ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL

HOTĂRÂREA nr. 79
din 14 mai 2025

pentru aprobarea Protocolului privind delegarea temporară a dreptului de administrare a drumului judeţean DJ 797H pe porţiunea situata intre km 0+000,00 si km 0+450,00, în favoarea U.A.T. Municipiul Oradea

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 86 din 13.05.2025 pentru aprobarea Protocolului privind delegarea temporară a dreptului de administrare a drumului judeţean DJ 797H pe porţiunea situata intre km 0+000,00 si km 0+450,00, în favoarea U.A.T. Municipiul Oradea, propus de Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor – dl. Mircea Mălan, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 16661/13.05.2025 şi de Raportul de specialitate cu nr. 16663/13.05.2025, întocmit de Direcţia Tehnică – Compartimentul patrimoniu din cadrul Consiliului Judeţean Bihor;

Ţinând seama de: Raportul de avizare nr. 16736 din 14.05.2025 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului; Raportul de avizare nr. 16733 din 14.05.2025 al Comisiei juridice, dezvoltare regională şi cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 16751 din 14.05.2025 al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de:

- Proiectul "ÎNFIINŢARE PARC DE SPECIALIZARE INTELIGENTĂ ORADEA 2", cod SMIS 327368, depus spre finanţare prin Programul Regional Nord Vest 2021 – 2027, de către Municipiul Oradea, precum şi prevederile din Ghidul solicitantului;
- Intenţia Municipiului Oradea, de a conecta Parcul de Specializare Inteligentă 2 Oradea, la DJ 767 H;
- Situaţia juridică a imobilului – drum public, situat în municipiul Oradea, în suprafaţă de 32.472 mp, identificat cu nr. cadastral 201819, înscris în CF nr. 201819 Oradea, aflat în proprietatea publică a Judeţului Bihor, parte din DJ 767 H;
- Adresa cu nr. 208142/13.05.2025 prin care Primăria Municipiului Oradea ne solicită să aprobăm încheierea Protocolului privind delegarea dreptului de administrare temporară a unui imobil – teren în favoarea U.A.T. Municipiul Oradea, în scopul realizării unor lucrări de reabilitare, constând în lucrări de racord la DJ 767 H şi la reţelele de utilităţi.

În conformitate cu prevederile:

- art. 22^1 alin. (3) şi 22^2 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 135 alin (8), art. 173 alin. (1), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul competenţelor stabilite prin art. 182 alin. (1) şi art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă încheierea Protocolului privind delegarea temporară a dreptului de administrare a drumului judeţean DJ 797H, pe porţiunea situată între km 0+000,00 si km 0+450,00, în favoarea U.A.T.

Municipiul Oradea, în scopul realizării unor lucrări de reabilitare, constând în lucrări de racord la drumul judetean şi la retelele de utilitati (apa, canalizare si reţea pentru incendiu) necesare pentru buna funcţionare a Parcului de Specializare Inteligentă 2 Oradea, conform anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art.2. Se mandatează preşedintele Consiliului Judeţean Bihor, cu semnarea Protocolului prevăzut la art. 1, în numele şi pe seama Judeţului Bihor.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Bihor prin Direcţia Tehnică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituţiei Prefectului - Judeţul Bihor; Compartimentului cabinetul preşedintelui, Compartimentului relaţii cu consilierii, Compartimentului juridic, Direcţiei Tehnice şi Compartimentului patrimoniu din aparatul de specialitate al Consiliului Judeţean Bihor şi Municipiului Oradea.

PREŞEDINTE
Mălan Mircea

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
Mărioara Carmen Soltănel

Nr. 79 din 14.05.2025
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 33 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abţineri" şi 0 membrii ai Consiliului judeţean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.
7 ex

ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
CONSILIUL JUDEŢEAN BIHOR

Vizat,
Președinte **Secretar general al Județului**
Mircea Mălan **Mărioara Carmen Soltănel**

Anexa nr. 1
la Hotărârea Consiliului Judeţean Bihor nr. 79 din 14.05.2025

U.A.T. Judeţul Bihor
Consiliul Judeţean Bihor
Nr. _____ din _____

U.A.T. Municipiul Oradea
Consiliul Local al Municipiului Oradea
Nr. _____ din _____

PROTOCOL

privind delegarea temporară a dreptului de administrare a drumului judetean DJ 797H pe portiunea situata intre km 0+000,00 si km 0+450,00 în favoarea U.A.T. Municipiul Oradea

PREAMBUL

În conformitate cu prevederile art. 22^1 alin. (3) şi 22^2 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare, care stipulează:

- *art. 22^1 alin. (3)* "Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/ extravilanul unor localităţi pot fi preluate temporar în administrarea autorităţilor administraţiei publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului".
- *art. 22^2 alin (1^1)*. Pentru drumurile de interes judeţean şi local, delegarea temporară a dreptului de administrare în condiţiile art. 221 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unităţii administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între unităţile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale/judeţene respective şi administratorul drumului, ulterior emiterii acordului expres al unităţii administrativ-teritoriale respective.

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) şi (3) vor conţine datele de identificare ale părţilor, obiectul protocolului, drepturi şi obligaţii ale părţilor, starea tehnică şi juridică a terenului, precum şi orice alte informaţii pe care părţile le consideră necesare."

În conformitate cu prevederile alin. (1) al art. 11 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, "*drumurile de interes naţional, judeţene şi comunale îşi păstrează categoria funcţională din care fac parte şi sunt considerate continue şi atunci când traversează localităţile, servind totodată şi ca străzi*".

În conformitate cu prevederile alin. (1) al art. 19 din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, *"zona străzilor include partea carosabilă, acostamentele, şanţurile, rigolele, trotuarele, spaţiile verzi care separă sensurile de circulaţie, pistele pentru ciclişti, suprafeţele adiacente pentru parcaje, staţionări sau opriri, precum şi suprafeţele de teren necesare amplasării anexelor acestora".*

U.A.T. Municipiul Oradea a solicitat, în temeiul art. 22^1 alin. (3) din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, delegarea temporară a dreptului de administrare a drumului judetean DJ 797H pe portiunea situata intre km 0+000,00 si km 0+450,00, suprafaţă de teren situată în

municipiul Oradea, identificat cu nr. cadastral 201819, înscris în CF nr. 201819 Oradea, aflată în proprietatea publică a U.A.T. Județul Bihor, în vederea realizării lucrărilor de racord la drumul județean a Parcului de Specializare Inteligentă 2 Oradea, precum și a lucrărilor retelelor de utilitati.

PĂRȚILE

U.A.T. Județul Bihor - Consiliul Județean Bihor cu sediul în municipiul Oradea, str. Parcul Traian, nr. 5, județ Bihor, având cod fiscal 4244997, reprezentată prin domnul Mircea Mălan, având funcția de Președinte, în calitate de **predător**

și

U.A.T. Municipiul Oradea - Consiliul Local al Municipiului Oradea cu sediul în municipiul Oradea, Piața Unirii, nr. 1, județ Bihor, reprezentată prin domnul Florin Birta, având funcția de Primar, în calitate de **primitor,**

I. OBIECTUL PROTOCOLUI

Art.1. Obiectul prezentului PROTOCOL îl constituie predarea de către U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor a drumului judetean DJ 797H pe porțiunea situată între km 0+000,00 și km 0+450,00 – conform Planului de situație, anexă la prezentul protocol, suprafață de teren situată în municipiul Oradea, identificat cu nr. cadastral 201819, înscris în CF nr. 201819 Oradea, aflat în proprietatea publică a U.A.T. Județul Bihor,– în scopul realizării unor lucrări de reabilitare, constând în lucrări de racord la drumul judetean și la retelele de utilitati (apa, canalizare si rețea pentru incendiu) necesare pentru buna funcționare a Parcului de Specializare Inteligentă 2 Oradea.

PROTOCOLUL se încheie în temeiul art. 11 alin. (1), art. 19 alin. (1) și (2), art. 22^1 alin. (3) și ale art. 38 alin. (1) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificarile si completarile ulterioare

II. DURATA PROTOCOLULUI

Art.2. (1) Prezentul PROTOCOL se încheie pe toată perioada de implementare a proiectului, respectiv până la finalizarea perioadei de durabilitate a acestuia – perioadă care vizează executarea lucrărilor și garanția acestora, dar nu mai mult de 10 ani;

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.3. Obligațiile părților sunt cele prevazute de lege.

Art.4. Primitorul U.A.T. Municipiul Oradea – Consiliul Local al Municipiului Oradea este obligat:

a) să obțină toate avizele necesare realizării proiectului;

b) să respecte destinația și condițiile impuse prin autorizațiile de amplasare și/ sau de acces în zona drumului județean;

c) să efectueze întreținerea suprafețelor de teren ce fac obiectul PROTOCOLULUI; să înștiințeze, în scris și prealabil, administratorul drumului județean cu privire la începerea lucrărilor și respectiv finalizarea acestora;

d) să nu limiteze/ restricționeze/ blocheze în niciun fel și în nicio măsura accesul administratorului drumului județean sau al altor autorități abilitate, precum și să nu restricționeze nelegal accesul terților în perimetrul sau pe suprafața amplasamentului lucrărilor ce fac obiectul proiectului derulat de U.A.T. Municipiul Oradea;

e) să nu procedeze la transformarea, în orice mod, a amplasamentului și să repare/ refacă obiectele degradate aflate pe suprafața acestuia;

f) să respecte orice alte obligații, nespecificate în prezentul protocol, care îi revin potrivit autorizației și legii, în special în temeiul O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu modificările ulterioare.

Art.5. Predătorul U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor este obligat:

a) să acorde dreptul de utilizare a amplasamentului identificat la art.1. din PROTOCOL, în conformitate cu condiţiile prevăzute în prezentul PROTOCOL;

b) să se abţină de la orice fapt care ar avea drept consecinţă tulburarea U.A.T. Municipiul Oradea în utilizarea amplasamentului identificat la art.1. din PROTOCOL, cu excepţia celor când se constată nerespectarea prevederilor legale sau a celor stabilite prin prezentul PROTOCOL.

IV. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Art.6. (1) Prezentul PROTOCOL poate înceta în următoarele cazuri:

a) prin ajungerea la termen, în sensul art.2;

b) prin acordul de voinţă al părţilor;

(2) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului

V. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRŢI

Art.7. (1) Părţile înţeleg să accepte că orice notificare sau însuşire referitoare la îndeplinirea prezentului PROTOCOL să se facă la sediul lor, arătat în partea introductivă a acestuia.

(2) Notificările sau înştiinţările se vor face doar în scris (cu expediere poştală cu confirmare de primire, fax sau e-mail) şi sunt valide dacă se asigură confirmarea primirii acestora de către partea semnatară, căreia îi sunt adresate.

VI. LITIGII

Art.8. (1) Părţile au convenit ca toate neînţelegerile privind validitatea prezentului PROTOCOL sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanţii lor.

(2) În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părţile se vor adresa instanţelor judecătoreşti competente.

(3) În cazul în care părţile convin soluţionarea pe cale amiabilă a litigiului, acestea vor încheia un proces verbal de conciliere în care va fi prevăzut modul de soluţionare a litigiului, procesul verbal făcând parte integrantă din PROTOCOL.

VII. CLAUZE FINALE

Art.9. (1) Modificarea prezentului PROTOCOL se face numai cu acordul părţilor prin acte adiţionale încheiate între părţile semnatare.

(2) Prezentul PROTOCOL s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale astazi _____ data semnării lui, câte unul pe fiecare parte.

Am predat,	**Am preluat,**
UAT Consiliul Judeţean - Consiliul Judeţean Bihor prin preşedinte Mircea Mălan	**UAT Municipiul Oradea - Consiliul Local al Municipiului Oradea prin primar, Florin Birta**

Intocmit: ing. Jurcut Viorel

VIOREL JURCUT

Digitally signed by VIOREL JURCUT
Date: 2025.05.14 10:32:36 +03'00'

Scara 1:8500

170 0 170 340 510 680

1 cm pe plan=85.0 m pe teren

PLAN DE SITUATIE

privind sectorul de drum DJ 797H de la km 0+000 la km 0+450