

4

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor"

Având în vedere Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. din 12.11.2025, precum și Raportul de specialitate nr. din 12.11.2025 al Compartimentului proiecte cu finanțări nerambursabile din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bihor referitor la proiectul de hotărâre privind încheierea unui Protocol privind delegarea dreptului de administrare temporară asupra terenului aflat în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesiunea CFR SA în vederea implementării proiectului "Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor";

Potrivit Raportul de avizare al Comisiei _____ nr. _____ din _____;

Luând în considerare:

- adresa Companiei Naționale de Căi Ferate "CFR." S.A nr. 47/A/1094/28.10.2025, înregistrată la C.J. Bihor sub nr. 28125 din 04.11.2025;
- Procesul verbal nr. 2344/23.10.2025 al comisiei mixte la fața locului convocată cu act nr. 46/C/322/10.10.2025 în vederea stabilirii condițiilor și posibilităților de executare a investiției care face obiectul Proiectului nr. 1611/2024 Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 6 /23.01.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, declanșarea procedurii de expropriere pentru imobilele afectate de coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ767N";
- art. 173 alin. 1 lit. e) și alin. 7 lit. a) și lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În scopul administrării în mod corespunzător a unor drumuri județene, respectiv D.J. 767N, În temeiul art. 182 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor", conform Anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art.2. Se mandatează președintele Consiliului Județean Bihor, domnul Mircea Mălan, cu semnarea Protocolului prevăzut la art. 1, în numele și pe seama Județului Bihor, inclusiv cu eventuale modificări care nu afectează scopul și obiectul Protocolului.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția tehnică și Compartimentul proiecte cu finanțări neramburasbile.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Bihor; Compartimentului cabinetul președintelui, Compartimentului relații cu consilierii, Compartimentului juridic, Direcției tehnice, Compartimentul proiecte cu finanțări neramburasbile și Compartimentului patrimoniu din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Bihor , Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R." – S.A.

PREȘEDINTE,
Mircea Mălan

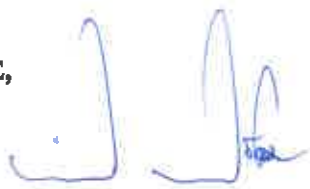


AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen Soltănel



ANEXĂ la Proiectul de hotărâre nr. _____ din _____ privind încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"

PREȘEDINTE,
Mircea Mălan



VIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen SOLTĂNEL



Ministerul Transporturilor și Infrastructurii
Nr. _____ din _____

Compania Națională de Căi Ferate "C.F.R." S.A.
Nr. _____ din _____

U.A.T. JUDEȚUL BIHOR
Consiliul Județean Bihor
Nr. din _____

**Protocol de delegare pentru implementarea proiectului
"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"**

Având în vedere intenția Consiliului Județean Bihor de a implementa proiectul "Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor" cu finanțare nerambursabilă prin PRNV/2023/522.A/1 – "Soluții pentru creșterea siguranței traficului – Investiții în siguranța infrastructurii rutiere",

Ținând cont de faptul că pentru realizarea proiectului "Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor" este necesară utilizarea unui teren aflat în domeniul public al statului, în administrarea MTI și concesiunea CFR SA,

Având în vedere prevederile alin. (2), (3) și (5) ale art. XII din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Compania Națională de Căi Ferate "CFR"-SA și Consiliul Județean Bihor au convenit următoarele:

Art. 1 Părțile

Prezentul protocol de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor" este încheiat între

Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, cu sediul în București, Bulevardul Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1, cod poștal 010873, CUI 13633330, reprezentat legal de dl. **Ciprian-Constantin Șerban**, Ministru, în calitatea sa de administrator de drept, denumită în continuare MTI,

Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” - S.A., cu sediul în București, Bulevardul Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1, cod poștal 010873, CUI RO 11054529, J40/9774/1998, reprezentată legal de dl. **Ion Simu-Alexandru**, Director General, în calitatea sa de concesionar și administrator al infrastructurii feroviare publice, denumită în continuare CFR SA

și

Consiliul Județean Bihor reprezentat legal de dl. **Mircea Mălan**, Președinte, denumit în continuare CJ Bihor

Art. 2 Obiectul protocolului,

Obiectul protocolului îl reprezintă constituirea de către MTI în favoarea CJ Bihor a unui drept de administrare temporară asupra terenului aflat în administrarea MTI și concesiunea CFR SA, exclusiv în vederea implementării proiectului *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"* fără obligativitatea de a înscris dreptul de administrare temporară în cartea funciară.

1. CJ Bihor implementează proiectul *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"* cu finanțare externă nerambursabilă prin Programul Regional Nord-Vest/2023/522.A/1 – *"Soluții pentru creșterea siguranței traficului – Investiții în siguranța infrastructurii rutiere."*

Realizarea pasajul rutier denivelat este propusă pentru fluidizarea traficului pe DJ767 N și se va executa în afara zonei de protecție a căii ferate, în dreptul kilometrului 657+618 al liniei CF interoperabilă 300, interstația Oradea – Episcopia Bihorului.

2. CFR SA are în administrare, prin contractul de concesiune nr. 17408/08.05.2019, teren din domeniul public al statului, indispensabil pentru implementarea proiectului menționat la punctul 1.

3. În conformitate cu prevederile alin (2) din art. XII din OUG 171/2022 *pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, se constituie în favoarea CJ Bihor un drept de administrare temporară asupra terenului definit după cum urmează :*

– teren în suprafață de 762 mp înscris în CF nr. 172399 UAT Oradea.

Conform înscrisurilor din cartea funciară, terenul se află în proprietatea Statului Român, în administrarea MTI și concesiunea CFR SA - domeniul public, teren intravilan. Descrierea și delimitarea acestuia sunt prezentate în art. 5 la prezentul Protocol.

Art. 3 Durata Protocolului și a dreptului de administrare temporară

Prin implementarea proiectului *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"* sunt generate active care nu fac obiectul activității CFR SA, iar dreptul de administrare temporară asupra terenului corespunzător se deleagă către CJ Bihor pe perioada existenței activelor, în conformitate cu alin. (2) și (5) ale art. XII din OUG 171/2022.

Art. 4 Drepturi și obligații ale CJ Bihor

1. Drepturile CJ Bihor:

1.1 Să beneficieze, în conformitate cu alin. (2) al art XII din OUG 171/2022, de un drept de administrare temporară asupra terenului descris la art. 2, pct.3.

1.2 În baza dreptului de administrare temporară, să întocmească documentația tehnică necesară obținerii tuturor avizelor și acordurilor necesare în vederea autorizării proiectului *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor."*

1.3 În baza dreptului de administrare temporară să solicite emiterea autorizației de construire necesară proiectului *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"*.

1.4 În baza autorizației de construire să execute lucrările de construcție necesare proiectului *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"* pe terenul din domeniul

public al statului și administrarea CFR SA pentru care dobândește un drept de administrare temporară prin prezentul *Protocol de delegare*.

1.5 Să efectueze lucrări de igienizare a terenului pentru care beneficiază de un drept de administrare temporară.

2. Obligațiile CJ Bihor:

2.1 Să respecte în proiectare și execuția lucrărilor de construcție pe terenul pentru care beneficiază de dreptul de administrare temporară condițiile impuse prin Procesul verbal nr.2344/23.10.2025.

2.2 Să permită accesul necondiționat al utilajelor CFR SA sau ale oricăror reprezentanți ai acestuia pentru orice fel de intervenție tehnică la infrastructura feroviară precum și luarea oricăror măsuri necesare în scopul asigurării siguranței circulației.

2.3 Să nu afecteze, prin lucrările generate de implementarea proiectului, mijloacele fixe existente și instalațiile feroviare administrate de CFR SA.

2.4 Să preia toate responsabilitățile administrative ale CFR SA în ceea ce privește, dar fără a se limita la protecția mediului, protecția consumatorilor, siguranța publicului etc. pentru terenul pentru care beneficiază de dreptul de administrare temporară.

2.5 Să finanțeze, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, din fonduri europene și din bugetul propriu sau din alte surse legal constituite, cheltuielile pentru elaborarea documentațiilor tehnice, pentru avizare, pentru realizarea lucrărilor, în vederea implementării proiectului, cât și pentru mentenanța activului generat.

Art. 5 Drepturile și obligațiile MTI și CFR SA

1. Drepturile MTI și CFR SA, după caz

1.1 Să constituie în favoarea CJ Bihor a unui drept de administrare temporară asupra terenului aflat în administrarea MTI și concesiunea CFR SA menționat la art.2 pct. 3, exclusiv în vederea implementării proiectului *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"*.

1.2 Să beneficieze de acces necondiționat pentru utilajele proprii sau ale oricăror reprezentanți ai săi pentru orice fel de intervenție tehnică la infrastructura feroviară precum și luarea oricăror măsuri necesare în scopul asigurării siguranței circulației.

2. Obligațiile MTI și CFR SA, după caz

Să asigure respectarea condițiilor necesare executării lucrărilor pentru *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"* conform cerințelor impuse prin Procesul verbal nr.2344/23.10.2025.

Art.6 Situația și delimitarea terenului care face obiectul protocolului și datele de identificare ale acestuia

Terenul care face obiectul prezentului Protocol aparține domeniului public al Statului, în administrarea Ministerului Transporturilor și concesiunea CFR SA conform contractului de concesiune nr. 17408/08.05.2019, fiind teren intravilan, având categoria de folosință arabil.

Amplasarea terenului în suprafața de 762 mp din terenul înscris în CF 172399 Oradea este în zona cadastrală, în afara zonei de protecție a căii ferate, de la km 657+521 la distanța de 163 m din axul căii, până la km 657+561 la distanța de 132 m din axul căii.

Art. 7 Starea în care se află terenul

Terenul care face obiectul prezentului Protocol sunt conform planurilor de situație și a extrasului de Carte Funciară anexat, respectiv:

- teren în suprafață de 762 mp înscris în CF 172399 Oradea, din suprafața totală de 62.192 mp, fără construcții, cu categoria de folosință teren arabil, poziția MF 147814 conform Anexei 16 la HG 1705/2006.

Art. 8 Obligații ale implementatorului privind respectarea regulilor de eligibilitate ale finanțatorului și privind obligativitatea asigurării pistei de audit și asigurarea disponibilității documentelor, în conformitate cu prevederile contractelor de finanțare

CJ Bihor va aplica prevederile din:

- *Manualul beneficiarului privind implementarea proiectelor - Programul regional nord-vest 2021-2027, ed. 5/2025,*
- *Ghidul solicitantului, versiunea în vigoare, și*
- *Instrucțiunile aferente,*

în vederea respectării regulilor de eligibilitate ale finanțatorului, asigurării pistei de audit și a disponibilității documentelor, în conformitate cu prevederile contractelor de finanțare.

Art. 9 Alte categorii de informații necesare pentru delegarea dreptului de administrare temporară și implementarea proiectului

1. Prezentul protocol este guvernat și interpretat potrivit legilor din România.
2. Orice dispută ori neînțelegere, de orice fel, în legătură cu prezentul protocol care nu poate fi stinsă pe cale amiabilă, va fi soluționată de instanțele competente din România.
3. Prezentul protocol poate fi modificat, completat și suplimentat prin acordul părților, pe bază de act adițional, cu respectarea obiectului prevăzut la art. 2.
4. Nerespectarea obligațiilor din prezentul protocol atrage încetarea protocolului și, implicit, anularea dreptului de administrare temporară conferit C.J. Bihor.

Prezentul protocol de implementare a fost încheiat în limba română, în 3 (trei) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară, la data de, data semnării.

Semnături

MTI

Ciprian-Constantin Șerban

Ministru

CFR SA

Ion Simu-Alexandru

Director General

CJ Bihor

Mircea Mălan

Președinte

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor"

I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre:

Consiliul Județean Bihor a depus pentru finanțare din fonduri europene nerambursabile obiectivul de investiții „Pasaj denivelat pe DJ767N, intersecție cu DN19 în vederea creșterii siguranței traficului” către Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest), prin Programul Regional Nord-Vest, apel de proiecte PRNV/38/PRNV_P5/OP3/RSO3.2/PRNV_A18 PRNV/2023/522.A/1 - Soluții pentru creșterea siguranței traficului - investiții în siguranța infrastructurii rutiere, cod SMIS 341122.

Prin aprobarea Hotărârii Consiliului Județean nr.6 din 23.01.2025 a fost declanșată procedura de expropriere pentru imobilele afectate de coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ767N” și a fost emisă Decizia de expropriere nr.80 din 24.02.2025, acte administrative înscrise la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR.

Având în vedere suprapunerea coridorului de expropriere pentru obiectivul de investiții menționat mai sus, în suprafață de 692mp peste terenul cu nr. cad. 172399 Oradea, aflat în proprietatea Statului Român și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” S.A., prin adresa nr. 24848/11.09.2025, înregistrată la C.N.C.F. ”CFR” SA – Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj cu nr. 41/10973/02.10.2025, Consiliul Județean Bihor a solicitat acordarea dreptului de administrare asupra terenului în suprafață de 692mp din terenul cu nr. cad. 172399 Oradea pe perioada construcției și existenței obiectivului de investiții, ”Pasaj denivelat pe DJ767N, intersecție cu DN19 în vederea creșterii siguranței traficului”.

Urmare a solicitării avizului CFR pentru proiectul de investiții sus-menționat de către Consiliul Județean Bihor, C.N.C.F. ”CFR” - S.A. - Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj prin adresa cu nr. 47/A/1094/28.10.2025 comunică următoarele:

- în urma întrunirii comisiei mixte la fața locului și studierii documentației depuse pentru obținerea Avizului CFR, s-a constatat că obiectivul proiectat se va construi integral în afara zonei de protecție a infrastructurii feroviare publice (față de linia c.f. 300 București - Episcopia Bihor, în interstația Oradea - Episcopia Bihor). Obiectul proiectului studiat îl reprezintă porțiunea din DJ 767N cuprinsă între km 2+525- km 3+090. S-a stabilit că km 3+090 din DJ 767N corespunde kilometrului 657+618 al liniei c.f. 300 (sfârșitul proiectului) și se află la o distanță de 105 m de ax c.f., pe partea dreaptă în sens kilometric crescător. Astfel, lucrările pentru „Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19, localitatea Oradea, județul Bihor” nu intră în zona de protecție de 100 m a infrastructurii feroviare publice și nu interferează cu lucrările obiectivului de investiții „Electrificarea și reabilitarea liniei de cale ferată Cluj-Napoca - Oradea - Episcopia Bihor”, fapt pentru care NU este necesară emiterea Avizului CFR și a Autorizației CFR pentru începerea lucrărilor de către Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj.

-întrucât obiectivul proiectat se suprapune cu/intersectează terenul înscris în CF 172399 Oradea pe o suprafață de 762 mp, de la km 657+521 (la o distanță de 163 m de ax c.f.) până la km 657+561 (la distanța de 132 m de ax c.f.) - teren aparținând domeniului public al Statului Român, în administrarea Ministerului Transporturilor și în concesiunea C.N.C.F.„CFR”-S.A. - beneficiarul va respecta prevederile și condițiile stabilite în Procesul verbal nr. 2344/23.10.2025 întocmit de Secția L5 Oradea

În urma discuțiilor purtate cu reprezentanții Companiei Naționale de Căi Ferate ”CFR.” S.A. s-a convenit că urmează a se întreprinde demersurile de constituire în favoarea Județului Bihor un drept de administrare temporară privitor la aceste imobile, în conformitate cu prevederile art. XII.

alin. (1), (2) și (3) din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

II. Impactul socio-economic: asigurarea măsurilor de administrare a infrastructurii de transport rutier;

III. Impactul financiar asupra bugetului județului: nu este cazul, raportat la obiectul proiectului de hotărâre;

IV. Impactul asupra sistemului juridic: nu este cazul.

V. Consultări derulate în vederea elaborării proiectului de hotărâre: discuțiile cu reprezentanții Companiei Naționale de Căi Ferate "CFR." S.A.

VI. Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de hotărâre: nu este cazul.

VII. Măsuri de implementare necesare, respectiv modificările instituționale și funcționale preconizate: efectuarea demersurilor necesare pentru încheierea Protocolului de delegare, conform art. XII din O.U.G. nr. 171/2022.

Față de cele mai sus precizate, având în vedere dispozițiile art.136 și ale art.182 alin.2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și competențele legale ale consiliului județean – instituite prin dispozițiile art. 173 alin. 1 lit. e) și alin. 7 lit. a) și lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR
SUPUNE SPRE APROBARE:**

Proiectul de hotărâre privind încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor"

**PREȘEDINTE,
MIRCEA MĂLAN**



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor"

Prin Referatul de aprobare nr. 28546 din 12.11.2025, Președintele Consiliului Județean Bihor a propus adoptarea unei hotărâri privind încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor"

Raportat la cele consemnate în Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare supus atenției, consemnăm următoarele:

Având în vedere suprapunerea coridorului de expropriere pentru obiectivul de investiții menționat mai sus, în suprafață de 692mp peste terenul cu nr. cad. 172399 Oradea, aflat în proprietatea Statului Român și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” S.A., prin adresa nr. 24848/11.09.2025, înregistrată la C.N.C.F. "CFR" SA – Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj cu nr. 41/10973/02.10.2025, Consiliul Județean Bihor a solicitat acordarea dreptului de administrare asupra terenului în suprafață de 692mp din terenul cu nr. cad. 172399 Oradea pe perioada construcției și existenței obiectivului de investiții, "Pasaj denivelat pe DJ767N, intersecție cu DN19 în vederea creșterii siguranței traficului".

Urmare a solicitării avizului CFR pentru proiectul de investiții sus-menționat de către Consiliul Județean Bihor, C.N.C.F. "CFR" - S.A. - Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj prin adresa cu nr. 47/A/1094/28.10.2025 comunică următoarele:

- în urma întrunirii comisiei mixte la fața locului și studierii documentației depuse pentru obținerea Avizului CFR, s-a constatat că obiectivul proiectat se va construi integral în afara zonei de protecție a infrastructurii feroviare publice (față de linia c.f. 300 București - Episcopia Bihor, în interstația Oradea - Episcopia Bihor). Obiectul proiectului studiat îl reprezintă porțiunea din DJ 767N cuprinsă între km 2+525- km 3+090. S-a stabilit că km 3+090 din DJ 767N corespunde kilometrului 657+618 al liniei c.f. 300 (sfârșitul proiectului) și se află la o distanță de 105 m de ax c.f., pe partea dreaptă în sens kilometric crescător. Astfel, lucrările pentru „Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19, localitatea Oradea, județul Bihor" nu intră în zona de protecție de 100 m a infrastructurii feroviare publice și nu interferează cu lucrările obiectivului de investiții „Electrificarea și reabilitarea liniei de cale ferată Cluj-Napoca - Oradea - Episcopia Bihor", fapt pentru care NU este necesară emiterea Avizului CFR și a Autorizației CFR pentru începerea lucrărilor de către Sucursala Regională de Căi Ferate Cluj.

-întrucât obiectivul proiectat se suprapune cu/intersectează terenul înscris în CF 172399 Oradea pe o suprafață de 762 mp, de la km 657+521 (la o distanță de 163 m de ax c.f.) până la km 657+561 (la distanța de 132 m de ax c.f.) - teren aparținând domeniului public al Statului Român, în administrarea Ministerului Transporturilor și în concesiunea C.N.C.F.„CFR”-S.A. - beneficiarul va respecta prevederile și condițiile stabilite în Procesul verbal nr. 2344/23.10.2025 întocmit de Secția L5 Oradea.

În urma discuțiilor purtate cu reprezentanții Companiei Naționale de Căi Ferate "CFR." S.A. s-a convenit că urmează a se întreprinde demersurile de constituire în favoarea Județului Bihor un drept de administrare temporară privitor la aceste imobile, în conformitate cu prevederile art. XII, alin. (1), (2) și (3) din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

În conformitate cu prevederile art. XII, alin. (1), (2) și (3) din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, care stipulează:

"Prin derogare de la prevederile art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru proiectele de infrastructură de interes public definite potrivit legii a căror finanțare este asigurată din fonduri externe nerambursabile, în scopul implementării acestor proiecte, se conferă beneficiarilor proiectelor instituții publice sau entități cu capital majoritar de stat un drept legal de administrare temporară asupra terenurilor din domeniul public al statului, constituit pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept și beneficiarul proiectului, exclusiv pe durata implementării și monitorizării prevăzută în contractele de finanțare aferente proiectelor. Dreptul de administrare temporară asupra terenurilor se înscrie în cartea funciară și se radiază din cartea funciară, la solicitarea beneficiarilor care implementează proiectele. Dreptul de administrare temporară încetează odată cu finalizarea duratei de implementare sau, după caz, finalizarea duratei de monitorizare a proiectului";

În scopul facilitării accesului la fondurile externe nerambursabile în mod descentralizat și al implementării proiectelor privind infrastructura de interes public local, derulate din aceste fonduri de către unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, de către asociații de dezvoltare intercomunitară, prin derogare de la prevederile art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de la dispozițiile art. 2 alin. (2) și anexei nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 107/2002 privind înființarea Administrației Naționale "Apele Române", aprobată cu modificări prin Legea nr. 404/2003, cu modificările și completările ulterioare, de la prevederile art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, de la art. 11 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de la art. 2 alin. (3) din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, de la art. 3 lit. a) și f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul cărora sau prin care s-a instituit un administrator de drept asupra unor terenuri proprietate publică sau privată a statului, precum și de la orice alte dispoziții legale speciale care instituie un astfel de administrator de drept, pe perioada și în scopul implementării proiectelor de infrastructură de interes public local anterior menționate se delegă unităților administrativ-teritoriale/asociațiilor de dezvoltare intercomunitară un drept de administrare temporară asupra terenurilor proprietate publică sau privată a statului pe care se implementează proiectul. Durata dreptului de administrare temporară este egală cu durata implementării și, după caz, cu durata de monitorizare a proiectului, iar dreptul de administrare temporară se constituie pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept și unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară, la solicitarea

acestora. Dreptul de administrare temporară încetează în toate cazurile la data finalizării implementării, după caz, la data finalizării monitorizării proiectelor de infrastructură de interes public local.”

În acest context, ținând cont de conținutul și la scopul măsurii propuse, aceasta reflectă exercitarea de către autoritatea deliberativă a atribuțiilor reglementate de art. 173 alin. 1 lit. e) și alin. 7 lit. a) și lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu O.U.G. nr. 133/2021 și H.G. nr. 829/2022, cu respectarea exigențelor de legalitate și oportunitate.

Prin urmare, în temeiul prevederilor amintite, precum și a dispozițiilor art.182 alin.4 coroborate cu art.136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNEM: CONSILIULUI JUDEȚEAN BIHOR

Adoptarea proiectului de hotărâre privind încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului ”Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor”

	Prenume și nume	Data	Semnătura
Verificat Director executiv Direcția Tehnică	Mihai Palcu	12.11.2025	”Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului”
Verificat Sef serviciu	Sărac Ionuț	12.11.2025	”Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului”
Întocmit - Consilier	Cristian Budurean	12.11.2025	”Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial”
Vizat - Consilier juridic	Daniela CÂMPAN	12.11.2025	”Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului”
Verificat	Mariana VANȚ	12.11.2025	”Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului”