

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 5158/44 din 25.03.2026

**privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al UAT Municipiul Marghita în domeniul public al UAT Județul Bihor, a investiției realizată pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, necesar pentru Parcul de Specializare Inteligentă Marghita**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 5159 din 25.03.2026, întocmit la Proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al UAT Municipiul Marghita în domeniul public al UAT Județul Bihor, a investiției realizată pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, necesar pentru Parcul de Specializare Inteligentă Marghita;
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică – Compartimentul Patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Bihor cu nr. 5160 din 25.03.2026;
- Avizul cu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, adoptat de Comisia de specialitate nr. \_\_\_\_\_, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 179/23.08.2021 privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare în scopul dezvoltării rețelei de parcuri industriale în Județul Bihor;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. 153 din 31.08.2021, privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare în scopul dezvoltării rețelei de parcuri industriale în Județul Bihor;
- Protocolul de colaborare înregistrat la Consiliul Județean Bihor sub nr. 221 din 08.10.2021, încheiat între U.A.T. Județul Bihor, U.A.T. Municipiul Marghita, U.A.T. Municipiul Beiuș, U.A.T. Oraș Ștei, U.A.T. Oraș Aleșd și Societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. în scopul dezvoltării rețelei de parcuri industriale în Județul Bihor;
- Identificarea de către Municipiul Marghita a unui imobil – teren, în suprafață de 114.900 mp, identificat prin nr. cadastral 105778, înscris în CF nr. 105778 Marghita, care putea fi pus la dispoziție în scopul realizării unui parc industrial;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. 5 din 18.01.2023, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului aferent pentru obiectivul de investiții *”Înființare parc industrial, prin introducerea în intravilanul Municipiului Marghita, a suprafeței de teren de 114.900 mp, teren proprietatea publică a Municipiului Marghita cu nr. cadastral 105778, înscris în CF nr. 105778 Marghita”*;
- Avizul de amplasament condiționat emis de Distribuție Energie Electrică SA – Sucursala Oradea, pentru înființare Parc industrial prin introducerea în intravilanul municipiului Marghita a suprafeței de teren de 114900 mp, teren proprietatea publică a Municipiului Marghita, cu nr. cadastral 105778, înscris în CF nr. 105778 Marghita;
- Studiul de coexistență nr. EDX 19/2022, contractat de Municipiul Marghita privind lucrările de infrastructură și LEA 100 KV și LEA 20 KV;
- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 6/25.01.2023, privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al U.A.T. – Municipiul Marghita, în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, a bunului imobil constând în teren, în suprafață de 114.900 mp, identificat prin nr. cadastral 105778, înscris în CF 105778-Marghita, în scopul înființării unui Parc de Specializare Inteligentă Marghita;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. 27 din 08.02.2023, privind trecerea din domeniul public al U.A.T. – Municipiul Marghita, în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, a bunului imobil constând în teren, în suprafață de 114.900 mp, identificat prin nr. cadastral

105778, înscis în CF 105778-Marghita, în scopul înființării unui Parc de Specializare Inteligentă Marghita;

- Adresa Consiliului Județean Bihor cu nr. 695/17.01.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Marghita sub nr. 542/17.01.2025, cu privire la solicitarea de modificarea Protocolului de colaborare înregistrat la Consiliul Județean Bihor sub nr. 221 din 08.10.2021, în sensul realizării de către Municipiul Marghita a lucrărilor propuse în studiul de coexistență nr. EDX 19/2022, întocmit de către ELECTRO DALEX S.R.L, respectiv întreprinderea demersurilor pentru obținerea avizului de amplasament eliberat de către Distribuție Energie Electrică SA;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. 76 din 13.05.2025, privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. 153 din 31.08.2021, privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare în scopul dezvoltării rețelei de parcuri industriale în Județul Bihor;
- Adresa cu nr. 2309 din 03.03.2026, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 3683/04.03.2026, prin care Primăria Municipiului Marghita ne comunică faptul că au finalizat investiția pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, necesar pentru Parcul de Specializare Inteligentă Marghita.

În conformitate cu prevederile:

- art. 9 - 10 și art. 13, art. 135 alin. (8), art. 173 alin. (1) lit. b) și c), art. 285 lit. a) și c), art. 294 alin. (3) - alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 112/2022, privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și întreprinderi mici și mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### **hotărăște:**

**Art. 1.** Se solicită trecerea din domeniul public al U.A.T. – Municipiul Marghita, în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, a investiției pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, necesar pentru Parcul de Specializare Inteligentă Marghita.

**Art. 2.** Se declară interesul public județean asupra investiției pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, necesar pentru Parcul de Specializare Inteligentă Marghita.

**Art. 3.** Investiția va fi înregistrată în evidențele contabile a Județului Bihor.

**Art. 4.** Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Tehnică – Compartimentul Patrimoniu, Direcția Economică – Compartimentul Financiar Contabil.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Bihor, Președintelui Consiliului Județean Bihor, Compartimentului Relații cu Consilierii, Direcției Tehnice, Direcției

Economice - Compartimentului Patrimoniu, Serviciul Financiar Contabil, Municipiul Marghita și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

**INIȚIATOR,  
PREȘEDINTE**  
Mircea Mălan



**AVIZAT**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Mărioara Carmen Soltănel



**REFERAT DE APROBARE**

**la Proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al UAT Municipiul Marghita în domeniul public al UAT Județul Bihor, a investiției realizată pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, necesar pentru Parcul de Specializare Inteligentă Marghita**

**Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:**

- Asigurarea cadrului juridic pentru trecerea din domeniul public al U.A.T. – Municipiul Marghita, în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, a investiției realizată pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, necesar pentru Parcul de Specializare Inteligentă Marghita;

**1. Descrierea situației actuale:**

- U.A.T. Județul Bihor își propune constituirea și dezvoltarea de noi parcuri industriale/parcuri de specializare inteligentă în Județul Bihor;
- Astfel s-a procedat la încheierea Protocolului de colaborare înregistrat la Consiliul Județean Bihor sub nr. 221 din 08.10.2021, între U.A.T. Județul Bihor, U.A.T. Municipiul Marghita, U.A.T. Municipiul Beiuș, U.A.T. Oraș Ștei, U.A.T. Oraș Aleșd și Societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. în scopul dezvoltării rețelei de parcuri industriale în Județul Bihor;
- Obiectul acestui Protocol îl constituie asigurarea conlucrării între parteneri, în vederea înființării în Județul Bihor a patru noi parcuri industriale, situate pe raza administrativ teritorială a Municipiului Marghita, Municipiului Beiuș, Orașului Ștei, respectiv a Orașului Aleșd;
- Conform prevederilor protocolului mai sus menționat, Municipiul Marghita a identificat un imobil - teren, în suprafață de 114.900 mp, identificat prin nr. cadastral 105778, înscris în CF nr. 105778 Marghita, care putea fi pus la dispoziție în scopul realizării unui parc industrial;
- Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Marghita nr5 din 18.01.2023, s-a aprobat Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul aferent pentru obiectivul de investiții "Înființare parc industrial, prin introducerea în intravilanul Municipiului Marghita, a suprafeței de teren de 114.900 mp, teren proprietate publică a Municipiului Marghita cu nr. cadastral 105778, înscris în CF nr. 105778 Marghita";
- Societatea de Distribuție Energie Electrică SA – Sucursala Oradea, a emis avizul de amplasament condiționat pentru înființarea Parcului industrial prin introducerea în intravilanul municipiului Marghita a suprafeței de teren de 114900 mp, teren proprietate publică a Municipiului Marghita, cu nr. cadastral 105778, înscris în CF nr. 105778 Marghita;
- Municipiul Marghita a contractat cu societatea ELECTRO DALEX S.R.L elaborarea unui Studiul de coexistență privind lucrările de infrastructură și LEA 100 KV și LEA 20 KV;
- Ca urmare a elaborării acestui studiu, în vederea emiterii avizului de amplasament necesar derulării lucrărilor, Primăria Municipiului Marghita a semnat cu operatorul de distribuție a energiei electrice Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Oradea, Contractul de Angajament nr. 6020221021524/TN672/12.01.2023, prin care și-a asumat realizarea lucrărilor propuse în studiul de coexistență mai sus amintit.
- Întrucât terenul aferent parcului identificat prin nr. cadastral 105778, înscris în CF nr. 105778 Marghita, a fost transferat cu sarcini prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. 27 din 08.02.2023, din domeniul public al U.A.T. – Municipiul

Marghita, în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, Consiliul Județean Bihor a solicitat prin adresa cu nr. 695/17.01.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Marghita sub nr. 542/17.01.2025, modificarea Protocolului de colaborare înregistrat la Consiliul Județean Bihor sub nr. 221 din 08.10.2021, în sensul realizării de către Municipiul Marghita a lucrărilor propuse în studiul de coexistență nr. EDX 19/2022, întocmit de către ELECTRO DALEX S.R.L, respectiv întreprinderea demersurilor pentru obținerea avizului de amplasament eliberat de către Distribuție Energie Electrică SA;

- Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. 76 din 13.05.2025, privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. 153 din 31.08.2021, s-a aprobat modificarea protocol de colaborare înregistrat la Consiliul Județean Bihor sub nr. 221 din 08.10.2021, conform solicitării Consiliului Județean Bihor;
- Prin adresa cu nr. 2309 din 03.03.2026, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 3683/04.03.2026, Primăria Municipiului Marghita ne comunică faptul că au realizat investiția pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, necesar pentru Parcul de Specializare Inteligentă Marghita, după cum urmează:
  - Au încheiat Contractul pentru eliberarea amplasamentului și pentru realizarea condițiilor de coexistență – proiectare și execuție nr. TN6224/31.03.2025 cu DEER SA,
  - lucrările au fost executate de Electro Excel Green Consulting SRL și au reprezentat proiectare și execuția lucrărilor de LES MT L=240 ml, montare STE XIV 547, montare STE XIV 548, montare STE XIV 544, montare STE XIV 545, LEA 110kv Marghita – Suplac și LEA 110 kv Marghita – Voivozi, s-au înlocuit lanțurile simple de izolare cu lanțuri deble la stâlpii nr. 2 și 3, necesare pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV;
- În urma lucrărilor sus amintite, Municipiul Marghita a obținut Avizul de amplasament favorabil emis de DEER și lucrările au fost recepționate prin PVRTL nr. 17884 din 15.10.2025;
- Drept urmare, pentru satisfacerea interesului public județean, prin asigurarea condițiilor necesare pentru funcționarea Parcului de Specializare Inteligentă Marghita este necesar declarea interesului public județean supra investiției pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, urmând ca valoarea acesteia să fie evidențiată în evidențele contabile ale Județului Bihor, în sensul măririi valorii terenului înscris în CF nr. 105778 Marghita, aferent Parcului.
- Ținând cont de cele mai sus menționate, raportat la necesitatea reglemenatarea situației de fapt a terenului aferent Parcul de Specializare Inteligentă Marghita, solicităm suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Județean Bihor din 26.03.2026, cu proiectul propus.

**1.1. Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ:**

- Respectarea prevederilor art. 294 alin. (3), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează că, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz;

**1.2. Cerințe care reclamă oportunitatea actului administrativ:**

- satisfacerea interesului public județean;
- reglemenatarea situației de fapt a terenului aferent Parcul de Specializare Inteligentă Marghita;

**2. Schimbări preconizate: Nu este cazul**

- **Secțiunea a 2-a - Impactul socio-economic:**
- Interesul public județean asupra supra investiției pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV este justificat de necesitatea reglemenatarea situației de fapt a terenului aferent Parcul de Specializare Inteligentă Marghita;

**Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului județului  
pe termen scurt (an curent)/lung: Nu este cazul;**

**Secțiunea a 4-a - Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și  
implementarea actului administrativ: Nu este cazul;**

**Secțiunea a 5-a - Efectele actului administrativ asupra actelor administrative  
în vigoare și măsuri de implementare:**

- Consiliul Local al Municipiului Marghita – va aproba prin hotărâre trecerea din domeniul public al U.A.T. – Municipiul Marghita, în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, a investiției pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV;
- Se va actualiza în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bihor;

**Secțiunea a 6-a - Anexe la referatul de aprobare:**

- Nu este cazul

**INIȚIATOR,  
PREȘEDINTE,  
Mircea Mălan**



RAPORT DE SPECIALITATE

<b>Titlul proiectului de hotărâre</b>	<b>Proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al UAT Municipiul Marghita în domeniul public al UAT Județul Bihor, a investiției realizată pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, necesar pentru Parcul de Specializare Inteligentă Marghita</b>
<b>Compartiment de resort:</b>	Compartimentul Patrimoniu
<b>Secțiunea 1 -Documentare și analiză:</b>	
Având în vedere: <ul style="list-style-type: none"><li>- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5158/44 din 25.03.2026, inițiat de Președintele Consiliului Județean Bihor;</li><li>- Referatul de aprobare cu nr. 5159 din 25.03.2026, întocmit la proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5158/44 din 25.03.2026.</li></ul>	
<b>Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natuă tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ U.A.T. Județul Bihor își propune constituirea și dezvoltarea de noi parcuri industriale/parcuri de specializare inteligentă în Județul Bihor;</li><li>▪ Astfel s-a procedat la încheierea Protocolului de colaborare înregistrat la Consiliul Județean Bihor sub nr. 221 din 08.10.2021, între U.A.T. Județul Bihor, U.A.T. Municipiul Marghita, U.A.T. Municipiul Beiuș, U.A.T. Oraș Ștei, U.A.T. Oraș Aleșd și Societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. în scopul dezvoltării rețelei de parcuri industriale în Județul Bihor;</li><li>▪ Obiectul acestui Protocol îl constituie asigurarea conlucrării între parteneri, în vederea înființării în Județul Bihor a patru noi parcuri industriale, situate pe raza administrativ teritorială a Municipiului Marghita, Municipiului Beiuș, Orașului Ștei, respectiv a Orașului Aleșd;</li><li>▪ Conform prevederilor protocolului mai sus menționat, Municipiul Marghita a identificat un imobil - teren, în suprafață de 114.900 mp, identificat prin nr. cadastral 105778, înscris în CF nr. 105778 Marghita, care putea fi pus la dispoziție în scopul realizării unui parc industrial;</li><li>▪ Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Marghita nr5 din 18.01.2023, s-a aprobat Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul aferent pentru obiectivul de investiții "Înființare parc industrial, prin introducerea în intravilanul Municipiului Marghita, a suprafeței de teren de 114.900 mp, teren proprietatea publică a Municipiului Marghita cu nr. cadastral 105778, înscris în CF nr. 105778 Marghita";</li><li>▪ Societatea de Distribuție Energie Electrică SA – Sucursala Oradea, a emis avizul de amplasament condiționat pentru înființarea Parcului industrial prin introducerea în intravilanul municipiului Marghita a suprafeței de teren de 114900 mp, teren proprietatea publică a Municipiului Marghita, cu nr. cadastral 105778, înscris în CF nr. 105778 Marghita;</li><li>▪ Municipiul Marghita a contractat cu societatea ELECTRO DALEX S.R.L elaborarea unui Studiul de coexistență privind lucrările de infrastructură și LEA 100 KV și LEA 20 KV;</li><li>▪ Ca urmare a elaborării acestui studiu, în vederea emiterii avizului de amplasament necesar derulării lucrărilor, Primăria Municipiului Marghita a semnat cu operatorul de distribuție a energiei electrice Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Oradea, Contractul de Angajament nr. 6020221021524/TN672/12.01.2023, prin care și-a asumat realizarea lucrărilor propuse în studiul de coexistență mai sus amintit.</li></ul>	

- Încrânt terenul aferent parcului identificat prin nr. cadastral 105778, înscris în CF nr. 105778 Marghita, a fost transferat cu sarcini prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. 27 din 08.02.2023, din domeniul public al U.A.T. – Municipiul Marghita, în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, Consiliul Județean Bihor a solicitat prin adresa cu nr. 695/17.01.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Marghita sub nr. 542/17.01.2025, modificarea Protocolului de colaborare înregistrat la Consiliul Județean Bihor sub nr. 221 din 08.10.2021, în sensul realizării de către Municipiul Marghita a lucrărilor propuse în studiul de coexistență nr. EDX 19/2022, întocmit de către ELECTRO DALEX S.R.L, respectiv întreprinderea demersurilor pentru obținerea avizului de amplasament eliberat de către Distribuție Energie Electrică SA;
- Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. 76 din 13.05.2025, privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Marghita nr. 153 din 31.08.2021, s-a aprobat modificarea protocol de colaborare înregistrat la Consiliul Județean Bihor sub nr. 221 din 08.10.2021, conform solicitării Consiliului Județean Bihor;
- Prin adresa cu nr. 2309 din 03.03.2026, înregistrată la Consiliul Județean Bihor sub nr. 3683/04.03.2026, Primăria Municipiului Marghita ne comunică faptul că au realizat investiția pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, necesar pentru Parcul de Specializare Inteligentă Marghita, după cum urmează:
- Au încheiat Contractul pentru eliberarea amplasamentului și pentru realizarea condițiilor de coexistență – proiectare și execuție nr. TN6224/31.03.2025 cu DEER SA,
- lucrările au fost executate de Electro Excel Green Consulting SRL și au reprezentat proiectare și execuția lucrărilor de LES MT L=240 ml, montare STE XIV 547, montare STE XIV 548, montare STE XIV 544, montare STE XIV545, LEA 110kv Marghita – Suplac și LEA 110 kv Marghita – Voivozi, s-au înlocuit lanțurile simple de izolare cu lanțuri deble la stâlpii nr. 2 și 3, necesare pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV;
- În urma lucrărilor sus amintite, Municipiul Marghita a obținut Avizul de amplasament favorabil emis de DEER și lucrările au fost recepționate prin PVRTL nr. 17884 din 15.10.2025;
- Drept urmare, pentru satisfacerea interesului public județean, prin asigurarea condițiilor necesare pentru funcționarea Parcului de Specializare Inteligentă Marghita este necesar declarea interesului public județean supra investiției pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV, urmând ca valoarea acesteia să fie evidențiată în evidențele contabile ale Județului Bihor, în sensul măririi valorii terenului înscris în CF nr. 105778 Marghita, aferent Parcului.
- Ținând cont de cele mai sus menționate, raportat la necesitatea reglementarea situației terenului aferent Parcul de Specializare Inteligentă Marghita, solicităm suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Județean Bihor din 26.03.2026, cu proiectul propus.

**Legalitatea actului administrativ propus adoptării Consiliului Județean Bihor este prevăzută de:**

- art. 9 - 10 și art. 13, art. 135 alin. (8), art. 173 alin. (1) lit. b) și c), art. 285 lit. a) și c), art. 294 alin. (3) - alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 112/2022, privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și întreprinderi mici și mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative:

**Secțiunea a 3-a – Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra mediului): nu e cazul, raportat la obiectul proiectului;**

**Procedura de punere în aplicare a actului administrativ, are impact asupra sarcinilor administrative, astfel:**

- Consiliul Local al Municipiului Marghita – va aproba prin hotărâre trecerea din domeniul public al U.A.T. – Municipiul Marghita, în domeniul public al U.A.T. – Județul Bihor, a investiției

pentru eliberarea amplasamentului LEA 100 KV și LEA 20 KV;





- Se va actualiza în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bihor;

#### Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:

În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre **îndeplinește** cerințele tehnice specificate la Secțiunea a 2-a”

Adoptarea proiectului de hotărâre este:

- **necesară** pentru respectarea prevederilor art. 294 alin. (3), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- **oportună** pentru satisfacerea interesului public județean, prin reglementarea situației terenului aferent Parcului de Specializare Inteligentă Marghita;

	Prenume și nume	Data	Semnătura
Verificat: 9. Director executiv	Mihai Palcu	25.03.2026	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului" 
Verificat: Director executiv	Mariana Vanț	25.03.2026	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului" 
Verificat Manager proiect	Stelian Codream	25.03.2026	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului" 
Avizat de legalitate: Consilier juridic		25.03.2026	"Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului" 
Elaborat: Consilier	Aurelian Cismaș	25.03.2026	"Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial" 