



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA nr.13
din 12 februarie 2026

pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 208 din 12.11.2025 privind încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj Denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor"

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 17 din 11.02.2026 pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 208 din 12.11.2025 privind încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj Denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor", propus de Președintele Consiliului Județean Bihor – dl. Mircea Mălan, care este însoțit de Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Bihor nr. 2363 din 11.02.2026 precum și de Raportul de specialitate nr. 2364 din 11.02.2026 al Compartimentului proiecte cu finanțări nerambursabile din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bihor,

Ținând seama de: Raportul de avizare nr. 2385 din 12.02.2026 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului; Raportul de avizare nr. 2411 din 12.02.2026 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră; Raportul de avizare nr. 2399 din 12.02.2026 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură; adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- adresa Companiei Naționale de Căi Ferate "CFR." S.A nr. 47/A/1094/28.10.2025, înregistrată la C.J. Bihor sub nr. 28125 din 04.11.2025;
- Procesul verbal nr. 2344/23.10.2025 al comisiei mixte la fața locului convocată cu act nr. 46/C/322/10.10.2025 în vederea stabilirii condițiilor și posibilităților de executare a investiției care face obiectul Proiectului nr. 1611/2024 Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 6 /23.01.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, declanșarea procedurii de expropriere pentru imobilele afectate de coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ767N";
- Hotărârea nr. 2 din 09.02.2026 a Adunării Generale a Acționarilor Companiei Naționale de Căi Ferate "CFR" –S.A.
- Hotărârea Consiliului de Administrație a Companiei Naționale de Căi Ferate "CFR" –S.A. nr. 15 din 18.12.2025 prin care se avizează încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj Denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor"
- art. 173 alin. 1 lit. e) și alin. 7 lit. a) și lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În scopul administrării în mod corespunzător a unor drumuri județene, respectiv D.J. 767N,
În temeiul art. 182 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se modifică Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 208 din 12.11.2025 privind încheierea Protocolului de delegare pentru implementarea proiectului "Pasaj Denivelat pe DJ767N intersecție cu DN19 localitatea Oradea, județul Bihor" și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 208 din 12.11.2025, rămân neschimbate.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția tehnică și Compartimentul proiecte cu finanțări nerambursabile.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Bihor; Compartimentului cabinetul președintelui, Compartimentului relații cu consilierii, Compartimentului juridic, Direcției tehnice, Compartimentul proiecte cu finanțări nerambursabile și Compartimentului patrimoniu din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Bihor, Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R." – S.A.

**PREȘEDINTE
Mircea Mălan**

**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Cărnăuș Soltănel**

Nr. 13 din 12.02.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 31 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 "abțineri" și 0 membrii ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.

8 ex

 PRESEDINTE,
Mireea Mălan

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmela SOLTANEL

Ministerul Transporturilor și Infrastructurii
Nr. _____ din _____

Compania Națională de Căi Ferate "C.F.R." S.A.
Nr. _____ din _____

U.A.T. JUDEȚUL BIHOR
Consiliul Județean Bihor
Nr. din _____

**Protocol de delegare pentru implementarea proiectului
"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"**

Având în vedere intenția Consiliului Județean Bihor de a implementa proiectul "*Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor*" cu finanțare nerambursabilă prin PRNV/2023/522.A/1 – "*Soluții pentru creșterea siguranței traficului – Investiții în siguranța infrastructurii rutiere*",

Ținând cont de faptul că pentru realizarea proiectului "*Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor*" este necesară utilizarea unui teren aflat în domeniul public al statului, în administrarea MTI și concesiunea CFR SA,

Având în vedere prevederile alin. (2), (3) și (5) ale art. XII din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,*

Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Compania Națională de Căi Ferate "CFR"-SA și Consiliul Județean Bihor au convenit următoarele:

Art. 1 Părțile

Prezentul protocol de delegare pentru implementarea proiectului "*Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor*" este încheiat între

Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, cu sediul în București, Bulevardul Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1, cod poștal 010873, CUI 13633330, reprezentat legal de dl. **Ciprian-Constantin Șerban**, Ministru, în calitate sa de administrator de drept, denumit în continuare MTI,

Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” - S.A., cu sediul în București, Bulevardul Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1, cod poștal 010873, CUI RO 11054529, J1998009774402, reprezentată legal de dl. **Ion Simu-Alexandru**, Director General, în calitate de concesionar al infrastructurii feroviare publice, denumită în continuare CFR SA

și

Consiliul Județean Bihor reprezentat legal de dl. **Mircea Mălan**, Președinte, denumit în continuare CJ Bihor

Art. 2 Obiectul protocolului,

Obiectul protocolului îl reprezintă constituirea de către MTI în favoarea CJ Bihor a unui drept de administrare temporară asupra terenului aflat în administrarea MTI și concesiunea CFR SA, exclusiv în vederea implementării proiectului *”Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor”* fără obligativitatea de a înscrie dreptul de administrare temporară în cartea funciară.

1. CJ Bihor implementează proiectul *”Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor”* cu finanțare externă nerambursabilă prin Programul Regional Nord-Vest/2023/522.A/1 – *”Soluții pentru creșterea siguranței traficului – Investiții în siguranța infrastructurii rutiere.*

Realizarea pasajului rutier denivelat este propusă pentru fluidizarea traficului pe DJ767 N și se va executa în afara zonei de protecție a căii ferate, în dreptul kilometrului 657+618 al liniei CF interoperabilă 300, interstația Oradea – Episcopia Bihorului.

2. CFR SA deține în concesiune, prin contractul de concesiune nr. 17408/08.05.2019, teren din domeniul public al statului, indispensabil pentru implementarea proiectului menționat la punctul 1.

3. În conformitate cu prevederile alin (2) din art. XII din OUG 171/2022 *pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, se constituie în favoarea CJ Bihor un drept de administrare temporară asupra terenului definit după cum urmează :*

- **teren în suprafață de 762 mp înscris în CF 172399 Oradea, din suprafața totală de 62.192 mp, fără construcții, cu categoria de folosință teren arabil, poziția MF 147814 conform Anexei 16 la HG 1705/2006.**

Conform înscrisurilor din cartea funciară, terenul se află în proprietatea Statului Român, în administrarea MTI și concesiunea CFR SA - domeniul public, teren intravilan. Descrierea și delimitarea acestuia sunt prezentate în art. 6 la prezentul Protocol.

Art. 3 Durata Protocolului și a dreptului de administrare temporară

Prin implementarea proiectului *”Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor”* sunt generate active care nu fac obiectul activității CFR SA, iar dreptul de administrare temporară asupra terenului corespunzător se delegă către CJ Bihor pe perioada existenței activelor, în conformitate cu alin. (2) și (5) ale art. XII din OUG 171/2022.

Art. 4 Drepturi și obligații ale CJ Bihor

1. Drepturile CJ Bihor:

1.1 Să beneficieze, în conformitate cu alin. (2) al art XII din OUG 171/2022, de un drept de administrare temporară asupra terenului descris la art. 2, pct.3.

1.2 În baza dreptului de administrare temporară, să întocmească documentația tehnică necesară obținerii tuturor avizelor și acordurilor necesare în vederea autorizării proiectului *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"*.

1.3 În baza dreptului de administrare temporară să solicite emiterea autorizației de construire necesară proiectului *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"*.

1.4 În baza autorizației de construire să execute lucrările de construcție necesare proiectului *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"* pe terenul din domeniul public al statului și administrarea CFR SA pentru care dobândește un drept de administrare temporară prin prezentul *Protocol de delegare*.

1.5 Să efectueze lucrări de igienizare a terenului pentru care beneficiază de un drept de administrare temporară.

2. Obligațiile CJ Bihor:

2.1 Să respecte în proiectare și execuția lucrărilor de construcție pe terenul pentru care beneficiază de dreptul de administrare temporară condițiile impuse prin Procesul verbal nr.2344/23.10.2025.

2.2 Să permită accesul necondiționat al utilajelor CFR SA sau ale oricăror reprezentanți ai acestuia pentru orice fel de intervenție tehnică la infrastructura feroviară precum și luarea oricăror măsuri necesare în scopul asigurării siguranței circulației.

2.3 Să nu afecteze, prin lucrările generate de implementarea proiectului, mijloacele fixe existente și instalațiile feroviare administrate de CFR SA.

2.4 Să preia toate responsabilitățile administrative ale CFR SA în ceea ce privește, dar fără a se limita la protecția mediului, protecția consumatorilor, siguranța publicului etc. pentru terenul pentru care beneficiază de dreptul de administrare temporară.

2.5 Să finanțeze, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, din fonduri europene și din bugetul propriu sau din alte surse legal constituite, cheltuielile pentru elaborarea documentațiilor tehnice, pentru avizare, pentru realizarea lucrărilor, în vederea implementării proiectului, cât și pentru mentenanța activului generat.

Art. 5 Drepturile și obligațiile MTI și CFR SA

1. Drepturile MTI și CFR SA, după caz

Să beneficieze de acces necondiționat pentru utilajele proprii sau ale oricăror reprezentanți ai săi pentru orice fel de intervenție tehnică la infrastructura feroviară precum și luarea oricăror măsuri necesare în scopul asigurării siguranței circulației.

2. Obligațiile MTI și CFR SA, după caz

2.1 Să asigure respectarea condițiilor necesare executării lucrărilor pentru *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"* conform cerințelor impuse prin **Procesul verbal nr.2344/23.10.2025**.

2.2 Să constituie în favoarea CJ Bihor un drept de administrare temporară asupra terenului aflat în administrarea MTI și concesiunea CFR SA menționat la art.2 pct. 3, exclusiv în vederea implementării proiectului *"Pasaj denivelat pe DJ767N intersecție cu DN 19, localitatea Oradea, județul Bihor"*.

2.3 Obligațiile CNCF "CFR" –SA față de MTI rezultate din Contractul de Concesiune nr. 17408/08.05.2019 cu privire la bunurile ce fac obiectul prezentului protocol de delegare vor fi suspendate pe durata acestuia.

Art.6 Situația și delimitarea terenului care face obiectul protocolului și datele de identificare ale acestuia

Terenul care face obiectul prezentului Protocol aparține domeniului public al Statului, în administrarea Ministerului Transporturilor și concesiunea CFR SA conform contractului de concesiune nr. 17408/08.05.2019, situându-se în intravilan, având categoria de folosință arabil.

Amplasarea terenului în suprafața de 762 mp din terenul înscris în CF 172399 Oradea este în zona cadastrală, în afara zonei de protecție a căii ferate, de la km 657+521 la distanța de 163 m din axul căii, până la km 657+561 la distanța de 132 m din axul căii.

Art. 7 Starea în care se află terenul

Terenul care face obiectul prezentului Protocol sunt conform planurilor de situație și a extrasului de Carte Funciară anexat, respectiv:

- teren în suprafață de 762 mp înscris în CF 172399 Oradea, din suprafața totală de 62.192 mp, fără construcții, cu categoria de folosință teren arabil, poziția MF 147814 conform Anexei 16 la HG 1705/2006.

Art. 8 Obligații ale implementatorului privind respectarea regulilor de eligibilitate ale finanțatorului și privind obligativitatea asigurării pistei de audit și asigurarea disponibilității documentelor, în conformitate cu prevederile contractelor de finanțare

CJ Bihor va aplica prevederile din:

- *Manualul beneficiarului privind implementarea proiectelor - Programul regional nord-vest 2021-2027, ed. 5/2025,*
- *Ghidul solicitantului, versiunea în vigoare, și*
- *Instrucțiunile aferente,*

în vederea respectării regulilor de eligibilitate ale finanțatorului, asigurării pistei de audit și a disponibilității documentelor, în conformitate cu prevederile contractelor de finanțare.

Art. 9 Alte categorii de informații necesare pentru delegarea dreptului de administrare temporară și implementarea proiectului

1. Prezentul protocol este guvernat și interpretat potrivit legilor din România.
2. Orice dispută ori neînțelegere, de orice fel, în legătură cu prezentul protocol care nu poate fi stinsă pe cale amiabilă, va fi soluționată de instanțele competente din România.
3. Prezentul protocol poate fi modificat, completat și suplimentat prin acordul părților, pe bază de act adițional, cu respectarea obiectului prevăzut la art. 2.

4. Nerespectarea obligațiilor din prezentul protocol atrage încetarea protocolului și, implicit, anularea dreptului de administrare temporară conferit CJ Bihor.
5. Cu 30 zile înainte de încetarea protocolului, CJ Bihor are obligația de a preda către MTI și CFR SA terenul proprietate publică a statului afectat de realizarea proiectului de interes local pe baza unui protocol de predare-primire, în care se vor consemna: datele de identificare ale părților, obiectul protocolului de predare-primire, drepturi și obligații ale părților, situația juridică a terenului precum și orice alte informații pe care părțile le consideră necesare.

Prezentul protocol de delegare a fost încheiat în limba română, în 3 (trei) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară, la data de

Semnături

MTI

Ciprian-Constantin Șerban

Ministru

CFR SA

Ion Simu-Alexandru

Director General

CJ Bihor

Mircea Mălan

Președinte