihor	Oșorhei		/	arabil	E		/	T.P. 21182 / 2018	7217 / 21846	76	/			76
17	Bihor	Oșorhei		/	pădure	E	Osorhei 797/5	/	63863	662	17	/			17
18	Bihor	Oșorhei		/	pădure	E	Osorhei 797/22	/	531	4294	679	/			679
19	Bihor	Oșorhei		/	pădure	E	Osorhei 797/19	/	1424	21580	27	/			27
20	Bihor	Oșorhei		/	arabil	E	Osorhei 796/9	/	T.P. 585 / 1995	487 / 974	105	/			105
21	Bihor	Oșorhei		/	arabil	E	Osorhei 796/9	/	T.P. 586 / 1995	487 / 974	106	/			106

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ teritorială	Numele și prenumele proprietar / deținător teren	Tarla / parcela	Categoria de folosință	Intravilan / extravilan	Nr. topografic Osorhei / Fugăș	Nr. Cadastral	Nr. carte funciară / act proprietate	Suprafață totală (mp)	Suprafață expropriată (FEGI 399/2023)	Suprafață construcții (mp)	Suprafață expropriată suplimentar (mp)	Suprafață de vestigii fostilor proprietari	Total suprafață expropriată (mp)
22	Bihor	Oșorhei		/	curți construcții	I	/	50258	50258	14387	8	/		8	0
23	Bihor	Oșorhei		/	arabil	1	Osorhei 752/2	/	54220	2878	63	/		63	0
24	Bihor	Oșorhei		/	arabil	E	Osorhei 739/24	/	57423	38485	124	/			124
											4922	0	0	71	4851

Data:	20.02.2025
Întocmit:	VLAD ONACA - Topograf Compartiment Tehnic GIS Proiectare - SC Compania de Apa SA Oradea

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-BH-F Nr. 0317/23.04.2018 ONACA VLAD-FLO CATEGO

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și fo

Avizat
SC Compania de Apa SA Oradea
Director General
Ing. Lucian Mihai CHINDEA

APA CRIȘURILOR ORADEA S.A.

Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 69 din 25.03.2025

Președinte
Mircea Mălan

Vizat,
Secretar general al județului
Mărioara Carmen Soltănel

ANEXA 3-lista imobilelor situate pe U.A.T. OȘORHEI aparținând Comunei Oșorhei - domeniu public, afectate de amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean pe u obiectivul de investiție „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă uzată în județul Bihor, perioada 2014-2020 – SZA ORADEA", cuprinzând 54 parcele și suprafața totală de 10111 mp

nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ teritorială	Nume și prenume proprietar / deținător teren	Tarla / parcela	Categoria de folosință	Intravilan / extravilan	Nr. topografic Oșorhei / Foglia	Nr. Cadastral	Nr carte funciară / act proprietate	Suprafață totală (mp)	Suprafață expropriată (HCJ 399/2023) (mp)	Suprafață construcții (mp)	Suprafața expropriata neîmprejmuire (mp)	Suprafața de restituit foștilor proprietari (mp)	Total suprafața expropriata (mp)
1	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei-830 zona 6	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	6201	323	/		323	0
2	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona1	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	6201	37	/			37
3	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona2	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	6201	93	/			93
4	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	I	Osorhei 827/1	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	22680	1	/		1	0
5	Bihor	Oșorhei	Statul Român - CFR	/	pășune	E	Osorhei 816 zona 1	/	492 Oșorhei	8571	54	/			54
6	Bihor	Oșorhei	Statul Român - CFR	/	pășune	E	Osorhei 816 zona 2	/	492 Oșorhei	8571	16	/			16
7	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona 4	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	6201	386	/			386
8	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona 20	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	6201	144	/			144
9	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona 3	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	6201	73	/			73
10	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona 19	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	6201	45	/			45
11	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona 18	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	6201	160	/			160
12	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona 17	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	6201	30	/			30
13	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona 21	/	adeverință		23	/			23
14	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 779/11	/	Osorhei 577	935	26	/			26
15	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 779/12	/	Osorhei 1347	1942	10	/			10
16	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 770/47 zona 1	/	1595 Oșorhei		235	/			235
17	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 770/47 zona 2	/	1595 Oșorhei		60	/			60
18	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 770/38-zona 1	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	1431	633	/			633
19	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 770/38-zona 2	/	adeverinta nr. 13700/06.12.2023	1431	81	/			81
20	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 2406/2 zona 1	/	2597 Oșorhei	273274	1956	/			1956
21	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 2406/1	/	737 Oșorhei	4071	579	/			579

nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ teritorială	Nume și prenume proprietar deținător teren	Tarla / parcelă	Categoria de folosință	intravilan / extravilan	Nr topografic Oșorhei / Fughiu	Nr Cadastral	Nr carte funciară sau proprietate	Suprafață totală (mp)	Suprafață expropriată (DEJ 100/2023) (mp)	Suprafață rămasă (mp)	Suprafața expropriată neînțeleasă (mp)	Suprafața de scădere drumuri proprietari (mp)	Total suprafață expropriată (mp)
22	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 2406/2 zona 2	/	2597 Oșorhei	273274	940	/			940
23	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 1458	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	428	29	/			29
24	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 799	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	2543	26	/			26
25	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 2405	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	2144	840	/			840
26	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 780/3	/	62511 Oșorhei	19856	145	/			145
27	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	pășune	I	Fughiu_14	/	134 Oșorhei	767	51	/			51
28	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Fughiu 3	/	125 Oșorhei	3093	69	/			69
29	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Fughiu 5	/	125 Oșorhei	1176	14	/			14
30	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	pășune	I	Fughiu 742	/	173 Fughiu	4041	46	/			46
31	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniul public	/	neproductiv	I	Fughiu_747	/	55966 Fughiu	5961	68	/			68
32	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	I	Fughiu 748	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	5438	23	/			23
33	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	I	Fughiu 912	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	1406	3	/			3
34	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	fânețe	I	Fughiu 813	/	134 Fughiu	2403	126	/			126
35	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	I	Fughiu 917	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	64031	162	/			162
36	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	I/E	Osorhei 830 zona 5	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023		1566	/			1566
37	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona 7	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	6201	398	/		398	0
38	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona 8	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	6201	22	/		22	0
39	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	neproductiv	E	Osorhei 830 zona 9	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	6201	219	/		219	0
40	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	neproductiv	E	Osorhei 830 zona 10	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	6201	71	/		71	0
41	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	neproductiv	E	Osorhei 830 zona 11	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	6201	63	/		63	0
42	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	neproductiv	E	Osorhei 830 zona 12	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	6201	161	/		161	0
43	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	neproductiv	E	Osorhei 830 zona 13	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	6201	85	/		85	0
44	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	neproductiv	E	Osorhei 830 zona 14	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	6201	60	/		60	0
45	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	neproductiv	E	Osorhei 830 zona 15	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	6201	204	/		204	0

nr crt.	Județ	Unitatea administrativ teritorială	Nume și prenume proprietar / deținător teren	Tarla parcela	Categoria de folosință	intravilan / extravilan	Nr. topografic Oșorhei / Fughiu	Nr. Cadastral	Nr carte funciară / act proprietate	Suprafață totală (mp)	Suprafață expropriată (HCJ / 169/2021) (mp)	Suprafață construcții (mp)	Suprafață expropriată suplimentar (mp)	Suprafața de restituit fostilor proprietari (mp)	Total suprafață expropriată (mp)
46	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 830 zona 16	/	adeverința nr. 13700/06.12.2023	6201	15	/			15
47	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 779/1a	/	532 Oșorhei	5503	54	/			54
48	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	E	Osorhei 779/9	/	1354 Oșorhei	2122	23	/			23
49	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	I		cad 53483	53483 Osorhei	24123		/	497		497
50	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	I		cad 53607	53607 Osorhei	716		/	93		93
51	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	I		cad 53839	53839 Osorhei	4077		/	151		151
52	Bihor	Oșorhei	Statul Român	/	drum	I		cad 64835	64835 Osorhei	33237		/	64		64
53	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	I		cad 62376	62376 Osorhei	11309		/	220		220
54	Bihor	Oșorhei	Comuna Oșorhei - domeniu public	/	drum	I		cad 55840	55840 Osorhei	9628		/	245		245
Total suprafață afectată de amplasamentul lucrării:											10448	0	1270	1667	10111

Data:	20.02.2025
Întocmit:	VLAD ONACA - Topograf Compartiment Tehnic GIS Proiectare - SC Compania de Apa SA Oradea

Avizat:
SC Compania de Apa SA Oradea
Director General
Ing. Lucian Mihai CHINDLEA